



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 706 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVÅG GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Krossbergveien 81  
4047 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Selvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 349 007	15 268 026
Annen driftsinntekt			160 135
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 349 007</b>	<b>15 428 161</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 918 223	7 180 229
Lønnskostnad	2	5 416 436	4 652 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 040 243	967 282
Annen driftskostnad	2	2 170 387	1 951 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 545 288</b>	<b>14 752 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 803 719</b>	<b>676 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 786	3 504
Annen finansinntekt		38 569	79 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 355</b>	<b>82 999</b>
Annen rentekostnad		191 662	237 707
Annen finanskostnad		377 887	152 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>569 549</b>	<b>390 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 194</b>	<b>-307 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 277 525</b>	<b>368 812</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 738	81 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	1 400 263	287 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 951 351	1 828 613
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 951 351</b>	<b>1 828 613</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	7 517 212	8 380 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	601 216	425 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 118 428</b>	<b>8 806 898</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 500	
Andre langsiktige fordringer		33 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 107 279</b>	<b>10 635 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 8	<b>4 392 876</b>	<b>4 427 302</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 071 230	658 337
Andre kortsiktige fordringer		514 494	11 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 725</b>	<b>669 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	582 384	171 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>582 384</b>	<b>171 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 560 984</b>	<b>5 268 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 668 263</b>	<b>15 903 874</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	12 400 000	12 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 400 000</b>	<b>12 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	4 512 544	5 912 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 512 544</b>	<b>-5 912 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 887 456</b>	<b>6 487 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 765 116	6 618 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 765 116</b>	<b>6 618 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 765 116</b>	<b>6 618 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 253	497 213
Leverandørgjeld		331 296	267 464
Skyldig offentlige avgifter		588 599	500 667
Annen kortsiktig gjeld		1 043 545	1 532 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 015 692</b>	<b>2 797 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 780 808</b>	<b>9 416 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 668 263</b>	<b>15 903 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563295

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 706 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELVÅG GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Krossbergveien 81  
4047 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Selvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 706 147  
SELVÅG GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 349 007	15 268 026
Annen driftsinntekt			160 135
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 349 007</b>	<b>15 428 161</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 918 223	7 180 229
Lønnskostnad	2	5 416 436	4 652 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 040 243	967 282
Annen driftskostnad	2	2 170 387	1 951 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 545 288</b>	<b>14 752 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 803 719</b>	<b>676 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 786	3 504
Annen finansinntekt		38 569	79 494
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 355</b>	<b>82 999</b>
Annen rentekostnad		191 662	237 707
Annen finanskostnad		377 887	152 498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>569 549</b>	<b>390 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-526 194</b>	<b>-307 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 738	81 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	1 400 263	287 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>



Organisasjonsnr: 987 706 147  
SELVÅG GARTNERI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 951 351	1 828 613
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 951 351</b>	<b>1 828 613</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	7 517 212	8 380 924
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 8	601 216	425 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 118 428</b>	<b>8 806 898</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 500	
Andre langsiktige fordringer		33 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 107 279</b>	<b>10 635 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7, 8	4 392 876	4 427 302
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 071 230	658 337
Andre kortsiktige fordringer		514 494	11 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 725</b>	<b>669 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	582 384	171 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>582 384</b>	<b>171 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 560 984</b>	<b>5 268 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 668 263</b>	<b>15 903 874</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	12 400 000	12 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 400 000</b>	<b>12 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	4 512 544	5 912 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 512 544</b>	<b>-5 912 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 887 456</b>	<b>6 487 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 765 116	6 618 820
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 765 116</b>	<b>6 618 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 765 116</b>	<b>6 618 820</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	52 253	497 213
Leverandørgjeld		331 296	267 464
Skyldig offentlige avgifter		588 599	500 667
Annen kortsiktig gjeld		1 043 545	1 532 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 015 692</b>	<b>2 797 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 780 808</b>	<b>9 416 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 668 263</b>	<b>15 903 874</b>



Organisasjonsnr: 987 706 147  
SELVÅG GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00



Til generalforsamlingen i Selvåg Gartneri AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Selvåg Gartneri AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 400 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 7. juli 2021  
Stavanger Revisjon AS

---

Tønnes Grødem  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tønnes Grødem

Partner

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-2144299

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-07-09 07:05:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: NUKW5-ALUL4-65XMH-LPMXS-ZHVYY-113WE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by  
Endre Selvåg  
08.07.2021

 Legally signed by  
Brit Agot Arrestad Selvåg  
08.07.2021

 Legally signed by  
Ola Selvåg  
08.07.2021

Årsregnskap

2020

Selvåg Gartneri AS

Org.nr.:987 706 147



### RESULTATREGNSKAP

#### SELVÅG GARTNERI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		18 349 007	15 268 026
Annen driftsinntekt		0	160 135
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 349 007</b>	<b>15 428 161</b>
Varekostnad		7 918 223	7 180 229
Lønnskostnad	2	5 416 436	4 652 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 040 243	967 282
Annen driftskostnad	2	2 170 387	1 951 785
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 545 288</b>	<b>14 752 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 803 719</b>	<b>676 018</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 786	3 504
Annen finansinntekt		38 569	79 494
Annen rentekostnad		191 662	237 707
Annen finanskostnad		377 887	152 498
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-526 194</b>	<b>-307 206</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 277 525	368 812
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-122 738	81 139
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	9	1 400 263	287 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 400 263</b>	<b>287 673</b>



