



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 996 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB INVESTOR AS
Forretningsadresse: C/O SBentsen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 064	40 873
Sum kostnader		57 064	40 873
Driftsresultat		-57 064	-40 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 612 785	4 382 968
Sum finansinntekter		5 612 785	4 382 968
Annen rentekostnad		116 247	5 432
Sum finanskostnader		116 247	5 432
Netto finans		5 496 538	4 377 536
Ordinært resultat før skattekostnad		5 439 474	4 336 663
Skattekostnad på resultat	1	1 199 610	954 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 239 864	3 382 597
Årsresultat		4 239 864	3 382 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 239 864	3 382 597
Totalresultat		4 239 864	3 382 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 239 864	3 382 597
Overføring fra overkurs		5 000 000	
Sum overføringer og disponeringer	2	4 239 864	3 382 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 348 227	120 989 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 348 227	120 989 133
Sum omløpsmidler		121 348 227	120 989 133
SUM EIENDELER		121 348 227	120 989 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	2	109 970 000	114 970 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	115 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 015 668	4 775 804
Sum opptjent egenkapital		9 015 668	4 775 804
Sum egenkapital		119 045 668	119 805 804
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 199 610	954 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		1 102 949	229 263
Sum kortsiktig gjeld		2 302 559	1 183 329
Sum gjeld		2 302 559	1 183 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 348 227	120 989 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313672

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 996 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB INVESTOR AS
Forretningsadresse: C/O SBentsen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 927 996 006
SB INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 064	40 873
Sum kostnader		57 064	40 873
Driftsresultat		-57 064	-40 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 612 785	4 382 968
Sum finansinntekter		5 612 785	4 382 968
Annen rentekostnad		116 247	5 432
Sum finanskostnader		116 247	5 432
Netto finans		5 496 538	4 377 536
Ordinært resultat før skattekostnad		5 439 474	4 336 663
Skattekostnad på resultat	1	1 199 610	954 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 239 864	3 382 597
Årsresultat		4 239 864	3 382 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 239 864	3 382 597
Totalresultat		4 239 864	3 382 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 239 864	3 382 597
Overføring fra overkurs		5 000 000	
Sum overføringer og disponeringer	2	4 239 864	3 382 597



Organisasjonsnr: 927 996 006
SB INVESTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 348 227	120 989 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 348 227	120 989 133
Sum omløpsmidler		121 348 227	120 989 133
SUM EIENDELER		121 348 227	120 989 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	2	109 970 000	114 970 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	115 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 015 668	4 775 804
Sum opptjent egenkapital		9 015 668	4 775 804
Sum egenkapital		119 045 668	119 805 804
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 199 610	954 066
Annen kortsiktig gjeld	1	1 102 949	229 263
Sum kortsiktig gjeld		2 302 559	1 183 329
Sum gjeld		2 302 559	1 183 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 348 227	120 989 133



Organisasjonsnr: 927 996 006
SB INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i SB Investor AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SB Investor AS som viser et overskudd på NOK 4 239 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnøkkel: DIWZJ-1YQXM-7NFBS-HKAUE-WJESW-MJWWE



Revisjonsberetning 2024 for SB investor AS

Oslo, 19. februar 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DIWZJ-1YQXM-7NFBS-HKAUE-WJESW-MJWWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-19 12:59:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DIWZJ-1YQXM-7NFBS-HKAUE-WJESW-MJWWE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap

Sb Investor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2023
Annen driftskostnad		57 064	40 873
Sum driftskostnader		57 064	40 873
Driftsresultat		(57 064)	(40 873)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 612 785	4 382 968
Annen rentekostnad		116 247	5 432
Resultat av finansposter		5 496 538	4 377 536
Resultat før skattekostnad		5 439 474	4 336 663
Skattekostnad på resultat	1	1 199 610	954 066
Resultat		4 239 864	3 382 597
Arsresultat		4 239 864	3 382 597
Overføringer			
Tilleggsutbytte		(5 000 000)	0
Avsatt til annen egenkapital		4 239 864	3 382 597
Overføring fra overkurs		(5 000 000)	0
Sum overføringer	2	4 239 864	3 382 597

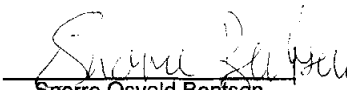


Balanse

Sb Investor AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 348 227	120 989 133
Sum omløpsmidler		121 348 227	120 989 133
Sum eiendeler		121 348 227	120 989 133
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Overkurs	2	109 970 000	114 970 000
Sum innskutt egenkapital		110 030 000	115 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	9 015 668	4 775 804
Sum opptjent egenkapital		9 015 668	4 775 804
Sum egenkapital		119 045 668	119 805 804
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 199 610	954 066
Annen kortsiktig gjeld		1 102 949	229 263
Sum kortsiktig gjeld		2 302 559	1 183 329
Sum gjeld		2 302 559	1 183 329
Sum egenkapital og gjeld		121 348 227	120 989 133

Lysaker, 19/2 - 2025
Styret i Sb Investor AS


Snorre Osvald Bentsen
styreleder



Sb Investor AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.



Sb Investor AS

Noter 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 199 610	954 066
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 199 610	954 066
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 439 474	4 336 663
Permanente forskjeller	13 298	0
Skattepliktig inntekt	5 452 772	4 336 663
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 199 610	954 066
Sum betalbar skatt i balansen	1 199 610	954 066

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	60 000	114 970 000	4 775 804	119 805 804
Tilleggsutbytte*		(5 000 000)		(5 000 000)
Årets resultat			4 239 864	4 239 864
Egenkapital pr. 31.12.2024	60 000	109 970 000	9 015 668	119 045 668

*Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	3 000	20	60 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Snorre Osvald Bentsen	3 000	100 %
Totalt antall aksjer	3 000	100 %

Side 4



Sb Investor AS

Noter 2024

Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.