



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 711 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITGAR AS  
Forretningsadresse: c/o Garaas  
Baneveien 28  
3612 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Garaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Leieinntekter		1 384 343	901 465
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 343</b>	<b>941 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	400 026	192 559
Annen driftskostnad		708 200	341 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 108 226</b>	<b>534 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>316 117</b>	<b>407 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		313 778	247 478
Annen finanskostnad		234 575	284 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 353</b>	<b>532 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-548 353</b>	<b>-532 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-232 236</b>	<b>-124 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-37 159	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-195 077	-124 838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	19 676 111	17 614 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	146 259	20 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 822 370</b>	<b>17 634 899</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 822 370</b>	<b>17 634 899</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 687	39 783
Andre fordringer	7	4 192 243	7 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 237 930</b>	<b>47 041</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>760 342</b>	<b>275 098</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 998 272</b>	<b>322 139</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 820 642</b>	<b>17 957 038</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	500 000	
Annen innskutt egenkapital	6	19 156 715	11 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 156 715</b>	<b>12 400 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-14 275 055	-11 493 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 275 055</b>	<b>-11 493 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 881 660</b>	<b>906 699</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 075 338	7 632 378
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 723 886	9 332 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 799 224</b>	<b>16 965 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 799 224</b>	<b>16 965 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 368	15 717
Skyldige offentlige avgifter		22 137	482
Annen kortsiktig gjeld		60 253	69 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 758</b>	<b>85 225</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 938 982</b>	<b>17 050 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 820 642</b>	<b>17 957 038</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 355456

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 711 564  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARITGAR AS  
Forretningsadresse: c/o Garaas  
Baneveien 28  
3612 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Garaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 997 711 564  
MARITGAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Leieinntekter		1 384 343	901 465
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 343</b>	<b>941 465</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	400 026	192 559
Annen driftskostnad		708 200	341 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 108 226</b>	<b>534 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>316 117</b>	<b>407 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>136</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		313 778	247 478
Annen finanskostnad		234 575	284 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 353</b>	<b>532 343</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-548 353</b>	<b>-532 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-232 236</b>	<b>-124 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-37 159	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-195 077	-124 838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-195 077</b>	<b>-124 838</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 075 338	7 632 378
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 723 886	9 332 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 799 224</b>	<b>16 965 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 799 224</b>	<b>16 965 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 368	15 717
Skyldige offentlige avgifter		22 137	482
Annen kortsiktig gjeld		60 253	69 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 758</b>	<b>85 225</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 938 982</b>	<b>17 050 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 820 642</b>	<b>17 957 038</b>



Organisasjonsnr: 997 711 564  
MARITGAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nirigar AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner eller sluttvederlag til styret.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35  
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Maritgar AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maritgar AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 24. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Terje Langedok  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 36456-YNGMB-NHE3G-4DCIF-XXOPF-BM515



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-24 15:46:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 36456-YNGMB-NHE3G-4DCIF-XXQPF-BMST5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Maritgar AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: Y6JL4-00ECE-3TEEJ-30PWK-Y500S-BVEYK



## Maritgar AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Leieinntekter		1 384 343	901 465
Sum driftsinntekter		<u>1 424 343</u>	<u>941 465</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	400 026	192 559
Annen driftskostnad		708 200	341 537
Sum driftskostnader		<u>1 108 226</u>	<u>534 096</u>
Driftsresultat		<u>316 117</u>	<u>407 369</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	136
Rentekostnad til foretak i samme konsern		313 778	247 478
Annen finanskostnad		234 575	284 865
Netto finansposter		<u>-548 353</u>	<u>-532 207</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-232 236</u>	<u>-124 838</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-37 159</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-195 077</b></u>	<u><b>-124 838</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-195 077</u>	<u>-124 838</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y6JL4-00ECE-3TEEJ-30PWK-Y500S-BVEYK



### Maritgar AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	19 676 111	17 614 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	146 259	20 020
Sum varige driftsmidler		<u>19 822 370</u>	<u>17 634 899</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 822 370</u>	<u>17 634 899</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		45 687	39 783
Andre fordringer	7	<u>4 192 243</u>	<u>7 258</u>
Sum fordringer		<u>4 237 930</u>	<u>47 041</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>760 342</u>	<u>275 098</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 998 272</u>	<u>322 139</u>
Sum eiendeler		<u>24 820 642</u>	<u>17 957 038</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Y6JL4-00ECE-31EEJ-30PWK-Y500S-BVEYK



