



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 542 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VVS - INSTALLASJON AS
Forretningsadresse: Markveien 48
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tommy Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	20 377 806	12 723 694
Annen driftsinntekt	2	137 600	3 380
Sum inntekter		20 515 406	12 727 074
Kostnader			
Varekostnad		7 653 464	3 912 558
Lønnskostnad	3	5 424 872	5 144 815
Avskrivning	2	540 556	487 204
Annen driftskostnad	4, 7	2 712 371	2 560 582
Sum kostnader		16 331 263	12 105 159
Driftsresultat		4 184 143	621 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81 171	142 175
Sum finansinntekter		81 171	142 175
Annen finanskostnad		87	227
Sum finanskostnader		87	227
Netto finans		81 084	141 948
Ordinært resultat før skattekostnad		4 265 227	763 863
Skattekostnad på ordinært resultat	10	939 143	170 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 326 084	593 594
Årsresultat		3 326 084	593 594
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	17 833 237	
Overføringer annen egenkapital	11	-14 507 153	593 594
Sum overføringer og disponeringer		3 326 084	593 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	35 677	742 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 010 923	1 491 370
Sum varige driftsmidler		1 046 600	2 233 556
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 833 237	4 461 404
Investeringer i aksjer og andeler		10	10
Andre fordringer	5	91 183	163 883
Sum finansielle anleggsmidler		5 924 430	4 625 297
Sum anleggsmidler		6 971 030	6 858 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	4 698 715	1 158 874
Andre fordringer	6	1 593 248	713 669
Sum fordringer		6 291 963	1 872 543
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 552 596	18 204 404
Sum omløpsmidler		22 844 559	20 076 947
SUM EIENDELER		29 815 589	26 935 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	7 490 272	22 513 349
Sum opptjent egenkapital		7 490 272	22 513 349
Sum egenkapital		7 590 272	22 613 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	56 300	98 377
Sum avsetninger for forpliktelser		56 300	98 377
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		56 300	98 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 826	552 568
Betalbar skatt	10	835 703	342 479
Skyldige offentlige avgifter		828 766	660 541
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	19 601 722	2 668 486
Sum kortsiktig gjeld		22 169 017	4 224 074
Sum gjeld		22 225 317	4 322 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 815 589	26 935 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 757488

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 542 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VVS - INSTALLASJON AS
Forretningsadresse: Markveien 48
8402 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tommy Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 979 542 275
VVS - INSTALLASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	8	20 377 806	12 723 694
Annen driftsinntekt	2	137 600	3 380
Sum inntekter		20 515 406	12 727 074
Kostnader			
Varekostnad		7 653 464	3 912 558
Lønnskostnad	3	5 424 872	5 144 815
Avskrivning	2	540 556	487 204
Annen driftskostnad	4, 7	2 712 371	2 560 582
Sum kostnader		16 331 263	12 105 159
Driftsresultat		4 184 143	621 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81 171	142 175
Sum finansinntekter		81 171	142 175
Annen finanskostnad		87	227
Sum finanskostnader		87	227
Netto finans		81 084	141 948
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 265 227	763 863
Skattekostnad på ordinært resultat	10	939 143	170 269
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 326 084	593 594
Årsresultat		3 326 084	593 594
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	17 833 237	
Overføringer annen egenkapital	11	-14 507 153	593 594
Sum overføringer og disponeringer		3 326 084	593 594



Organisasjonsnr: 979 542 275
VVS - INSTALLASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	35 677	742 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 010 923	1 491 370
Sum varige driftsmidler		1 046 600	2 233 556

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	5 833 237	4 461 404
Investeringer i aksjer og andeler		10	10
Andre fordringer	5	91 183	163 883
Sum finansielle anleggsmidler		5 924 430	4 625 297

Sum anleggsmidler

		6 971 030	6 858 853
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 8	4 698 715	1 158 874
Andre fordringer	6	1 593 248	713 669
Sum fordringer		6 291 963	1 872 543

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 552 596	18 204 404
--	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler

		22 844 559	20 076 947
--	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		29 815 589	26 935 800
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	7 490 272	22 513 349
-------------------	----	-----------	------------



Sum opptjent egenkapital		7 490 272	22 513 349
Sum egenkapital		7 590 272	22 613 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	56 300	98 377
Sum avsetninger for forpliktelseser		56 300	98 377
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		56 300	98 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		902 826	552 568
Betalbar skatt	10	835 703	342 479
Skyldige offentlige avgifter		828 766	660 541
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	19 601 722	2 668 486
Sum kortsiktig gjeld		22 169 017	4 224 074
Sum gjeld		22 225 317	4 322 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 815 589	26 935 800



