



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØV INVEST AS
Forretningsadresse: 8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Erling Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		156 500	202 500
Annen driftsinntekt		20 000	32 500
Sum inntekter		176 500	235 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	96 890	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	146 782	86 500
Annen driftskostnad	1	456 296	418 390
Sum kostnader		699 969	504 890
Driftsresultat		-523 469	-269 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 539	202 862
Annen finansinntekt		575 100	92 246
Sum finansinntekter		746 638	295 108
Annen rentekostnad		1 744	265
Sum finanskostnader		1 744	265
Netto finans		744 894	294 843
Ordinært resultat før skattekostnad		221 426	24 953
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 426	24 953
Årsresultat		221 426	24 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 426	24 953
Totalresultat		221 426	24 953
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 950 000	1 050 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-3 728 574	-1 025 047
Sum overføringer og disponeringer		221 426	24 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 155 744	1 226 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	819 832	184 232
Sum varige driftsmidler		1 975 576	1 411 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	26 739 500	25 539 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 313 447	1 368 536
Investeringer i aksjer og andeler		21 304 143	21 015 430
Andre langsiktige fordringer		28 500	28 500
Sum finansielle anleggsmidler		49 385 590	47 951 966
Sum anleggsmidler		51 361 166	49 363 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	136 250	257 500
Andre kortsiktige fordringer	5	6 143	
Sum fordringer		142 393	257 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 752 908	9 542 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 752 908	9 542 895
Sum omløpsmidler		5 895 301	9 800 395
SUM EIENDELER		57 256 467	59 163 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	28 500	28 500
Sum innskutt egenkapital		128 500	128 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	55 233 977	58 962 551
Sum opptjent egenkapital		55 233 977	58 962 551
Sum egenkapital		55 362 477	59 091 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 408	27 949
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			37 780
Annen kortsiktig gjeld		1 881 582	6 757
Sum kortsiktig gjeld		1 893 990	72 486
Sum gjeld		1 893 990	72 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 256 467	59 163 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680071

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØV INVEST AS
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Erling Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 989 030 973
LØV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		156 500	202 500
Annen driftsinntekt		20 000	32 500
Sum inntekter		176 500	235 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	96 890	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	146 782	86 500
Annen driftskostnad	1	456 296	418 390
Sum kostnader		699 969	504 890
Driftsresultat		-523 469	-269 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 539	202 862
Annen finansinntekt		575 100	92 246
Sum finansinntekter		746 638	295 108
Annen rentekostnad		1 744	265
Sum finanskostnader		1 744	265
Netto finans		744 894	294 843
Ordinært resultat før skattekostnad		221 426	24 953
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 426	24 953
Årsresultat		221 426	24 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 426	24 953
Totalresultat		221 426	24 953
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 950 000	1 050 000
Overført fra annen egenkapital		-3 728 574	-1 025 047
Sum overføringer og disponeringer		221 426	24 953



Organisasjonsnr: 989 030 973
LØV INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 155 744	1 226 944
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	819 832	184 232
Sum varige driftsmidler		1 975 576	1 411 176
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	26 739 500	25 539 500
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5	1 313 447	1 368 536
Investeringer i aksjer og			
andeler		21 304 143	21 015 430
Andre langsiktige			
fordringer		28 500	28 500
Sum finansielle		49 385 590	47 951 966
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		51 361 166	49 363 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	136 250	257 500
Andre kortsiktige			
fordringer	5	6 143	
Sum fordringer		142 393	257 500
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	5 752 908	9 542 895
Sum bankinnskudd,		5 752 908	9 542 895
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		5 895 301	9 800 395
SUM EIENDELER		57 256 467	59 163 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	28 500	28 500
Sum innskutt egenkapital		128 500	128 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	55 233 977	58 962 551
Sum opptjent egenkapital		55 233 977	58 962 551
Sum egenkapital		55 362 477	59 091 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 408	27 949
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			37 780
Annen kortsiktig gjeld		1 881 582	6 757
Sum kortsiktig gjeld		1 893 990	72 486
Sum gjeld		1 893 990	72 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 256 467	59 163 537



Organisasjonsnr: 989 030 973
LØV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Løv Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Løv Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: EMS5U0-WFJDJ-J47TB-037QC-YF5UJ-AZSQ



Uavhengig revisors beretning - Løv Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 13. mai 2022
KPMG AS

John Eilif Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EM5U0-WFJDJ-J47TB-037QC-YF5UJ-AZSQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Eilif Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890353

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-13 13:53:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EM5U0-WFJDJ-J47TB-037QC-YF5U-IAZSQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Løv Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 030 973



RESULTATREGNSKAP

LØV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		156 500	202 500
Annen driftsinntekt		20 000	32 500
Sum driftsinntekter		176 500	235 000
Lønnskostnad	1	96 890	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	146 782	86 500
Annen driftskostnad	1	456 296	418 390
Sum driftskostnader		699 969	504 890
Driftsresultat		-523 469	-269 890
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		171 539	202 862
Annen finansinntekt		575 100	92 246
Annen rentekostnad		1 744	265
Resultat av finansposter		744 894	294 843
Ordinært resultat før skattekostnad		221 426	24 953
Ordinært resultat		221 426	24 953
Årsresultat		221 426	24 953
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		3 950 000	1 050 000
Overført fra annen egenkapital		3 728 574	1 025 047
Sum overføringer		221 426	24 953



BALANSE

LØV INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 155 744	1 226 944
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	819 832	184 232
Sum varige driftsmidler		1 975 576	1 411 176
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	26 739 500	25 539 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 313 447	1 368 536
Investeringer i aksjer og andeler		21 304 143	21 015 430
Andre langsiktige fordringer		28 500	28 500
Sum finansielle anleggsmidler		49 385 590	47 951 966
Sum anleggsmidler		51 361 166	49 363 142
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	136 250	257 500
Andre kortsiktige fordringer	5	6 143	0
Sum fordringer		142 393	257 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 752 908	9 542 895
Sum omløpsmidler		5 895 301	9 800 395
Sum eiendeler		57 256 467	59 163 537



BALANSE

LØV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	28 500	28 500
Sum innskutt egenkapital		128 500	128 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	55 233 977	58 962 551
Sum opptjent egenkapital		55 233 977	58 962 551
Sum egenkapital		55 362 477	59 091 051
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	12 408	27 949
Skyldig offentlige avgifter		0	37 780
Annen kortsiktig gjeld		1 881 582	6 757
Sum kortsiktig gjeld		1 893 990	72 486
Sum gjeld		1 893 990	72 486
Sum egenkapital og gjeld		57 256 467	59 163 537

Herøy; __.__.2022
Styret i Løv Invest AS

Arnt Erling Paulsen
styreleder

Leif Magne Eide Paulsen
styremedlem

Ørjan Eide Paulsen
styremedlem

Vilde Eide Paulsen
styremedlem

Janne Grethe Eide
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	81 360	0
Arbeidsgiveravgift	4 130	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	11 400	0
Sum	96 890	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 819 963	204 332	2 024 295
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		711 182	711 182
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 819 963	915 514	2 735 477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	664 219	95 682	759 901
= Bokført verdi 31.12.21	1 155 744	819 832	1 975 576
Årets ordinære avskrivninger	71 200	75 582	146 782
Økonomisk levetid	25 år	4-20 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	221 426	24 953
Permanente forskjeller	-566 889	-89 478
Endring i midlertidige forskjeller	-102 539	-2 540
Skattepliktig inntekt	-448 002	-67 065
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	152 770	50 231	-102 539
Sum	152 770	50 231	-102 539
Akkumulert fremførbart underskudd	-928 630	-480 628	448 002
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	775 860	430 396	-345 463
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Selskap				
Færøy Eiendom AS	Herøy	1 836	34,00%	34,00%
Færøyvågen AS	Herøy	50	50,00%	50,00%
Sjøtrans AS	Herøy	15	50,00%	50,00%
PH Invest Herøy AS	Herøy	50	50,00%	50,00%



Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern				
Tilknyttet selskap	136 250	257 500	1 313 447	1 368 536
Felles kontrollert virksomhet				
Sum	11 250	257 500	1 313 447	1 368 536

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern				
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
Sum				

Mellomværende mellom selskapene renteberegnes med markedsmessig rente.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LØV INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnt Erling Paulsen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arnt Erling Paulsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	28 500	0	58 962 551	59 091 051
Pr 01.01.2021	100 000	28 500	0	58 962 551	59 091 051
Årets resultat				221 426	221 426
Tilleggsutbytte				-3 950 000	-3 950 000
Pr 31.12.2021	100 000	28 500	0	55 233 977	55 362 477