



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 839 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUTVIKA HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: 6674 KVISVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Fjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 200	86 760
Sum inntekter		78 200	86 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 543	14 006
Annen driftskostnad	1	51 304	93 586
Sum kostnader		85 847	107 592
Driftsresultat		-7 647	-20 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555	300
Annen finansinntekt		2 511	2 356
Sum finansinntekter		3 066	2 656
Annen rentekostnad		63 363	61 791
Annen finanskostnad		113	25
Sum finanskostnader		63 476	61 816
Netto finans		-60 410	-59 160
Resultat før skattekostnad		-68 057	-79 992
Skattekostnad	2, 3	-14 948	-17 592
Årsresultat		-53 110	-62 400
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 110	-62 400
Sum overføringer og disponeringer		-53 110	-62 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 009 118	2 009 118
Maskiner og anlegg	4	254 870	56 021
Sum varige driftsmidler		2 263 988	2 065 139
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 263 988	2 065 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 575
Andre kortsiktige fordringer		0	8 566
Sum fordringer		0	15 141
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	79 739	126 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 739	126 427
Sum omløpsmidler		79 739	141 568
SUM EIENDELER		2 343 728	2 206 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	286 070	232 960
Sum opptjent egenkapital		-286 070	-232 960
Sum egenkapital		977 930	1 031 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	224 322	258 005
Sum avsetninger for forpliktelser		224 322	258 005
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	728 829	728 829
Øvrig langsiktig gjeld		245 218	15 816
Sum annen langsiktig gjeld		974 047	744 645
Sum langsiktig gjeld		1 198 369	1 002 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	18 735	24 511
Annen kortsiktig gjeld		148 693	148 506
Sum kortsiktig gjeld		167 428	173 017
Sum gjeld		1 365 797	1 175 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 728	2 206 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 428697

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 839 277
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUTVIKA HYTTEFELT AS
6674 KVISVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Fjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 913 839 277
JUTVIKA HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 200	86 760
Sum inntekter		78 200	86 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		34 543	14 006
Annen driftskostnad	1	51 304	93 586
Sum kostnader		85 847	107 592
Driftsresultat		-7 647	-20 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555	300
Annen finansinntekt		2 511	2 356
Sum finansinntekter		3 066	2 656
Annen rentekostnad		63 363	61 791
Annen finanskostnad		113	25
Sum finanskostnader		63 476	61 816
Netto finans		-60 410	-59 160
Resultat før skattekostnad		-68 057	-79 992
Skattekostnad	2, 3	-14 948	-17 592
Årsresultat		-53 110	-62 400
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 110	-62 400
Sum overføringer og disponeringer		-53 110	-62 400



Organisasjonsnr: 913 839 277
JUTVIKA HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	2 009 118	2 009 118
Maskiner og anlegg	4	254 870	56 021
Sum varige driftsmidler		2 263 988	2 065 139
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		2 263 988	2 065 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	6 575
Andre kortsiktige fordringer			
		0	8 566
Sum fordringer		0	15 141
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	5	79 739	126 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 739	126 427
Sum omløpsmidler		79 739	141 568
SUM EIENDELER		2 343 728	2 206 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	286 070	232 960
Sum opptjent egenkapital		-286 070	-232 960
Sum egenkapital		977 930	1 031 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	224 322	258 005
Sum avsetninger for forpliktelses		224 322	258 005
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	728 829	728 829
Øvrig langsiktig gjeld		245 218	15 816
Sum annen langsiktig gjeld		974 047	744 645
Sum langsiktig gjeld		1 198 369	1 002 650
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	18 735	24 511
Annen kortsiktig gjeld		148 693	148 506
Sum kortsiktig gjeld		167 428	173 017
Sum gjeld		1 365 797	1 175 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 728	2 206 707



Organisasjonsnr: 913 839 277
JUTVIKA HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2419768.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233392.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2653160.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	365833.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2287327.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11204.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
728829.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2009117.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



JUTVIKA HYTTEFELT AS
913 839 277

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		78 200	86 760
Sum driftsinntekter		78 200	86 760
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-34 543	-14 006
Annen driftskostnad	1	-51 304	-93 586
Sum driftskostnader		-85 847	-107 592
Driftsresultat		-7 647	-20 832
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		555	300
Annen finansinntekt		2 511	2 356
Sum finansinntekter		3 066	2 656
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-63 363	-61 791
Annen finanskostnad		-113	-25
Sum finanskostnader		-63 476	-61 816
Netto finans		-60 410	-59 160
Resultat før skattekostnad		-68 057	-79 992
Skattekostnad	2, 3	14 948	17 592
Årsresultat		-53 110	-62 400
Overføringer			
Udekket tap		-53 110	-62 400
Sum overføringer		-53 110	-62 400



JUTVIKA HYTTEFELT AS
913 839 277

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 009 118	2 009 118
Maskiner og anlegg	4	254 870	56 021
Sum varige driftsmidler		2 263 988	2 065 139
Sum anleggsmidler		2 263 988	2 065 139
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 575
Andre kortsiktige fordringer		0	8 566
Sum fordringer		0	15 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	79 739	126 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 739	126 427
Sum omløpsmidler		79 739	141 568
SUM EIENDELER		2 343 728	2 206 707



JUTVIKA HYTTEFELT AS
913 839 277

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 264 000	1 264 000
Sum innskutt egenkapital		1 264 000	1 264 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-286 070	-232 960
Sum opptjent egenkapital		-286 070	-232 960
Sum egenkapital		977 930	1 031 040
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	224 322	258 005
Sum avsetning for forpliktelser		224 322	258 005
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	728 829	728 829
Øvrig langsiktig gjeld		245 218	15 816
Sum annen langsiktig gjeld		974 047	744 645
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	18 735	24 511
Annen kortsiktig gjeld		148 693	148 506
Sum kortsiktig gjeld		167 428	173 017
Sum gjeld		1 365 797	1 175 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 728	2 206 707

Dan Inge Fjærvik
styrets leder

Eli Fjærvik
styremedlem

Steinar Fjærvik
styremedlem / daglig leder



JUTVIKA HYTTEFELT AS
913 839 277

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 735	24 511
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-33 683	-42 103
Skattekostnad	-14 948	-17 592



JUTVIKA HYTTEFELT AS

913 839 277

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-68 057	-79 992
Permanente forskjeller	113	25
+/- Endring i midlertidige forskjeller	153 102	191 380
Skattepliktig inntekt	85 158	111 413

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	18 735	24 511
Betalbar skatt i balansen	18 735	24 511

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	407 231	407 232	-1
Gevinst- og tapskonto	765 518	612 415	153 104
Netto forskjeller	1 172 749	1 019 647	153 102
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 172 749	1 019 647	153 102
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	258 005	224 322	33 683

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 419 768
Tilgang i året	233 392
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 653 160
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-365 833
Balanseført verdi per 31.12.	2 287 327
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 204

Note 5 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 264 000	-232 960	1 031 040
Årsresultat	0	-53 110	-53 110
Egenkapital 31.12.2024	1 264 000	-286 070	977 930



JUTVIKA HYTTEFELT AS
913 839 277

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 264	1 000	1 264 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
STEINAR FJÆRVIK	532	42,09	Ordinære
DAN INGE FJÆRVIK	532	42,09	Ordinære
TIMETREKKEREN AS	200	15,82	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 264	100	

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	728 829
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 009 117
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.