



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 846 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN 146 AS
Forretningsadresse: Førre
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Aarekol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 000	1 126 271
Sum inntekter		222 000	1 126 271
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		5 220
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	163 223	156 306
Annen driftskostnad	4	199 548	192 467
Sum kostnader		362 771	353 993
Driftsresultat		-140 771	772 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 210
Sum finansinntekter			3 210
Annen rentekostnad		26 471	39 409
Sum finanskostnader		26 471	39 409
Netto finans		-26 471	-36 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 242	736 079
Skattekostnad	5	-29 920	166 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 322	569 617
Årsresultat		-137 322	569 617
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			928 362
Annen egenkapital		-137 322	-358 745
Sum overføringer og disponeringer		-137 322	569 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 662 865	2 893 938
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			26 042
Sum varige driftsmidler		2 662 865	2 919 980
Sum anleggsmidler		2 662 865	2 919 980
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 250	
Andre fordringer	6		73 651
Konsernfordringer		136 000	
Sum fordringer		182 250	73 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 635	484 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 635	484 607
Sum omløpsmidler		203 885	558 257
SUM EIENDELER		2 866 750	3 478 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 002 aksjer à kr 36,00)	8	36 072	100 000
Annen innskutt egenkapital		106 080	
Sum innskutt egenkapital		142 152	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 619 921	1 933 468
Sum opptjent egenkapital		1 619 921	1 933 468
Sum egenkapital		1 762 073	2 033 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 006 825
Sum annen langsiktig gjeld			1 006 825
Sum langsiktig gjeld		0	1 006 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			256 483
Betalbar skatt	5		166 462
Skyldige offentlige avgifter		154 457	
Kortsiktig konserngjeld		950 220	
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		1 104 677	437 945
Sum gjeld		1 104 677	1 444 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 866 750	3 478 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432264

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 846 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRAKKAGJERDVEGEN 146 AS
Forretningsadresse: Førre
5563 FØRRESFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Aarekol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 846 690
FRAKKAGJERDVEGEN 146 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 000	1 126 271
Sum inntekter		222 000	1 126 271
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		5 220
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	163 223	156 306
Annen driftskostnad	4	199 548	192 467
Sum kostnader		362 771	353 993
Driftsresultat		-140 771	772 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 210
Sum finansinntekter			3 210
Annen rentekostnad		26 471	39 409
Sum finanskostnader		26 471	39 409
Netto finans		-26 471	-36 199
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-167 242	736 079
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 322	569 617
Årsresultat		-137 322	569 617
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			928 362
Annen egenkapital		-137 322	-358 745
Sum overføringer og disponeringer		-137 322	569 617



Organisasjonsnr: 992 846 690
FRAKKAGJERDVEGEN 146 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 662 865	2 893 938
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			26 042
Sum varige driftsmidler		2 662 865	2 919 980
Sum anleggsmidler		2 662 865	2 919 980

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 250	
Andre fordringer	6		73 651
Konsernfordringer		136 000	
Sum fordringer		182 250	73 651

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 635	484 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 635	484 607
Sum omløpsmidler		203 885	558 257

SUM EIENDELER		2 866 750	3 478 238
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 002 aksjer à kr 36,00)	8	36 072	100 000
Annen innskutt egenkapital		106 080	
Sum innskutt egenkapital		142 152	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 619 921	1 933 468
Sum opptjent egenkapital		1 619 921	1 933 468



Sum egenkapital	1 762 073	2 033 468
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 006 825
Sum annen langsiktig gjeld		1 006 825
Sum langsiktig gjeld	0	1 006 825
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		256 483
Betalbar skatt	5	166 462
Skyldige offentlige avgifter	154 457	
Kortsiktig konserngjeld	950 220	
Annen kortsiktig gjeld		15 000
Sum kortsiktig gjeld	1 104 677	437 945
Sum gjeld	1 104 677	1 444 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 866 750	3 478 238



Organisasjonsnr: 992 846 690
FRAKKAGJERDVEGEN 146 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5220.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5220.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



MARION DEGERST
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Marion Degerstrøm
2023-05-24

Solvangveien 25,
5519 Høugesund
mdagerst@outlook.com
Org.-nr. 915 444 881 MVA
Mob.: +47 982 06 119

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Frakkagjerdvegen 146 AS

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Frakkagjerdvegen 146 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 137 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av Den Norske
Revisorforeningen





