



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JACANA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37B  
0162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeppe F G Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	Note 1		
Annen driftskostnad	Note 1	5 062	4 751
Sum kostnader		5 062	4 751
Driftsresultat		-5 062	-4 751
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 525 852	1 679 943
Annen renteinntekt		9 472	508
Sum finansinntekter		2 535 324	1 680 451
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		47	
Netto finans		2 535 277	1 680 451
Ordinært resultat før skattekostnad		2 530 215	1 675 700
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	17 640	10 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 512 575	1 665 545
Årsresultat		2 512 575	1 665 545
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 512 575	-1 665 545
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 575	-1 665 545



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 6	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler	Note 6	200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	Note 5	2 521 854	1 679 943
Sum fordringer		2 521 854	1 679 943
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 417 737	334 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 417 737	334 702
Sum omløpsmidler		3 939 591	2 014 645
<b>SUM EIENDELER</b>	Note 6	<b>4 139 591</b>	<b>2 214 645</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	Note 3,4	105 000	105 000
Overkurs		225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	Note 3	3 780 396	1 867 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 780 396</b>	<b>1 867 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>	Note 3	<b>4 110 396</b>	<b>2 197 820</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	Note 2	16 644	11 088
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	Note 2	11 301	5 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 551</b>	<b>5 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	Note 5	<b>29 195</b>	<b>16 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 139 591</b>	<b>2 214 645</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 766830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JACANA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Karl Johans gate 37B  
0162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeppe F G Bjerke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 876 222  
JACANA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	Note 1		
Annen driftskostnad	Note 1	5 062	4 751
Sum kostnader		5 062	4 751
<b>Driftsresultat</b>		-5 062	-4 751
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 525 852	1 679 943
Annen renteinntekt		9 472	508
Sum finansinntekter		2 535 324	1 680 451
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		47	
<b>Netto finans</b>		2 535 277	1 680 451
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 530 215	1 675 700
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	17 640	10 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 512 575	1 665 545
<b>Årsresultat</b>		2 512 575	1 665 545
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 512 575	-1 665 545
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 575	-1 665 545



Organisasjonsnr: 914 876 222  
JACANA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

Note 6 200 000 200 000

Sum finansielle

anleggsmidler Note 6 200 000 200 000

Sum anleggsmidler 200 000 200 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer Note 5 2 521 854 1 679 943

Sum fordringer 2 521 854 1 679 943

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 417 737 334 702

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 417 737 334 702

Sum omløpsmidler 3 939 591 2 014 645

SUM EIENDELER Note 6 4 139 591 2 214 645

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note 3,4 105 000 105 000

Overkurs

225 000 225 000

Sum innskutt egenkapital

330 000 330 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Note 3 3 780 396 1 867 820

Sum opptjent egenkapital

3 780 396 1 867 820

Sum egenkapital

Note 3 4 110 396 2 197 820

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	Note 2	16 644	11 088
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	
Betalbar skatt	Note 2	11 301	5 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 551</b>	<b>5 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>Note 5</b>	<b>29 195</b>	<b>16 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 139 591</b>	<b>2 214 645</b>



Organisasjonsnr: 914 876 222  
JACANA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid

Note  
Note 3,4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	350.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jeppje Fredrik Gautier Bjerke	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



*Jacana Holding AS*

*ÅRSOPPGJØR 2020*

Penneo Dokumentnøkkel: LHNJU-LJKL-6EDIE-NHXYY-PPWQ3-7HYWA



### Jacana Holding AS

Org. nr: 914876222

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	Note 6	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>Note 6</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	Note 5	2 521 854	1 679 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 521 854</b>	<b>1 679 943</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 417 737	334 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 939 591</b>	<b>2 014 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>Note 6</b>	<b>4 139 591</b>	<b>2 214 645</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	Note 3,4	105 000	105 000
Overkurs		225 000	225 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	Note 3	3 780 396	1 867 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 780 396</b>	<b>1 867 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>Note 3</b>	<b>4 110 396</b>	<b>2 197 820</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	Note 2	16 644	11 088
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 644</b>	<b>11 088</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	0
Betalbar skatt	Note 2	11 301	5 737
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 551</b>	<b>5 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>Note 5</b>	<b>29 195</b>	<b>16 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 139 591</b>	<b>2 214 645</b>

