



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 758 877
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VILHELM BJERKNESVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Houge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 10 | 7 831 811 | 7 769 630 |
| Sum inntekter | | 7 831 811 | 7 769 630 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 11 | 694 344 | 705 454 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 27 687 | 11 875 |
| Annen driftskostnad | 12,13, 14 | 5 468 010 | 5 151 197 |
| Sum kostnader | | 6 190 042 | 5 868 527 |
| Driftsresultat | | 1 641 769 | 1 901 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 516 | 12 245 |
| Sum finansinntekter | | 3 516 | 12 245 |
| Annen rentekostnad | | 104 677 | 163 500 |
| Sum finanskostnader | | -101 160 | -151 254 |
| Netto finans | | -101 161 | -151 255 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 540 609 | 1 749 849 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 540 609 | 1 749 849 |
| Årsresultat | 1,2 | 1 540 609 | 1 749 848 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 1 540 609 | 1 749 848 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 540 609 | 1 749 848 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7,8 | 26 419 745 | 26 419 745 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 8 | 346 699 | 334 104 |
| Sum varige driftsmidler | | 26 766 444 | 26 753 849 |
| Sum anleggsmidler | | 26 766 444 | 26 753 849 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 5 473 | 13 205 |
| Andre fordringer | 9 | 866 629 | 236 739 |
| Sum fordringer | | 872 102 | 249 944 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 998 249 | 3 428 018 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 998 249 | 3 428 018 |
| Sum omløpsmidler | | 3 870 351 | 3 677 962 |
| SUM EIENDELER | | 30 636 795 | 30 431 811 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 18 800 | 18 800 |
| Overkurs | 2 | 1 509 400 | 1 509 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 528 200 | 1 528 200 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 20 943 147 | 19 402 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 943 147 | 19 402 539 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 2 | 22 471 347 | 20 930 739 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3,6 | 1 697 378 | 2 211 119 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3,4,6 | 6 329 744 | 7 078 802 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 027 122 | 9 289 921 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 027 122 | 9 289 921 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 72 787 | 181 585 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 65 540 | 29 566 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 326 | 211 151 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 8 165 448 | 9 501 072 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 636 795 | 30 431 811 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 423440

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 758 877
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VILHELM BJERKNESVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Houge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 954 758 877
VILHELM BJERKNESVEI BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 10 | 7 831 811 | 7 769 630 |
| Sum inntekter | | 7 831 811 | 7 769 630 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 11 | 694 344 | 705 454 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 27 687 | 11 875 |
| Annen driftskostnad | 12, 13, 14 | 5 468 010 | 5 151 197 |
| Sum kostnader | | 6 190 042 | 5 868 527 |
| Driftsresultat | | 1 641 769 | 1 901 103 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 516 | 12 245 |
| Sum finansinntekter | | 3 516 | 12 245 |
| Annen rentekostnad | | 104 677 | 163 500 |
| Sum finanskostnader | | -101 160 | -151 254 |
| Netto finans | | -101 161 | -151 255 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 540 609 | 1 749 849 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 540 609 | 1 749 849 |
| Årsresultat | 1, 2 | 1 540 609 | 1 749 848 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 1 540 609 | 1 749 848 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 540 609 | 1 749 848 |



Organisasjonsnr: 954 758 877
VILHELM BJERKNESVEI BORETTSLAG

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7,8 | 26 419 745 | 26 419 745 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 8 | 346 699 | 334 104 |
| Sum varige driftsmidler | | 26 766 444 | 26 753 849 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 26 766 444 | 26 753 849 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 5 473 | 13 205 |
| Andre fordringer | 9 | 866 629 | 236 739 |
| Sum fordringer | | 872 102 | 249 944 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 998 249 | 3 428 018 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 998 249 | 3 428 018 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 870 351 | 3 677 962 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 30 636 795 | 30 431 811 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 2 | 18 800 | 18 800 |
| Overkurs | 2 | 1 509 400 | 1 509 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 528 200 | 1 528 200 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 2 | 20 943 147 | 19 402 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 943 147 | 19 402 539 |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 2 | 22 471 347 | 20 930 739 |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|



| | | | |
|-----------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3,6 | 1 697 378 | 2 211 119 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3,4,6 | 6 329 744 | 7 078 802 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 027 122 | 9 289 921 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 027 122 | 9 289 921 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | |
| | | 72 787 | 181 585 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 65 540 | 29 566 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 326 | 211 151 |
| Sum gjeld | | 8 165 448 | 9 501 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 636 795 | 30 431 811 |



