



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 909 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tjernvegen 30  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordahl Stein Helge Glad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 472 000	2 400 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 472 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	841 300	841 300
Annen driftskostnad	4	159 202	304 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 502</b>	<b>1 145 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 471 498</b>	<b>1 254 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	8 824 974	
Annen renteinntekt		1 278	15 678
Annen finansinntekt		6 638	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 832 890</b>	<b>15 678</b>
Annen rentekostnad		185 752	221 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 752</b>	<b>221 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 647 139</b>	<b>-206 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 118 637</b>	<b>1 047 852</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	284 606	229 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		9 834 031	817 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 258 600	17 099 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 258 600</b>	<b>17 099 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 358 600</b>	<b>17 199 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		206 000	
Andre kortsiktige fordringer	7	8 824 974	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 030 974</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 373 891	1 836 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 373 891</b>	<b>1 836 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 404 866</b>	<b>1 836 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 763 466</b>	<b>19 035 915</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	8	202 000	202 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 030 782	9 696 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 030 782</b>	<b>9 696 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 232 782</b>	<b>9 898 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	7 327	71 464
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 327</b>	<b>71 464</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 659 848	2 264 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 659 848</b>	<b>8 764 606</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 667 175</b>	<b>8 836 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 765	11 032
Betalbar skatt	9	348 743	285 480
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	4 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 863 508</b>	<b>301 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 530 683</b>	<b>9 137 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 763 466</b>	<b>19 035 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758378

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 909 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tjernvegen 30  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordahl Stein Helge Glad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 472 000	2 400 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 472 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	841 300	841 300
Annen driftskostnad	4	159 202	304 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 000 502</b>	<b>1 145 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 471 498</b>	<b>1 254 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	8 824 974	
Annen renteinntekt		1 278	15 678
Annen finansinntekt		6 638	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 832 890</b>	<b>15 678</b>
Annen rentekostnad		185 752	221 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 752</b>	<b>221 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 647 139</b>	<b>-206 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 118 637</b>	<b>1 047 852</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	284 606	229 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		9 834 031	817 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2, 5 16 258 600 17 099 900  
Sum varige driftsmidler 16 258 600 17 099 900

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 100 000 100 000  
Andre langsiktige  
fordringer 7  
Sum finansielle  
anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 16 358 600 17 199 900

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 206 000  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 8 824 974  
Sum fordringer 9 030 974

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 373 891 1 836 015  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 373 891 1 836 015

Sum omløpsmidler 11 404 866 1 836 015

**SUM EIENDELER 27 763 466 19 035 915**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 202 000 202 000  
Sum innskutt egenkapital 202 000 202 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 12 030 782 9 696 751



Sum opptjent egenkapital		12 030 782	9 696 751
Sum egenkapital	3	12 232 782	9 898 751
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	7 327	71 464
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 327	71 464
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 659 848	2 264 606
Sum annen langsiktig gjeld		12 659 848	8 764 606
Sum langsiktig gjeld		12 667 175	8 836 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 765	11 032
Betalbar skatt	9	348 743	285 480
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	4 582
Sum kortsiktig gjeld		2 863 508	301 094
Sum gjeld		15 530 683	9 137 163
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 763 466</b>	<b>19 035 915</b>



Organisasjonsnr: 998 909 538  
FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

## 2021

*Fana Medisinske Senter  
Eiendom AS*

*Org.nr: 998 909 538*

***Innhold:***

*Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning*



## RESULTATREGNSKAP

### FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 472 000	2 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 472 000</b>	<b>2 400 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	841 300	841 300
Annen driftskostnad	4	159 202	304 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 000 502</b>	<b>1 145 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 471 498</b>	<b>1 254 100</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	8 824 974	0
Annen renteinntekt		1 278	15 678
Annen finansinntekt		6 638	0
Annen rentekostnad		185 752	221 926
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 647 139</b>	<b>-206 248</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 118 637	1 047 852
Skattekostnad på ordinært resultat	9	284 606	229 905
<b>Ordinært resultat</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		9 834 031	817 947
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 834 031</b>	<b>817 947</b>



