



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 837 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1	25 082 443	23 352 556
Sum inntekter		25 082 443	23 352 556
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	4 595 112	4 415 862
Annen driftskostnad	3	8 119 818	6 982 014
Sum kostnader		12 714 930	11 397 875
Driftsresultat		12 367 513	11 954 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 663	38 317
Sum finansinntekter		183 663	38 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 944 312	1 848 559
Sum finanskostnader		3 944 312	1 848 559
Netto finans		-3 760 649	-1 810 242
Resultat før skattekostnad		8 606 864	10 144 439
Skattekostnad	4	1 791 661	2 231 777
Årsresultat		6 815 203	7 912 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 815 203	7 912 662
Totalresultat		6 815 203	7 912 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 203	7 912 662
Sum overføringer og disponeringer		6 815 203	7 912 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 204 546	7 655 238
Sum immaterielle eiendeler		8 204 546	7 655 238
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	131 052 890	135 455 461
Sum varige driftsmidler		131 052 890	135 455 461
Sum anleggsmidler		139 257 436	143 110 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		138 571	677 329
Sum fordringer	5	138 571	677 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	837 394	256 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 394	256 625
Sum omløpsmidler		975 965	933 954
SUM EIENDELER		140 233 401	144 044 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		63 730 826	65 215 423
Sum opptjent egenkapital		63 730 826	65 215 423
Sum egenkapital	7	63 830 826	65 315 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 300 357	64 592 381
Sum annen langsiktig gjeld	5	64 300 357	64 592 381
Sum langsiktig gjeld		64 300 357	64 592 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 637	1 749 642
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	11 678 581	12 387 206
Sum kortsiktig gjeld		12 102 218	14 136 848
Sum gjeld		76 402 575	78 729 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 233 401	144 044 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554502

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 837 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 989 837 265
HØVIK VEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	1	25 082 443	23 352 556
Sum inntekter		25 082 443	23 352 556
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	4 595 112	4 415 862
Annen driftskostnad	3	8 119 818	6 982 014
Sum kostnader		12 714 930	11 397 875
Driftsresultat		12 367 513	11 954 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183 663	38 317
Sum finansinntekter		183 663	38 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 944 312	1 848 559
Sum finanskostnader		3 944 312	1 848 559
Netto finans		-3 760 649	-1 810 242
Resultat før skattekostnad		8 606 864	10 144 439
Skattekostnad	4	1 791 661	2 231 777
Årsresultat		6 815 203	7 912 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 815 203	7 912 662
Totalresultat		6 815 203	7 912 662
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 815 203	7 912 662
Sum overføringer og disponeringer		6 815 203	7 912 662



Organisasjonsnr: 989 837 265
HØVIK VEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	8 204 546	7 655 238
Sum immaterielle eiendeler		8 204 546	7 655 238

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	131 052 890	135 455 461
Sum varige driftsmidler		131 052 890	135 455 461

Sum anleggsmidler		139 257 436	143 110 699
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		138 571	677 329
Sum fordringer	5	138 571	677 329

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

	6	837 394	256 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		837 394	256 625

Sum omløpsmidler		975 965	933 954
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		140 233 401	144 044 653
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		63 730 826	65 215 423
Sum opptjent egenkapital		63 730 826	65 215 423

Sum egenkapital	7	63 830 826	65 315 423
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		64 300 357	64 592 381
Sum annen langsiktig gjeld	5	64 300 357	64 592 381
Sum langsiktig gjeld		64 300 357	64 592 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 637	1 749 642
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	5	11 678 581	12 387 206
Sum kortsiktig gjeld		12 102 218	14 136 848
Sum gjeld		76 402 575	78 729 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 233 401	144 044 653



Organisasjonsnr: 989 837 265
HØVIK VEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap				
Høvik Vest Eiendom AS				
			2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Driftsinntekter	1		25 082 443	23 352 556
Sum driftsinntekter			<u>25 082 443</u>	<u>23 352 556</u>
Avskrivning på driftsmidler	2		4 595 112	4 415 862
Annen driftskostnad	3		8 119 818	6 982 014
Sum driftskostnader			<u>12 714 930</u>	<u>11 397 875</u>
Driftsresultat			<u>12 367 513</u>	<u>11 954 681</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			183 663	38 317
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 944 312	1 848 559
Resultat av finansposter			<u>-3 760 649</u>	<u>-1 810 242</u>
Resultat før skattekostnad			<u>8 606 864</u>	<u>10 144 439</u>
Skattekostnad	4		1 791 661	2 231 777
Årsresultat			<u>6 815 203</u>	<u>7 912 662</u>
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital			6 815 203	7 912 662
Sum overføringer			<u>6 815 203</u>	<u>7 912 662</u>



Balanse				
Høvik Vest Eiendom AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Utsatt skattefordel	4	8 204 546	7 655 238	
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 204 546</u>	<u>7 655 238</u>	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	131 052 890	135 455 461	
Sum varige driftsmidler		<u>131 052 890</u>	<u>135 455 461</u>	
Sum anleggsmidler		<u>139 257 436</u>	<u>143 110 699</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		138 571	677 329	
Sum fordringer	5	<u>138 571</u>	<u>677 329</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>837 394</u>	<u>256 625</u>	
Sum omløpsmidler		<u>975 965</u>	<u>933 954</u>	
Sum eiendeler		<u>140 233 401</u>	<u>144 044 653</u>	

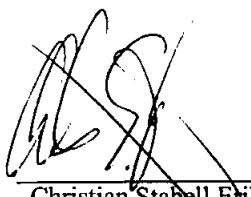
**Balanse**

Høvik Vest Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 730 826	65 215 423
Sum opptjent egenkapital		<u>63 730 826</u>	<u>65 215 423</u>
Sum egenkapital	7	<u>63 830 826</u>	<u>65 315 423</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsernselskap		64 300 357	64 592 381
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>64 300 357</u>	<u>64 592 381</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 637	1 749 642
Annen kortsiktig gjeld	5	11 678 581	12 387 206
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 102 218</u>	<u>14 136 848</u>
Sum gjeld		<u>76 402 575</u>	<u>78 729 229</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>140 233 401</u>	<u>144 044 653</u>

Oslo, 28.04.2025

Styret i Høvik Vest Eiendom AS


Christian Stabell Eriksen
Styrets leder
Per Christian Johannesen
Daglig Leder



Høvik Vest Eiendom AS NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små selskap. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift. Vedtektsbestemt formål er "Inneha, utleie, kjøp og salg av eiendom, samt investeringer og andre aktiviteter som står i forbindelse med dette". Tall er i hele norske kroner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Leieinntekter

Alle inntekter relateres til bygg på Høvik, og inntektsføres over leieperioden.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler/avskrivninger

Investeringer i varige driftsmidler som gir kapasitetsøkning eller vesentlig kvalitetsbedring er balanseført.

Ordinære avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmiddelet ble satt i ordinær drift og er beregnet lineært i forhold til den antatte økonomiske/tekniske levetid. Boligeiendom avskrives ikke, vedlikehold kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Driftsinntekt

Hele beløpet relateres til utleie av kombinasjonsbygg på Høvik i Bærum kommune.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Tekniske installasjoner	Leietaker tilpassninger	SUM
Anskaffelseskost IB	211 419 662	25 978 418	345 034	3 446 270	241 189 384
Årets tilgang	-	-	34 504	158 345	192 849
Anskaffelseskost UB	211 419 662	25 978 418	379 538	3 604 615	241 382 233
Nedskrivning 2008 *	26 234 905	-	-	-	26 234 905
Akkumulerte avskrivninger IB	79 195 828	-	106 695	196 804	79 499 327
Årets avskrivninger	3 763 308	-	34 504	797 300	4 595 112
Akkumulerte avskrivninger UB	82 959 136	-	141 199	994 104	84 094 439
Bokført verdi 31.12.2024	102 225 621	25 978 418	238 339	2 610 511	131 052 890

Økonomisk levetid på bygg er estimert til 33 år. Boligeiendom avskrives ikke. Eiendommen er pantsatt til fordel for Handelsbanken som sikkerhet for lån i Høvik Eiendom Holding AS.

