



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSSETRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 7
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Christian Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter byggeprosjekter	3	37 479 969	30 794 242
Sum inntekter		37 479 969	30 794 242
Kostnader			
Byggekostnader	3	32 869 615	25 421 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 292	37 792
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		243 168	1 188 955
Sum kostnader		33 114 075	26 648 715
Driftsresultat		4 365 894	4 145 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		670 143	164 544
Annen renteinntekt		44 203	3 455
Sum finansinntekter		714 346	167 999
Annen rentekostnad		1 479 001	261 853
Andre finanskostnader		384 000	276 033
Sum finanskostnader		1 863 001	537 886
Netto finans		-1 148 655	-369 887
Ordinært resultat før skattekostnad		3 217 239	3 775 639
Skattekostnad på resultat	5	707 792	830 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 509 447	2 944 999
Årsresultat		2 509 447	2 944 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 509 447	2 944 999
Totalresultat		2 509 447	2 944 999
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital		2 509 447	2 944 999
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		2 509 447	2 944 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Transportmidler, maskiner, inventar	4		1 292
Tomter	4		
Sum varige driftsmidler			1 292
Sum anleggsmidler		0	1 292
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjekter	3	37 347 549	34 513 322
Sum varer		37 347 549	34 513 322
Fordringer			
Kundefordringer		3 238	
Andre kortsiktige fordringer		14 000	14 000
Byggeprosjekter	3		
Konsernfordringer	7	19 165 196	18 495 053
Sum fordringer		19 182 434	18 509 053
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Betalingsmidler		1 402 835	2 058 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 402 835	2 058 296
Sum omløpsmidler		57 932 818	55 080 671
SUM EIENDELER		57 932 818	55 081 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	10 200 000	10 200 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8	315 020	315 020
Overkurs	6	2 305 251	2 305 251
Sum innskutt egenkapital		12 820 271	12 820 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 479 332	3 303 147
Sum opptjent egenkapital		3 479 332	3 303 147
Sum egenkapital	6	16 299 603	16 123 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	875 445	825 752
Sum avsetninger for forpliktelser		875 445	825 752
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		875 445	825 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	31 754 035	27 705 975
Leverandørgjeld		46 372	2 799 670
Konserngjeld	7	3 399 862	375 000
Annen kortsiktig gjeld		5 557 500	7 252 148
Sum kortsiktig gjeld		40 757 769	38 132 792
Sum gjeld		41 633 214	38 958 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 932 818	55 081 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413420

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTHUSSETRA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 7
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Christian Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 989 130 056
UTHUSSETRA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter byggeprosjekter	3	37 479 969	30 794 242
Sum inntekter		37 479 969	30 794 242
Kostnader			
Byggekostnader	3	32 869 615	25 421 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 292	37 792
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		243 168	1 188 955
Sum kostnader		33 114 075	26 648 715
Driftsresultat		4 365 894	4 145 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		670 143	164 544
Annen renteinntekt		44 203	3 455
Sum finansinntekter		714 346	167 999
Annen rentekostnad		1 479 001	261 853
Andre finanskostnader		384 000	276 033
Sum finanskostnader		1 863 001	537 886
Netto finans		-1 148 655	-369 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	707 792	830 640
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 509 447	2 944 999
Årsresultat		2 509 447	2 944 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 509 447	2 944 999
Totalresultat		2 509 447	2 944 999
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital		2 509 447	2 944 999
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

2 509 447

2 944 999



Organisasjonsnr: 989 130 056
UTHUSSETRA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Transportmidler, maskiner,			
----------------------------	--	--	--

inventar	4		1 292
----------	---	--	-------

Tomter	4		
--------	---	--	--

Sum varige driftsmidler			1 292
--------------------------------	--	--	--------------

Sum anleggsmidler		0	1 292
--------------------------	--	----------	--------------

Omløpsmidler

Varer

Byggeprosjekter	3	37 347 549	34 513 322
-----------------	---	------------	------------

Sum varer		37 347 549	34 513 322
------------------	--	-------------------	-------------------

Fordringer

Kundefordringer		3 238	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige fordringer		14 000	14 000
------------------------------	--	--------	--------

Byggeprosjekter	3		
-----------------	---	--	--

Konsernfordringer	7	19 165 196	18 495 053
-------------------	---	------------	------------

Sum fordringer		19 182 434	18 509 053
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Betalingsmidler		1 402 835	2 058 296
-----------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		1 402 835	2 058 296
--------------------------	--	------------------	------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		57 932 818	55 080 671
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		57 932 818	55 081 963
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	10 200 000	10 200 000
--------------	------	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	6, 8	315 020	315 020
---------------------------	------	---------	---------

Overkurs	6	2 305 251	2 305 251
----------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		12 820 271	12 820 271
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 479 332	3 303 147
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 479 332	3 303 147
Sum egenkapital	6	16 299 603	16 123 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	875 445	825 752
Sum avsetninger for forpliktelses		875 445	825 752
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		875 445	825 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	31 754 035	27 705 975
Leverandørgjeld		46 372	2 799 670
Konserngjeld	7	3 399 862	375 000
Annen kortsiktig gjeld		5 557 500	7 252 148
Sum kortsiktig gjeld		40 757 769	38 132 792
Sum gjeld		41 633 214	38 958 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 932 818	55 081 963



Organisasjonsnr: 989 130 056
UTHUSSETRA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i
Uthussetra Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uthussetra Utbygging AS som viser et overskudd på kr 2 509 447. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Mazars AS
Org. no 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11.05.2023

