



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Gåsvand
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Gåsvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 496	46 745
Sum kostnader		55 496	46 745
Driftsresultat		-55 496	-46 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 800 000	2 800 000
Annen renteinntekt		46 599	6 651
Annen finansinntekt	2	292 922	2 296
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		5 056
Sum finansinntekter		2 139 520	2 814 003
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-50 235	350 199
Annen rentekostnad		14	24
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-50 221	350 224
Netto finans		2 189 741	2 463 780
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 245	2 417 035
Skattekostnad på resultat	3	13 511	8 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 120 734	2 408 419
Årsresultat		2 120 734	2 408 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 120 734	2 408 419
Totalresultat		2 120 734	2 408 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 620 734	2 408 419
Sum overføringer og disponeringer	4	2 120 734	2 408 419



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 332 065	4 194 102
Sum finansielle anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Sum anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 021 741	3 033 971
Sum fordringer		3 021 741	3 033 971
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 631	1 203 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211 631	1 203 119
Sum omløpsmidler		4 233 372	4 237 090
SUM EIENDELER		13 539 970	11 405 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 447 279	9 826 545
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		11 447 279	9 826 545
Sum egenkapital		12 994 593	11 373 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 668	8 616
Sum avsetninger for forpliktelser		11 668	8 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 668	8 616
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 459	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		23 250	23 250
Sum kortsiktig gjeld		533 709	23 250
Sum gjeld		545 377	31 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 539 970	11 405 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721354

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 212 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hege Gåsvand
6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Gåsvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 496	46 745
Sum kostnader		55 496	46 745
Driftsresultat		-55 496	-46 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 800 000	2 800 000
Annen renteinntekt		46 599	6 651
Annen finansinntekt	2	292 922	2 296
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		5 056
Sum finansinntekter		2 139 520	2 814 003
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-50 235	350 199
Annen rentekostnad		14	24
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		-50 221	350 224
Netto finans		2 189 741	2 463 780
Ordinært resultat før skattekostnad		2 134 245	2 417 035
Skattekostnad på resultat	3	13 511	8 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 120 734	2 408 419
Årsresultat		2 120 734	2 408 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 120 734	2 408 419
Totalresultat		2 120 734	2 408 419
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 620 734	2 408 419
Sum overføringer og disponeringer	4	2 120 734	2 408 419



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 332 065	4 194 102
Sum finansielle anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Sum anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 021 741	3 033 971
Sum fordringer		3 021 741	3 033 971
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 211 631	1 203 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 211 631	1 203 119
Sum omløpsmidler		4 233 372	4 237 090
SUM EIENDELER		13 539 970	11 405 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 447 279	9 826 545
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		11 447 279	9 826 545
Sum egenkapital		12 994 593	11 373 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 668	8 616
Sum avsetninger for forpliktelseser		11 668	8 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 668	8 616
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 459	
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		23 250	23 250
Sum kortsiktig gjeld		533 709	23 250
Sum gjeld		545 377	31 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 539 970	11 405 725



Organisasjonsnr: 989 212 060
HEGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hege Invest AS

Pemso Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4IYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	55 496	46 745
Sum driftskostnader		55 496	46 745
Driftsresultat		-55 496	-46 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 800 000	2 800 000
Annen renteinntekt		46 599	6 651
Annen finansinntekt	2	292 922	2 296
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	5 056
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-50 235	350 199
Annen rentekostnad		14	24
Resultat av finansposter		2 189 741	2 463 780
Resultat før skattekostnad		2 134 245	2 417 035
Skattekostnad på resultat	3	13 511	8 616
Årsresultat		2 120 734	2 408 419
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 620 734	2 408 419
Sum overføringer	4	2 120 734	2 408 419

Pennso Dokumentnrøkket: 53GCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 332 065	4 194 102
Sum finansielle anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Sum anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 021 741	3 033 971
Sum fordringer		3 021 741	3 033 971
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 631	1 203 119
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 211 631	1 203 119
Sum omløpsmidler		4 233 372	4 237 090
Sum eiendeler		13 539 970	11 405 725

Pennso Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4IYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 447 279	9 826 545
Sum opptjent egenkapital		11 447 279	9 826 545
Sum egenkapital		12 994 593	11 373 859
Gjeld			
Utsatt skatt	3	11 668	8 616
Sum avsetning for forpliktelser		11 668	8 616
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	10 459	0
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		23 250	23 250
Sum kortsiktig gjeld		533 709	23 250
Sum gjeld		545 377	31 866
Sum egenkapital og gjeld		13 539 970	11 405 725

Rindal,
Styret i Hege Invest AS

Hege Gåsvand
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskuttsnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Hege Invest AS

Pennso Dokumentnrøkket: 53GCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses -kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi
DNB Aktiv 50 A	520 000	520 000	897 056
DNB Aktiv Rente	978 008	969 191	969 191
DNB Fund Disruptive Opportunities	284 817	205 252	205 252
DNB Finans Nv	422 452	422 452	513 194
DNB High Yield A	186 335	172 953	179 832
DNB Likviditet	933 469	859 379	986 587
DNB Norge Indeks A	620 002	620 002	779 661
DNB Obligasjon (iii)	724 692	710 500	718 715
DNB Private Banking Premium 80 A	1 449 449	1 448 033	1 448 033
DNB Teknologi N	380 128	380 128	532 712
SFL Corporation Ltd	25 137	24 175	I/ T
Sum	6 524 488	6 332 065	7 230 233

