



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 260 791
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ST HALVARD GATE 4
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Kongsrud Josten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 088 434	987 775
Sum inntekter		1 088 434	987 775
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 107	17 107
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	3 296 309	532 701
Sum kostnader		3 359 056	595 448
Driftsresultat		-2 270 622	392 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 040	14 074
Annen finansinntekt		3 092	2 614
Sum finansinntekter		18 132	16 688
Annen rentekostnad		291 703	208 911
Sum finanskostnader		291 703	208 911
Netto finans		-273 572	-192 223
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 544 193	200 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 544 193	200 104
Årsresultat		-2 544 193	200 104
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 544 193	200 104
Sum overføringer og disponeringer		-2 544 193	200 104



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	6 755 242	6 755 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	42 768	59 875
Sum varige driftsmidler		6 798 010	6 815 117
Sum anleggsmidler		6 798 009	6 815 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 764	4 503
Andre fordringer		134 557	156 138
Sum fordringer		137 321	160 641
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	638 877	727 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638 877	727 516
Sum omløpsmidler		776 198	888 157
SUM EIENDELER		7 574 208	7 703 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		-1 544 117	1 000 077
Sum opptjent egenkapital		-1 544 117	1 000 077
Sum egenkapital	11	-1 542 517	1 001 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 321 272	3 975 023
Øvrig langsiktig gjeld		2 640 000	2 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 961 272	6 615 023
Sum langsiktig gjeld		8 961 272	6 615 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 053	72 285
Annen kortsiktig gjeld		10 399	14 288
Sum kortsiktig gjeld		155 452	86 573
Sum gjeld		9 116 724	6 701 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 574 208	7 703 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402266

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 260 791
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET ST HALVARD GATE 4
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Kongsrud Josten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 955 260 791
BORETTSLAGET ST HALVARD GATE 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 088 434	987 775
Sum inntekter		1 088 434	987 775
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 107	17 107
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	3 296 309	532 701
Sum kostnader		3 359 056	595 448
Driftsresultat		-2 270 622	392 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 040	14 074
Annen finansinntekt		3 092	2 614
Sum finansinntekter		18 132	16 688
Annen rentekostnad		291 703	208 911
Sum finanskostnader		291 703	208 911
Netto finans		-273 572	-192 223
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 544 193	200 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 544 193	200 104
Årsresultat		-2 544 193	200 104
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 544 193	200 104
Sum overføringer og disponeringer		-2 544 193	200 104



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	6 321 272	3 975 023
Øvrig langsiktig gjeld		2 640 000	2 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 961 272	6 615 023
Sum langsiktig gjeld		8 961 272	6 615 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 053	72 285
Annen kortsiktig gjeld		10 399	14 288
Sum kortsiktig gjeld		155 452	86 573
Sum gjeld		9 116 724	6 701 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 574 208	7 703 274



Organisasjonsnr: 955 260 791
BORETTSLAGET ST HALVARD GATE 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Borettslaget St Halvard gate 4

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2024	År 2023
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	801 584	722 070
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	-2 544 193	200 104
Opptak lån / avdrag på lån	2 346 249	-137 698
Andre forhold som påvirker disp midler	17 107	17 107
Årets endring i disponible midler	-180 838	79 514
Disponible midler 31.12	620 746	801 584

Andre forhold som påvirker disponible midler er avskrivning av el-bil anlegg.



Resultatregnskap Borettslaget St Halvard gate 4 - 2024-12

	Note	Regnskap År 2024	Regnskap År 2023	Budsjett År 2024	Budsjett År 2025
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader - drift	1	1 069 248	972 000	1 069 248	1 283 136
Andre inntekter	1	19 186	15 775	0	20 000
Sum inntekter		1 088 434	987 775	1 069 248	1 303 136
Kostnader					
Personalkostnader	2	45 640	45 640	45 655	45 640
Avskrivninger	3	17 107	17 107	0	17 107
Kommunale avgifter		146 417	143 526	194 800	167 920
Strøm og annen energi	4	48 012	52 786	55 000	55 000
Reparasjon og vedlikeholdskostnader	5	2 761 187	40 209	114 600	130 600
Løpende driftskostnader	6	100 670	63 268	34 095	34 095
Administrativ konsulentbistand	7	70 513	67 788	71 052	74 654
Digitale tjenester		122 616	116 878	118 280	128 763
Forsikringer		37 060	30 350	33 802	47 372
Andre driftskostnader	8	9 834	17 896	19 800	19 800
Sum driftskostnader		3 359 056	595 447	687 084	720 951
Driftsresultat		-2 270 622	392 328	382 164	582 185
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		15 040	14 074	0	0
Andre finansinntekter		3 092	2 614	0	0
Rentekostnader		291 703	208 911	256 903	394 041
Sum finansinntekter / finanskostnader		-273 572	-192 223	-256 903	-394 041
Årets resultat		-2 544 193	200 104	125 261	188 144
Disponering:					
Overført annen egenkapital		-2 544 193	200 104	0	0
Sum disponeringer		-2 544 193	200 104	0	0

klientnr. 92 Borettslaget St Halvard gate 4 org.nr. 955260791



Balanse - Borettslaget St Halvard gate 4 - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	755 913	755 913
Bygninger	9	5 999 329	5 999 329
Andre driftsmidler	3	42 768	59 875
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 798 009	6 815 116
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 764	4 503
Erstatningsmessige skader		17 163	0
Andre fordringer		117 394	156 138
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto	10	638 877	727 516
Sum omløpsmidler		776 198	888 157
SUM EIENDELER		7 574 208	7 703 274

klientnr. 92 Borettslaget St Halvard gate 4 org.nr. 955260791



Balanse - Borettslaget St Halvard gate 4 - 2024-12

	Note	År 2024	År 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital		-1 544 117	1 000 077
Sum egenkapital	11	-1 542 517	1 001 677
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	6 321 272	3 975 023
Borettsinnskudd		2 640 000	2 640 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 509	7 685
Leverandørgjeld		145 053	72 285
Annen kortsiktig gjeld		5 890	6 603
Sum gjeld		9 116 724	6 701 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 574 208	7 703 274

Sted: _____, dato: _____

Liljan Johansen
Styreleder

Elin Kongsrud Josten
Styremedlem

Maria Linnea Holmstrøm Simonsen
Styremedlem

klientnr. 92 Borettslaget St Halvard gate 4 org.nr. 955260791



Noter Borettslaget St Halvard gate 4

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning.

Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000 frem til 2023 og 50.000 - fra 2024.

Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Borettslaget St Halvard gate 4

Note 1 - Inntekter

	År 2024	År 2023
3600 Innkrevde felleskostnader	1 069 248	972 000
3622 Strømförbruk elbil	19 186	5 775
3690 Andre leieinntekter	0	10 000
Sum	1 088 434	987 775

Note 2 - Personalkostnader

	År 2024	År 2023
5330 Styrehonorar	40 000	40 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	45 640	45 640

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2024.

Note 3 - Anleggsmidler

	Opplegg elbillading
Anskaffelseskost pr.01.01 :	119 750
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	119 750
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	76 982
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	42 768
Årets avskrivninger :	17 107
Anskaffelsesår :	2020
Antatt levetid i år :	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Strøm og annen energi

	År 2024	År 2023
6340 Lys, varme	48 012	52 786
Sum	48 012	52 786



Noter Borettslaget St Halvard gate 4

Note 5 - Reparasjons og vedlikeholdskostnader

	År 2024	År 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	0	774
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	21 484	20 893
6620 Reparasjon og vedlikehold garasjer	173 575	7 799
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	3 656	743
6640 Periodisk vedlikehold	2 562 472	0
6695 Forsikringskadesaker - egenandel	0	10 000
Sum	2 761 187	40 209

Konto 6640: Gjelder taktekking.

Note 6 - Løpende driftskostnader

	År 2024	År 2023
6330 Vaktmestertjenester	1 525	16 110
6395 Sommer og vintervedlikehold	29 350	30 563
6730 Honorar for teknisk rådgivning	62 500	9 300
6780 Andre driftsavtaler	7 295	7 295
Sum	100 670	63 268

Note 7 - Administrative honorarer

	År 2024	År 2023
6701 Honorar revisjon	3 163	3 888
6710 Forretningsførerhonorar	67 350	63 900
Sum	70 513	67 788

Note 8 - Andre driftskostnader

	År 2024	År 2023
6391 Parkeringsleie	0	219
6500 Verktøy	0	11 124
6550 Driftsmateriale	1 235	0
6860 Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	300
7450 Kontingent boligbyggelaget	4 800	4 000
7720 Generalforsamling / Årsmøte	1 242	1 054
7770 Bank og kortgebyrer	1 200	1 200
7790 Annen kostnad	1 357	0
Sum	9 834	17 896

Klientnr. 92 Borettslaget St Halvard gate 4 org.nr. 955260791



Noter Borettslaget St Halvard gate 4

Note 9 - Eiendom

	År 2024	År 2023
1150 Tomter	530 600	530 600
1151 Påkostning tomt	225 313	225 313
1100 Bygninger	5 999 329	5 999 329
Sum	6 755 241	6 755 241

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 10 - Innestående på driftskonto

	Ar 2024	Ar 2023
1930 Driftskonto Boligbanken	625 275	342 057
1933 Plasseringskonto 31+	13 602	385 459
Sum	638 877	727 516

Note 11 - Egenkapital

	Ar 2024	Ar 2023
Innskutt egenkapital	1 600	1 600
Opptjent egenkapital	-1 544 117	1 000 077
SUM EGENKAPITAL	-1 542 517	1 001 677

Styret mener det foreligger en merverdi i bygningsmassen utover bokført verdi. Man anser at denne merverdien oppveier den bokførte negative egenkapitalen.



Noter Borettslaget St Halvard gate 4

Note 12 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	BoligBanken ASA	BoligBanken ASA
Formål:	Uskifting av tak	refinansiering, flytende rente
Lånenummer:	96660170364	96660149195
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2024	2022
Rentesats:	6.15 %	6.20 %
Betingelser:	Flytende renter	
Beregnet innfridd:	31.12.2044	30.06.2042
Opprinnelig lånebeløp:	2 500 000	4 315 474
Lånesaldo 01.01:	0	3 975 023
Avdrag i perioden:	33 979	119 735
Opptak i perioden:	2 500 000	0
Lånesaldo 31.12:	2 466 021	3 855 288
Saldo 5 år frem i tid:	2 095 476	3 135 054

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660149195	4	287 116	1 148 464
	4	268 950	1 075 800
	4	213 054	852 216
	4	194 702	778 808
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 96660170364	4	183 653	734 612
	4	172 033	688 132
	4	136 279	545 116
	4	124 540	498 160

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.



Resultat og balanse med noter for Borettslaget St Halvard gate 4.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget St Halvard gate 4

Styreleder	Liljan Johansen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Maria Linnea Holmstrøm Simonsen (sign.)	25.03.2025
Styremedlem	Elin Kongrud Josten (sign.)	25.03.2025



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

Til generalforsamlingen i
Borettslaget St Halvard gate 4

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget St Halvard gate 4's årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 544 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 26.mars 2025

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor