



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 715
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: NYSTØLEN HYTTEGREND DA
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 453
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Britt Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 668 568	5 719 670
Annen driftsinntekt	4	185 969	6 784
Sum inntekter		5 854 537	5 726 454
Kostnader			
Varekostnad		1 580 205	1 605 906
Lønnskostnad	1	1 594 960	1 970 318
Avskrivning på varige driftsmidler	4	115 857	146 382
Annen driftskostnad	2	1 932 261	2 178 691
Sum kostnader		5 223 284	5 901 298
Driftsresultat		631 253	-174 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 938	6 019
Annen finansinntekt		10 208	9 792
Sum finansinntekter		17 146	15 811
Annen rentekostnad		162	609
Annen finanskostnad		92	120
Sum finanskostnader		253	729
Netto finans		16 893	15 081
Ordinært resultat før skattekostnad		648 146	-159 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 146	-159 763
Årsresultat		648 146	-159 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 146	-159 763
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	648 146	-159 763
Sum overføringer og disponeringer		648 146	-159 763



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner, Driftsløsøre og lignende	4	420 806	536 663
Sum varige driftsmidler		420 806	536 663
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 150	2 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 150	2 250
Sum anleggsmidler		423 956	538 913
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	307 545	302 457
Sum varer		307 545	302 457
Fordringer			
Kundefordringer	10	158 818	281 731
Andre kortsiktige fordringer	9	394 885	426 980
Sum fordringer		553 703	708 711
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 810 117	942 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 117	942 007
Sum omløpsmidler		2 672 365	1 954 175
SUM EIENDELER		3 096 321	2 493 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 022 868	1 396 579
Sum opptjent egenkapital		2 022 868	1 396 579
Sum egenkapital		2 022 868	1 396 579
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 110	444 572
Skyldig offentlige avgifter		102 347	64 377
Annen kortsiktig gjeld	8	653 997	587 560
Sum kortsiktig gjeld		1 073 453	1 096 509
Sum gjeld		1 073 453	1 096 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 096 321	2 493 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 574500

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 715
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: NYSTØLEN HYTTEGREND DA
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 453
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Britt Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 989 364 715
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 668 568	5 719 670
Annen driftsinntekt	4	185 969	6 784
Sum inntekter		5 854 537	5 726 454
Kostnader			
Varekostnad		1 580 205	1 605 906
Lønnskostnad	1	1 594 960	1 970 318
Avskrivning på varige driftsmidler	4	115 857	146 382
Annen driftskostnad	2	1 932 261	2 178 691
Sum kostnader		5 223 284	5 901 298
Driftsresultat		631 253	-174 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 938	6 019
Annen finansinntekt		10 208	9 792
Sum finansinntekter		17 146	15 811
Annen rentekostnad		162	609
Annen finanskostnad		92	120
Sum finanskostnader		253	729
Netto finans		16 893	15 081
Ordinært resultat før skattekostnad		648 146	-159 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 146	-159 763
Årsresultat		648 146	-159 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 146	-159 763
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	648 146	-159 763
Sum overføringer og disponeringer		648 146	-159 763



Organisasjonsnr: 989 364 715
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner, Driftsløsøre og lignende	4	420 806	536 663
Sum varige driftsmidler		420 806	536 663
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 150	2 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 150	2 250
Sum anleggsmidler		423 956	538 913
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	307 545	302 457
Sum varer		307 545	302 457
Fordringer			
Kundefordringer	10	158 818	281 731
Andre kortsiktige fordringer	9	394 885	426 980
Sum fordringer		553 703	708 711
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 810 117	942 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 810 117	942 007
Sum omløpsmidler		2 672 365	1 954 175
SUM EIENDELER		3 096 321	2 493 088

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 022 868	1 396 579
Sum opptjent egenkapital		2 022 868	1 396 579
Sum egenkapital		2 022 868	1 396 579
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		317 110	444 572
Skyldig offentlige avgifter		102 347	64 377
Annen kortsiktig gjeld	8	653 997	587 560
Sum kortsiktig gjeld		1 073 453	1 096 509
Sum gjeld		1 073 453	1 096 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 096 321	2 493 088



Organisasjonsnr: 989 364 715
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	200000.00	

Arbeidsgodtgjørelse til eier

Note

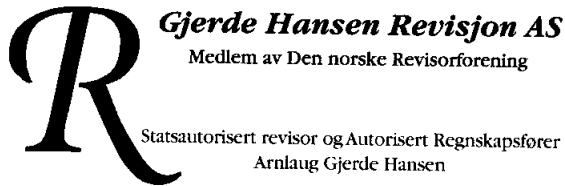
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Baker Østbys vei 26, 1351 Rud
Mobiltlf: 906 97 208
Bankgiro: 5081.05.79576
NO 989 132 903 MVA
E-mail: agh@ghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Nystølen Hyttegrend DA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Nystølen Hyttegrend DA** som viser et overskudd på NOK 648 146. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Daglig leders ansvar for årsregnskapet

Daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



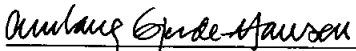
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kolsås, 30.06.2021
Gjerde Hansen Revisjon AS



Arnlaug Gjerde Hansen
Statsautorisert revisor



Noter 2020

Nystølen Hyttegrend DA

Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til lavest av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning hvis ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kstøpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skatt i DA belastes eierne.