* Eiendommen O. H. Bangsvei 15-19 ble i 2008 nedskrevet med kr 26 234 905. Nedskrivningen er ikke senere reversert.



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, lån fra aksjonærer med mer.

Lønnskostnader

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.
Det foreligger ikke avtale om utbetaling til daglig leder/styrets leder ved eventuelt opphør av vervet.

Honorar til revisor

Det er kostnadsført kr 101 349 i revisjonshonorar for 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	2 361 339	2 503 536
Endring i utsatt skatt	(467 829)	(271 759)
Andre endringer	-	-
Sum skattekostnad	1 893 510	2 231 777

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	8 606 864	10 144 439
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	2 126 495	1 235 268
Andre forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	10 733 359	11 379 707
Beregnet betalbar skatt	2 361 339	2 503 536
Skatteeffekten av avgitt konsernbidrag	(2 361 339)	-2 503 536
Skatt fra tidligere år	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% skatt av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	1 893 510	2 231 777
Permanente forskjeller (22%)	-	-
Andre endringer	-	-
Beregnet skattekostnad	1 893 510	2 231 777

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Bygninger	(37 080 351)	(34 993 186)
Fordringer	-	-
Gevinst og tapskonto	157 320	196 650
Avsetning	-	-
Andre forskjeller	-	-
Sum	(36 923 031)	(34 796 536)
22 % utsatt skatt/ utsatt skattefordel	(8 123 067)	(7 655 238)

Note 5 Fordringer og gjeld

Andre kortsiktige fordringer	2024	2023
Kundefordringer	23 391	54 562
Andre kortsiktige fordringer	115 180	622 767
Sum andre kortsiktige fordringer	138 571	677 329

Øvrig langsiktig gjeld - konsern	2024	2023
CentraGruppen AS	63 556 757	64 592 381
Sum annen langsiktig gjeld	63 556 757	64 592 381

Kortsiktig gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	423 637	1 749 642
CentraGruppen AS	10 733 359	11 379 707
Betalbar skatt	-	-
Annen kortsiktig gjeld	614 175	1 007 499
Sum annen kortsiktig gjeld	11 771 171	14 136 848



Note 6 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankbeholdning er kontanter inntående på selskapets bankkonto. Denne inngår i en konsernkontostruktur for CentraGruppen AS. Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i Handelsbanken.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	65 215 427	65 315 423
Årets resultat		6 713 354	6 713 354
Avgitt konsernbidrag		-8 372 020	-8 372 020
Egenkapital pr 31.12.2024	100 000	63 556 761	63 656 757

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Eierandel	Antall	Pålydende
Høvik Eiendom Holding AS	100 %	1 000	100

Høvik Eiendom Holding AS, Haakon VII's gt 1, Postboks 1703 Vika, 0121 Oslo, er morselskapet til Høvik Vest Eiendom AS. Konsernmor, CentraGruppen AS, utarbeider konsernregnskap hvor både Høvik Eiendom Holding AS og Høvik Vest Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernselskapet er tilgjengelig på morselskapets adresse.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 388 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Høvik Vest Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høvik Vest Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Permeto Dokumentkontroll - 4570E-SUMVA-OMKAT-4AXUJ-07985-10JWM



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Permeo Dokumentnøkkel: 4510E-BUNYA-ONA-TP-14XU-1-07890-4CD1886



PEÑNEO

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-19 08:45:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 45YOE-BDNVA-ORATP-WAXU1-07985-4CDWM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.