## Maritgar AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Overkurs	6	500 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	19 156 715	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 156 715</u>	<u>12 400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-14 275 055	-11 493 301
Sum opptjent egenkapital		<u>-14 275 055</u>	<u>-11 493 301</u>
Sum egenkapital		<u>5 881 660</u>	<u>906 699</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 075 338	7 632 378
Øvrig langsiktig gjeld	7	11 723 886	9 332 736
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 799 224</u>	<u>16 965 114</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		57 368	15 717
Skyldige offentlige avgifter		22 137	482
Annen kortsiktig gjeld		60 253	69 026
Sum kortsiktig gjeld		<u>139 758</u>	<u>85 225</u>
Sum gjeld		<u>18 938 982</u>	<u>17 050 339</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 820 642</u>	<u>17 957 038</u>

31. desember 2021  
Kongsberg, 24. mai 2022

*Dokumentet er elektronisk  
signert*

Øystin Niri Garaas  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y6JL4-00ECE-31EEJ-30PWK-Y500S-BVEYK



## Maritgar AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet var overtakende selskap i en fusjon hvor Erikgar AS var overdragende selskap. Begge selskapene var heleid av samme eier, og det ble ikke utstedt vederlag. Fusjonen er bokført med regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2021.

#### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel blir i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



## Maritgar AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, opsjoner eller sluttvederlag til styret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, varebil o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 338 268	490 868	18 829 136
Tilgang ved fusjon	3 655 348	761 681	4 417 029
Anskaffelseskost 31.12.	21 993 616	1 252 549	23 246 165
Akk. avskrivning 31.12.	-2 317 505	-1 106 290	-3 423 795
Balanseført pr. 31.12.	19 676 111	146 259	19 822 370

Årets avskrivninger 303 056 96 970 400 026

Avskrivningsplan Saldo Saldo

Næringslokale i Chr. Aug. gt og Skrågata avskrives regnskapsmessig.

Øvrige eiendommer er regulert til boligformål og avskrives ikke.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nirigar AS	500	100 %	100 %



## Maritgar AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-37 159	0
Årets totale skattekostnad	-37 159	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-232 236	-124 838
Endring i midlertidige forskjeller	84 772	22 642
Alminnelig inntekt	-147 464	-102 196
Anvendt fremførbart underskudd	-21 439	0
Mottatt konsernbidrag	168 903	0
Årets skattegrunnlag	0	-102 196
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl. goodwill	-373 608	-214 794
Sum	-373 608	-214 794
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-13 427 188	-11 049 582
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-13 800 796	-11 264 376
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-13 800 796	-11 264 376
Sum	0	0

Selskapet følger GRS for små foretak og velger å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	0	11 900 000	-11 493 304	906 696
Årsresultat	0	0	0	-195 077	-195 077
Egenkapital tilført ved fusjon	0	500 000	3 124 972	-2 586 675	1 038 297
Mottatt konsernbidrag m/skatteeffekt	0	0	131 744	0	131 744
Mottatt konsernbidrag u/skatteeffekt	0	0	4 000 000	0	4 000 000
Egenkapital 31.12.	500 000	500 000	19 156 716	-14 275 056	5 881 660

Penneo Dokumentnr: Y6JL4-00ECE-31EEJ-30PWK-Y500S-BVEYK



## Maritgar AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nirigar AS, mottatt konsernbidrag	4 168 903	0
<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra Nirigar AS	11 723 886	9 332 736

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 960 206	4 847 178
<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 075 338	7 632 378
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Forretningsbygg, inkl. tomt, Chr. Augustgt. 3	8 018 002	8 153 638
Boligeiendom inkl. tomt, Skarpåsveien 8	4 027 099	4 027 099
Sum	<u>12 045 101</u>	<u>12 180 737</u>

#### Note 9 - Covid-19

Selskapet er i liten grad påvirket av Covid-19.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Niri Garaas

Kunde

På vegne av: Maritgar AS

Serienummer: 9578-5999-4-3221406

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-05-24 14:04:38 UTC



## Øystein Niri Garaas

Styreleder

På vegne av: Maritgar AS

Serienummer: 9578-5999-4-3221406

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-05-24 14:04:38 UTC



Penneo DokumentID: Y6JL4-00ECE-3TEEJ-30PWK-Y500S-BVEYK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>