Organisasjonsnr: 979 542 275
VVS - INSTALLASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Robertsen Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4931741.00	4743372.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265319.00	207704.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95636.00	116234.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132175.00	77505.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5424871.00	5144815.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	8	20 377 806	12 723 694
Annen driftsinntekt	2	137 600	3 380
Sum driftsinntekter		<u>20 515 406</u>	<u>12 727 074</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		7 653 464	3 912 558
Lønnskostnad	3	5 424 872	5 144 815
Avskrivning	2	540 556	487 204
Annen driftskostnad	4, 7	2 712 371	2 560 582
Sum driftskostnader		<u>16 331 263</u>	<u>12 105 159</u>
Driftsresultat		<u>4 184 143</u>	<u>621 915</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81 171	142 175
Annen finanskostnad		87	227
Netto finansposter		<u>81 084</u>	<u>141 948</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 265 227</u>	<u>763 863</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>939 143</u>	<u>170 269</u>
Årsresultat		<u>3 326 084</u>	<u>593 594</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	17 833 237	0
Overføringer annen egenkapital	11	-14 507 153	593 594
Sum disponert		<u>3 326 084</u>	<u>593 594</u>



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	35 677	742 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 010 923	1 491 370
Sum varige driftsmidler		<u>1 046 600</u>	<u>2 233 556</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 833 237	4 461 404
Investeringer i aksjer og andeler		10	10
Andre fordringer	5	91 183	163 883
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 924 430</u>	<u>4 625 297</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 971 030</u>	<u>6 858 853</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6, 8	4 698 715	1 158 874
Andre fordringer	6	1 593 248	713 669
Sum fordringer		<u>6 291 963</u>	<u>1 872 543</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>16 552 596</u>	<u>18 204 404</u>
Sum omløpsmidler		<u>22 844 559</u>	<u>20 076 947</u>
Sum eiendeler		<u>29 815 589</u>	<u>26 935 800</u>



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 11	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	<u>7 490 272</u>	<u>22 513 349</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 490 272</u>	<u>22 513 349</u>
Sum egenkapital		<u>7 590 272</u>	<u>22 613 349</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	<u>56 300</u>	<u>98 377</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>56 300</u>	<u>98 377</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		902 826	552 568
Betalbar skatt	10	835 703	342 479
Skyldige offentlige avgifter		828 766	660 541
Annen kortsiktig gjeld	6, 8	<u>19 601 722</u>	<u>2 668 486</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 169 017</u>	<u>4 224 074</u>
Sum gjeld		<u>22 225 317</u>	<u>4 322 451</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 815 589</u>	<u>26 935 800</u>

31. desember 2021
Sortland, 30. juni 2022

Roald Henry Årsand
Styremedlem

Stig Tommy Robertsen
Daglig leder, Styreleder



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter som løper pr. 31.12. i regnskapsåret verdsettes etter løpende avregnings metode. Andel av beregnet opptjent fortjeneste ved årets slutt tas til inntekt basert på en konkret vurdering av de enkelte prosjekter og deres fullføringsgrad. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler

Leasing og leieavtaler kostnadsføres i takt med fremdriften i leieperioden. Forskuddsleie er balanseført og periodiseres over leieperioden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.	3 664 756
Avgang solgte driftsmidler	-960 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 704 756
Akk.avskrivning 31.12.	-1 971 756
Akk. avskrivninger solgte AM	313 600
Balanseført pr. 31.12.	1 046 600
Årets avskrivninger	540 556
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	4 931 741	4 743 372
Arbeidsgiveravgift	265 319	207 704
Pensjonskostnader	95 636	116 234
Andre ytelser	132 175	77 505
Sum	<u>5 424 871</u>	<u>5 144 815</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt	7	9
---	---	---

Note 4 - Leieavtaler

	2021	2020
<i>Selskapet har følgende leiekostnader for lokaler:</i>		
Husleie	503 626	414 000
<i>Leasing-biler, traktor mv:</i>		
Diverse leasing	705 321	678 996

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2021	2020
Forskuddsleie leasing	91 183	163 883



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	5 833 237	4 461 404
Fordring på Robertsen Invest AS	677 211	0
Sum	<u>6 510 448</u>	<u>4 461 404</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	17 833 237	1 667 262
Konsernbidrag til Robertsen Invest AS	661 441	259 694
Sum	<u>18 494 678</u>	<u>1 926 956</u>

Note 7 - Garantistillelser

Selskapet hadde garantiansvar til ulike kreditorer på tilsammen kr 3 746 793 i Harstad Sparebank, betalt provisjon og gebyr for garantiene utgjør kr 58 366.

Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2021	2020
Selskapet hadde pr. 31.12.21 ingen prosjekt som gikk over årsskiftet og som var behandlet i samsvar med løpende avregnings metode med fortjeneste. Inntekt bokføres iht fremdriften på prosjektene.		

