



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 348 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WGS PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Bjerkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>112</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	112	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	
Sum omløpsmidler		30 112	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 112</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	112	
Sum opptjent egenkapital		112	
Sum egenkapital		24 542	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		5 570	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 112</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 297968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 348 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 20 HYLLE 4 AS  
Forretningsadresse: Strandveien 20  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.07.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Bjerkely  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 348 190  
STRANDVEIEN 20 HYLLE 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		112	
Sum finansinntekter		112	
<b>Netto finans</b>		112	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		112	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		112	0
<b>Årsresultat</b>		112	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	112	
Sum overføringer og disponeringer		112	



Organisasjonsnr: 923 348 190  
STRANDVEIEN 20 HYLLE 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 112	
Sum omløpemedler		30 112	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 112</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	112	
Sum opptjent egenkapital		112	
Sum egenkapital		24 542	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		5 570	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 112</b>	<b>0</b>



Organisasjonnr: 923 348 190  
STRANDVEIEN 20 HYLLE 4 AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wilh. Wilhelmsen Holding	300.00	100.00%	Ordinære
Invest AS			aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

### Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

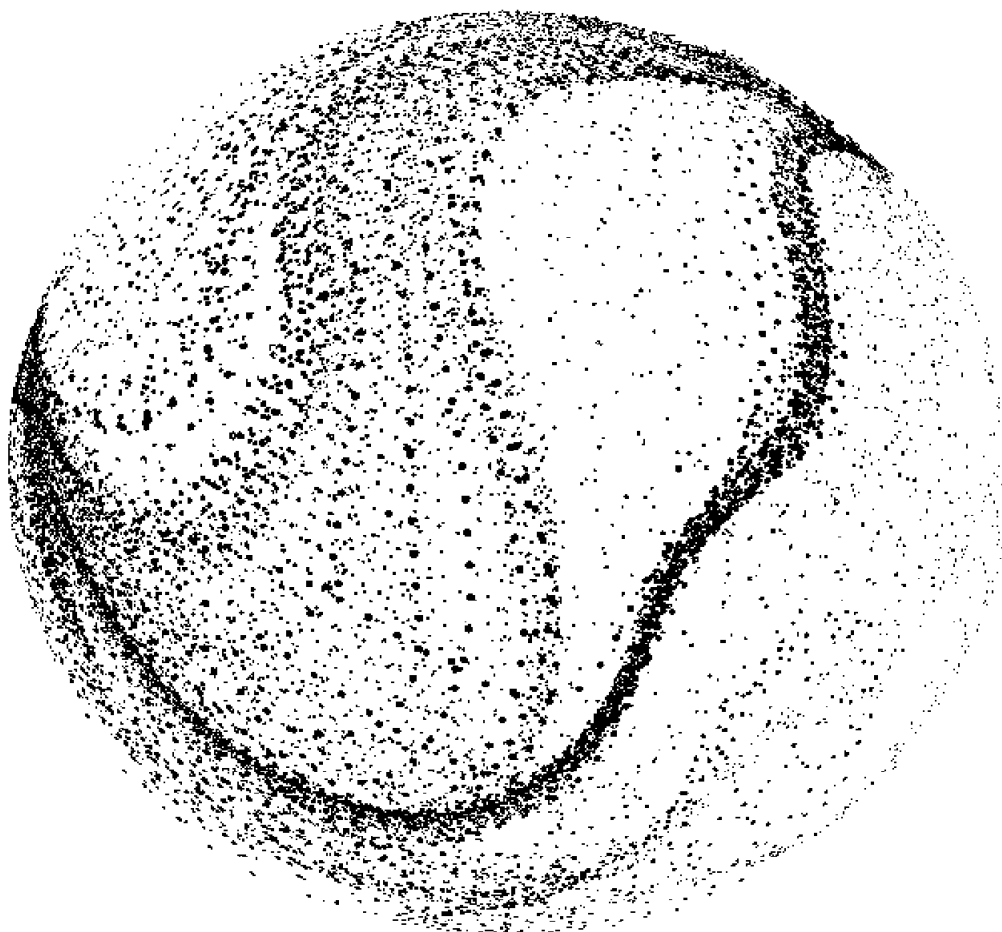
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Strandveien 20 Hylle 4 AS

