



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 873 360
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: UTSIKTEN LEGESENTER DA
Forretningsadresse: Utsikten
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tiller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			887
Annen driftsinntekt		4 525 776	4 353 520
Sum inntekter		4 525 776	4 354 407
Kostnader			
Varekostnad		500 653	388 568
Lønnskostnad	1	2 461 832	2 206 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 160	36 450
Annen driftskostnad		1 522 275	1 733 962
Sum kostnader		4 513 920	4 365 816
Driftsresultat		11 856	-11 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			103
Sum finansinntekter			103
Annen rentekostnad		1 428	1 581
Sum finanskostnader		1 428	1 581
Netto finans		-1 428	-1 478
Resultat før skattekostnad		10 428	-12 887
Årsresultat	3	10 428	-12 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 428	-12 887
Totalresultat		10 428	-12 887
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 428	-12 887
Sum overføringer og disponeringer		10 428	-12 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 639	145 799
Sum varige driftsmidler	2	116 639	145 799
Sum anleggsmidler		116 639	145 799
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 271	
Andre kortsiktige fordringer		289 432	64 285
Sum fordringer		488 704	64 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	229 741	77 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 741	77 807
Sum omløpsmidler		718 445	142 092
SUM EIENDELER		835 084	287 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekket tap		138 027	148 455
Sum opptjent egenkapital	3	-138 027	-148 455
Sum egenkapital	3	-138 027	-148 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 080	33 214
Skyldig offentlige avgifter		118 949	92 702
Annen kortsiktig gjeld		691 082	310 429
Sum kortsiktig gjeld		973 111	436 346
Sum gjeld		973 111	436 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 084	287 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701398

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 873 360
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: UTSIKTEN LEGESENTER DA
Forretningsadresse: Utsikten
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tiller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 984 873 360
UTSIKTEN LEGESENTER DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			887
Annen driftsinntekt		4 525 776	4 353 520
Sum inntekter		4 525 776	4 354 407
Kostnader			
Varekostnad		500 653	388 568
Lønnskostnad	1	2 461 832	2 206 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 160	36 450
Annen driftskostnad		1 522 275	1 733 962
Sum kostnader		4 513 920	4 365 816
Driftsresultat		11 856	-11 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			103
Sum finansinntekter			103
Annen rentekostnad		1 428	1 581
Sum finanskostnader		1 428	1 581
Netto finans		-1 428	-1 478
Resultat før skattekostnad		10 428	-12 887
Årsresultat	3	10 428	-12 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 428	-12 887
Totalresultat		10 428	-12 887
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 428	-12 887
Sum overføringer og disponeringer		10 428	-12 887



Organisasjonsnr: 984 873 360
UTSIKTEN LEGESENTER DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	116 639	145 799
Sum varige driftsmidler	2	116 639	145 799

Sum anleggsmidler		116 639	145 799
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		199 271	
Andre kortsiktige fordringer		289 432	64 285
Sum fordringer		488 704	64 285

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	229 741	77 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 741	77 807

Sum omløpsmidler		718 445	142 092
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		835 084	287 891
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5		
--------------	---	--	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekket tap		138 027	148 455
Sum opptjent egenkapital	3	-138 027	-148 455



Sum egenkapital	3	-138 027	-148 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 080	33 214
Skyldig offentlige avgifter		118 949	92 702
Annen kortsiktig gjeld		691 082	310 429
Sum kortsiktig gjeld		973 111	436 346
Sum gjeld		973 111	436 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 084	287 891



Organisasjonsnr: 984 873 360
UTSIKTEN LEGESENTER DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Utsikten Legesenter DA

Resultatregnskap
Balanse
Noter til Regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 984 873 360



RESULTATREGNSKAP

UTSIKTEN LEGESENTER DA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	887
Annen driftsinntekt		4 525 776	4 353 520
Sum driftsinntekter		4 525 776	4 354 407
Varekostnad		500 653	388 568
Lønnskostnad	1	2 461 832	2 206 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 160	36 450
Annen driftskostnad		1 522 275	1 733 962
Sum driftskostnader		4 513 920	4 365 816
Driftsresultat		11 856	-11 409
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	103
Annen rentekostnad		1 428	1 581
Resultat av finansposter		-1 428	-1 478
Resultat før skattekostnad		10 428	-12 887
Årsresultat	3	10 428	-12 887
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-10 428	12 887
Sum overføringer		10 428	-12 887



BALANSE

UTSIKTEN LEGESETER DA

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	116 639	145 799
Sum varige driftsmidler	2	116 639	145 799
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		116 639	145 799
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		199 271	0
Andre kortsiktige fordringer		289 432	64 285
Sum fordringer		488 704	64 285
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	229 741	77 807
Sum omløpsmidler		718 445	142 092
Sum eiendeler		835 084	287 891



BALANSE

UTSIKTEN LEGESENTER DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-138 027	-148 455
Sum opptjent egenkapital	3	-138 027	-148 455
Sum egenkapital	3	-138 027	-148 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		163 080	33 214
Skyldig offentlige avgifter		118 949	92 702
Annen kortsiktig gjeld		691 082	310 429
Sum kortsiktig gjeld		973 111	436 346
Sum gjeld		973 111	436 346
Sum egenkapital og gjeld		835 084	287 891

Tromsø,
Styret i Utsikten Legesenter DA

Fredrik Fredriksen
daglig leder

Ingvild Eliassen

Håvard Tiller

Thea Beate Pedersen

Marit Osima

Lars-Ole Fjellheim



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 985 283	1 852 197
Arbeidsgiveravgift	166 611	156 261
Pensjonskostnader	132 885	91 947
Andre ytelser	177 053	106 431
Sum	2 461 832	2 206 836

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	551 849	551 849
= Anskaffelseskost 31.12.24	551 849	551 849
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	435 210	435 210
= Bokført verdi 31.12.24	116 639	116 639
Årets ordinære avskrivninger	29 160	29 160
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	-148 455	-148 455
Årets resultat				10 428	10 428
Pr 31.12.2024	0	0	0	-138 027	-138 027

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 82 740.

Note 5 Deltaker per 31.12.

EIERSTRUKTUR

	Eierandel
Lars-Ole Fjellheim	20,00
Thea Beate Pedersen	10,00
Marit Osima	10,00
Tiller Håvard	20,00
Fredrik Fedriksen	20,00
Ingvild Eliassen	20,00
Sum eierandeler	100,00



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 10 428, mot fjoråret som hviste ett underskudd med kr. -12 887 i 2023. Deltakerne er kjent med at Egenkapital er negativ. Deltakerne har således besluttet dersom behov, å sørge for å tilføre selskapet ekstra midler for å besørge god soliditet og påse at likviditeten er tilfredsstillende. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer

Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Utsikten Legesenter DA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Utsikten Legesenter DA som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 27. mai 2025

Med vennlig hilsen
RevisorTeam DA

Rolf-Ove Dahl
Statsautorisert revisor