Note 1 - Lønnskostnad, ytelser til ledelse/styremedlem, obligatorisk tjenstepensjon

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	1 110 808	1 369 532
Arbeidsgiveravgift	111 505	147 425
Pensjonskostnader	12 695	16 466
Andre lønnsrelaterte ytelser inkl arbeidsgodtgjørelse	359 952	436 896
Sum	1 594 960	1 970 319

Arbeidsgodtgjørelse utgjør kr 350 000, hvorav kr 200 000 til daglig leder/deltaker og kr 150 000 til øvrig deltaker. Selskapet har sysselsatt 4 årsverk i 2020.

Selskapet har opprettet tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Nystølen Hyttegrend DA

Note 2 - Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 er kr 22 000, og bistand kr 20 000.

Note 3 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd gjelder kr 41 696 bundne skattetrekksmidler.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Kontor- maskiner	Varebiler	Maskiner/ Inventar	Fast inventar leide lokaler	Sum
Avskrivningstablå					
Anskaffelseskost 1.1.	34 000	339 772	1 285 896	34 980	1 694 648
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	34 000	339 772	1 285 896	34 980	1 694 648
Akk.avskr. 1.1.	34000	190 620	901 585	31 780	1 157 985
Ordinære avskrivninger	0	38 773	73 884	3 200	115 857
Akk. Avskrivninger solgt dr.midle	0	0	0	0	0
Akk. Avskr. 31.12.	34000	229 393	975 469	34 980	1 273 842
Balanseført verdi 31.12.	0	110 379	310 427	0	420 806
Prosentstans for ord.avskr. Levetid	30 % 3-4 år	20 % 5 år	20 % 5 år	Lineær 3 år	

Fast inventar er bokført på periodiseringskonto for kostnader og periodiseres over 5 - 10 år.

Note 5 - Varer

	2020	2019
Varer til anskaffelsesverdi	307 545	302 457
Ukurans		
Varelager i balansen	307 545	302 457

Note 6 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Pr. 01.01.	1 396 579
Overført til annen egenkapital	648 146
Andre transaksjoner- ikke fr.ber.kostnader/uttak	-21 857
Tilbakebetaling av innbetalt kapital	0
Pr. 31.12.	2 022 868



Nystølen Hyttegrend DA

Note 7 - Deltakere

Selskapets deltakere er:	
Nystølen Eiendom AS	90 %
Helge Holm	5 %
Mai Britt Holm	5 %

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld/gjeld til aksjonær

Posten består bl.a. av forskudd kunder kr 378 924, avsatte feriepenge/skyldig lønn kr 221 132, påløpte kostnader kr 50 804 og kr 3 137 i gjeld til deltakere Helge og Mai Britt Holm.

Note 9 - Andre fordringer

I posten inngår periodiseringskonto for påkostninger kafé og forskuddsbetalte kostnader.

Note 10 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	158 818	281 731
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Netto oppførte kundefordringer	158 818	281 731

Note 11 - Koronasituasjonen - Hendelser etter balansedato

Som følge av koronasituasjonen med hytteforbudet som ble innført, valgte vi å holde stengt i perioden mars-juni 2020. Vi reduserte variable kostnader til et minimum i perioden, og ansatte ble permittert. Vi har mottatt støtte fra det offentlige gjennom kompensasjonsordningen. Etter at hytteforbudet ble avviklet, ble virksomheten gjenåpnet. Aktiviteten gjennom sommeren ble svært tilfredsstillende, men med lavere aktivitet utover høsten. Etter en svak start på 2021 er utsiktene fremover gode.



Nystølen Hyttegrend DA

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 668 568	5 719 670
Annen driftsinntekt	4	185 969	6 784
Sum driftsinntekter		5 854 537	5 726 454
Driftskostnader			
Varekostnad		1 580 205	1 605 906
Lønnskostnad	1	1 594 960	1 970 319
Avskrivning på varige driftsmidler	4	115 857	146 382
Annen driftskostnad	2	1 932 261	2 178 691
Sum driftskostnader		5 223 284	5 901 298
DRIFTSRESULTAT		631 253	(174 844)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 938	6 019
Annen finansinntekt		10 208	9 792
Sum finansinntekter		17 146	15 811
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		162	609
Annen finanskostnad		92	120
Sum finanskostnader		253	729
NETTO FINANSPOSTER		16 893	15 081
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		648 146	(159 763)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		648 146	(159 763)
ÅRSRESULTAT		648 146	(159 763)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	648 146	(159 763)
SUM OVERF. OG DISP.		648 146	(159 763)



Nystølen Hyttegrend DA

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner, Driftsløsøre og lignende	4	420 806	536 663
Sum varige driftsmidler		420 806	536 663
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		3 150	2 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 150	2 250
SUM ANLEGGSMIDLER		423 956	538 913
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	307 545	302 457
Fordringer			
Kundefordringer	10	158 818	281 731
Andre kortsiktige fordringer	9	394 885	426 980
Sum fordringer		553 703	708 711
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
Sum investeringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 810 117	942 007
SUM OMLØPSMIDLER		2 672 365	1 954 175
SUM EIENDELER		3 096 321	2 493 088
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	2 022 868	1 396 579
Sum opptjent egenkapital		2 022 868	1 396 579
SUM EGENKAPITAL		2 022 868	1 396 579
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		317 110	444 572
Skyldig offentlige avgifter		102 347	64 377
Annen kortsiktig gjeld	8	653 997	587 560
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 073 453	1 096 509
SUM GJELD		1 073 453	1 096 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 096 321	2 493 088

Nesbyen, 30.06.2021

Mai Britt Holm

Helge Holm