Organisasjonsnr: 954 758 877
VILHELM BJERKNESVEI BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall årsverk i regnskapsåret
0.46

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



| 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag | | RESULTATREGNSKAP | | 2021 | |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Note | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 | Budsjett 2021 | Budsjett 2022 |
| INNETEKTER: | | | | | |
| Innkrevde felleskostnader | | 6 425 820 | 6 411 687 | 6 374 220 | 6 723 456 |
| Andre inntekter | 10 | 1 405 991 | 1 357 943 | 1 363 924 | 1 358 656 |
| SUM INNETEKTER | | 7 831 811 | 7 769 630 | 7 738 144 | 8 082 112 |
| KOSTNADER: | | | | | |
| Lønnskostnader | 11 | 305 023 | 319 215 | 362 800 | 284 000 |
| Styrehonorar | 11 | 300 000 | 300 000 | 300 000 | 300 000 |
| Arbeidsg.avg., personalkostn. | 11 | 86 075 | 87 309 | 93 455 | 73 715 |
| Andre personalkostnader | 11 | 3 246 | -1 070 | 5 000 | 5 000 |
| Avskrivninger | 8 | 27 687 | 11 875 | 0 | 0 |
| Forretningsførsel | | 233 304 | 227 616 | 233 305 | 239 138 |
| Kontingent BBL | | 56 400 | 56 400 | 56 400 | 56 400 |
| Andre honorarer | | 4 088 | 0 | 0 | 0 |
| Revisjon | 12 | 10 500 | 10 650 | 10 500 | 10 750 |
| Forsikringspremier | | 197 539 | 182 580 | 190 000 | 201 400 |
| Energikostnader | | 431 571 | 240 315 | 270 000 | 350 000 |
| Kommunale avgifter | | 1 937 812 | 1 918 106 | 1 968 000 | 2 015 786 |
| Andre driftskostnader | 13 | 1 381 345 | 1 282 785 | 1 403 116 | 1 409 867 |
| Vedlikehold | 14 | 1 215 451 | 1 232 157 | 1 415 000 | 1 665 000 |
| Miljøtiltak | | 0 | 588 | 5 000 | 0 |
| SUM KOSTNADER | | 6 190 042 | 5 868 527 | 6 312 576 | 6 611 056 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 641 769 | 1 901 103 | 1 425 568 | 1 471 056 |
| FINANSINNT OG KOSTNADER | | | | | |
| Finansinntekter | | 3 516 | 12 245 | 0 | 0 |
| Finanskostnader | | 104 677 | 163 500 | 103 747 | 116 065 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -101 160 | -151 254 | -103 747 | -116 065 |
| ÅRSRESULTAT | 1, 2 | 1 540 609 | 1 749 848 | 1 321 821 | 1 354 991 |
| Overføringer og disponeringer | | 1 540 609 | 1 749 848 | 0 | 0 |



| 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag | | BALANSE | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| | Note | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler: | | | |
| Eiendom | 7, 8 | 26 419 745 | 26 419 745 |
| Inventar og utstyr | 8 | 53 751 | 29 870 |
| Biler og arbeidsmaskiner | 8 | 45 143 | 56 429 |
| Andre driftsmidler | 8 | 247 805 | 247 805 |
| Sum anleggsmidler | | 26 766 444 | 26 753 849 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer: | | | |
| Kundefordringer | | 5 473 | 13 205 |
| Vestbo Finans AS i mellomregning | | 2 998 249 | 3 428 018 |
| Andre fordringer | 9 | 866 629 | 236 739 |
| Sum omløpsmidler | | 3 870 351 | 3 677 962 |
| SUM EIENDELER | | 30 636 795 | 30 431 811 |



| | | |
|--|----------------|-------------|
| 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag | BALANSE | 2021 |
|--|----------------|-------------|

