



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 814 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	13 980 731	12 397 002
Annen driftsinntekt		90 000	
Sum inntekter	1	14 070 731	12 397 002
Kostnader			
Varekostnad	3	3 833 494	3 620 244
Lønnskostnad	4	6 428 998	5 828 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 967	22 810
Annen driftskostnad	3,5	1 817 755	1 622 946
Sum kostnader	1	12 110 214	11 094 944
Driftsresultat		1 960 517	1 302 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	5 420
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			153
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		704	5 267
Ordinært resultat før skattekostnad		1 961 221	1 307 326
Skattekostnad på ordinært resultat	10	435 087	291 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 526 134	1 015 831
Årsresultat		1 526 134	1 015 831
Totalresultat		1 526 134	1 015 831
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		526 134	15 831
Sum overføringer og disponeringer	11	1 526 134	1 015 831



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	13 504	
Sum immaterielle eiendeler		13 504	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	165 090	70 784
Sum varige driftsmidler		165 090	70 784
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		178 594	70 784
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	708 587	841 547
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 943 751	5 369 789
Andre fordringer		46 602	26 488
Sum fordringer		4 990 353	5 396 277
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 624 490	1 525 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 624 490	1 525 618
Sum omløpsmidler		7 323 430	7 763 443
SUM EIENDELER	1	7 502 024	7 834 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		258 117	258 107
Sum innskutt egenkapital		358 117	358 107
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 782 900	2 256 766
Sum opptjent egenkapital		2 782 900	2 256 766
Sum egenkapital		3 141 017	2 614 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		82 780
Andre avsetninger for forpliktelser	5	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		200 000	282 780
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 722	383 427
Betalbar skatt	10	531 371	211 137
Skyldige offentlige avgifter	12	1 323 942	1 342 053
Utbytte	11	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	15 953	1 176 000
Annen kortsiktig gjeld		929 019	823 958
Sum kortsiktig gjeld		4 161 007	4 936 574
Sum gjeld		4 361 007	5 219 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 502 024	7 834 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359816

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 814 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	13 980 731	12 397 002
Annen driftsinntekt		90 000	
Sum inntekter	1	14 070 731	12 397 002
Kostnader			
Varekostnad	3	3 833 494	3 620 244
Lønnskostnad	4	6 428 998	5 828 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 967	22 810
Annen driftskostnad	3,5	1 817 755	1 622 946
Sum kostnader	1	12 110 214	11 094 944
Driftsresultat		1 960 517	1 302 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		704	5 420
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			153
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		704	5 267
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	435 087	291 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 526 134	1 015 831
Årsresultat		1 526 134	1 015 831
Totalresultat		1 526 134	1 015 831
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		526 134	15 831
Sum overføringer og disponeringer	11	1 526 134	1 015 831



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	13 504	
Sum immaterielle eiendeler		13 504	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	165 090	70 784
Sum varige driftsmidler		165 090	70 784
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		178 594	70 784
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	708 587	841 547
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 943 751	5 369 789
Andre fordringer		46 602	26 488
Sum fordringer		4 990 353	5 396 277
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 624 490	1 525 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 624 490	1 525 618
Sum omløpsmidler		7 323 430	7 763 443
SUM EIENDELER	1	7 502 024	7 834 227
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	9	100 000	100 000
Selskapskapital			



Annen innskutt egenkapital		258 117	258 107
Sum innskutt egenkapital		358 117	358 107
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 782 900	2 256 766
Sum opptjent egenkapital		2 782 900	2 256 766
Sum egenkapital		3 141 017	2 614 873
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		82 780
Andre avsetninger for forpliktelse	5	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelse		200 000	282 780
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 722	383 427
Betalbar skatt	10	531 371	211 137
Skyldige offentlige avgifter	12	1 323 942	1 342 053
Utbytte	11	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	15 953	1 176 000
Annen kortsiktig gjeld		929 019	823 958
Sum kortsiktig gjeld		4 161 007	4 936 574
Sum gjeld		4 361 007	5 219 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 502 024	7 834 227



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5750106.00	5271953.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	414573.00	377514.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130415.00	105305.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	133904.00	74171.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6428998.00	5828943.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Årsrapport

