



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Smørgravveien 2  
3320 VESTFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon August Reiersrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 769 230	2 391 138
Annen driftsinntekt		21 242	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 790 472</b>	<b>2 391 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	2 092 247	1 991 828
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 600	32 266
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		645 863	574 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 763 710</b>	<b>2 598 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 762</b>	<b>-207 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		952	15 274
Annen finansinntekt		2 055	1 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>16 564</b>
Annen rentekostnad		4 968	7 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 968</b>	<b>7 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 960</b>	<b>8 755</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 802</b>	<b>-198 832</b>
Skattekostnad	4, 5	25 087	-40 714
<b>Årsresultat</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	650 000
Avgitt konsernbidrag		13 656	0
Annen egenkapital		-13 941	-808 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	3 851	25 086
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 851</b>	<b>25 086</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	27 494	53 094
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 494</b>	<b>53 094</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	150 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	27 275	43 943
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 275</b>	<b>293 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 620</b>	<b>372 123</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		162 375	26 648
Andre kortsiktige fordringer	8	37 073	18 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 448</b>	<b>45 507</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		88 491	21 142
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		231 214	192 359
Kortsiktig konserngjeld		25 454	0
Annen kortsiktig gjeld		178 495	241 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>523 655</b>	<b>454 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 780</b>	<b>515 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>660 854</b>	<b>633 723</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Smørgravveien 2  
3320 VESTFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon August Reiersrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 991 823 948  
REIERSRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 769 230	2 391 138
Annen driftsinntekt		21 242	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 790 472</b>	<b>2 391 138</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	2 092 247	1 991 828
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 600	32 266
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		645 863	574 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 763 710</b>	<b>2 598 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 762</b>	<b>-207 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		952	15 274
Annen finansinntekt		2 055	1 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>16 564</b>
Annen rentekostnad		4 968	7 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 968</b>	<b>7 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 960</b>	<b>8 755</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 802</b>	<b>-198 832</b>
Skattekostnad	4, 5	25 087	-40 714
<b>Årsresultat</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	650 000
Avgitt konsernbidrag		13 656	0
Annen egenkapital		-13 941	-808 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>



Organisasjonsnr: 991 823 948  
REIERSRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	3 851	25 086
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 851</b>	<b>25 086</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	27 494	53 094
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 494</b>	<b>53 094</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	150 000	250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 8	27 275	43 943
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 275</b>	<b>293 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 620</b>	<b>372 123</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		162 375	26 648
Andre kortsiktige fordringer	8	37 073	18 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 448</b>	<b>45 507</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 786</b>	<b>216 093</b>



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 786	216 093
Sum omløpsmidler		452 234	261 600
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>660 855</b>	<b>633 723</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 074	18 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 074</b>	<b>18 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>104 074</b>	<b>118 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	33 125	61 139
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 125</b>	<b>61 139</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 125</b>	<b>61 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 491	21 142
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		231 214	192 359
Kortsiktig konserngjeld		25 454	0
Annen kortsiktig gjeld		178 495	241 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>523 655</b>	<b>454 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 780</b>	<b>515 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>660 854</b>	<b>633 723</b>



Organisasjonsnr: 991 823 948  
REIERSRUD EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.20

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1665957.00	1589030.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282790.00	276830.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	143500.00	125968.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2092247.00	1991828.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	174739.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	174739.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	147245.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27494.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25600.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

7

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak, jf. regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 fjerde ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Ingen

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150000.00	250000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

177275.00

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**REIERSRUD EIENDOM AS**

991823948

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



REIERSRUD EIENDOM AS  
991 823 948

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 769 230	2 391 138
Annen driftsinntekt		21 242	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 790 472</b>	<b>2 391 138</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	2 092 247	1 991 828
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 600	32 266
Annen driftskostnad		645 863	574 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 763 710</b>	<b>2 598 726</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 762</b>	<b>-207 587</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		952	15 274
Annen finansinntekt		2 055	1 290
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>16 564</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		4 968	7 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 968</b>	<b>7 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 960</b>	<b>8 755</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 802</b>	<b>-198 832</b>
Skattekostnad	4, 5	25 087	-40 714
<b>Årsresultat</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	650 000
Avgitt konsernbidrag		13 656	0
Annen egenkapital		-13 941	-808 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>-285</b>	<b>-158 118</b>



REIERSRUD EIENDOM AS  
991 823 948

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	3 851	25 086
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 851</b>	<b>25 086</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	27 494	53 094
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 494</b>	<b>53 094</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	150 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	6, 8	27 275	43 943
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 275</b>	<b>293 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 620</b>	<b>372 123</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		162 375	26 648
Andre kortsiktige fordringer	8	37 073	18 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>199 448</b>	<b>45 507</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		252 786	216 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>252 786</b>	<b>216 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>452 234</b>	<b>261 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>660 855</b>	<b>633 723</b>



REIERSRUD EIENDOM AS  
991 823 948

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 074	18 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 074</b>	<b>18 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>104 074</b>	<b>118 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	33 125	61 139
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 125</b>	<b>61 139</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 491	21 142
Skyldige offentlige avgifter		231 214	192 359
Kortsiktig konserngjeld		25 454	0
Annen kortsiktig gjeld		178 495	241 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>523 655</b>	<b>454 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>556 781</b>	<b>515 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>660 855</b>	<b>633 723</b>

VESTFOSSEN, 14.04.2025

Jon August Reiersrud  
styrets leder / daglig leder



REIERSRUD EIENDOM AS  
991 823 948

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



REIERSRUD EIENDOM AS  
991 823 948

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,2

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 665 957	1 589 030
Arbeidsgiveravgift	282 790	276 830
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	143 500	125 968
<b>Sum</b>	<b>2 092 247</b>	<b>1 991 828</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	174 739
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>174 739</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-147 245
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>27 494</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	25 600

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 852	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	21 235	-40 714
<b>Skattekostnad</b>	<b>25 087</b>	<b>-40 714</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	24 802	-198 832
Permanente forskjeller	89 229	13 765
+/- Endring i midlertidige forskjeller	22 901	65 643
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-119 423	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-17 508	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-119 423</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 852	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-3 852	0

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## REIERSRUD EIENDOM AS

991 823 948

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	29 747	27 494	2 253
Omløpsmidler	-24 352	-45 000	20 648
Fremførbart underskudd	-119 423	0	-119 423
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-114 028</b>	<b>-17 506</b>	<b>-96 522</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-114 028</b>	<b>-17 506</b>	<b>-96 522</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-25 086	-3 851	-21 235

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	177 275
---	---------

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak, jf. regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 fjerde ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Ingen

## Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	150 000	250 000

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.