



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 358 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frøsetvegen 17  
7290 STØREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		2 188 985	2 084 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 188 985</b>	<b>2 084 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 138 816	590 751
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 057	55 632
Annen driftskostnad		214 293	193 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 405 166</b>	<b>840 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>783 819</b>	<b>1 244 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	3 278
Annen finansinntekt		28 942	142 980
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 000</b>	<b>146 258</b>
Annen rentekostnad		65 564	76 479
Annen finanskostnad		7 524	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 088</b>	<b>76 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 089</b>	<b>69 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>746 730</b>	<b>1 314 363</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		158 285	258 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			307 000
Overføringer annen egenkapital		588 445	748 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 061 000	1 113 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 061 000</b>	<b>1 113 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		229 135	229 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>229 135</b>	<b>229 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 290 135</b>	<b>1 342 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	739 922	
Andre fordringer		96 278	96 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>836 200</b>	<b>96 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		300 000	300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		732 489	2 194 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>732 489</b>	<b>2 194 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 868 689</b>	<b>2 591 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 488 801	900 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 488 801</b>	<b>900 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 588 801</b>	<b>1 000 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		51 799	49 206
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 799</b>	<b>49 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	425 624	1 547 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>425 624</b>	<b>1 547 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>477 423</b>	<b>1 596 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 161	4 606
Betalbar skatt		155 692	255 075
Skyldig offentlige avgifter		197 679	155 600
Utbytte			307 000
Annen kortsiktig gjeld		716 068	614 143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 092 600</b>	<b>1 336 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 570 023</b>	<b>2 932 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 358 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frøsetvegen 17  
7290 STØREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Steen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 358 759  
STEEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleieinntekt		2 188 985	2 084 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 188 985</b>	<b>2 084 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 138 816	590 751
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 057	55 632
Annen driftskostnad		214 293	193 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 405 166</b>	<b>840 041</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>783 819</b>	<b>1 244 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	3 278
Annen finansinntekt		28 942	142 980
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 000</b>	<b>146 258</b>
Annen rentekostnad		65 564	76 479
Annen finanskostnad		7 524	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 088</b>	<b>76 479</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-37 089</b>	<b>69 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		746 730	1 314 363
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 285</b>	<b>258 649</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			307 000
Overføringer annen egenkapital		588 445	748 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>



Organisasjonsnr: 929 358 759  
STEEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 061 000	1 113 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 061 000</b>	<b>1 113 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		229 135	229 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>229 135</b>	<b>229 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 290 135</b>	<b>1 342 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	739 922	
Andre fordringer		96 278	96 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>836 200</b>	<b>96 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		300 000	300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		732 489	2 194 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>732 489</b>	<b>2 194 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 868 689</b>	<b>2 591 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 488 801	900 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 488 801</b>	<b>900 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 588 801</b>	<b>1 000 356</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	51 799	49 206
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>51 799</b>	<b>49 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	425 624	1 547 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>425 624</b>	<b>1 547 329</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>477 423</b>	<b>1 596 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 161	4 606
Betalbar skatt	155 692	255 075
Skyldig offentlige avgifter	197 679	155 600
Utbytte		307 000
Annen kortsiktig gjeld	716 068	614 143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 092 600</b>	<b>1 336 425</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 570 023</b>	<b>2 932 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>



Organisasjonsnr: 929 358 759  
STEEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Steen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med faktisk utleie.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer føres opp tilsvarende.

Det er ikke tapsrisiko knyttet til fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Aksjer

Bokføres til kostpris.



Steen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 029 250	533 712
Arbeidsgiveravgift	109 566	57 039
<b>Totalt</b>	<b>1 138 816</b>	<b>590 751</b>

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 714 557
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 714 557
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 601 500
+ Ordinære avskrivninger	52 057
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 653 557
Balanseført verdi pr 31/12	1 061 000
Prosentstatts for ord.avskr	2-10

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	425 624	1 547 329
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter og bygning	1 061 000	1 113 057
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>1 061 000</b>	<b>1 113 057</b>



Steen Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Utleieinntekt		2 188 985	2 084 625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 188 985</b>	<b>2 084 625</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 138 816	590 751
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 057	55 632
Annen driftskostnad		214 293	193 658
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 405 166</b>	<b>840 041</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>783 819</b>	<b>1 244 584</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 057	3 278
Annen finansinntekt		28 943	142 980
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 000</b>	<b>146 258</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		65 564	76 479
Annen finanskostnad		7 524	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 088</b>	<b>76 479</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(37 089)</b>	<b>69 779</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>746 730</b>	<b>1 314 363</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		158 285	258 649
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	307 000
Overføringer annen egenkapital		588 445	748 714
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>588 445</b>	<b>1 055 714</b>



Steen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 061 000	1 113 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 061 000</b>	<b>1 113 057</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		229 135	229 135
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>229 135</b>	<b>229 135</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 290 135</b>	<b>1 342 192</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	739 922	0
Andre fordringer		96 278	96 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>836 200</b>	<b>96 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		300 000	300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		732 489	2 194 717
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 868 689</b>	<b>2 591 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>



Steen Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 488 801	900 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 488 801</b>	<b>900 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 588 801</b>	<b>1 000 356</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		51 799	49 206
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>51 799</b>	<b>49 206</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	425 624	1 547 329
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>425 624</b>	<b>1 547 329</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>477 423</b>	<b>1 596 535</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 161	4 606
Betalbar skatt		155 692	255 075
Skyldig offentlige avgifter		197 679	155 600
Utbytte		0	307 000
Annen kortsiktig gjeld		716 068	614 143
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 092 600</b>	<b>1 336 425</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 570 023</b>	<b>2 932 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 158 824</b>	<b>3 933 315</b>

Støren, den 05. april 2023

Bente Steen  
Daglig leder

Øystein Steen  
Styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Steen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 929358759**

**Utarbeidet av:**

Systemrevisjon Fosen AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Årnes 2  
7170 ÅFJORD



Organisasjonsnr. 980545717