### BALANSE

#### SELVÅG GARTNERI AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 951 351	1 828 613
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 951 351</b>	<b>1 828 613</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	7 517 212	8 380 924
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	601 216	425 973
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 118 428</b>	<b>8 806 898</b>
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 500	0
Andre langsiktige fordringer		33 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 107 279</b>	<b>10 635 511</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	4 392 876	4 427 302
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	1 071 230	658 337
Andre kortsiktige fordringer		514 494	11 205
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 585 725</b>	<b>669 543</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	582 384	171 519
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 560 984</b>	<b>5 268 364</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 668 263</b>	<b>15 903 874</b>



## BALANSE

### SELVÅG GARTNERI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	9, 10	12 400 000	12 400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>12 400 000</strong>	<strong>12 400 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	9	-4 512 544	-5 912 807
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-4 512 544</strong>	<strong>-5 912 807</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>7 887 456</strong>	<strong>6 487 193</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 765 116	6 618 820
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 765 116</strong>	<strong>6 618 820</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 253	497 213
Leverandørgjeld		331 296	267 464
Skyldig offentlige avgifter		588 599	500 667
Annen kortsiktig gjeld		1 043 545	1 532 518
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 015 692</strong>	<strong>2 797 862</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 780 808</strong>	<strong>9 416 682</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 668 263</strong>	<strong>15 903 874</strong>

Stavanger, 07.07.2021  
Styret i Selvåg Gartneri AS

\_\_\_\_\_  
Ola Selvåg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Endre Selvåg  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Brit Ågot Årrestad Selvåg  
styremedlem



## SELVÅG GARTNERI AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



**SELVÅG GARTNERI AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020**

---

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## SELVÅG GARTNERI AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 694 417	3 998 748
Arbeidsgiveravgift	622 609	576 405
Pensjonskostnader	80 259	34 336
Andre ytelser	19 150	43 358
<b>Sum</b>	<b>5 416 436</b>	<b>4 652 847</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk:	12	10
---------------------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	601 783	7 862

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

### OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 37 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0. Alle beløp er eks. mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomt og annen eiendom	Uteområde	Driftsløsøre, inventar og lignende	Hagesenter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 050 579	520 713	7 483 655	1 301 274	27 356 221
Årets tilgang			351 773		351 773
Årets avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.	18 050 579	520 713	7 835 428	1 301 274	27 707 994
Akk.avskrivning 31.12.	-11 552 368	-348 892	-7 234 212	-454 095	-19 589 567
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>6 498 211</b>	<b>171 821</b>	<b>601 216</b>	<b>847 179</b>	<b>8 118 427</b>
Årets avskrivninger	722 023	89 557	176 530	52 133	1 040 243
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	25 år	5-6 år	9 år	25 år	



## SELVÅG GARTNERI AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler utgjør	165 280	133 392

### Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Hagens Fagfolk AS	4 500	4 500

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-122 738	81 139
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-122 738</b>	<b>81 139</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 277 525	368 812
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	357 111	54 020
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 634 635	-422 832
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 382 379	-1 112 009	270 370
Fordringer	-63 700	-3 945	59 755
Gevinst – og tapskonto	107 940	134 926	26 986
<b>Sum</b>	<b>-1 338 139</b>	<b>-981 028</b>	<b>357 111</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 531 641	-9 166 276	-1 634 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 835 425	1 835 425
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 869 779</b>	<b>-8 311 879</b>	<b>557 900</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 951 351</b>	<b>-1 828 613</b>	<b>122 738</b>



## SELVÅG GARTNERI AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

---

### Note 7 Varer

	2020	2019
Lager av ferdigvarer	4 392 876	4 427 302
<b>Sum</b>	<b>4 392 876</b>	<b>4 427 302</b>

### Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	913 752	1 085 088

### Gjeld som er sikret ved pant o.l

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 765 116	6 618 820
Kassekreditt	52 253	497 213
<b>Sum</b>	<b>6 817 369</b>	<b>7 116 033</b>

### Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2020	2019
Tomter og bygninger	6 498 210	8 119 546
Varelager	4 392 876	4 427 302
Kundefordringer	1 071 230	658 337
Driftløsøre, inventar o.a. utstyr	601 216	425 973
<b>Sum</b>	<b>12 563 533</b>	<b>13 631 159</b>



## SELVÅG GARTNERI AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	12 400 000	-5 912 807	6 487 193
Årets resultat		1 400 263	1 400 263
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>12 400 000</b>	<b>-4 512 544</b>	<b>7 887 456</b>

### Note 10 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SELVÅG GARTNERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	124 000	100,0	12 400 000
<b>Sum</b>	<b>124 000</b>		<b>12 400 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Endre Selvåg	50 000	40,3	40,3
Ola Selvåg	50 000	40,3	40,3
First Red Holding AS	12 000	9,7	9,7
Ilios Holding AS	12 000	9,7	9,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>124 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ola Selvåg	styreleder	50 000
Endre Selvåg	styremedlem/daglig leder	50 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100 000</b>