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Robertsen Invest AS	100	100 %	100 %



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	981 220	399 612
Endring utsatt skatt	-42 077	-229 343
Årets totale skattekostnad	<u>939 143</u>	<u>170 269</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 265 229	763 863
Permanente forskjeller	3 600	10 087
Endring i midlertidige forskjeller	<u>191 262</u>	<u>1 042 468</u>
Alminnelig inntekt	4 460 091	1 816 418
Ytet konsernbidrag	<u>-661 441</u>	<u>-259 694</u>
Årets skattegrunnlag	<u>3 798 650</u>	<u>1 556 724</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	835 703	342 479
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	295 883	721 095
Utestående fordringer	-237 864	-273 926
Gevinst- og tapskonto	<u>197 888</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>255 907</u>	<u>447 169</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	56 300	98 377

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	22 513 349	22 613 349
Årsresultat	0	3 326 085	3 326 085
Avsatt utbytte	0	-17 833 237	-17 833 237
Avgitt konsernbidrag	0	-515 924	-515 924
Egenkapital 31.12.	100 000	7 490 273	7 590 273



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 31, 8400 Sortland
Postboks 286, 8401 Sortland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i VVS - Installasjon AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VVS - Installasjon AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sortland, 19. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NVBN6-VZLA-L-USA5K6-K20Y0-0H4UK-EP4J8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Astor Frøseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-38773

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-19 08:22:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NVBN6-VZLA1-US5K6-K20Y0-0H4UK-EP4I8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter som løper pr. 31.12. i regnskapsåret verdsettes etter løpende avregnings metode. Andel av beregnet opptjent fortjeneste ved årets slutt tas til inntekt basert på en konkret vurdering av de enkelte prosjekter og deres fullføringsgrad. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler

Leasing og leieavtaler kostnadsføres i takt med fremdriften i leieperioden. Forskuddsleie er balanseført og periodiseres over leieperioden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar mv.
Anskaffelseskost 01.01.	3 664 756
Avgang solgte driftsmidler	-960 000
<hr/>	<hr/>
Anskaffelseskost 31.12.	2 704 756
<hr/>	<hr/>
Akk.avskrivning 31.12.	-1 971 756
Akk. avskrivninger solgte AM	313 600
<hr/>	<hr/>
Balanseført pr. 31.12.	1 046 600
<hr/>	<hr/>
Årets avskrivninger	540 556
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	4 931 741	4 743 372
Arbeidsgiveravgift	265 319	207 704
Pensjonskostnader	95 636	116 234
Andre ytelser	132 175	77 505
Sum	<u>5 424 871</u>	<u>5 144 815</u>
Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt	7	9

Note 4 - Leieavtaler

	2021	2020
<i>Selskapet har følgende leiekostnader for lokaler:</i>		
Husleie	503 626	414 000
<i>Leasing-biler, traktor mv:</i>		
Diverse leasing	705 321	678 996

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Forskuddsleie leasing	91 183	163 883



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	5 833 237	4 461 404
Fordring på Robertsen Invest AS	677 211	0
Sum	<u>6 510 448</u>	<u>4 461 404</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	17 833 237	1 667 262
Konsernbidrag til Robertsen Invest AS	661 441	259 694
Sum	<u>18 494 678</u>	<u>1 926 956</u>

Note 7 - Garantistillelser

Selskapet hadde garantiansvar til ulike kreditorer på tilsammen kr 3 746 793 i Harstad Sparebank, betalt provisjon og gebyr for garantiene utgjør kr 58 366.

Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2021	2020
Selskapet hadde pr. 31.12.21 ingen prosjekt som gikk over årsskiftet og som var behandlet i samsvar med løpende avregnings metode med fortjeneste. Inntekt bokføres iht fremdriften på prosjektene.		

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Robertsen Invest AS	100	100 %	100 %



VVS - INSTALLASJON AS

Org.nr: 979 542 275

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	981 220	399 612
Endring utsatt skatt	-42 077	-229 343
Årets totale skattekostnad	<u>939 143</u>	<u>170 269</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 265 229	763 863
Permanente forskjeller	3 600	10 087
Endring i midlertidige forskjeller	191 262	1 042 468
Alminnelig inntekt	<u>4 460 091</u>	<u>1 816 418</u>
Ytet konsernbidrag	-661 441	-259 694
Årets skattegrunnlag	<u>3 798 650</u>	<u>1 556 724</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	835 703	342 479
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021	 2020
Driftsmidler inkl goodwill	295 883	721 095
Utestående fordringer	-237 864	-273 926
Gevinst- og tapskonto	197 888	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>255 907</u>	<u>447 169</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	56 300	98 377

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	22 513 349	22 613 349
Årsresultat	0	3 326 085	3 326 085
Avsatt utbytte	0	-17 833 237	-17 833 237
Avgitt konsernbidrag	0	-515 924	-515 924
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>7 490 273</u>	<u>7 590 273</u>