| | Note | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <u>EGENKAPITAL OG GJELD</u> | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL: | | | |
| Andelskapital | 2 | 18 800 | 18 800 |
| Overkursfond | 2 | 1 509 400 | 1 509 400 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 528 200 | 1 528 200 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL: | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 20 943 147 | 19 402 539 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 943 147 | 19 402 539 |
| Sum egenkapital | 2 | 22 471 347 | 20 930 739 |
| <u>GJELD</u> | | | |
| Langsiktig gjeld: | | | |
| Husbanken | 3, 6 | 1 697 378 | 2 211 119 |
| Pant-og gjeldsbrev lån | 3, 6 | 3 771 844 | 4 520 902 |
| Borettsinnskudd | 4, 6 | 2 557 900 | 2 557 900 |
| Sum langsiktig gjeld: | | 8 027 122 | 9 289 921 |
| Kortsiktig gjeld: | | | |
| Leverandørgjeld | | 72 787 | 181 585 |
| Skyldig off. myndigheter | | 28 129 | 3 654 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 37 411 | 25 912 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 326 | 211 151 |
| Sum gjeld: | | 8 165 448 | 9 501 072 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 636 795 | 30 431 811 |

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Autorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Mona Houge
Leder

Sandra Cathrin Røskeland
Styremedlem

Morten Jakobsen
Styremedlem

Øyvind Gloppestad
Styremedlem

Kjersti Øye
Styremedlem

Liv Torill Sandøy
Styremedlem

| |
|---|
| 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag Orgnr.: 954758877 Utskriftsdato 10.03.2022 |
|---|



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 1 - Disponible midler

| | Regnskap 31.12.21 | Regnskap 2020 |
|--|-------------------|------------------|
| A. Disponible midler pr. 01.01. | 3 466 811 | 2 982 880 |
| B. Endring disponible midler | | |
| Arsresultat (se resultatregnskap) | 1 540 609 | 1 749 848 |
| Tilbakeføring av avskrivning | 27 687 | 11 875 |
| Endring ved kjøp/salg av anl.middel | -40 282 | -56 429 |
| Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak) | -1 262 799 | -1 221 364 |
| B. Årets endring i disponible midler | 265 214 | 483 931 |
| C. Disponible midler for perioden og 31.12.fjoråret | 3 732 025 | 3 466 811 |
| Spesifikasjon av disponible midler: | | |
| Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans | 2 998 249 | 3 428 018 |
| Kortsiktige fordringer | 872 102 | 249 943 |
| Omløpsmidler | 3 870 351 | 3 677 962 |
| Kortsiktig gjeld | -138 326 | -211 151 |
| Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler | 3 732 025 | 3 466 811 |

Note 2 - Egenkapital

| | 01.01. 2021 | Årets resultat | 31.12.2021 |
|------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Endring av egenkapital i år | | | |
| Innskutt egenkapital | 18 800 | 0 | 18 800 |
| Annen egenkapital | 19 402 539 | 1 540 609 | 20 943 147 |
| Overkursfond | 1 509 400 | 0 | 1 509 400 |
| Sum egenkapital 31.12. | 20 930 739 | 1 540 609 | 22 471 347 |



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 3 - Langsiktig gjeld

| Kreditor: | Handelsbanken | Husbanken |
|------------------------|---------------|----------------|
| Lånenummer: | 95217439966 | 13523451-6 |
| Lånetype: | Annuitet | Annuitet |
| Opptaksår: | 2016 | 2000 |
| Rentesats: | 2.24 % | 0.718 % |
| Betingelser: | | Flytende rente |
| Beregnet innfridd: | 30.09.2026 | 31.03.2025 |
| Opprinnelig lånebeløp: | 7 487 000 | 9 500 000 |
| Lånesaldo 01.01: | 4 520 902 | 2 211 119 |
| Avdrag i perioden: | 749 058 | 513 741 |
| Lånesaldo 31.12: | 3 771 844 | 1 697 378 |

Langsiktig gjeld

| | Ant. andeler | Andel gjeld 31.12 | Sum fellesgjeld |
|---|--------------|-------------------|-----------------|
| Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter | 17 | 33 250 | 565 250 |
| | 23 | 32 576 | 749 248 |
| | 23 | 31 752 | 730 296 |
| | 23 | 31 079 | 714 817 |
| | 12 | 30 360 | 364 320 |
| | 22 | 29 462 | 648 164 |
| | 5 | 28 938 | 144 690 |
| | 4 | 28 160 | 112 640 |
| | 1 | 27 486 | 27 486 |
| | 20 | 26 019 | 520 380 |
| | 20 | 25 345 | 506 900 |
| | 4 | 24 447 | 97 788 |
| | 8 | 23 938 | 191 504 |
| | 2 | 23 204 | 46 408 |
| | 4 | 12 336 | 49 344 |

Noten viser fellesgjeld fordelt på de ulike leilighetstypene.