Årsrapport

02.07.2019 - 31.12.2019



Org.nr.: 923 348 190



## Resultatregnskap | Strandveien 20 Hylle 4 AS

NOK	Note	02.07.2019 - 31.12.2019
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Renteinntekter		112
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>112</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>112</b>
Skattekostnad	3	-
<b>Årsresultat</b>		<b>112</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til/(fra) annen egenkapital	2	112
<b>Sum overføringer</b>		<b>112</b>



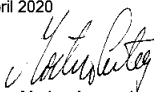
## Balanse | Strandveien 20 Hylle 4 AS

NOK	Note	31.12.2019
Eiendeler		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 112
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 112</b>
<hr/>		
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 112</b>
Egenkapital og gjeld		
<b>Egenkapital</b>		
Aksjekapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<hr/>		
Opptjent egenkapital	2	112
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 542</b>
<hr/>		
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld konsem		5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>
<hr/>		
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>
<hr/>		
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 112</b>



Christian Berg  
Styrets leder

Lysaker, 15 april 2020



Morten Aaserud  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper | Strandveien 20 Hylle 4 AS

Strandveien Hylle 4 AS inngår i Wilhelmsen konsernet, og er heleid datterselskap av Wilh. Wilhelmsen Holding Invest AS. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Basisprinsipper**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel regnskapsføres til nominelt beløp. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

### *Konsolidering*

Selskapets inngår i konsolidert regnskap til wilh. Wilhelmsen Holding ASA, tilgjengelig på [www.wilhelmsen.com](http://www.wilhelmsen.com).



## Noter | Strandveien 20 Hylle 4 AS

### Note 1 | Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2019

Det ytes ikke godtgjørelse til ledende personer og styret i selskapet.

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til aksjeloven § 7-6.

### Note 2 | Egenkapital

NOK	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opplyst egenkapital	Sum egenkapital
<b>Periodens endring i egenkapital</b>				
Innskutt egenkapital juli 2019	30 000			30 000
Stiftelseskostnader		(5 570)		(5 570)
Periodens overføring til oppløst egenkapital			112	112
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>112</b>	<b>24 542</b>

Selskapet ble stiftet 02.07.2019 med en innskutt aksjekapital på NOK 30 000.

### Selskapets aksjonærer

100 % av selskapets aksjer er eiet av Wilh. Wilhelmsen Holding Invest AS.

NOK	Aksjer	Pålydende	Sum aksjekapital
Wilh. Wilhelmsen Holding Invest AS	300	100	30 000
<b>Sum aksjekapital</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>30 000</b>

Styret mener at det foreliggende resultatregnskapet, utvidet resultat, balanse, kontantstrømpoppstilling, og noter gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet i selskapet. Selskapets soliditet og likviditet er god, og det bekredites at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

### Note 3 | Skatt

NOK	02.07.2019 - 31.12.2019
<b>Fordeling av skattekostnad</b>	
Betalbar skatt	-
Endring i bokført utsatt skatt	-
<b>Periodens skattekostnad</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt på periodens resultat</b>	
Resultat før skatt	112
Permanente forskjeller	(5 570)
Endring i midlertidige forskjeller	-
<b>Skattepliktig inntekt (tap)</b>	<b>(5 458)</b>
Endring underskudd til fremføring	(5 458)
<b>Betalbar skatt i balansen 31.12.2019</b>	<b>-</b>

### Note 4 | Kortsiktig gjeld konsern

NOK	02.07.2019 - 31.12.2019
Wilh. Wilhelmsen Holding Invest AS	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld konsern</b>	<b>5 570</b>



## Note 5 | Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige hendelser etter balansedagen