Penneo Dokumentnr: 53CCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 459	0
Endring i utsatt skattefordel	3 052	8 616
Skattekostnad ordinært resultat	13 511	8 616
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 134 245	2 417 035
Permanente forskjeller	-2 072 827	-2 419 487
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 877	0
Skattepliktig inntekt	47 542	-2 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 459	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 459	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-962	-962	0
Inntektsført avsatt utbytte	54 000	54 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 877	-13 877
Grunnlag for utsatt skatt	53 038	39 162	-13 877
Utsatt skatt (22 %)	11 668	8 616	-3 053

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	53 542	1 493 772	9 826 545	11 373 859
Foreslått utbytte			-500 000	-500 000
Årets resultat			2 120 734	2 120 734
Pr 31.12	53 542	1 493 772	11 447 279	12 994 593

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor / stemmeandel	Eier-	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gåsvand Eiendom AS		33,3 %	68 055 300	1 754 754	64 410 055

Hege Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A-aksjer	26 771	2	53 542

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Hege Gåsvand	26 771	100 %
Sum	26 771	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Hege Gåsvand	styrets leder	26 771
--------------	---------------	--------

Pennso Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4HYO-YA7B6-2DVUV-W5T1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gåsvand, Hege

Styreleder

På vegne av: Hege Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-202742

IP: 83.223.xxx.xxx

2024-07-05 15:33:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 53GCK-6ENXQ-W4YQ-YA7B6-2DVUV-W5T1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hege Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hege Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: HDQG3-LWQY-SIDAL-8K22F-TCJT0-CJXXD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Almklov, Arne Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2711695

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-08 08:03:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDQG3-LWVOY-SIDAL-8K22F-TCJ70-CJXXD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Hege Invest AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	55 496	46 745
Sum driftskostnader		55 496	46 745
Driftsresultat		-55 496	-46 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 800 000	2 800 000
Annen renteinntekt		46 599	6 651
Annen finansinntekt	2	292 922	2 296
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	5 056
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-50 235	350 199
Annen rentekostnad		14	24
Resultat av finansposter		2 189 741	2 463 780
Resultat før skattekostnad		2 134 245	2 417 035
Skattekostnad på resultat	3	13 511	8 616
Årsresultat		2 120 734	2 408 419
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 620 734	2 408 419
Sum overføringer	4	2 120 734	2 408 419



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 974 533	2 974 533
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 332 065	4 194 102
Sum finansielle anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Sum anleggsmidler		9 306 599	7 168 635
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 021 741	3 033 971
Sum fordringer		3 021 741	3 033 971
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 211 631	1 203 119
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 211 631	1 203 119
Sum omløpsmidler		4 233 372	4 237 090
Sum eiendeler		13 539 970	11 405 725



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	53 542	53 542
Overkurs	4	1 493 772	1 493 772
Sum innskutt egenkapital		1 547 314	1 547 314
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 447 279	9 826 545
Sum opptjent egenkapital		11 447 279	9 826 545
Sum egenkapital		12 994 593	11 373 859
Gjeld			
Utsatt skatt	3	11 668	8 616
Sum avsetning for forpliktelser		11 668	8 616
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	10 459	0
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		23 250	23 250
Sum kortsiktig gjeld		533 709	23 250
Sum gjeld		545 377	31 866
Sum egenkapital og gjeld		13 539 970	11 405 725

Rindal
Styret i Hege Invest AS

Hege Gåsvand
Styrets leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses -kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi
DNB Aktiv 50 A	520 000	520 000	897 056
DNB Aktiv Rente	978 008	969 191	969 191
DNB Fund Disruptive Opportunities	284 817	205 252	205 252
DNB Finans Nv	422 452	422 452	513 194
DNB High Yield A	186 335	172 953	179 832
DNB Likviditet	933 469	859 379	986 587
DNB Norge Indeks A	620 002	620 002	779 661
DNB Obligasjon (iii)	724 692	710 500	718 715
DNB Private Banking Premium 80 A	1 449 449	1 448 033	1 448 033
DNB Teknologi N	380 128	380 128	532 712
SFL Corporation Ltd	25 137	24 175	I/T
Sum	6 524 488	6 332 065	7 230 233



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 459	0
Endring i utsatt skattefordel	3 052	8 616
Skattekostnad ordinært resultat	13 511	8 616
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 134 245	2 417 035
Permanente forskjeller	-2 072 827	-2 419 487
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 877	0
Skattepliktig inntekt	47 542	-2 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 459	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 459	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-962	-962	0
Inntektsført avsatt utbytte	54 000	54 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 877	-13 877
Grunnlag for utsatt skatt	53 038	39 162	-13 877
Utsatt skatt (22 %)	11 668	8 616	-3 053

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	53 542	1 493 772	9 826 545	11 373 859
Foreslått utbytte			-500 000	-500 000
Årets resultat			2 120 734	2 120 734
Pr 31.12	53 542	1 493 772	11 447 279	12 994 593

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Gåsvand Eiendom AS		33,3 %	68 055 300	1 754 754	64 410 055

Hege Invest AS



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A-aksjer	26 771	2	53 542

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Hege Gåsvand	26 771	100 %
Sum	26 771	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Hege Gåsvand	styrets leder	26 771
--------------	---------------	--------