



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 825 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAREID AS
Forretningsadresse: Himmelsteinveien 29
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ivar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 000	130 400
Sum inntekter		134 000	130 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	116 870	151 178
Sum kostnader		116 870	151 178
Driftsresultat		17 130	-20 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	146
Sum finansinntekter		1	146
Annen rentekostnad		63 380	39 381
Sum finanskostnader		63 380	39 381
Netto finans		-63 379	-39 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 249	-60 013
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-10 174	-13 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 075	-46 810
Årsresultat		-36 075	-46 810
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 075	-46 810
Sum overføringer og disponeringer		-36 075	-46 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 616 022	5 616 022
Sum varige driftsmidler	6	5 616 022	5 616 022
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		5 816 022	5 816 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	13	706 195	3 971
Sum fordringer		706 195	3 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 747 403	467 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 403	467 993
Sum omløpsmidler		2 453 598	471 964
SUM EIENDELER		8 269 620	6 287 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 10	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	10	428 023	428 023
Sum innskutt egenkapital		458 023	458 023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 006 111	4 042 185
Sum opptjent egenkapital		4 006 111	4 042 185
Sum egenkapital	10	4 464 134	4 500 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	65 226	81 532
Sum avsetninger for forpliktelser		65 226	81 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		1 456 068
Langsiktig konserngjeld	12	225 000	225 000
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 725 000	1 681 068
Sum langsiktig gjeld		3 790 226	1 762 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		615	3 581
Betalbar skatt	7	6 132	7 181
Annen kortsiktig gjeld		8 513	14 415
Sum kortsiktig gjeld		15 261	25 177
Sum gjeld		3 805 487	1 787 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 269 620	6 287 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 463367

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 825 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAREID AS
Forretningsadresse: Himmelsteinveien 29
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ivar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 913 825 748
VAREID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		134 000	130 400
Sum inntekter		134 000	130 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	116 870	151 178
Sum kostnader		116 870	151 178
Driftsresultat		17 130	-20 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	146
Sum finansinntekter		1	146
Annen rentekostnad		63 380	39 381
Sum finanskostnader		63 380	39 381
Netto finans		-63 379	-39 235
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-10 174	-13 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 075	-46 810
Årsresultat		-36 075	-46 810
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-36 075	-46 810
Sum overføringer og disponeringer		-36 075	-46 810



Sum opptjent egenkapital		4 006 111	4 042 185
Sum egenkapital	10	4 464 134	4 500 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	65 226	81 532
Sum avsetninger for forpliktelses		65 226	81 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		1 456 068
Langsiktig konserngjeld	12	225 000	225 000
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	3 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 725 000	1 681 068
Sum langsiktig gjeld		3 790 226	1 762 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		615	3 581
Betalbar skatt	7	6 132	7 181
Annen kortsiktig gjeld		8 513	14 415
Sum kortsiktig gjeld		15 261	25 177
Sum gjeld		3 805 487	1 787 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 269 620	6 287 986



Organisasjonsnr: 913 825 748
VAREID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

VAREID AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet har fravalgt revisor og har i den forbindelse ingen kostnader knytter til revisjon

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Loke Eiendom AS	Vestvågøy	50/50	483.868	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30.000,00
Sum	100		30.000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Geir-Ivar (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning er og tomter Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5.616.022
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5.616.022
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5.616.022



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-46.249	-60.013
+/- Permanente forskjeller		9
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	74.121	92.652
Årets skattegrunnlag	27.872	32.639
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6.132	7.181
Sum	6.132	7.181
+/- Endring i utsatt skatt	-16.306	-20.384
Skattekostnad i resultatregnskapet	-10.174	-13203
Betalbar skatt i skattekostnad	6.132	7.181
Betalbar skatt i balansen	6.132	7.181

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	172.740	138.192	34.548
Gevinst- og tapskonto	197.861	158.288	39.573
Sum midlertidige forskjeller	370.601	296.480	74.121
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	81.532	65.226	16.306

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30.000	428.023	4.042.185	4.500.208
Årets resultat			-36.075	-36.075
Egenkapital 31.12.2021	30.000	428.023	4.006.111	4.464.134

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1.456.068
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	3.500.000	
Sum	3.500.000	1.456.068

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr.3.500.000 forfaller kr.3.500.000 om mer enn 5 år.



Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.