



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 624 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ximena Andrea Sagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 675 883	14 563 053
Annen driftsinntekt		145 546	196 432
Sum inntekter		11 821 429	14 759 485
Kostnader			
Varekostnad		1 918 346	1 863 553
Lønnskostnad	1, 2	6 336 542	7 579 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		131 599	123 988
Annen driftskostnad		3 872 751	4 750 155
Sum kostnader		12 259 238	14 317 434
Driftsresultat		-437 809	442 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 547	195 164
Annen finansinntekt		101 867	228 713
Sum finansinntekter		197 414	423 877
Annen rentekostnad		79 076	78 944
Annen finanskostnad		0	52 500
Sum finanskostnader		-79 076	-131 444
Netto finans		118 338	292 433
Resultat før skattekostnad		-319 472	734 484
Skattekostnad	3, 4	0	115 314
Årsresultat		-319 472	619 170
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-319 472	619 170
Sum overføringer og disponeringer		-319 472	619 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		311 856	426 895
Sum varige driftsmidler		311 856	426 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	224 500	224 500
Sum finansielle anleggsmidler		224 500	224 500
Sum anleggsmidler		536 356	651 395
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 381 495	3 744 363
Andre kortsiktige fordringer		151 750	186 828
Sum fordringer		3 533 245	3 931 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 095 287	980 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 287	980 105
Sum omløpsmidler		4 628 532	4 911 296
SUM EIENDELER		5 164 888	5 562 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 641 083	1 960 555
Sum opptjent egenkapital		1 641 083	1 960 555
Sum egenkapital		1 891 083	2 210 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Sum annen langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Sum langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 417	8 475
Leverandørgjeld		688 175	469 645
Betalbar skatt	3, 4	0	115 314
Skyldige offentlige avgifter		1 014 316	652 533
Annen kortsiktig gjeld		750 132	826 434
Sum kortsiktig gjeld		2 464 039	2 072 402
Sum gjeld		3 273 805	3 352 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 164 888	5 562 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366779

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 624 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 22
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ximena Andrea Sagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 915 624 251
VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 675 883	14 563 053
Annen driftsinntekt		145 546	196 432
Sum inntekter		11 821 429	14 759 485
Kostnader			
Varekostnad		1 918 346	1 863 553
Lønnskostnad	1, 2	6 336 542	7 579 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		131 599	123 988
Annen driftskostnad		3 872 751	4 750 155
Sum kostnader		12 259 238	14 317 434
Driftsresultat		-437 809	442 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 547	195 164
Annen finansinntekt		101 867	228 713
Sum finansinntekter		197 414	423 877
Annen rentekostnad		79 076	78 944
Annen finanskostnad		0	52 500
Sum finanskostnader		-79 076	-131 444
Netto finans		118 338	292 433
Resultat før skattekostnad		-319 472	734 484
Skattekostnad	3, 4	0	115 314
Årsresultat		-319 472	619 170
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-319 472	619 170
Sum overføringer og disponeringer		-319 472	619 170



Organisasjonsnr: 915 624 251
VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		311 856	426 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler	6	224 500	224 500
Sum anleggsmidler		536 356	651 395
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 381 495	3 744 363
Andre kortsiktige fordringer			
		151 750	186 828
Sum fordringer		3 533 245	3 931 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 095 287	980 105
Sum omløpsmidler		4 628 532	4 911 296
SUM EIENDELER		5 164 888	5 562 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 641 083	1 960 555
Sum opptjent egenkapital		1 641 083	1 960 555
Sum egenkapital		1 891 083	2 210 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Sum annen langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Sum langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 417	8 475
Leverandørgjeld		688 175	469 645
Betalbar skatt	3, 4	0	115 314
Skyldige offentlige avgifter		1 014 316	652 533
Annen kortsiktig gjeld		750 132	826 434
Sum kortsiktig gjeld		2 464 039	2 072 402
Sum gjeld		3 273 805	3 352 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 164 888	5 562 691



Organisasjonsnr: 915 624 251
VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4982883.00	5846390.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	831353.00	897125.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302771.00	288380.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219535.00	547842.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6336542.00	7579737.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vikebø & Jørgensen Nybygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vikebø & Jørgensen Nybygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller **utilsiktede** feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller **utilsiktede** feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller **utilsiktede** feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ZEXUE-ESN6W-PVDN4-7VYVL-5ZOXI-N7TZI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Lasse

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-16 15:10:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEXUE-ESN6W-PVDN4-7Y1YL-5ZOXI-N7TZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915624251
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 675 883	14 563 053
Annen driftsinntekt		145 546	196 432
Sum driftsinntekter		11 821 429	14 759 485
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 918 346	-1 863 553
Lønnskostnad	1, 2	-6 336 542	-7 579 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-131 599	-123 988
Annen driftskostnad		-3 872 751	-4 750 155
Sum driftskostnader		-12 259 238	-14 317 434
Driftsresultat		-437 809	442 051
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95 547	195 164
Annen finansinntekt		101 867	228 713
Sum finansinntekter		197 414	423 877
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-79 076	-78 944
Annen finanskostnad		0	-52 500
Sum finanskostnader		-79 076	-131 444
Netto finans		118 338	292 433
Resultat før skattekostnad		-319 472	734 484
Skattekostnad	3, 4	0	-115 314
Årsresultat		-319 472	619 170
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-319 472	619 170
Sum overføringer		-319 472	619 170



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		311 856	426 895
Sum varige driftsmidler		311 856	426 895
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	224 500	224 500
Sum finansielle anleggsmidler		224 500	224 500
Sum anleggsmidler		536 356	651 395
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 381 495	3 744 363
Andre kortsiktige fordringer		151 750	186 828
Sum fordringer		3 533 245	3 931 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 095 287	980 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 287	980 105
Sum omløpsmidler		4 628 532	4 911 296
SUM EIENDELER		5 164 888	5 562 691



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 641 083	1 960 555
Sum opptjent egenkapital		1 641 083	1 960 555
Sum egenkapital		1 891 083	2 210 555
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Sum annen langsiktig gjeld		809 765	1 279 734
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 417	8 475
Leverandørgjeld		688 175	469 645
Betalbar skatt	3, 4	0	115 314
Skyldige offentlige avgifter		1 014 316	652 533
Annen kortsiktig gjeld		750 132	826 434
Sum kortsiktig gjeld		2 464 039	2 072 402
Sum gjeld		3 273 805	3 352 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 164 888	5 562 691

Bergen, 16.04.2024

Tom Jørgensen
styrets leder

Lars Anton Albertsen
styremedlem

Christer Rødland Vikebø
styremedlem

Ximena Andrea Montecinos
Sagenes
styremedlem / daglig leder



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 982 883	5 846 390
Arbeidsgiveravgift	831 353	897 125
Pensjonskostnader	302 771	288 380
Andre relaterte ytelser	219 535	547 842
Sum	6 336 542	7 579 737

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	115 314
Skattekostnad	0	115 314

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-319 472	734 484
Permanente forskjeller	-42 384	-169 624
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-349 664	266 737
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-307 443
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-307 443
Skattepliktig inntekt	-711 520	216 711

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	115 314
Sum betalbar skatt i balansen	0	115 314

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	13 566	-15 483	29 049
Omløpsmidler	-509 210	-130 497	-378 713
Fremførbart underskudd	0	-711 520	711 520
Netto forskjeller	-495 644	-857 499	361 855
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	495 644	857 499	-361 855
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	1 960 555	2 210 555
Årsresultat	0	-319 472	-319 472
Egenkapital 31.12.2023	250 000	1 641 083	1 891 083



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Note 6 - Investering i aksjer

Posten består av aksjer i følgende selskaper:

Vest Oppgjør AS, org.nr. 920 376 355. Eierandel 12,75%. Det er mottatt kr. 101.867 i utbytte fra selskapet i 2023.

Nye Boliger Stavanger AS, org.nr. 921 252 676. Eierandel 70%.



VIKEBØ & JØRGENSEN NYBYGG AS
915 624 251

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	360 888
Skyldig skattetrekk	-360 158

Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Klientmidlene utgjør kr. 24.919.025,97 og klientansvaret kr. 24.919.025,97.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	250	250 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VIKEBØ & JØRGENSEN AS	670	67,00	Ordinære
XIMENA ANDREA MONTECINOS SAGENES	330	33,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	