Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 854 509
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOLLAVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hammerveien 1 8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 500	16 780
Sum kostnader		**1 500**	**16 780**
Driftsresultat		**-1 500**	**-16 780**
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-1 500**	**-16 780**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-330	-5 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-1 170**	**-10 871**
Årsresultat		**-1 170**	**-10 871**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1 170**	**-10 871**
Totalresultat		**-1 170**	**-10 871**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 170	-10 871
Sum overføringer og disponeringer		**-1 170**	**-10 871**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 239	5 909
Sum immaterielle eiendeler		**6 239**	**5 909**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 400 000	1 400 000
Sum varige driftsmidler		**1 400 000**	**1 400 000**
Sum anleggsmidler		**1 406 239**	**1 405 909**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642	3 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 642**	**3 142**
Sum omløpsmidler		**1 642**	**3 142**
SUM EIENDELER		**1 407 881**	**1 409 051**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		1 340 000	1 340 000
Sum innskutt egenkapital		**1 430 000**	**1 430 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 119	20 949
Sum opptjent egenkapital		**-22 119**	**-20 949**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		**1 407 881**	**1 409 051**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 407 881**	**1 409 051**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 702820

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 854 509
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOLLAVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hammerveien 1 8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 923 854 509
FOLLAVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	1 500	16 780
Sum kostnader		**1 500**	**16 780**
Driftsresultat		**-1 500**	**-16 780**
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		**-1 500**	**-16 780**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-330	-5 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-1 170**	**-10 871**
Årsresultat		**-1 170**	**-10 871**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1 170**	**-10 871**
Totalresultat		**-1 170**	**-10 871**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 170	-10 871
Sum overføringer og disponeringer		**-1 170**	**-10 871**

Organisasjonsnr: 923 854 509
FOLLAVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 239	5 909
Sum immaterielle eiendeler		**6 239**	**5 909**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 400 000	1 400 000
Sum varige driftsmidler		**1 400 000**	**1 400 000**
Sum anleggsmidler		**1 406 239**	**1 405 909**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 642	3 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 642**	**3 142**
Sum omløpsmidler		**1 642**	**3 142**
SUM EIENDELER		**1 407 881**	**1 409 051**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		1 340 000	1 340 000
Sum innskutt egenkapital		**1 430 000**	**1 430 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 119	20 949
Sum opptjent egenkapital		**-22 119**	**-20 949**
Sum egenkapital		**1 407 881**	**1 409 051**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		**0**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 407 881**	**1 409 051**

Utskriftsdato 13.07.2022 Organisasjonsnr 923 854 509 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 923 854 509
FOLLAVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

RESULTATREGNSKAP

FOLLAVEIEN EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	1 500	16 780
Sum driftskostnader		**1 500**	**16 780**
Driftsresultat		**-1 500**	**-16 780**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 500	-16 780
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-330	-5 909
Ordinært resultat		**-1 170**	**-10 871**
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		**-1 170**	**-10 871**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 170	-10 871
Sum overføringer		**-1 170**	**-10 871**

BALANSE

FOLLAVEIEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	6 239	5 909
Sum immaterielle eiendeler		**6 239**	**5 909**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 400 000	1 400 000
Sum varige driftsmidler		**1 400 000**	**1 400 000**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**1 406 239**	**1 405 909**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642	3 142
Sum omløpsmidler		**1 642**	**3 142**
Sum eiendeler		**1 407 881**	**1 409 051**

BALANSE

FOLLAVEIEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		1 340 000	1 340 000
Sum innskutt egenkapital		**1 430 000**	**1 430 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-22 119	-20 949
Sum opptjent egenkapital		**-22 119**	**-20 949**
Sum egenkapital		**1 407 881**	**1 409 051**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		**1 407 881**	**1 409 051**

Fauske
Styret i Follaveien Eiendom AS

Sten Gunnar Slettmyr	Ken Oddvar Slettmyr	Sten Gustav Hilling
styreleder	styremedlem	styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2021**	**2020**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-330	-5 909
Skattekostnad ordinært resultat	**-330**	**-5 909**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 500	-16 780
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	**-1 500**	**-16 780**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt

og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 358	-26 858	1 500
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-28 358**	**-26 858**	**1 500**
Utsatt skattefordel (22 %)	**-6 239**	**-5 909**	**330**