



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 039 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNNAVEIEN 70 AS  
Forretningsadresse: Elektroveien 9  
3300 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 957 184	27 550 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 957 184</b>	<b>27 550 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 429 878	35 075 855
Annen driftskostnad	5	163 867	141 359
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 593 746</b>	<b>35 217 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 636 562</b>	<b>-7 667 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79 110	16 005
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 110</b>	<b>16 005</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 059	121 575
Annen rentekostnad			1 073 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 059</b>	<b>1 195 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 949</b>	<b>-1 179 513</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 665 511</b>	<b>-8 846 726</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 907 555	-175 950
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 757 955</b>	<b>-8 670 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 757 955</b>	<b>-8 670 776</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 757 955</b>	<b>-8 670 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2	-6 040 592	-527 852
Udekket tap	2	3 282 636	-8 142 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 757 955</b>	<b>-8 670 776</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			8 186 250
Sum varer			8 186 250
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 468 000	2 528 834
Konsernfordringer	4	7 948 147	703 802
Sum fordringer		9 416 147	3 232 636
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 116 050	1 010 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 050	1 010 891
Sum omløpsmidler		10 532 197	12 429 777
SUM EIENDELER		10 532 197	12 429 777
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2,7	5 139 579	8 422 215
Sum opptjent egenkapital		-5 139 579	-8 422 215



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 039 579</b>	<b>-8 322 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	6 331 084	3 67 344
Kortsiktig konserngjeld	4	2 650 692	3 176 435
Annen kortsiktig gjeld		6 590 000	17 208 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 571 776</b>	<b>20 751 992</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 571 776</b>	<b>20 751 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 532 197</b>	<b>12 429 777</b>



**Årsregnskap 2017  
for**

**Sønnaveien 70 AS**

Foretaksnr. 912039528



Sønnaveien 70 AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 957 184	27 550 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 957 184</b>	<b>27 550 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 429 878	35 075 855
Annen driftskostnad	5	163 867	141 359
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 593 746</b>	<b>35 217 213</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 636 562)</b>	<b>(7 667 213)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		79 110	16 005
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 110</b>	<b>16 005</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		108 059	121 575
Annen rentekostnad		0	1 073 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 059</b>	<b>1 195 518</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(28 949)</b>	<b>(1 179 513)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 665 511)</b>	<b>(8 846 726)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 907 555)	(175 951)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 757 955)</b>	<b>(8 670 776)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 757 955)</b>	<b>(8 670 776)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	2	(6 040 592)	(527 852)
Fremføring av udekket tap	2	3 282 636	(8 142 924)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 757 955)</b>	<b>(8 670 776)</b>

Årsregnskap for Sønnaveien 70 AS

Organisasjonsnr. 912039528



Sønnaveien 70 AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	8 186 250
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	7 948 147	703 802
Andre kortsiktige fordringer		1 468 000	2 528 834
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 416 147</b>	<b>3 232 636</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 116 050	1 010 891
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 532 197</b>	<b>12 429 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 532 197</b>	<b>12 429 777</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2,7	(5 139 579)	(8 422 215)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(5 139 579)</b>	<b>(8 422 215)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(5 039 579)</b>	<b>(8 322 215)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	6 331 084	367 344
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 650 692	3 176 435
Annen kortsiktig gjeld		6 590 000	17 208 213
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>15 571 776</b>	<b>20 751 992</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 571 776</b>	<b>20 751 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 532 197</b>	<b>12 429 777</b>

Høksund, dato 30. mai 2018

  
Preben Holter Ellingsen  
styreleder/daglig leder



## Sønnaveien 70 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

#### NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 4 000 aksjer pålydende kr 25,- pr aksje, samlet aksjekapital er 100.000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Org nr
Ultra AS	4 000	100,00 %	988 781 398

#### NOTE 2 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	-8 422 215	-8 322 215
Mottatt konsernbidrag			6 040 592	6 040 592
Årets resultat			-2 757 955	-2 757 955
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	-5 139 579	-5 039 579

#### NOTE 3 SKATT

	2017	2016
<b>Skattegrunnlaget</b>		
Resultat før skattekostnad	-4 665 511	-8 846 726
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-460 000	3 800 000
Mottatt konsernbidrag	7 948 147	703 802
Anvendt skattemessig underskudd	-2 822 636	0
Skattegrunnlag årets drift	0	-4 342 924
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt (24%)	0	0
Skatt av konsernbidrag	-1 907 555	-175 951
Endring utsatt skatt	0	0
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	-1 907 555	-175 951
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>		
Regnskapsmessig avsetning kost	-3 340 000	-3 800 000
Fremførbart underskudd	-1 799 579	-4 622 215
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-5 139 579	-8 422 215
Utsatt skatt	-1 182 103	-2 021 332

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 23 % av netto midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel er ikke aktivert.



*Sønnaveien 70 AS*

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

### NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD KONSERNSELSKAP

<b>FORDRING PÅ KONSERNSELSKAP</b>	<b>2 017</b>	<b>2 016</b>
Mottatt konsernbidrag	7 948 147	703 802
Sum	7 948 147	703 802

<b>KORTSIKTIGGJELD TIL KONSERNSELSKAP</b>	<b>2 017</b>	<b>2 016</b>
Gjeld til Ultra AS	2 650 692	3 176 435
Sum	2 650 692	3 176 435

Selskapet har en samlet leverandørgjeld til søsterselskap RVS AS på kr 6.323.584,-. Konsernbidrag ytet fra Ultra AS og RVS AS er gitt under forutsetning av motregning mot gjeld som selskapene har.

### NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

#### **Revisor**

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 25 000 (inkl.mva), hvorav alt vedrører revisjon.

### NOTE 6 BANKINNSKUDD

Av bankinnskudd er kr 914.549 sperret som sikkerhet for garanti stilt av Lillestrømbanken ovenfor kjøperne av 2 boliger iht bustadoppføringsloven.

### NOTE 7 FORTSATT DRIFT, NEGATIV EGENKAPITAL

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, siden selskapets kreditorer er konserninterne selskaper.  
Det vil ikke bli engasjert nye leverandører eller inngått avtaler uten at disse er sikret oppgjør.



Til generalforsamlingen i Sønnaveien 70 AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Sønnaveien 70 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 757 955. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sønnaveien 70 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Sønnaveien 70 AS

### *Uttalelse om øvrige lovmessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 30. mai 2018  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Stein Erik Rotegård  
Statsautorisert revisor