Ved avdragsfrihet viser noten forventet økning ved første avdrag, beregnet i hht. dagens rentenivå.

Note 4 - Borettsinnskudd

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|----------------------|---------------|------------------|
| 2250 Borettsinnskudd | 2 557 900 | 2 557 900 |
| Sum | 6 | 2 557 900 |



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| 2940 Opptjente feriepenger | 37 296 | 25 912 |
| 2997 Utleggsremittering (interim) | 115 | 0 |
| Sum | 37 411 | 25 912 |

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|----------------------|------------------|------------------|
| 2240 Husbanklån | 1 697 378 | 2 211 119 |
| 2230 Andre pantelån | 3 771 844 | 4 520 902 |
| 2250 Borettsinnskudd | 2 557 900 | 2 557 900 |
| Sum | 8 027 122 | 9 289 921 |

Note 7 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

| | | Regnskap 2021 |
|--------------------------------|----------|-------------------|
| 1101 Rehabilitering/påkostning | | 2 611 928 |
| 1120 Bygningsmessige anlegg | | 23 807 817 |
| Sum | 8 | 26 419 745 |



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 8 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

| | Vaskemaskin | Ei bil ladestasjoner | Gressklipper | Tørketrommel | Garasjer/parker anlegg | Altaner |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------|--------------|--------------|---------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 : | 48 438 | 247 805 | 56 429 | 0 | 2 611 928 | 12 543 667 |
| Årets tilgang : | 0 | 0 | 0 | 40 282 | 0 | 0 |
| Årets avgang : | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr.31.12: | 48 438 | 247 805 | 56 429 | 40 282 | 2 611 928 | 12 543 667 |
| Akkumulerte avskrivninger pr.31.12: | 28 256 | 0 | 11 286 | 6 714 | 0 | 0 |
| Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr.31.12: | 20 183 | 247 805 | 45 143 | 33 568 | 2 611 928 | 12 543 667 |
| Årets avskrivninger : | 9 688 | 0 | 11 286 | 6 714 | 0 | 0 |
| Anskaffelsesår : | 2019 | 2019 | 2020 | 2021 | 2008 | 1999 |
| Antatt levetid i år : | 5 | | 5 | | 5 | |

Bygningsmessi anlegg

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 : | 11 264 150 |
| Årets tilgang : | 0 |
| Årets avgang : | 0 |
| Anskaffelseskost pr.31.12: | 11 264 150 |
| Akkumulerte avskrivninger pr.31.12: | 0 |
| Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12: | 0 |
| Bokført verdi pr.31.12: | 11 264 150 |
| Anskaffelsesår : | 1966 |
| Antatt levetid i år : | |

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 9 - Andre fordringer

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| 1571 Erstatningsm.skader/skadeoppgjør | 30 | 8 030 |
| 1588 Periodiserte kostnader | 866 599 | 228 709 |
| Sum | 866 629 | 236 739 |

Note 10 - Andre inntekter

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|--|------------------|------------------|
| 3816 Kabel-TV / Digital-TV / Internett | 983 799 | 931 247 |
| 3817 Renhold | 126 408 | 126 407 |
| 3820 Innkreving strøm | 13 873 | 13 328 |
| 3849 Diverse leieinntekter | 242 400 | 240 597 |
| 3885 Diverse inntekter fri | 39 511 | 46 364 |
| Sum | 1 405 991 | 1 357 943 |



| |
|--|
| Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021 |
|--|

Note 10 - Andre inntekter

Konto 3885
Kompensasjon Telenor : 18.700
Salg gressklipper : kr. 5.000
El-billading : kr 15.811



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 11 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|---|----------------|----------------|
| 5000 Lønn ansatte | 260 801 | 0 |
| 5020 Feriepenger | 37 295 | 0 |
| 5100 Fast lønn til ansatte | 0 | 181 203 |
| 5125 Dugnad innberetningspliktig | 0 | 112 100 |
| 5150 Påløpne feriepenger | 0 | 25 912 |
| 5360 Honorarer | 6 927 | 0 |
| 5310 Styrehonorar | 300 000 | 0 |
| 5330 Styrehonorar lag | 0 | 300 000 |
| 5400 Arbeidsgiveravgift | 80 817 | 83 656 |
| 5401 Arbeidsgiveravg. av påløpt ferielønn | 5 259 | 0 |
| 5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger | 0 | 3 654 |
| 5610 Andre personalforsikringer | 3 246 | 3 081 |
| 5929 Avsatt arbeidsgiveravgift | 0 | -4 151 |
| Sum | 694 344 | 705 455 |