## BALANSE

### FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 258 600	17 099 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 258 600</b>	<b>17 099 900</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 358 600</b>	<b>17 199 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		206 000	0
Andre kortsiktige fordringer	7	8 824 974	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 030 974</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 373 891	1 836 015
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 404 866</b>	<b>1 836 015</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 763 466</b>	<b>19 035 915</b>



## BALANSE

### FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	202 000	202 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>202 000</b>	<b>202 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	12 030 782	9 696 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 030 782</b>	<b>9 696 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>12 232 782</b>	<b>9 898 751</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	9	7 327	71 464
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	6 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 659 848	2 264 606
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 659 848</b>	<b>8 764 606</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 765	11 032
Betalbar skatt	9	348 743	285 480
Annen kortsiktig gjeld		2 500 000	4 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 863 508</b>	<b>301 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 530 683</b>	<b>9 137 163</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 763 466</b>	<b>19 035 915</b>

Bergen, 20.05.2022

Styret i Fana Medisinske Senter Eiendom AS

Nordahl Stein Helge Glad  
Styreleder/daglig leder



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

### Klassifisering

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

### Vurderingsregler

*Driftsinntekter og kostnader.* Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Kundefordringer* er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

*Øvrige omløpsmidler* vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

*Aksjer.* Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

*Varige driftsmidler* aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

*Utsatt skatt/skattefordel* i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

*Betalbar skatt* beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 5



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	23 811 457	23 811 457
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>23 811 457</b>	<b>23 811 457</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 552 856	7 552 856
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>16 258 600</b>	<b>16 258 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	841 300	841 300
Økonomisk levetid	10-30 år	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	202 000	0	0	9 696 751	9 898 751
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>202 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 696 751</b>	<b>9 898 751</b>
Tilllegsutbytte				-7 500 000	-7 500 000
Årets resultat				9 834 031	9 834 031
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>202 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 030 782</b>	<b>12 232 782</b>

## Note nr. 4 - Driftskostnader

*Revisjonshonorar (Oppgitt ekskl. mva.)*

Revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 23 000

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 000.

*Obligatorisk tjenestepensjon*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 6



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS 998 909 538

## Note 5 Pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant i fast eiendom	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

## Note nr. 6 – Aksjer og andeler

	2021	2020
Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000

Fana Medisinske Senter Eiendom eier 100 % av aksjene i Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS som hadde et Årsresultatet i 2021 på kr 8 824 974. Bokført egenkapital pr 31.12.21 var på kr 12 119 578. Forretningskontor ligger i Bergen.

## Note nr. 7 – Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
<i>Gjeld til nærstående selskap</i>		
Gjeld til Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS	-10 350 242	0
Gjeld til Fana Øre Nese Hals ASO	-2 309 606	-2 264 606
Sum	-12 659 848	-2 264 606

### Fordringer på nærstående selskap

Fordring på Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS	8 824 974	0
--	-----------	---

I posten andre inntekt på investering i annet foretak i samme konsern inngår mottatt konsernbidrag fra Privathospitalet Fana Medisinske Senter AS på kr 8 824 974 for 2021.

Mellomværende med nærstående selskap er renteberegnet med 2 %.



FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

998 909 538

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 020,0	202 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>202 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordahl Heidi Irene	50	50,0	50,0
Nordahl Stein Helge Glad	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	348 743	285 480
Endring i utsatt skatt	-64 137	-55 575
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>284 606</b>	<b>229 905</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 118 637	1 047 852
Permanente forskjeller	-8 824 974	-2 832
Endring i midlertidige forskjeller	291 531	252 617
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 585 194</b>	<b>1 297 637</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	348 743	285 480
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>348 743</b>	<b>285 480</b>

FANA MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS

SIDE 8



## REVICOM

Til generalforsamlingen i  
Fana Medisinske Senter Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Fana Medisinske Senter Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 834 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

Sortland, 25. mai 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen  
Statsautorisert revisor

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø