



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 775 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAWI AS
Forretningsadresse: Leirkarveien 16A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine With
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeutbytte på investering			100 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 022	14 269
Annen finansinntekt		34 664	
Sum inntekter		39 685	114 269
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	14 667	14 046
Sum kostnader		14 667	14 046
Driftsresultat		25 019	100 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 291	44 029
Annen finansinntekt		542	1 018
Sum finansinntekter		11 833	45 047
Annen rentekostnad		111	
Sum finanskostnader		111	
Netto finans		11 722	45 047
Resultat før skattekostnad		36 741	145 269
Skattekostnad	7	7 003	7 475
Årsresultat		29 738	137 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 738	137 794
Totalresultat		29 738	137 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Overført til annen egenkapital			37 794
Overført fra annen egenkapital		-70 262	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		29 738	137 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108
Sum finansielle anleggsmidler		240 108	240 108
Sum anleggsmidler		240 108	240 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	414 117	748 533
Sum fordringer		414 117	748 533
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	520 905	481 220
Sum investeringer		520 905	481 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	92 684	14 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 684	14 619
Sum omløpsmidler		1 027 706	1 244 372
SUM EIENDELER		1 267 814	1 484 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		240 108	240 108
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 043	990 305
Sum opptjent egenkapital		920 043	990 305
Sum egenkapital	6	1 160 151	1 230 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		660
Sum avsetninger for forpliktelser			660
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	660
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	7 663	8 135
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld			145 272
Sum kortsiktig gjeld		107 663	253 407
Sum gjeld		107 663	254 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 814	1 484 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717721

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 775 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAWI AS
Forretningsadresse: Leirkarveien 16A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine With
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 988 775 568
KAWI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeutbytte på investering			100 000
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		5 022	14 269
Annen finansinntekt		34 664	
Sum inntekter		39 685	114 269
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	14 667	14 046
Sum kostnader		14 667	14 046
Driftsresultat		25 019	100 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 291	44 029
Annen finansinntekt		542	1 018
Sum finansinntekter		11 833	45 047
Annen rentekostnad		111	
Sum finanskostnader		111	
Netto finans		11 722	45 047
Resultat før skattekostnad		36 741	145 269
Skattekostnad	7	7 003	7 475
Årsresultat		29 738	137 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 738	137 794
Totalresultat		29 738	137 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Overført til annen egenkapital			37 794
Overført fra annen egenkapital		-70 262	
Sum overføringer og disponeringer		29 738	137 794



Organisasjonsnr: 988 775 568
KAWI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108
Sum finansielle anleggsmidler		240 108	240 108
Sum anleggsmidler		240 108	240 108

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	414 117	748 533
Sum fordringer		414 117	748 533

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	520 905	481 220
Sum investeringer		520 905	481 220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	92 684	14 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 684	14 619

Sum omløpsmidler		1 027 706	1 244 372
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 267 814	1 484 480
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108
Sum innskutt egenkapital		240 108	240 108

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		920 043	990 305
Sum opptjent egenkapital		920 043	990 305



Sum egenkapital	6	1 160 151	1 230 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		660
Sum avsetninger for forpliktelser			660
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	660
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	7 663	8 135
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld			145 272
Sum kortsiktig gjeld		107 663	253 407
Sum gjeld		107 663	254 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 267 814	1 484 480



Organisasjonsnr: 988 775 568
KAWI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kawi AS

Noter til regnskapet for 2024

Generelle regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Omløpsaksjer/ fondsandeler

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi på balansetidspunktet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Noter 2024 - **Kawi AS** – fortsetter

side 2

Note 1 Aksjer i andre selskap

Selskapets navn	Kontor	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Assuranse Invest AS	Stavanger	10 %	240 108	17 766 578	2 058 444

Note 2 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er verdsatt til pålydende.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Tekst	Antall	Kostpris	Verdijustering	Markedsverdi
Storebrand Rentefond	447,40	464 231	56 674	520 905

Note 4 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Selskapet har ingen bundne bankmidler.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	240	1 000	240 000
Sum ordinære aksjer	240	1 000	240 000

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Katrine With Daglig leder og Styremedlem	240	100 %
Sum aksjonærer	240	100 %

Note 6 Egenkapital

Tekst	Aksjekapital	Overkurs	Egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1.	240 000	108	990 305	1 230 413
Avsatt til utbytte			-100 000	-100 000
Årets resultat			29 738	29 738
Egenkapital 31.12.	240 000	108	920 043	1 160 151

**Note 7 Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skatt	36 741	145 269
Permanente forskjeller	- 1 911	- 108 292
Midlertidige forskjeller	0	0
Sum skattegrunnlag	34 830	36 977
Betalbar skatt	7 663	8 135
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Inntektsført avsatt utbytte	0	3 000
Sum midlertidige forskjeller	0	3 000
Utsatt skatt	0	660
Skattesats	22 %	22 %

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	7 663	8 135
Endring utsatt skatt	- 660	- 660
Årets skattekostnad	7 003	7 475

Note 8 Ansatte, ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styre, revisor.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnad. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Revisor: Selskapet har fravalgt revisor. Kostnadsført honorar, inklusiv mva, utgjør kr 13 750 for annen bistand.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.



Kawi AS				
Resultatregnskap				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Driftsinntekter				
Aksjeutbytte på investering		0	100 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 022	14 269	
Annen finansinntekt		34 664	0	
Sum driftsinntekter		<u>39 685</u>	<u>114 269</u>	
Driftskostnader				
Annen driftskostnad	8	14 667	14 046	
Sum driftskostnader		<u>14 667</u>	<u>14 046</u>	
Driftsresultat		<u>25 019</u>	<u>100 222</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt		11 291	44 029	
Annen finansinntekt		542	1 018	
Rentekostnad		111	0	
Resultat av finansposter		<u>11 722</u>	<u>45 047</u>	
Resultat før skattekostnad		36 741	145 269	
Skattekostnad	7	7 003	7 475	
Årsresultat		<u>29 738</u>	<u>137 794</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		100 000	100 000	
Overført til annen egenkapital		0	37 794	
Overført fra annen egenkapital		-70 262	0	
Sum overføringer		<u>29 738</u>	<u>137 794</u>	
Kawi AS, org.nr. 988 775 568		Side 1		



Kawi AS				
Balanse				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i aksjer og andeler	1	240 108	240 108	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>	
Sum anleggsmidler		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	2	414 117	748 533	
Sum fordringer		<u>414 117</u>	<u>748 533</u>	
Investeringer				
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	520 905	481 220	
Sum investeringer		<u>520 905</u>	<u>481 220</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>92 684</u>	<u>14 619</u>	
Sum omløpsmidler		<u>1 027 706</u>	<u>1 244 372</u>	
Sum eiendeler		<u>1 267 814</u>	<u>1 484 480</u>	
Kawi AS, org.nr. 988 775 568				Side 1



Kawi AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	240 000	240 000
Overkurs		108	108
Sum innskutt egenkapital		<u>240 108</u>	<u>240 108</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		920 043	990 305
Sum opptjent egenkapital		<u>920 043</u>	<u>990 305</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 160 151</u>	<u>1 230 413</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	0	660
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>660</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	7 663	8 135
Avsatt utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	145 272
Sum kortsiktig gjeld		<u>107 663</u>	<u>253 407</u>
Sum gjeld		<u>107 663</u>	<u>254 067</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 267 814</u>	<u>1 484 480</u>
Stavanger, 11.06.2025 Styret i Kawi AS			
<u>Roald Olav Magne With</u> Styrets leder		<u>Katrine With</u> Styremedlem	
Kawi AS, org.nr. 988 775 568			Side 2