



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 985 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 HORTEN AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 068 135	996 074
Sum inntekter		1 068 135	996 074
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 537 664	565 201
Sum kostnader		1 537 664	565 201
Driftsresultat		-469 529	430 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 411	57 628
Annen renteinntekt		1 322	
Sum finansinntekter		32 733	57 628
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 300	187 270
Annen rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		250 340	187 270
Netto finans		-217 607	-129 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-687 136	301 231
Skattekostnad	2		66 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-687 136	234 960
Årsresultat		-687 136	234 960
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-687 136	
Overføring til/fra annen egenkapital	3		-234 960
Sum overføringer og disponeringer		-687 136	-234 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 712 462	7 712 462
Sum varige driftsmidler		7 712 462	7 712 462
Sum anleggsmidler		7 712 462	7 712 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		789	7 709
Andre fordringer	6	699 015	28 205
Sum fordringer		699 804	35 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		198 667	126 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 667	126 915
Sum omløpsmidler		898 471	162 829
SUM EIENDELER		8 610 933	7 875 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital	3	390 251	390 251
Sum innskutt egenkapital		494 001	494 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 658 152	1 658 152
Sum opptjent egenkapital		1 658 152	1 658 152
Sum egenkapital		2 152 153	2 152 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		5 270 100
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 290 219	
Sum annen langsiktig gjeld		6 290 219	5 270 100
Sum langsiktig gjeld		6 290 219	5 270 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 145	8 482
Skyldige offentlige avgifter		3 249	1 560
Annen kortsiktig gjeld	6	143 167	442 996
Sum kortsiktig gjeld		168 561	453 038
Sum gjeld		6 458 780	5 723 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 610 933	7 875 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592810

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 985 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 HORTEN AS
Forretningsadresse: Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 068 135	996 074
Sum inntekter		1 068 135	996 074
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 537 664	565 201
Sum kostnader		1 537 664	565 201
Driftsresultat		-469 529	430 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 411	57 628
Annen renteinntekt		1 322	
Sum finansinntekter		32 733	57 628
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 300	187 270
Annen rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		250 340	187 270
Netto finans		-217 607	-129 642
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-687 136	301 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-687 136	234 960
Årsresultat		-687 136	234 960
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-687 136	
Overføring til/fra annen egenkapital	3		-234 960
Sum overføringer og disponeringer		-687 136	-234 960



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	5	7 712 462	7 712 462
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler

		7 712 462	7 712 462
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		789	7 709
--	--	-----	-------

Andre fordringer

	6	699 015	28 205
--	---	---------	--------

Sum fordringer		699 804	35 914
----------------	--	---------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

		198 667	126 915
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

		198 667	126 915
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler

		898 471	162 829
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		8 610 933	7 875 291
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	3,4	100 000	100 000
--	-----	---------	---------

Overkurs

	3	3 750	3 750
--	---	-------	-------

Annen innskutt egenkapital

	3	390 251	390 251
--	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		494 001	494 001
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	3	1 658 152	1 658 152
--	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 658 152	1 658 152
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital

		2 152 153	2 152 153
--	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	5 270 100
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	6 290 219	5 270 100
Sum langsiktig gjeld	6 290 219	5 270 100
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 145	8 482
Skyldige offentlige avgifter	3 249	1 560
Annen kortsiktig gjeld	6 143 167	442 996
Sum kortsiktig gjeld	168 561	453 038
Sum gjeld	6 458 780	5 723 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 610 933	7 875 291



Organisasjonsnr: 994 985 000
TORGET 3 HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3,4

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Target 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJ5-T5AWJ



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 068 135	996 074
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 537 664	565 201
Driftsresultat		-469 529	430 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 411	57 628
Annen finansinntekt		1 322	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 300	187 270
Annen finanskostnad		40	0
Netto finansposter		-217 607	-129 642
Ordinært resultat før skattekostnad		-687 136	301 231
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	66 271
Årsresultat		-687 136	234 960
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-687 136	0
Overføringer annen egenkapital	3	0	234 960
Sum disponert		-687 136	234 960

Penneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJ5-T5AWJ



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>7 712 462</u>	<u>7 712 462</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 712 462</u>	<u>7 712 462</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 712 462</u>	<u>7 712 462</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		789	7 709
Andre fordringer	6	<u>699 015</u>	<u>28 205</u>
Sum fordringer		<u>699 804</u>	<u>35 914</u>
Bankinnskudd		<u>198 667</u>	<u>126 915</u>
Sum omløpsmidler		<u>898 471</u>	<u>162 829</u>
Sum eiendeler		<u>8 610 933</u>	<u>7 875 291</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJS-T5AWJ



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750	3 750
Annen innskutt egenkapital	3	390 251	390 251
Sum innskutt egenkapital		<u>494 001</u>	<u>494 001</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>1 658 152</u>	<u>1 658 152</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 658 152</u>	<u>1 658 152</u>
Sum egenkapital		<u>2 152 153</u>	<u>2 152 153</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>6 290 219</u>	<u>5 270 100</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 290 219</u>	<u>5 270 100</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		22 145	8 482
Skyldige offentlige avgifter		3 249	1 560
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>143 167</u>	<u>442 996</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>168 561</u>	<u>453 038</u>
Sum gjeld		<u>6 458 780</u>	<u>5 723 138</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 610 933</u>	<u>7 875 291</u>

31. desember 2022
Tønsberg, 31. mai 2023

Morten Sørsveen
Daglig leder og styremedlem

Knut Gunnar Kolbræk
Styrets leder

Pemneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJS-T5AWJ



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	66 271
Årets totale skattekostnad	0	66 271

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-687 136	301 231
Alminnelig inntekt	-687 136	301 231
Mottatt konsernbidrag	687 136	0
Ytet konsernbidrag	0	-301 231
Årets skattegrunnlag	0	0

Note 3 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er som følger :

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 750	390 251	1 658 152	2 152 153
Egenkapital 31.12.	100 000	3 750	390 251	1 658 152	2 152 153

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Valhall Holding AS	100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJS-T5AWJ



Torget 3 Horten AS

Org.nr: 994 985 000

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bolig og forr. eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 712 462	7 712 462
Anskaffelseskost 31.12.	7 712 462	7 712 462
Balanseført pr. 31.12.	7 712 462	7 712 462

Ikke avskrivbar

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>		
Andre fordringer	3 582	3 240
Fordring konsern	695 433	24 965
Sum	699 015	28 205
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til Valhall Holding AS	6 290 219	5 270 100
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	132 125	141 766
Gjeld til Valhall Holding AS	0	301 231
Påløpte kostnader	11 042	-1
Sum	143 167	442 996

Pemneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJS-T5AWJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Sørsveen

Serienummer: 9578-5999-4-1670883

IP: 46.46.xxx.xxx

2023-07-02 12:53:05 UTC



Knut Gunnar Kolbræk

Serienummer: 9578-5998-4-855151

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-02 16:22:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OKLXP-57TZW-8Q7ES-E8QMO-SCSJE-T5AWJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>