



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 526 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJ-INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllervegen 17  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Øystein Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 539	225
Annen driftsinntekt		2 202 512	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 051</b>	<b>225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 686 605	
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	84 822	85 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 771 426</b>	<b>85 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-567 375</b>	<b>-85 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 194	182 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 194</b>	<b>182 741</b>
Annen rentekostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>73 738</b>	<b>182 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 637</b>	<b>96 976</b>
Skattekostnad på resultat	3		19 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			77 515



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-493 637	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>2 686 605</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4		
Andeler i deltakerligende selskaper	4		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 450 766	1 985 000
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 450 766</b>	<b>1 985 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 045 400	1 346 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 045 400</b>	<b>1 346 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-19 127	-19 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 873</b>	<b>10 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 461 976	5 955 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 461 976</b>	<b>5 955 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 472 850</b>	<b>5 966 487</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		19 461
Annen kortsiktig gjeld		23 317	32 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 329837

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 526 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJ-INVEST AS  
Forretningsadresse: Grøtsundvegen 21  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Øystein Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 526 197  
TJ-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 539	225
Annen driftsinntekt		2 202 512	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 204 051</b>	<b>225</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 686 605	
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	84 822	85 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 771 426</b>	<b>85 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-567 375</b>	<b>-85 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 194	182 741
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>74 194</b>	<b>182 741</b>
Annen rentekostnad		456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>456</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>73 738</b>	<b>182 741</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-493 637	96 976
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			77 515
Overført fra annen egenkapital		-493 637	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-493 637</b>	<b>77 515</b>



Organisasjonsnr: 931 526 197  
TJ-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 686 605</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4		
Andeler i deltakerligende selskaper	4		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 450 766	1 985 000
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 450 766</b>	<b>1 985 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 045 400	1 346 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 045 400</b>	<b>1 346 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	-19 127	-19 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 873</b>	<b>10 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 461 976	5 955 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 461 976</b>	<b>5 955 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 472 850</b>	<b>5 966 487</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		19 461
Annen kortsiktig gjeld		23 317	32 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		23 317	51 515
<b>Sum gjeld</b>		23 317	51 515
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		5 496 167	6 018 002



Organisasjonsnr: 931 526 197  
TJ-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2024 Tj-Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Terje Øystein Jakobsen	BankID OIDC	2025-03-07 12:50

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2024

---

## Tj-Invest AS

org. nr. 931 526 197



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Tj-Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 539	225
Annen driftsinntekt		2 202 512	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>2 204 051</b>	<b>225</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		(2 686 605)	0
Annen driftskostnad	2	(84 822)	(85 990)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(2 771 426)</b>	<b>(85 990)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(567 375)</b>	<b>(85 765)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		74 194	182 741
Annen rentekostnad		(456)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>73 738</b>	<b>182 741</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(493 637)</b>	<b>96 976</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	(19 461)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	77 515
Overført fra annen egenkapital		493 637	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>



## Tj-Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	2 686 605
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 450 766	1 985 000
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>3 450 766</b>	<b>1 985 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 045 400	1 346 397
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>



## Tj-Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-19 127	-19 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 873</b>	<b>10 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 461 976	5 955 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 461 976</b>	<b>5 955 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 472 850</b>	<b>5 966 487</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	19 461
Annen kortsiktig gjeld		23 317	32 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>

Tromsø, 06.03.2025

Terje Øystein Jakobsen  
styreleder



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 539	225
<b>Sum</b>	<b>1 539</b>	<b>225</b>

#### NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	19 461
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>19 461</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-493 637	96 976
Permanente forskjeller	456	-8 516
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-493 182</b>	<b>88 461</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 461
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>19 461</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	0	-1	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-493 182	0	493 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	493 181	0	-493 181
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2024</b>
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 450 766	3 450 766	4 252 064
<b>Sum</b>	<b>3 450 766</b>	<b>3 450 766</b>	<b>4 252 064</b>



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	-19 127	5 955 614	5 966 487
Årets resultat	0	0	-493 637	-493 637
<b>31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-19 127</b>	<b>5 461 976</b>	<b>5 472 850</b>

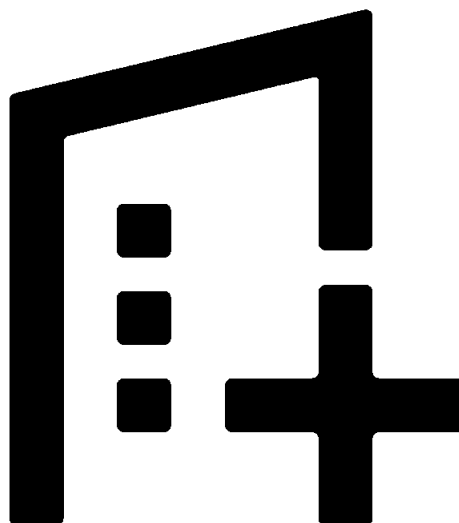


# Årsregnskap 2024

---

## Tj-Invest AS

org. nr. 931 526 197



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Tj-Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 539	225
Annen driftsinntekt		2 202 512	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>2 204 051</b>	<b>225</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		(2 686 605)	0
Annen driftskostnad	2	(84 822)	(85 990)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(2 771 426)</b>	<b>(85 990)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(567 375)</b>	<b>(85 765)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		74 194	182 741
Annen rentekostnad		(456)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>73 738</b>	<b>182 741</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(493 637)</b>	<b>96 976</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	(19 461)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	77 515
Overført fra annen egenkapital		493 637	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(493 637)</b>	<b>77 515</b>



## Tj-Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	2 686 605
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 450 766	1 985 000
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>3 450 766</u>	<u>1 985 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 045 400	1 346 397
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>5 496 167</u>	<u>6 018 002</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>5 496 167</u>	<u>6 018 002</u>



## Tj-Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-19 127	-19 127
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 873</b>	<b>10 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 461 976	5 955 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 461 976</b>	<b>5 955 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 472 850</b>	<b>5 966 487</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	19 461
Annen kortsiktig gjeld		23 317	32 054
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 317</b>	<b>51 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 496 167</b>	<b>6 018 002</b>

Tromsø, 06.03.2025

Terje Øystein Jakobsen  
styreleder



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 539	225
<b>Sum</b>	<b>1 539</b>	<b>225</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	19 461
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>19 461</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-493 637	96 976
Permanente forskjeller	456	-8 516
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-493 182</b>	<b>88 461</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 461
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>19 461</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	-1	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-493 182	0	493 182
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	493 181	0	-493 181
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 450 766	3 450 766	4 252 064
<b>Sum</b>	<b>3 450 766</b>	<b>3 450 766</b>	<b>4 252 064</b>



## Tj-Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

---

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	-19 127	5 955 614	5 966 487
Årets resultat	0	0	-493 637	-493 637
<b>31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-19 127</b>	<b>5 461 976</b>	<b>5 472 850</b>