



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 586 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNESFJELLET PARKERING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 49
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Evenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 210 841	1 122 684
Sum inntekter		1 210 841	1 122 684
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 360	139 360
Annen driftskostnad		913 500	683 414
Sum kostnader		1 052 860	822 774
Driftsresultat		157 981	299 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		1 285	2 709
Sum finansinntekter		1 320	2 744
Annen rentekostnad		75	1 454
Annen finanskostnad		724	1 815
Sum finanskostnader		799	3 269
Netto finans		521	-525
Ordinært resultat før skattekostnad		158 502	299 385
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 502	299 385
Årsresultat	3	158 502	299 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 502	299 385
Totalresultat		158 502	299 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		158 502	299 385
Sum overføringer og disponeringer		158 502	299 385



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 228 455	14 314 138
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		315 435	369 112
Sum varige driftsmidler	1	14 543 890	14 683 250
Sum anleggsmidler		14 543 890	14 683 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 817	9 459
Andre kortsiktige fordringer		43 991	26 783
Sum fordringer		60 808	36 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 732	1 033 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 732	1 033 209
Sum omløpsmidler		1 386 541	1 069 451
SUM EIENDELER		15 930 431	15 752 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		18 800 000	18 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		18 750 000	18 750 000
Sum innskutt egenkapital		37 550 000	37 550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 755 789	21 914 291
Sum opptjent egenkapital		-21 755 789	-21 914 291
Sum egenkapital	3	15 794 211	15 635 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	105 980	84 182
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		30 240	32 810
Sum kortsiktig gjeld		136 220	116 992
Sum gjeld		136 220	116 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930 431	15 752 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605783

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 586 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNESFJELLET PARKERING AS
Forretningsadresse: Kongens gate 49
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Evenrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 920 586 015
FAGERNESFJELLET PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 210 841	1 122 684
Sum inntekter		1 210 841	1 122 684
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 360	139 360
Annen driftskostnad		913 500	683 414
Sum kostnader		1 052 860	822 774
Driftsresultat		157 981	299 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		1 285	2 709
Sum finansinntekter		1 320	2 744
Annen rentekostnad		75	1 454
Annen finanskostnad		724	1 815
Sum finanskostnader		799	3 269
Netto finans		521	-525
Ordinært resultat før skattekostnad		158 502	299 385
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 502	299 385
Årsresultat	3	158 502	299 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 502	299 385
Totalresultat		158 502	299 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		158 502	299 385
Sum overføringer og disponeringer		158 502	299 385



Organisasjonsnr: 920 586 015
FAGERNESFJELLET PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 228 455	14 314 138
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		315 435	369 112
Sum varige driftsmidler	1	14 543 890	14 683 250
Sum anleggsmidler		14 543 890	14 683 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 817	9 459
Andre kortsiktige fordringer		43 991	26 783
Sum fordringer		60 808	36 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 325 732	1 033 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 325 732	1 033 209
Sum omløpsmidler		1 386 541	1 069 451
SUM EIENDELER		15 930 431	15 752 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		18 800 000	18 800 000
Overkurs		18 750 000	18 750 000
Sum innskutt egenkapital		37 550 000	37 550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 755 789	21 914 291



Sum opptjent egenkapital		-21 755 789	-21 914 291
Sum egenkapital	3	15 794 211	15 635 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	105 980	84 182
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		30 240	32 810
Sum kortsiktig gjeld		136 220	116 992
Sum gjeld		136 220	116 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 930 431	15 752 701



Organisasjonsnr: 920 586 015
FAGERNESFJELLET PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Steinar Finstad
2024-05-23

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Fagernesfjellet Parkering AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Fagernesfjellet Parkering AS* som viser et overskudd på kr 158.502,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

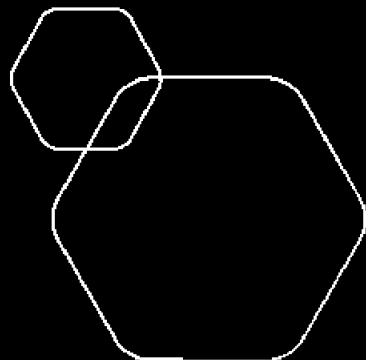
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 22. mai 2024

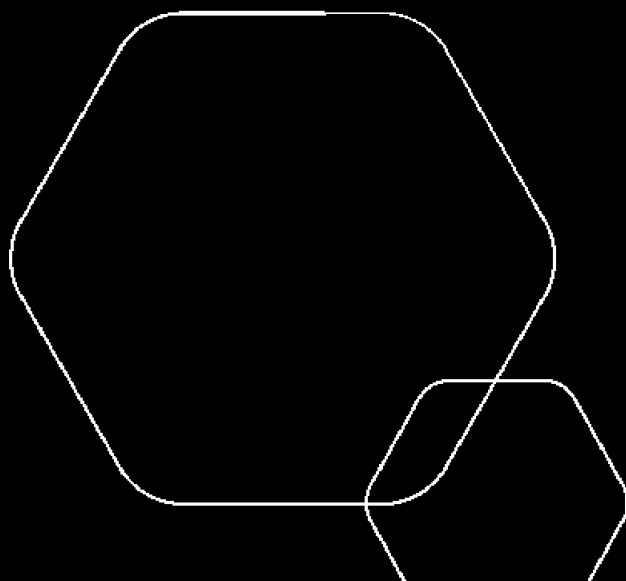
Hålogaland Revisjon AS

Steinar Finstad

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*



Årsregnskap 2023
Fagernesfjellet Parkering AS



Org.nr.: 920 586 015



Resultatregnskap			
Fagernesfjellet Parkering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 210 841	1 122 684
Sum driftsinntekter		<u>1 210 841</u>	<u>1 122 684</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 360	139 360
Annen driftskostnad		913 500	683 414
Sum driftskostnader		<u>1 052 860</u>	<u>822 774</u>
Driftsresultat		<u>157 981</u>	<u>299 910</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	35
Annen finansinntekt		1 285	2 709
Annen rentekostnad		75	1 454
Annen finanskostnad		724	1 815
Resultat av finansposter		<u>521</u>	<u>-525</u>
Resultat før skattekostnad		158 502	299 385
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		<u>158 502</u>	<u>299 385</u>
Årsresultat	3	<u>158 502</u>	<u>299 385</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		158 502	299 385
Sum overføringer		<u>158 502</u>	<u>299 385</u>



Balanse			
Fagernesfjellet Parkering AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 228 455	14 314 138
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		315 435	369 112
Sum varige driftsmidler	1	<u>14 543 890</u>	<u>14 683 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 543 890</u>	<u>14 683 250</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 817	9 459
Andre kortsiktige fordringer		43 991	26 783
Sum fordringer		<u>60 808</u>	<u>36 242</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 325 732	1 033 209
Sum omløpsmidler		<u>1 386 541</u>	<u>1 069 451</u>
Sum eiendeler		<u>15 930 431</u>	<u>15 752 701</u>
Fagernesfjellet Parkering AS		Side 3	



Balanse			
Fagernesfjellet Parkering AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital		18 800 000	18 800 000
Overkurs		18 750 000	18 750 000
Sum innskutt egenkapital		<u>37 550 000</u>	<u>37 550 000</u>
Udekket tap		-21 755 789	-21 914 291
Sum opptjent egenkapital		<u>-21 755 789</u>	<u>-21 914 291</u>
Sum egenkapital	3	<u>15 794 211</u>	<u>15 635 709</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	105 980	84 182
Annen kortsiktig gjeld		30 240	32 810
Sum kortsiktig gjeld		<u>136 220</u>	<u>116 992</u>
Sum gjeld		<u>136 220</u>	<u>116 992</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 930 431</u>	<u>15 752 701</u>
Styret i Fagernesfjellet Parkering AS			
_____ Bjørnar Evenrud styreleder			
Fagernesfjellet Parkering AS		Side 4	



Noter

Fagernesfjellet Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fagernesfjellet Parkering AS er datterselsap av Narvikgården AS med org.nr. 983 387 381 og inngår i Narvikgården-konsernet. Konsernregnskap er tilgjengelig på morselskapets kontorer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	35 995 934	1 607 154	37 603 088
= Anskaffelseskost 31.12.23	35 995 934	1 607 154	37 603 088
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	605 846	453 249	1 059 095
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	21 161 633	838 470	22 000 103
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	21 767 479	1 291 719	23 059 198
= Bokført verdi 31.12.23	14 228 455	315 435	14 543 890
Årets ordinære avskrivninger	85 683	53 677	139 360
Økonomisk levetid	0-40 år	10 år	



Noter

Fagernesfjellet Parkering AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	158 502	299 385
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-591 680	-709 689
Skattepliktig inntekt	-433 178	-410 304

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-19 370 810	-19 962 490	-591 680
Sum	-19 370 810	-19 962 490	-591 680

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 384 978	-1 951 800	433 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 755 788	21 914 291	158 502

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Fagernesfjellet Parkering AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	18 800 000	18 750 000	-21 914 291	15 635 709
Årets resultat			158 502	158 502
Pr 31.12.2023	18 800 000	18 750 000	-21 755 789	15 794 211

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern - sikkerhetsstillelse

	2023	2022
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	56 575	51 642
Sum	56 575	51 642

Sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendom (1806/40/1443) er stilt som sikkerhet for konsernets gjeld med en pante-obligasjon på 30.000.000.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til ansatte. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.