Mazars AS

Rune Jalving

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Uthussetra Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 130 056



Uthussetra Utbygging AS

Resultatregnskap for 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Inntekter byggeprosjekter	3	37 479 969	30 794 242
SUM DRIFTSINNEKTER		37 479 969	30 794 242
Byggekostnader	3	32 869 615	25 421 969
Avskrivning på varige driftsmidler	4	1 292	37 792
Annen driftskostnad		243 168	1 188 955
SUM DRIFTSKOSTNADER		33 114 075	26 648 715
DRIFTSRESULTAT		4 365 894	4 145 527
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		670 143	164 544
Renteinntekt		44 203	3 455
Rentekostnad		1 479 001	261 853
Andre finanskostnader		384 000	276 033
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-1 148 655	-369 887
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTN.		3 217 239	3 775 639
Skattekostnad på resultat	5	707 792	830 640
ÅRSRESULTAT		2 509 447	2 944 999
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 509 447	2 944 999
SUM DISPONERT		2 509 447	2 944 999



Uthussetra Utbygging AS

Balanse pr. 31. desember 2022

EIENDELER	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Transportmidler, maskiner, inventar	4	0	1 292
Sum varige driftsmidler		0	1 292
SUM ANLEGGSMIDLER		0	1 292
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Byggeprosjekter	3	37 347 549	34 513 322
Sum varelager		37 347 549	34 513 322
Fordringer			
Kundefordringer		3 238	0
Andre kortsiktige fordringer		14 000	14 000
Konsernfordringer	7	19 165 196	18 495 053
Sum fordringer		19 182 434	18 509 053
Betalingsmidler		1 402 835	2 058 296
SUM OMLØPSMIDLER		57 932 818	55 080 671
SUM EIENDELER		57 932 818	55 081 963



Uthussetra Utbygging AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	10 200 000	10 200 000
Annen innskutt egenkapital	6, 8	315 020	315 020
Overkurs	6	2 305 251	2 305 251
Sum innskutt egenkapital		12 820 271	12 820 271
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 479 332	3 303 147
Sum opptjent egenkapital		3 479 332	3 303 147
SUM EGENKAPITAL	6	16 299 603	16 123 418
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	875 445	825 752
Sum avsetning for forpliktelser		875 445	825 752
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	31 754 035	27 705 975
Leverandørgjeld		46 372	2 799 670
Konserngjeld	7	3 399 862	375 000
Annen kortsiktig gjeld		5 557 500	7 252 148
Sum kortsiktig gjeld		40 757 769	38 132 792
SUM GJELD		41 633 214	38 958 544
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		57 932 818	55 081 963

Oslo, 08.05.2023
Styret i Uthussetra Utbygging AS

Stig Hvinden
styreleder/daglig leder

Joachim Sandvold
styremedlem



Uthussetra Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Tilvirkningsprosjekter

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Driftsinntektene resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad gitt at utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet inngår i et konsern hvor AS Naturbetong er morselskap. Det utarbeides et konsernregnskap der dette selskapet inngår i konsolideringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Antall ansatte

Uthussetra Utbygging AS har ingen ansatte.

Note 3 Byggeprosjekter

Selskapet driver med prosjektutvikling i Hol kommune. Per 31.12 er byggetrinn 1, 2 og 3 ferdigstilt. Byggetrinn 4 er startet. 16 av de 18 leilighetene i dette byggetrinn er nå solgt..

Prosjektet er i selskapets regnskap bokført etter fullføringsgrad basert på oppføringen av nybygget ut fra andel påløpte kostnader av beregnede totalkostnader. Det tas opp i inntekt og fortjeneste basert på fullføringsgrad og kun på andel av total prosjektet som er solgt.

Byggeprosjektet er pantsatt for som sikkerhet for byggelånet.



Uthussetra Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	188 960	188 960
Anskaffelseskost 31.12.22	188 960	188 960
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	188 960	188 960
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	188 960	188 960
Årets ordinære avskrivninger	1 292	1 292
Økonomisk levetid	5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	658 099	0
Endring i utsatt skatt	49 693	830 640
Skattekostnad ordinært resultat	707 792	830 640
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 217 239	3 775 639
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-225 878	-3 792 040
Mottatt konsernbidrag	0	16 401
Avgitt konsernbidrag	-2 991 361	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	658 099	3 608
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-658 099	-3 608
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-49 731	-60 872	-11 141
Tilvirkningskontrakter	4 029 028	3 814 291	-214 737
Sum	3 979 296	3 753 419	-225 878
Grunnlag for utsatt skatt	3 979 296	3 753 419	-225 878
Utsatt skatt (22 %)	875 445	825 752	-49 693



Uthusetra Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	10 200 000	2 305 251	315 020	3 303 147	16 123 418
Årets resultat				2 509 447	2 509 447
Avgitt konsernbidrag			0	-2 333 262	-2 333 262
Pr 31.12.2022	10 200 000	2 305 251	315 020	3 479 332	16 299 603

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
AS Naturbetong	19 165 196	18 495 053
Sum	19 165 196	18 495 053
Gjeld		
AS Naturbetong	408 501	375 000
AS Naturbetong	2 991 361	
Sum	3 399 862	375 000

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Uthusetra Utbygging AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200 000	1,0	10 200 000
Sum	10 200 000		10 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Naturbetong	10 200 000	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Hvinden, Stig

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.05.2023 14.43.42

Sandvold, Joachim

Norwegian BankID

11.05.2023 09.07.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.