



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Tjømsveien 380
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 965 180	1 907 541
Annen driftsinntekt		151 868	978 918
Sum inntekter		2 117 048	2 886 459
Kostnader			
Varekostnad		741 090	1 117 715
Lønnskostnad	1	532 429	816 441
Ordinære avskrivninger	2	170 700	163 864
Annen driftskostnad		459 563	489 875
Sum kostnader		1 903 781	2 587 894
Driftsresultat		213 266	298 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 701	11 960
Annen finansinntekt		831	4 554
Sum finansinntekter		16 532	16 514
Annen rentekostnad		153 140	165 048
Sum finanskostnader		153 140	165 048
Netto finans		-136 608	-148 534
Ordinært resultat før skattekostnad		76 658	150 031
Skattekostnad på resultat	3	17 097	33 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 561	116 754
Årsresultat		59 561	116 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 561	116 754
Totalresultat		59 561	116 754
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	59 561	116 754
Sum overføringer og disponeringer		59 561	116 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 565	
Sum immaterielle eiendeler		13 565	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 316 022	2 435 122
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	259 402	311 002
Sum varige driftsmidler		2 575 424	2 746 124
Sum anleggsmidler		2 588 989	2 746 124
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		374 526	262 363
Fordringer			
Kundefordringer		17 523	30 574
Andre kortsiktige fordringer			13 479
Sum fordringer		17 523	44 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 881	294 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 881	294 143
Sum omløpsmidler		713 930	600 558
SUM EIENDELER		3 302 919	3 346 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 071 360	1 011 799
Sum opptjent egenkapital		1 071 360	1 011 799
Sum egenkapital		1 171 360	1 111 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 412
Sum avsetninger for forpliktelser			23 412
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 798 065	1 967 613
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 065	1 967 613
Sum langsiktig gjeld		1 798 065	1 991 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 996	20 853
Betalbar skatt	3	54 074	45 004
Skyldig offentlige avgifter		72 142	32 063
Annen kortsiktig gjeld		197 282	145 938
Sum kortsiktig gjeld		333 494	243 858
Sum gjeld		2 131 559	2 234 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 302 919	3 346 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323835

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDESNES HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Tjømsveien 380
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 965 180	1 907 541
Annen driftsinntekt		151 868	978 918
Sum inntekter		2 117 048	2 886 459
Kostnader			
Varekostnad		741 090	1 117 715
Lønnskostnad	1	532 429	816 441
Ordinære avskrivninger	2	170 700	163 864
Annen driftskostnad		459 563	489 875
Sum kostnader		1 903 781	2 587 894
Driftsresultat		213 266	298 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 701	11 960
Annen finansinntekt		831	4 554
Sum finansinntekter		16 532	16 514
Annen rentekostnad		153 140	165 048
Sum finanskostnader		153 140	165 048
Netto finans		-136 608	-148 534
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	17 097	33 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 561	116 754
Årsresultat		59 561	116 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 561	116 754
Totalresultat		59 561	116 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	59 561	116 754
Sum overføringer og disponeringer		59 561	116 754



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 565	
Sum immaterielle eiendeler		13 565	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 316 022	2 435 122
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	259 402	311 002
Sum varige driftsmidler		2 575 424	2 746 124
Sum anleggsmidler		2 588 989	2 746 124
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		374 526	262 363
Fordringer			
Kundefordringer		17 523	30 574
Andre kortsiktige fordringer			13 479
Sum fordringer		17 523	44 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		321 881	294 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		321 881	294 143
Sum omløpsmidler		713 930	600 558
SUM EIENDELER		3 302 919	3 346 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 071 360	1 011 799
Sum opptjent egenkapital		1 071 360	1 011 799
Sum egenkapital		1 171 360	1 111 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		23 412
Sum avsetninger for forpliktelseser			23 412
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 798 065	1 967 613
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 065	1 967 613
Sum langsiktig gjeld		1 798 065	1 991 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 996	20 853
Betalbar skatt	3	54 074	45 004
Skyldig offentlige avgifter		72 142	32 063
Annen kortsiktig gjeld		197 282	145 938
Sum kortsiktig gjeld		333 494	243 858
Sum gjeld		2 131 559	2 234 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 302 919	3 346 682