Oslo 03.05.2021

Geir Hiller Holom  
styremedlem

Jeppe Fredrik Gautier Bjerke  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: LHNJU-L0KL-6EDIE-NHXYY-PPWQ3-7HYWA



## Jacana Holding AS

Org. nr. 914876222

Resultatregnskap	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	Note 1	0	0
Annen driftskostnad	Note 1	5 062	4 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 062</b>	<b>4 751</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-5 062</b>	<b>-4 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		2 525 852	1 679 943
Annen renteinntekt		9 472	508
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 535 324</b>	<b>1 680 451</b>
Annen rentekostnad		47	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47</b>	<b>0</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>2 535 277</b>	<b>1 680 451</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 530 215	1 675 700
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 2	17 640	10 155
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 512 575</b>	<b>1 665 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 512 575	-1 665 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 512 575</b>	<b>-1 665 545</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LHNJU-L0KL-6EDIE-NHXV-PPWQ3-7HYWA



## Noter til årsregnskapet for 2020 Jacana Holding AS

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskaper er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Registreringen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med god bokføringskikk.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid.

Selskapets virksomhet er investering i aksjer. Selskapet er ikke påvirket av Covid-19.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier er lagt til grunn for gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

#### Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Eiendeler er tilordnet anskaffelseskost spesifikt etter FIFO metoden eller gjennomsnittlig avhengig av hva som er praktisk eller hensiktsmessig.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har tatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetningen endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

#### Aksjer i tilknyttede selskaper

Anleggsaksjer vurderes til kostpris. Anleggsaksjer er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har tatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetningen endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat.

#### Driftsinntekter og kostnader

Transaksjoner registreres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekten er resultatført i den perioden den er opptjent og selskapet har rett til å motta inntekten. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt, sammenstillingsprinsippet.

#### Note nr. 1 – Antall ansatte, lønn etc

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse og har dermed ikke krav på å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse, tillitsmenn, ansatte eller aksjeeier.

#### Note nr 2 – Skattekostnad

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skattekostnad	2 530 215
Permanente forskjeller	47
Aksjeutbytte – fritaksinntekt	-2 525 852
3 % inntekt av inntekt etter fritaksmetoden	75 775
Midlertidige forskjeller	-25 258
<b>Beregningsgrunnlag betalbar skatt</b>	<b>54 927</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>12 084</b>



## Noter til årsregnskapet for 2020 Jacana Holding AS

### Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2020	2019	Endring
3 % av avsatt ikke utbetalt utbytte	75 656	50 398	25 258
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<b>75 656</b>	<b>50 398</b>	

Anvendt skattesats:	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>
---------------------	-------------	-------------

Balanseført Utsatt skatt (skattefordel)	<b>16 644</b>	<b>11 088</b>	<b>5 556</b>
---	---------------	---------------	--------------

### Note nr. 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	105 000	225 000	1 867 821	2 197 821
Årets overskudd			2 512 575	2 512 575
Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>105.000</b>	<b>225 000</b>	<b>3 780 396</b>	<b>4 110 396</b>

### Note nr. 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jacana Holding AS pr. 31.12.20 består av en aksjeklasse med 300 aksjer pålydende pr aksje kr. 350, hvor eierforholdet er som vist nedenfor:

Aksjeeier	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jeppe Fredrik Gautier	300	100%	100 %
Bjerke (styreleder)			

### Note nr.5 – Fordringer og gjeld og garantiforpliktelser

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapets gjeld forfaller innen 5 år.

Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er balanseført. Det er ingen eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld.

### Note nr 6. Investering i aksjer.

Selskapet har 2 231 B Aksjer i Bjerke eiendom AS. Aksjene utgjør en eierandel på 16,85 %. I tillegg har selskapet en eierandel på 1,99 % i Plyo AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jeppe Fredrik Gautier Bjerke

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1768283

IP: 188.149.xxx.xxx

2021-05-25 13:25:03Z



## Geir Hiller Holom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1615741

IP: 171.23.xxx.xxx

2021-05-25 20:13:21Z



Penneo Dokumentnøkkel: LHNJU-L0KL-6EDIE-NHXYY-PPWQ3-7HYWA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>