REGNSKAPSÅRET 2022

Resultatregnskap / Balanse / Noter / Revisors beretning

Trehuseksperten AS

Org.nr. 987 814 284

Industrivegen 4B, 2680 VÅGÅ
<http://trehuseksperten>



Trehuseksperten AS			
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
	Note	2022	2021
Salgsinntekter	3,8	13 980 731	12 397 002
Andre driftsinntekter		90 000	0
Sum driftsinntekter	1	14 070 731	12 397 002
Varekostnad	3	3 833 494	3 620 244
Lønnskostnad	4	6 428 998	5 828 943
Avskrivning varige driftsmidler	2	29 967	22 810
Annen driftskostnad	3,5	1 817 755	1 622 946
Sum driftskostnader	1	12 110 214	11 094 944
Driftsresultat		1 960 517	1 302 059
Annen renteinntekt		704	5 420
Annen rentekostnad		0	153
Sum finansposter		704	5 267
Ordinært resultat før skattekostnad		1 961 221	1 307 326
Skattekostnad	10	435 087	291 495
Ordinært resultat		1 526 134	1 015 831
Årsresultat		1 526 134	1 015 831
Disponering av årsresultat	11		
Overført til(+)/ fra (-) annen egenkapital		526 134	15 831
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Sum disponert	11	1 526 134	1 015 831



Trehuseksperten AS
Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	13 504	0
Sum immaterielle eiendeler		13 504	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	165 090	70 784
Sum varige driftsmidler		165 090	70 784
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		178 594	70 784
Omløpsmidler			
Varer	6	708 587	841 547
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 638 751	5 168 789
Opptjent, ikke fakturert inntekt	3	305 000	201 000
Andre kortsiktige fordringer		46 603	26 488
Sum fordringer		4 990 353	5 396 277
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter etc.	12	1 624 490	1 525 618
Sum omløpsmidler		7 323 430	7 763 443
Sum eiendeler	1	7 502 024	7 834 227

Trehuseksperten AS 987814284



Trehuseksperthen AS			
Balanse pr. 31.12.			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		258 117	258 107
Sum innskutt egenkapital		358 117	358 107
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 782 900	2 256 766
Sum opptjent egenkapital		2 782 900	2 256 766
Sum egenkapital		3 141 017	2 614 873
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	0	82 780
Andre avsetninger for forpliktelser	5	200 000	200 000
Sum avsetninger for forpliktelser		200 000	282 780
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		360 722	383 427
Betalbar skatt	10	531 371	211 137
Skyldige offentlige avgifter	12	1 323 942	1 342 053
Utbytte	11	1 000 000	1 000 000
Gjeld til konsernselskaper	8	15 953	1 176 000
Annen kortsiktig gjeld		929 019	823 958
Sum kortsiktig gjeld		4 161 007	4 936 574
Sum gjeld		4 361 007	5 219 354
Sum egenkapital og gjeld	1	7 502 024	7 834 227



Trehuseksperten AS

Note 2022 2021
Vågå,
Styret for Trehuseksperten AS

Kjetil Bøhmer Løkken
Styreleder / daglig leder

Kurt Are Garmo
Styremedlem

Dag Lindvig
Styremedlem

Alf Olav Bakke
Styremedlem



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2022

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Særreglene for små foretak er anvendt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde.

Av bokførte fordringer forfaller alle innen ett år etter regnskapsårets avslutning.

Utført, ikke fakturert produksjon - Anleggskontrakter

Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet "løpende avregning inkludert fortjeneste".

Varelager

Varebeholdningen verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Inntekter

Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden.

Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på salgstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt 22% av grunnlaget av forskjellen som oppstår mellom de

regnskaps- og skattemessige verdier ved slutten av året. Netto utsatt skattefordel balanseføres

i den grad der sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er, etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, forpliktet til å ha pensjonsordning for sine ansatte.

**Trehuseksperten AS****Noter til regnskapet for 2022**

2. VARIGE DRIFTSMIDLER	Kontormaskiner	Maskiner/utstyr	SUM
+ Anskaffelseskostnad 01.01.		648 428	648 428
+ Tilgang		124 273	124 273
- Avgang til anskaffelseskostnad		0	0
- Samlede avskrivninger 31.12		607 611	607 611
= Bokført per 31.12.		165 090	165 090
Årets ordinære avskrivninger		29 967	29 967
%-sats ordinære avskrivninger	33 %	20 - 33%	

Avskrivninger på selskapets anleggsmidler skjer på lineær basis over eiendelenes forventede økonomisk levetid. Tilgang i året er avskrevet etter hvor mange måneder driftsmidlet har vært i bruk. Gevinst og tap ved salg av driftsmidler føres under andre driftsinntekter og andre driftskostnader.

3. UTFØRT, IKKE FAKTURERT PRODUKSJON

Noen prosjekter er avtalt utført etter fastpris / anbud og noen etter regning. Kontrakter vurderes enkeltvis. Delkontrakter er vurdert for seg. Direkte prosjektkostnader belastes prosjektene løpende. Ved vurderingen av fullføringsgraden er beste estimat for fullføring benyttet.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Totalt utført produksjon på igangværende kontrakter	1 099 585	2 820 343
Totalt medgåtte kostnader på igangværende kontrakter	769 741	2 014 649
Beregnet fortjeneste på igangværende kontrakter	329 844	805 694

Av ikke avsluttede prosjekter 31.12 er ingen vurdert som tapsprosjekt.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	305 000	201 000
Kundefordringer brutto (eksklusive avsetning til tap)	4 788 751	5 318 789
Forskuddsfakturerte inntekter		
Forskudd lønn og andre forskuddsbetalinger		
Avsetning til tap på fordringer	-150 000	-150 000
Bokførte fordringer inkl. fordring på datterselskap	4 638 751	5 168 789



Trehuseksperter AS

Noter til regnskapet for 2022

4. ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE

Lønnskostnader består av følgende poster	2022	2021
Lønn og feriepenger	5 747 663	5 267 665
Folketrygdavgift	414 573	377 514
Pensjonskostnader	130 415	105 305
Andre lønnskostnader	136 347	78 459
Sum lønnskostnader	6 428 998	5 828 943
Gjennomsnittlig antall ansatte	12	12
Godtgjørelser	Daglig leder	Daglig leder
Lønn og feriepenger	862 152	836 392
Styrehonorar		
Andre godtgjørelser - reise og kommunikasjon	126 431	106 898
Pensjonskostnader:	2022	2021
Årets pensjonskostnader består av:		
Premie til dekning av obligatorisk tjenestepensjon, etter lovkravene	130 415	105 305

5. GARANTIFORPLIKTELSER

Beregnet garantiforpliktelse utgjør ca. 1,4 % av omsetningen. Avsetningen er balanseført som langsiktig gjeld, og utgjør kr 200.000 per 31.12.2022.

VARELAGER	2022	2021
Varebeholdning - innkjøpte råvarer	690 042	755 022
Ferdigvarer	18 545	86 525
Sum	708 587	841 547

7. LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Selskapet har ingen langsiktig gjeld ved årsskiftet.

**Trehuseksperten AS**

Noter til regnskapet for 2022

8. MORSELSKAP; TRANSAKSJONER og MELLOMVÆRENDEInterne transaksjoner:

Betalende selskap	Mottakende selskap	Beskrivelse	Beløp
Trehuseksperten AS	Snog AS	Husleie	329 592
Trehuseksperten AS	Snog AS	Leie av tomt	60 148
Trehuseksperten AS	Snog AS	Leie av biler	144 380

Gjeld til selskap i samme konsern:

Selskap	Beskrivelse	Gjeld 31.12.22	Renter	Gjeld 31.12.21
Snog AS	Gjeld	15 953	0	1 176 000
Snog AS	Debitor	0		0

9. ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på aksjer med pålydende kr 100.000.

Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel 31.12		
	Antall	Verdi	Andel
Snog AS	97600	97 600	97,60%
Alf Olav Bakke	2000	2 000	2,00%
Kari Unni Fjeld	100	100	0,10%
Kjell Magne Solbakken	100	100	0,10%
Øyvind Johnsgård	100	100	0,10%
Kurt Are Garmo	100	100	0,10%
Totalt		100 000	100,00%

Konsernet sett som en enhet faller inn under definisjonen av små foretak etter regnskapsloven §1-6.

Det er derfor ikke utarbeidet særskilt konsernregnskap.

10. SKATTEKOSTNADÅrets skattekostnad består av:

		2022	2021
Betalbar skatt	ordinært	531 371	211 137
Endring i utsatt skatt / - skattefordel	ordinært	-96 284	80 358
Sum skattekostnad		435 087	291 495

Utsatt skatt		2022	2021	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller	A	329 844	805 694	475 850
Skattereduserende midlertidige forskjeller	B	391 222	429 416	38 194
Netto avregnet gr.lang skatt/-skattefordel	A+B	-61 378	376 278	437 656
Anvendt skattesats		22%	22%	
Beregnet netto utsatt skatt / -skattefordel		-13 504	82 780	-96 284

Utsatt skattefordel

Utsatt skatt

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og det er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2022

11. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Per 01.01.	100 000	258 117	2 256 766	2 614 883
Årets resultat		0	1 526 134	1 526 134
Avsatt konsernbidrag				0
Foreslått utbytte			1 000 000	1 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	258 117	2 782 900	3 141 017

12. BUNDNE MIDLER

Ved årsskifte var skyldig forskuddstrekk kr 235 008 og kr 235 008 var avsatt på egen skattetrekkskonto.



Electronic signature

Signed by

Solberg, Annette



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.04.2023 18.13.59

Date of birth

1981-07-02

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Tel: 61 22 20 40
www.orr.no
post@orr.no

Fåberggt. 128
2615 Lillehammer
Org. nr. 997 088 980MVA
Avd.kontor; Otta

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Trehuseksperten AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Trehuseksperten AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 526 134. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversikkelig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Annette Solberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)