



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	845 888 612
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	V.I.S HOLDING AS
Forretningsadresse:	Botnegrenda 171 5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vivian Tangerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 500	300 000
Sum inntekter		406 500	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 000	127 000
Annen driftskostnad		899 944	573 506
Sum kostnader		1 026 944	700 506
Driftsresultat		-620 444	-400 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			3 610 857
Annen renteinntekt		99 317	0
Annen finansinntekt		94 477 004	33 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter		374 196	41 479
Sum finansinntekter		94 950 516	3 685 774
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-511 261
Annen rentekostnad		325 107	365 965
Sum finanskostnader		325 107	-145 296
Netto finans		94 625 410	3 831 070
Ordinært resultat før skattekostnad		94 004 966	3 430 564
Skattekostnad	2	-189 358	-67 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 194 324	3 498 445
Årsresultat		94 194 324	3 498 446
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		26 000 000	
Tilleggsutbytte			2 000 000
Konsernbidrag			653 596
Annen egenkapital		68 194 324	844 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		94 194 324	3 498 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 834 722	8 961 722
Sum varige driftsmidler		8 834 722	8 961 722
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	20 094 131
Investeringer i aksjer og andeler		64 128 400	
Andre fordringer	3	254 589	140 089
Sum finansielle anleggsmidler		64 382 989	20 234 220
Sum anleggsmidler		73 217 711	29 195 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		141 333	38 001
Konsernfordringer			0
Sum fordringer		141 333	38 001
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		603 858	229 662
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		27 714	27 714
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	
Sum investeringer		1 631 572	257 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 728 704	12 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 728 704	12 841
Sum omløpsmidler		38 501 608	308 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		111 719 320	29 504 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35 aksjer à kr 1 400,00)	4	49 000	49 000
Sum innskutt egenkapital		49 000	49 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum opptjent egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum egenkapital	5	78 086 590	9 892 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		189 319
Sum avsetninger for forpliktelser			189 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 738 686	14 492 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 738 686	14 492 489
Sum langsiktig gjeld		3 738 686	14 681 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 983	26 449
Betalbar skatt			
Utbytte		26 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		199 536	30 808
Annen kortsiktig gjeld		3 688 525	2 872 828
Sum kortsiktig gjeld		29 894 044	4 930 086
Sum gjeld		33 632 730	19 611 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 719 320	29 504 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515533

Enheten

Organisasjonsnummer: 845 888 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OT INVEST AS
Forretningsadresse: Hop terrasse 14
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivian Tangerås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 845 888 612
OT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		406 500	300 000
Sum inntekter		406 500	300 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 000	127 000
Annen driftskostnad		899 944	573 506
Sum kostnader		1 026 944	700 506
Driftsresultat		-620 444	-400 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			3 610 857
Annen renteinntekt		99 317	0
Annen finansinntekt		94 477 004	33 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter		374 196	41 479
Sum finansinntekter		94 950 516	3 685 774
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-511 261
Annen rentekostnad		325 107	365 965
Sum finanskostnader		325 107	-145 296
Netto finans		94 625 410	3 831 070
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-189 358	-67 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 194 324	3 498 445
Årsresultat		94 194 324	3 498 446
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		26 000 000	
Tilleggsutbytte			2 000 000
Konsernbidrag			653 596
Annen egenkapital		68 194 324	844 850
Sum overføringer og disponeringer		94 194 324	3 498 446



Organisasjonsnr: 845 888 612
OT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 8 834 722 8 961 722
Sum varige driftsmidler 8 834 722 8 961 722

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0 20 094 131
Investeringer i aksjer og andeler 64 128 400
Andre fordringer 3 254 589 140 089
Sum finansielle anleggsmidler 64 382 989 20 234 220

Sum anleggsmidler 73 217 711 29 195 942

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 141 333 38 001
Konsernfordringer 0
Sum fordringer 141 333 38 001

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 603 858 229 662
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 27 714 27 714
Andre finansielle instrumenter 1 000 000
Sum investeringer 1 631 572 257 376

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 36 728 704 12 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 36 728 704 12 841

Sum omløpsmidler 38 501 608 308 218

SUM EIENDELER 111 719 320 29 504 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35 aksjer à kr 1 400,00)	4	49 000	49 000
Sum innskutt egenkapital		49 000	49 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum opptjent egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum egenkapital	5	78 086 590	9 892 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		189 319
Sum avsetninger for forpliktelses			189 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 738 686	14 492 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 738 686	14 492 489
Sum langsiktig gjeld		3 738 686	14 681 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 983	26 449
Betalbar skatt			
Utbytte		26 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		199 536	30 808
Annen kortsiktig gjeld		3 688 525	2 872 828
Sum kortsiktig gjeld		29 894 044	4 930 086
Sum gjeld		33 632 730	19 611 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 719 320	29 504 160



Organisasjonsnr: 845 888 612
OT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringen Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
254589.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**OT INVEST AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i OT Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert OT Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 94 194 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 6. juni 2023
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal
statsautorisert revisor



Resultatregnskap for 2022
OT INVEST AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		406 500	300 000
Sum driftsinntekter		406 500	300 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(127 000)	(127 000)
Annen driftskostnad		(899 944)	(573 506)
Sum driftskostnader		(1 026 944)	(700 506)
Driftsresultat		(620 444)	(400 506)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	3 610 857
Annen renteinntekt		99 317	0
Annen finansinntekt		94 477 004	33 437
Verdøkning av finansielle instrumenter		374 196	41 479
Sum finansinntekter		94 950 516	3 685 774
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	511 261
Annen rentekostnad		(325 107)	(365 965)
Sum finanskostnader		(325 107)	145 296
Netto finans		94 625 410	3 831 070
Resultat før skattekostnad		94 004 966	3 430 564
Skattekostnad	2	189 358	67 882
Årsresultat		94 194 324	3 498 446
Overføringer			
Utbytte		26 000 000	0
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Konsernbidrag		0	653 596
Annen egenkapital		68 194 324	844 850
Sum		94 194 324	3 498 446



Balanse pr. 31. desember 2022 OT INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 834 722	8 961 722
Sum varige driftsmidler		8 834 722	8 961 722
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	20 094 131
Investeringer i aksjer og andeler		64 128 400	0
Andre fordringer	3	254 589	140 089
Sum finansielle anleggsmidler		64 382 989	20 234 220
Sum anleggsmidler		73 217 711	29 195 942
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		141 333	38 001
Sum fordringer		141 333	38 001
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		603 858	229 662
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		27 714	27 714
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	0
Sum investeringer		1 631 572	257 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 728 704	12 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 728 704	12 841
Sum omløpsmidler		38 501 608	308 218
Sum eiendeler		111 719 320	29 504 160

Balanse pr. 31. desember 2022
OT INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (35 aksjer à kr 1 400,00)	4	49 000	49 000
Sum innskutt egenkapital		49 000	49 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum opptjent egenkapital		78 037 590	9 843 266
Sum egenkapital	5	78 086 590	9 892 266
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	189 319
Sum avsetning for forpliktelser		0	189 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 738 686	14 492 489
Sum annen langsiktig gjeld		3 738 686	14 492 489
Sum langsiktig gjeld		3 738 686	14 681 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 983	26 449
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld		199 536	30 808
Utbytte		26 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 688 525	2 872 828
Sum kortsiktig gjeld		29 894 044	4 930 086
Sum gjeld		33 632 730	19 611 894
Sum egenkapital og gjeld		111 719 320	29 504 160

Bergen, 6.6.2023

Vivian Tangerås
Styrets lederWilma Eugenie Tangerås
StyremedlemIngunn Tangerås
StyremedlemSissel Tangerås
StyremedlemOlav Tangerås
Styremedlem



Noter 2022 OT INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringen

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 258 055
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 258 055
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(296 333)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(423 333)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	8 834 722
Årets avskrivninger	(127 000)
Økonomisk levetid	0 - 25 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 4 %

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	94 004 966	3 430 564
Konsernbidrag		456 913
+/- Permanente forskjeller	(96 491 011)	(4 196 031)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	261 266	308 555
Årets skattegrunnlag	(2 224 779)	0
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(39)	
+/- Endring i utsatt skatt	(189 319)	(67 882)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(189 358)	(67 882)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 254 589

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	1 400,00	2 800,00
B-aksjer	33	1 400,00	46 200,00
Sum	35		49 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ingunn Tangerås (Styremedlem)	11	31,43%	B-aksjer
Sissel Tangerås Johnsen (Styremedlem)	11	31,43%	B-aksjer
Vivian Tangerås (Daglig leder, Styreleder)	11	31,43%	B-aksjer
Olav Tangerås (Styremedlem)	2	5,71%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	35	100,00%	



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	49 000	9 843 266	9 892 266
Årets resultat		94 194 324	94 194 324
Avsatt utbytte		(26 000 000)	(26 000 000)
Egenkapital 31.12.2022	49 000	78 037 590	78 086 590

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(109 618)	(176 852)	67 234
Gevinst- og tapskonto	970 157	776 125	194 032
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(2 224 779)	2 224 779
Netto forskjeller	860 539	(1 625 506)	2 486 045
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 625 506	(1 625 506)
Sum midlertidige forskjeller	860 539	0	860 539
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	189 319	0	189 319

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 357 611

Note 7 - Gjeld

Pantsikret gjeld:

Pantsikret gjeld til kredittinstitusjon: kr3 738 686

Eiendom med gårdsnummer og bruksnummer 114/265, 114/267 og 119/1006 snr 78 er stilt som sikkerhet. De to førstnevnte er eid av datterselskapet Kokstadveien 26 AS. Videre er driftstilbehør i datterselskapet Aktiv365 Sandsli AS stilt som sikkerhet.

Videregående Tunes AS stilt garanti ovenfor huseier hvor datterselskapet Aktiv365 Sandsli AS er leietaker på inntil

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.