Selskapet har hatt 2 ansatte i regnskapsåret. En ansatt i 40% stilling og en i 6% stilling. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Note 12 - Ytelser/godgjørrelser til revisor

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|------------------------|---------------|---------------|
| 6700 Revisjon inkl.mva | 10 500 | 10 650 |
| Sum | 10 500 | 10 650 |

Note 13 - Andre Driftskostnader

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|--|------------------|------------------|
| 6270 Vaskeri | 484 | 0 |
| 6301 Leie av parkeringsområde | 0 | 16 000 |
| 6360 Renhold sanitærartikler | 0 | 79 100 |
| 6361 Fellesvask | 198 076 | 115 094 |
| 6389 HMS | 12 779 | 11 935 |
| 6390 Andre driftskostnader | 338 | 0 |
| 6391 Snømåking strøing | 68 608 | 28 172 |
| 6392 Containerleie / tømning | 0 | 11 130 |
| 6500 Verktøy og redskaper | 11 594 | 0 |
| 6551 Nøkler, låser o.l | 98 851 | 15 953 |
| 6750 Vakthold | 8 550 | 2 018 |
| 6800 Kontorrekvisita | 8 469 | 12 715 |
| 6900 Telekommunikasjon | 5 426 | 5 443 |
| 6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett | 940 277 | 983 699 |
| 7070 Driftskostnader bil traktor mm | 199 | 0 |
| 7710 Kostnader styrearbeid | 7 504 | 1 527 |
| 7716 Kurs og reiseutgifter styret | 20 190 | 0 |
| Sum | 1 381 345 | 1 282 785 |

Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag Orgnr.: 954758877 Utskriftsdato 10.03.2022



Note 36 Vilhelm Bjerknesvei Borettslag 2021

Note 14 - Vedlikehold

| | Regnskap 2021 | Regnskap 2020 |
|--|------------------|------------------|
| 6601 Vedlikehold | 614 016 | 315 661 |
| 6602 Vedlikehold VVS | 6 432 | 0 |
| 6603 Vedlikehold elektro | 53 625 | 99 094 |
| 6604 Vedlikehold utvendige anlegg | 77 201 | 18 751 |
| 6610 Leie vaktmester | 305 753 | 227 346 |
| 6611 Heiser - vedlikehold/serv.avtaler | 50 538 | 65 064 |
| 6612 Lekeplasser | 6 575 | 3 625 |
| 6617 Alarmer og brannvern | 0 | 53 000 |
| 6618 Fri dugnadsutbetaling | 26 200 | 31 400 |
| 6625 Skadedyrkontroll - bekjempelse | 46 473 | 43 848 |
| 6630 Egenandel forsikring | 0 | 18 000 |
| 6641 Malerarbeid | 5 023 | 10 560 |
| 6690 Vedlikehold og diverse | 23 617 | 345 808 |
| Sum | 1 215 451 | 1 232 157 |



Resultat og balanse med noter for Vilhelm Bjerknesvei Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vilhelm Bjerknesvei Borettslag

| | | |
|-------------|----------------------------------|------------|
| Styreleder | Mona Houge (sign.) | 24.03.2022 |
| Styremedlem | Liv Torill Sandøy (sign.) | 11.03.2022 |
| Styremedlem | Morten Jakobsen (sign.) | 14.03.2022 |
| Styremedlem | Øyvind Gløppestad (sign.) | 21.03.2022 |
| Styremedlem | Kjersti Øye (sign.) | 21.03.2022 |
| Styremedlem | Sandra Cathrin Røskeland (sign.) | 23.03.2022 |

For Vestbo BBL

| | | |
|--|-------------------------|------------|
| | Tone Lilletvedt (sign.) | 25.03.2022 |
|--|-------------------------|------------|



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vilhelm Bjerknesvei Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vilhelm Bjerknesvei Borettslag som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 31. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G6EW6-STVMY-3ZXD3-VEZ3Z-G645H-AS2F7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 20:51:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G6EW6-STVMY-3ZXD3-VEZ3Z-G64SH-AS2F7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vilhelm Bjerknesvei Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vilhelm Bjerknesvei Borettslag som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Bergen, 31. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6IEW6-STVIMY-3ZXD3-VEZ3Z-6645H-AS2F7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 20:51:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G6EW6-STVMY-3ZXD3-VEZ3Z-G64SH-AS2F7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>