



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 233 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELI INVEST AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 71
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Byfuglien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	85 000
Sum inntekter		84 000	85 000
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 300	31 300
Annen driftskostnad		54 880	61 317
Sum kostnader		86 180	92 617
Driftsresultat		-2 180	-7 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3 172	3 551
Sum finansinntekter		3 172	3 551
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			506
Sum finanskostnader			506
Netto finans		3 172	3 045
Resultat før skattekostnad		992	-4 572
Skattekostnad på resultat	4	7 103	5 986
Årsresultat		-6 111	-10 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 111	-10 558
Totalresultat		-6 111	-10 558
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført fra annen egenkapital		-56 111	-60 558
Sum overføringer og disponeringer		-6 111	-10 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 361 800	1 393 100
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l	2		
Sum varige driftsmidler		1 361 800	1 393 100
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	47 613	79 169
Sum finansielle anleggsmidler		47 613	79 169
Sum anleggsmidler		1 409 413	1 472 269
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 917	2 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 917	2 056
Sum omløpsmidler		9 917	2 056
SUM EIENDELER		1 419 330	1 474 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		105 436	105 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		205 436	205 436
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 148 566	1 204 677
Sum opptjent egenkapital		1 148 566	1 204 677
Sum egenkapital		1 354 002	1 410 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 103	5 986
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 225	8 225
Sum kortsiktig gjeld		65 328	64 211
Sum gjeld		65 328	64 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 330	1 474 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573991

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 233 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELI INVEST AS
Forretningsadresse: Ringsakervegen 71
2383 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Byfuglien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 889 233 362
ENGELI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	85 000
Sum inntekter		84 000	85 000
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 300	31 300
Annen driftskostnad		54 880	61 317
Sum kostnader		86 180	92 617
Driftsresultat		-2 180	-7 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	3 172	3 551
Sum finansinntekter		3 172	3 551
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			506
Sum finanskostnader			506
Netto finans		3 172	3 045
Resultat før skattekostnad		992	-4 572
Skattekostnad på resultat	4	7 103	5 986
Årsresultat		-6 111	-10 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 111	-10 558
Totalresultat		-6 111	-10 558
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført fra annen egenkapital		-56 111	-60 558
Sum overføringer og disponeringer		-6 111	-10 558



Organisasjonsnr: 889 233 362
ENGELI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og			
----------------------	--	--	--

annen fast eiendom	2	1 361 800	1 393 100
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, og lignende	2		
---------------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.l	2		
----------------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 361 800	1 393 100
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	47 613	79 169
------------	---	--------	--------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		47 613	79 169
----------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		1 409 413	1 472 269
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		9 917	2 056
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		9 917	2 056
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		9 917	2 056
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		1 419 330	1 474 324
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		105 436	105 436
----------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		205 436	205 436
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 148 566	1 204 677
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 148 566	1 204 677
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital		1 354 002	1 410 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 103	5 986
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 225	8 225
Sum kortsiktig gjeld		65 328	64 211
Sum gjeld		65 328	64 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 330	1 474 324



Organisasjonsnr: 889 233 362
ENGELI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Engeli Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 233 362



Resultat

Engeli Invest AS

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		84 000	85 000
Sum driftsinntekt		<u>84 000</u>	<u>85 000</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 300	31 300
Annen driftskostnad		54 880	61 317
Sum driftskostnad		<u>86 180</u>	<u>92 617</u>
Driftsresultat		<u>-2 180</u>	<u>-7 617</u>
Annen renteinntekt	3	3 172	3 551
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	506
Resultat av finansposter		<u>3 172</u>	<u>3 045</u>
Resultat før skattekostnad		992	-4 572
Skattekostnad på resultat	4	7 103	5 986
Årsresultat		<u>-6 111</u>	<u>-10 558</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		50 000	50 000
Overført fra annen egenkapital		-56 111	-60 558
Sum overføringer		<u>-6 111</u>	<u>-10 558</u>

Engeli Invest AS



Balanse

Engeli Invest AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>1 361 800</u>	<u>1 393 100</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 361 800</u>	<u>1 393 100</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	<u>47 613</u>	<u>79 169</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>47 613</u>	<u>79 169</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 409 413</u>	<u>1 472 269</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>9 917</u>	<u>2 056</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 917</u>	<u>2 056</u>
SUM EIENDELER		<u>1 419 330</u>	<u>1 474 324</u>

Engeli Invest AS



Balanse			
Engeli Invest AS			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		105 436	105 436
Sum innskutt egenkapital		<u>205 436</u>	<u>205 436</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 148 566	1 204 677
Sum opptjent egenkapital		<u>1 148 566</u>	<u>1 204 677</u>
Sum egenkapital		<u>1 354 002</u>	<u>1 410 113</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 103	5 986
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		8 225	8 225
Sum kortsiktig gjeld		<u>65 328</u>	<u>64 211</u>
Sum gjeld		<u>65 328</u>	<u>64 211</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 419 330</u>	<u>1 474 324</u>

Brumunddal, 23.06.2025
Styret i Engeli Invest AS

Finn Erik Byfuglien
styreleder/daglig leder

Turid Byfuglien
styremedlem

Karen Sissel Byfuglien
styremedlem

Engeli Invest AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt utsatt skattefordel som er ført opp i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er påløpt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Langsiktige aksjer

Markedsbaserte aksjer er å anse som langsiktige og er klassifisert som det. Vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 925 336	1 925 336
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 925 336	1 925 336
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	563 536	563 536
= Bokført verdi 31.12.24	1 361 800	1 361 800
Årets ordinære avskrivninger	31 300	31 300
Økonomisk levetid	50-100 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet har en fordring på aksjonærer på kr 47.613. Lånet er renteberegnet med kr 3.172. Lånet er i strid med aksjelovens bestemmelser da det ikke er stilt sikkerhet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 103	5 986
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 103	5 986
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	992	-4 572
Permanente forskjeller	-5	480
Endring i midlertidige forskjeller	31 300	31 300
Skattepliktig inntekt	32 287	27 208
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 103	5 986
Sum betalbar skatt i balansen	7 103	5 986

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-563 537	-532 237	31 300
Sum	-563 537	-532 237	31 300
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	563 537	532 237	-31 300
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.