



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØISOMHET AS
Forretningsadresse: Skrivervegen 22
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDHAUG STIG REIER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 338	473 783
Sum inntekter		1 000 338	473 783
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 100	224 457
Annen driftskostnad		495 489	161 792
Sum kostnader		881 589	386 249
Driftsresultat		118 750	87 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		9 710 688	8 916 690
Sum finansinntekter		9 710 688	8 916 699
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 246	1 039
Annen rentekostnad		206 803	152 736
Annen finanskostnad			15 550
Sum finanskostnader		226 048	169 325
Netto finans		9 484 639	8 747 374
Ordinært resultat før skattekostnad		9 603 389	8 834 908
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 603 389	8 834 908
Årsresultat	2	9 603 389	8 834 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 603 389	8 834 908
Totalresultat		9 603 389	8 834 908
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 603 389	5 834 908
Sum overføringer og disponeringer		9 603 389	8 834 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	14 602 200	14 982 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	60 077	45 200
Sum varige driftsmidler		14 662 277	15 027 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		13 973	13 973
Andre langsiktige fordringer	3	2 000 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 013 973	2 513 973
Sum anleggsmidler		16 676 250	17 541 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 966	188 038
Andre kortsiktige fordringer			1 454 636
Sum fordringer		226 966	1 642 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 380 754	
Sum investeringer		4 380 754	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 789	2 875 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 789	2 875 004
Sum omløpsmidler		4 913 509	4 517 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		21 589 759	22 058 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 090	1 090
Sum innskutt egenkapital		101 090	101 090
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 912 519	7 309 130
Sum opptjent egenkapital		13 912 519	7 309 130
Sum egenkapital	2	14 013 609	7 410 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 500 000	11 600 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	11 600 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	11 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 800	4 016
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		18 450	18 015
Utbytte	2	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		53 901	26 601
Sum kortsiktig gjeld		3 076 150	3 048 632
Sum gjeld		7 576 150	14 648 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 589 759	22 058 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327517

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 521 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØISOMHET AS
Forretningsadresse: Skrivervegen 22
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDHAUG STIG REIER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 995 521 059
NØISOMHET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 000 338	473 783
Sum inntekter		1 000 338	473 783
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 100	224 457
Annen driftskostnad		495 489	161 792
Sum kostnader		881 589	386 249
Driftsresultat		118 750	87 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		9 710 688	8 916 690
Sum finansinntekter		9 710 688	8 916 699
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 246	1 039
Annen rentekostnad		206 803	152 736
Annen finanskostnad			15 550
Sum finanskostnader		226 048	169 325
Netto finans		9 484 639	8 747 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	9 603 389	8 834 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 603 389	8 834 908
Årsresultat	2	9 603 389	8 834 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 603 389	8 834 908
Totalresultat		9 603 389	8 834 908
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 603 389	5 834 908
Sum overføringer og disponeringer		9 603 389	8 834 908





Organisasjonsnr: 995 521 059
NØISOMHET AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	14 602 200	14 982 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	60 077	45 200
Sum varige driftsmidler		14 662 277	15 027 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		13 973	13 973
Andre langsiktige			
fordringer	3	2 000 000	2 500 000
Sum finansielle		2 013 973	2 513 973
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 676 250	17 541 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 966	188 038
Andre kortsiktige			
fordringer			1 454 636
Sum fordringer		226 966	1 642 674
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 380 754	
Sum investeringer		4 380 754	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		305 789	2 875 004
Sum bankinnskudd,		305 789	2 875 004
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		4 913 509	4 517 678
SUM EIENDELER		21 589 759	22 058 851



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	1 090	1 090
Sum innskutt egenkapital	101 090	101 090

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13 912 519	7 309 130
Sum opptjent egenkapital	13 912 519	7 309 130

Sum egenkapital	2	14 013 609	7 410 220
------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 500 000	11 600 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	11 600 000

Sum langsiktig gjeld		4 500 000	11 600 000
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 800	4 016
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		18 450	18 015
Utbytte	2	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		53 901	26 601
Sum kortsiktig gjeld		3 076 150	3 048 632

Sum gjeld		7 576 150	14 648 632
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 589 759	22 058 851
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 995 521 059
NØISOMHET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nøisomhet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 521 059



RESULTATREGNSKAP

NØISOMHET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 000 338	473 783
Sum driftsinntekter		1 000 338	473 783
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	386 100	224 457
Annen driftskostnad		495 489	161 792
Sum driftskostnader		881 589	386 249
Driftsresultat		118 750	87 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	9
Annen finansinntekt		9 710 688	8 916 690
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		19 246	1 039
Annen rentekostnad		206 803	152 736
Annen finanskostnad		0	15 550
Resultat av finansposter		9 484 639	8 747 374
Resultat før skattekostnad		9 603 389	8 834 908
Årsresultat	2	9 603 389	8 834 908
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		6 603 389	5 834 908
Sum overføringer		9 603 389	8 834 908



BALANSE

NØISOMHET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	14 602 200	14 982 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	60 077	45 200
Sum varige driftsmidler		14 662 277	15 027 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		13 973	13 973
Andre langsiktige fordringer	3	2 000 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 013 973	2 513 973
Sum anleggsmidler		16 676 250	17 541 173
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		226 966	188 038
Andre kortsiktige fordringer		0	1 454 636
Sum fordringer		226 966	1 642 674
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		4 380 754	0
Sum investeringer		4 380 754	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 789	2 875 004
Sum omløpsmidler		4 913 509	4 517 678
Sum eiendeler		21 589 759	22 058 851



BALANSE

NØISOMHET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 090	1 090
Sum innskutt egenkapital		101 090	101 090
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		13 912 519	7 309 130
Sum opptjent egenkapital		13 912 519	7 309 130
Sum egenkapital	2	14 013 609	7 410 220
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 500 000	11 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	11 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 800	4 016
Skyldig offentlige avgifter		18 450	18 015
Utbytte	2	3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		53 901	26 601
Sum kortsiktig gjeld		3 076 150	3 048 632
Sum gjeld		7 576 150	14 648 632
Sum egenkapital og gjeld		21 589 759	22 058 851

24.02.2023
Styret i Nøisomhet AS

SANDHAUG STIG REIER
styreleder/daglig leder

SANDHAUG LINE MARIA
styremedlem

SANDHAUG HENRIK
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	15 203 657	48 000	15 251 657
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		21 177	21 177
= Anskaffelseskost 31.12.22	15 203 657	69 177	15 272 834
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	601 457	9 100	610 557
= Bokført verdi 31.12.22	14 602 200	60 077	14 662 277
Årets ordinære avskrivninger	379 800	6 300	386 100
Økonomisk levetid	40 år	10 år	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	1 090	7 309 130	7 410 220
Årets resultat			9 603 389	9 603 389
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2022	100 000	1 090	13 912 519	14 013 609

Note 3 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	2 000 000	2 500 000
Sum	2 000 000	2 500 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 600 000	7 676 471
Sum	3 600 000	7 676 471
Gjeld sikret ved pant	4 500 000	11 600 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	14 602 200	14 982 000
Sum	19 102 200	26 582 000



Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 603 389	8 834 907
Permanente forskjeller	-9 351 724	-8 818 931
Endring i midlertidige forskjeller	-209 636	-393 289
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 029	0
Skattepliktig inntekt	0	-377 313

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	602 925	393 289	-209 636
Sum	602 925	393 289	-209 636
Akkumulert fremførbart underskudd	-674 387	-716 416	-42 029
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 462	323 127	251 665
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.