Organisasjonsnr: 988 422 800
LINDESNES HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lindesnes Hytteservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 422 800



RESULTATREGNSKAP

LINDESNES HYTTESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 965 180	1 907 541
Annen driftsinntekt		151 868	978 918
Sum driftsinntekter		2 117 048	2 886 459
Varekostnad		741 090	1 117 715
Lønnskostnad	1	532 429	816 441
Ordinære avskrivninger	2	170 700	163 864
Annen driftskostnad		459 563	489 875
Sum driftskostnader		1 903 781	2 587 894
Driftsresultat		213 266	298 565
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 701	11 960
Annen finansinntekt		831	4 554
Annen rentekostnad		153 140	165 048
Resultat av finansposter		-136 608	-148 534
Resultat før skattekostnad		76 658	150 031
Skattekostnad på resultat	3	17 097	33 277
Årsresultat		59 561	116 754
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	59 561	116 754
Sum overføringer		59 561	116 754



BALANSE

LINDESNES HYTTESERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	13 565	0
Sum immaterielle eiendeler		13 565	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 316 022	2 435 122
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	259 402	311 002
Sum varige driftsmidler		2 575 424	2 746 124
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 588 989	2 746 124
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		374 526	262 363
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 523	30 574
Andre kortsiktige fordringer		0	13 479
Sum fordringer		17 523	44 053
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 881	294 143
Sum omløpsmidler		713 930	600 558
Sum eiendeler		3 302 919	3 346 682



BALANSE

LINDESNES HYTTESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 071 360	1 011 799
Sum opptjent egenkapital		1 071 360	1 011 799
Sum egenkapital		1 171 360	1 111 799
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	23 412
Sum avsetning for forpliktelser		0	23 412
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 798 065	1 967 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 798 065	1 967 613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 996	20 853
Betalbar skatt	3	54 074	45 004
Skyldig offentlige avgifter		72 142	32 063
Annen kortsiktig gjeld		197 282	145 938
Sum kortsiktig gjeld		333 494	243 858
Sum gjeld		2 131 559	2 234 883
Sum egenkapital og gjeld		3 302 919	3 346 682

Vigeland, 27.02.2025
Styret i Lindesnes Hytteservice AS

Nina Holmen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	467 277	719 580
Arbeidsgiveravgift	57 802	89 224
Andre ytelser	7 349	7 637
Sum	532 429	816 441

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 492 314	3 119 367	6 611 681
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 492 314	3 119 367	6 611 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 176 292	2 859 965	4 036 257
= Bokført verdi 31.12.24	2 316 022	259 402	2 575 424
Årets ordinære avskrivninger	119 100	51 600	170 700
Økonomisk levetid	10-20 år	3-7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 074	45 004
Endring i utsatt skatt	-36 977	-11 727
Skattekostnad ordinært resultat	17 097	33 277
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 658	150 031
Permanente forskjeller	1 055	1 226
Endring i midlertidige forskjeller	168 077	53 306
Skattepliktig inntekt	245 790	204 563
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 074	45 004
Sum betalbar skatt i balansen	54 074	45 004

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-56 660	111 417	168 077
Fordringer	-5 000	-5 000	0
Sum	-61 660	106 417	168 077
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-61 660	106 417	168 077
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-13 565	23 412	36 977



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 011 799	1 111 799
Årets resultat		59 561	59 561
Pr 31.12.2024	100 000	1 071 360	1 171 360

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 798 065	1 967 613
Sum	1 798 065	1 967 613
Gjeld sikret ved pant	1 798 065	1 967 613
Pantsatte eiendeler:		
Båtplasser, tomter og bygninger	2 316 022	2 435 122
Sum	2 316 022	2 435 122

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDESNES HYTTESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Holmen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nina Holmen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100