REVISJON & RÅDGIVNING

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

Haugesund, 24. mai 2023
Marion Degerstrøm
Statsautorisert revisor

Medlem av Den Norske
Revisorforeningen





Årsregnskap for 2022

**Frakkagjerdvegen 146 AS
5563 FØRRESFJORDEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
Frakkagjerdvegen 146 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		222 000	1 126 271
Sum driftsinntekter		222 000	1 126 271
Lønnskostnad	1, 2	0	(5 220)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(163 223)	(156 306)
Annen driftskostnad	4	(199 548)	(192 467)
Sum driftskostnader		(362 771)	(353 993)
Driftsresultat		(140 771)	772 278
Annen renteinntekt		0	3 210
Sum finansinntekter		0	3 210
Annen rentekostnad		(26 471)	(39 409)
Sum finanskostnader		(26 471)	(39 409)
Netto finans		(26 471)	(36 199)
Resultat før skattekostnad		(167 242)	736 079
Skattekostnad	5	29 920	(166 462)
Årsresultat		(137 322)	569 617
Overføringer			
Utbytte		0	928 362
Annen egenkapital		(137 322)	(358 745)
Sum		(137 322)	569 617



Balanse pr. 31. desember 2022 Frakkagjerdvegen 146 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 662 865	2 893 938
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	26 042
Sum varige driftsmidler		2 662 865	2 919 980
Sum anleggsmidler		2 662 865	2 919 980
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		46 250	0
Andre fordringer	6	0	73 651
Konsernfordringer		136 000	0
Sum fordringer		182 250	73 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	21 635	484 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 635	484 607
Sum omløpsmidler		203 885	558 257
Sum eiendeler		2 866 750	3 478 238



Balanse pr. 31. desember 2022 Frakkagjerdvegen 146 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 002 aksjer à kr 36,00)	8	36 072	100 000
Annen innskutt egenkapital		106 080	0
Sum innskutt egenkapital		142 152	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 619 921	1 933 468
Sum opptjent egenkapital		1 619 921	1 933 468
Sum egenkapital		1 762 073	2 033 468
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 006 825
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 006 825
Sum langsiktig gjeld		0	1 006 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	256 483
Betalbar skatt	5	0	166 462
Skyldige offentlige avgifter		154 457	0
Kortsiktig konserngjeld		950 220	0
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		1 104 677	437 945
Sum gjeld		1 104 677	1 444 770
Sum egenkapital og gjeld		2 866 750	3 478 238

Førresfjorden, 23.05.2023

Björn Erich Mauritz Schulz
Styrets leder

Robert Hauge
Styremedlem

Asbjørn Aarekol
Styremedlem

Roger Berge
Styremedlem



Noter 2022

Frakkagjerdvegen 146 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Andre ytelser		5 220
Sum		5 220

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	113 842	8 809 857	143 785	9 067 484
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	(113 842)	0	(31 250)	(145 092)
Anskaffelseskost 31.12.2022		8 809 857	112 535	8 922 392
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(6 029 761)	(117 743)	(6 147 504)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(6 192 984)	(112 535)	(6 305 519)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0	2 616 873	0	2 616 873
Årets avskrivninger		(163 223)		(163 223)
Økonomisk levetid		5 - 30 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		3,33 - 20 %	20 %	

Note 4 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	0	0

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(167 242)	736 079
Konsernbidrag	136 000	
+/- Permanente forskjeller		615
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	31 214	19 950
Årets skattegrunnlag	(28)	756 644
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		166 462
Sum		166 462
+/- Skatt på konsernbidrag	(29 920)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(29 920)	166 462
Betalbar skatt i skattekostnad		166 462
Betalbar skatt i balansen	0	166 462

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer



Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 002	36,00	36 072,00
Sum	1 002		36 072,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Intek Mekaniske AS	1 002	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 002	100,00%	

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 670 540)	(1 701 754)	31 214
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(28)	28
Netto forskjeller	(1 670 540)	(1 701 782)	31 242
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 670 540	1 701 782	(31 242)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 374 392

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 933 468	2 033 468
Reduksjon AK/overkurs	(63 928)		(63 928)
Red AEK ifbm fisjon		(176 225)	(176 225)
Årets resultat		(154 397)	(154 397)
Egenkapital 31.12.2022	36 072	1 602 846	1 638 918

Selskapet gjennomgikk i 2022 en fisjon.



Årsberetning 2022 Frakkagjerdvegen 146 AS

Virksomhetens art og hvor den drives

R. Wee Eiendom AS er et eiendomsselskap med beliggenhet på Frakkagjerd i Tysvær Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

All relevant informasjon om utvikling og resultat for virksomheten og dens stilling fremgår av regnskapet med noter. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling.

Styret består av en mann som er identisk med selskapets eier.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet består i utleie av egne eiendommer og påvirker sådan ikke det ytre miljø.

Tysvær, den 31.05.2020

.....
Rolf Wee
styrets leder