



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 149  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE  
Forretningsadresse: Bjønnan 64  
6410 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Rindarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 034	613 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 034</b>	<b>613 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	77 165	74 165
Annen driftskostnad	3	576 436	478 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>653 601</b>	<b>552 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 433</b>	<b>60 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 364	1 404
Annen finansinntekt		6 475	7 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 839</b>	<b>8 506</b>
Annen rentekostnad		-57	1 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>-1 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 896</b>	<b>6 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		33 329	67 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		72 220	164 064
Sum fordringer		72 220	164 064
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1, 2	418 175	278 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 175	278 893
Sum omløpsmidler		490 396	442 957
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>490 396</b>	<b>442 957</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	372 624	339 296
Sum opptjent egenkapital		372 624	339 296
<b>Sum egenkapital</b>		372 624	339 296
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 771	103 261
Annen kortsiktig gjeld		0	400
Sum kortsiktig gjeld		117 771	103 661
<b>Sum gjeld</b>		117 771	103 661
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		490 396	442 957



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404407

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 149  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE  
Forretningsadresse: Bjønnan 64  
6410 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Karin Rindarøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 991 774 149  
BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 034	613 570
<b>Sum inntekter</b>		<b>675 034</b>	<b>613 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	77 165	74 165
Annen driftskostnad	3	576 436	478 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>653 601</b>	<b>552 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 433</b>	<b>60 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 364	1 404
Annen finansinntekt		6 475	7 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 839</b>	<b>8 506</b>
Annen rentekostnad		-57	1 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>-1 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 896</b>	<b>6 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		33 329	67 324
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>



Organisasjonsnr: 991 774 149  
BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		72 220	164 064
Sum fordringer		72 220	164 064
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1, 2	418 175	278 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 175	278 893
Sum omløpsmidler		490 396	442 957
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>490 396</b>	<b>442 957</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	372 624	339 296
Sum opptjent egenkapital		372 624	339 296



Sum egenkapital	372 624	339 296
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	117 771	103 261
Annen kortsiktig gjeld	0	400
Sum kortsiktig gjeld	117 771	103 661
Sum gjeld	117 771	103 661
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>490 396</b>	<b>442 957</b>



Organisasjonsnr: 991 774 149  
BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65000.00	65000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9165.00	9165.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77165.00	74165.00



**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Boligsameiet Bjønnan Terrasse

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Bjønnan Terrasse.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 7AHNV-W56NT-4SCL2-NEOHT-VIGQ0-JM0QY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rødal, Henning

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-30 09:00:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7AHNV-W56NT-4SCL2-NE0HT-VIGQ0-IM00Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Beathe Cecilie Græsedal Bakke  
2024-04-29

 BankID Signing  
Tove Finnøy  
2024-04-29

 BankID Signing  
Gunn Anne Tornes  
2024-04-29

## Årsoppgjør for

# BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE




991774149

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



**BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE**  
991 774 149




 BankID Signing  
Beathe Cecilie Græsødal Bakke  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Tove Finnøy  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Gunn Anne Tornes  
2024-04-29

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		675 034	613 570
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>675 034</b>	<b>613 570</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-77 165	-74 165
Annen driftskostnad	3	-576 436	-478 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-653 601</b>	<b>-552 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>21 433</b>	<b>60 709</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 364	1 404
Annen finansinntekt		6 475	7 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 839</b>	<b>8 506</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		57	-1 891
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>-1 891</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 896</b>	<b>6 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		33 329	67 324
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 329</b>	<b>67 324</b>



**BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE**  
991 774 149




 BankID Signing  
Beathe Cecilie Græsødal Bakke  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Tove Finnøy  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Gunn Anne Tornes  
2024-04-29

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		72 220	164 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 220</b>	<b>164 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1, 2	418 175	278 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>418 175</b>	<b>278 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 396</b>	<b>442 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>490 396</b>	<b>442 957</b>



**BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE**  
991 774 149

 BankID Signing  
Beathe Cecilie Græsdsal Bakken  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Tove Finnøy  
2024-04-29  
 BankID Signing  
Gunn Anne Ternes  
2024-04-29

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	372 624	339 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>372 624</b>	<b>339 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>372 624</b>	<b>339 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 771	103 261
Annen kortsiktig gjeld		0	400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 771</b>	<b>103 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 771</b>	<b>103 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>490 396</b>	<b>442 957</b>

Molde, 25.04.2024

Beathe Cecilie Græsdsal Bakken  
styrets leder

Tove Finnøy  
styremedlem

Gunn Anne Ternes  
styremedlem



**BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE**  
991 774 149



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	65 000	65 000
Arbeidsgiveravgift	9 165	9 165
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 000	0
<b>Sum</b>	<b>77 165</b>	<b>74 165</b>

### Note 2 - Bankinnskudd


	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	5 786
Skyldig skattetrekk	0




**BOLIGSAMEIET BJØNNAN TERRASSE**  
991 774 149

### Note 3 - Revisjon

<b>Godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjon	10 625	10 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>10 625</b>	<b>10 000</b>

 BankID Signing  
Beathe Cecilie Græsedal Bakke  
2024-04-29

 BankID Signing  
Tove Finnøy  
2024-04-29

 BankID Signing  
Gunn Anne Tornes  
2024-04-29

### Note 4 - Egenkapital

	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	339 296	339 296
Årsresultat	33 329	33 329
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>372 624</b>	<b>372 624</b>