



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 210 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HAUGAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haugan
Bergtrøvegen 19
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magnar Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 901
Annen driftsinntekt		109 400	135 200
Sum inntekter		109 400	166 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 100	42 000
Annen driftskostnad		333 810	332 191
Sum kostnader		375 910	374 191
Driftsresultat		-266 510	-208 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 387 500	
Annen renteinntekt		56	16
Annen finansinntekt		491 757	
Sum finansinntekter		1 879 313	16
Annen rentekostnad		249 681	215 642
Sum finanskostnader		249 681	215 642
Netto finans		1 629 633	-215 626
Resultat før skattekostnad		1 363 122	-423 717
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 363 122	-423 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 363 122	-423 717
Totalresultat		1 363 122	-423 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 363 122	-423 717



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 363 122	-423 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 538 970	1 581 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 538 970	1 581 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 686 937	3 731 937
Sum finansielle anleggsmidler		3 686 937	3 731 937
Sum anleggsmidler		5 225 907	5 313 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		906 900	619 426
Sum fordringer		906 900	619 426
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 081	11 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 081	11 380
Sum omløpsmidler		1 225 981	630 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 451 888	5 943 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	595 000	595 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 492	1 492
Sum innskutt egenkapital		596 492	596 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 143 431	780 308
Sum opptjent egenkapital		2 143 431	780 308
Sum egenkapital	4	2 739 923	1 376 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 849 775	2 964 299
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 849 775	2 964 299
Sum langsiktig gjeld		2 849 775	2 964 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 588	42 511
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 002
Annen kortsiktig gjeld		824 602	1 558 200
Sum kortsiktig gjeld		862 190	1 602 713
Sum gjeld		3 711 965	4 567 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 451 888	5 943 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484646

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 210 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HAUGAN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Haugan
Bergtrøvegen 19
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magnar Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 901
Annen driftsinntekt		109 400	135 200
Sum inntekter		109 400	166 101
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 100	42 000
Annen driftskostnad		333 810	332 191
Sum kostnader		375 910	374 191
Driftsresultat		-266 510	-208 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 387 500	
Annen renteinntekt		56	16
Annen finansinntekt		491 757	
Sum finansinntekter		1 879 313	16
Annen rentekostnad		249 681	215 642
Sum finanskostnader		249 681	215 642
Netto finans		1 629 633	-215 626
Resultat før skattekostnad		1 363 122	-423 717
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 363 122	-423 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 363 122	-423 717
Totalresultat		1 363 122	-423 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 363 122	-423 717
Sum overføringer og disponeringer		1 363 122	-423 717



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 538 970	1 581 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 538 970	1 581 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 686 937	3 731 937
Sum finansielle anleggsmidler		3 686 937	3 731 937
Sum anleggsmidler		5 225 907	5 313 007
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		906 900	619 426
Sum fordringer		906 900	619 426
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		319 081	11 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 081	11 380
Sum omløpsmidler		1 225 981	630 805
SUM EIENDELER		6 451 888	5 943 812



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	595 000	595 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 492	1 492
Sum innskutt egenkapital		596 492	596 492

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 143 431	780 308
Sum opptjent egenkapital		2 143 431	780 308

Sum egenkapital	4	2 739 923	1 376 800
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 849 775	2 964 299
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 849 775	2 964 299
Sum langsiktig gjeld		2 849 775	2 964 299

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		37 588	42 511
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			2 002
Annen kortsiktig gjeld		824 602	1 558 200
Sum kortsiktig gjeld		862 190	1 602 713

Sum gjeld		3 711 965	4 567 012
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 451 888	5 943 812
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 889 210 842
K HAUGAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

K Haugan Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 210 842



RESULTATREGNSKAP

K HAUGAN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	30 901
Annen driftsinntekt		109 400	135 200
Sum driftsinntekter		109 400	166 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 100	42 000
Annen driftskostnad		333 810	332 191
Sum driftskostnader		375 910	374 191
Driftsresultat		-266 510	-208 090
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 387 500	0
Annen renteinntekt		56	16
Annen finansinntekt		491 757	0
Annen rentekostnad		249 681	215 642
Resultat av finansposter		1 629 633	-215 626
Resultat før skattekostnad		1 363 122	-423 717
Årsresultat	4	1 363 122	-423 717
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 363 122	-423 717
Sum overføringer		1 363 122	-423 717



BALANSE

K HAUGAN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 538 970	1 581 070
Sum varige driftsmidler	2	1 538 970	1 581 070
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 686 937	3 731 937
Sum finansielle anleggsmidler		3 686 937	3 731 937
Sum anleggsmidler		5 225 907	5 313 007
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		906 900	619 426
Sum fordringer		906 900	619 426
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 081	11 380
Sum omløpsmidler		1 225 981	630 805
Sum eiendeler		6 451 888	5 943 812

K HAUGAN HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

K HAUGAN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	595 000	595 000
Overkurs		1 492	1 492
Sum innskutt egenkapital		596 492	596 492
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 143 431	780 308
Sum opptjent egenkapital		2 143 431	780 308
Sum egenkapital	4	2 739 923	1 376 800
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 849 775	2 964 299
Sum annen langsiktig gjeld	8	2 849 775	2 964 299
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 588	42 511
Skyldig offentlige avgifter		0	2 002
Annen kortsiktig gjeld		824 602	1 558 200
Sum kortsiktig gjeld		862 190	1 602 713
Sum gjeld		3 711 965	4 567 012
Sum egenkapital og gjeld		6 451 888	5 943 812

Beitstad, 23.05.2025
Styret i K Haugan Holding AS

Kjell Magnar Haugan
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

K Haugan Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 684 152	1 684 152
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 684 152	1 684 152
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	145 183	145 183
= Bokført verdi 31.12.24	1 538 970	1 538 970
Årets ordinære avskrivninger	42 100	42 100
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 363 122	-423 717
Permanente forskjeller	-1 837 632	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 719	-20 312
Skattepliktig inntekt	-492 229	-444 028
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	103 313	85 594	-17 719
Sum	103 313	85 594	-17 719
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 570 700	-1 078 471	492 229
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 467 387	992 877	-474 510
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	595 000	1 492	780 308	1 376 800
Årets resultat			1 363 122	1 363 122
Pr 31.12.2024	595 000	1 492	2 143 431	2 739 923

Note 5 DS, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
TS, DS				
Beitstadfjorden AS	STEINKJER	50,0%	50,0%	3 211 937
Kjentgården AS	STEINKJER	50,0%	50,0%	25 000
Stasj Beitstad AS	STEINKJER	100,0%	100,0%	100 001



Stasj Eiendom AS	STEINKJER	50,0%	50,0%	100 000
Yttervikkbakken Bolig AS	LEVANGER	25,0%	25,0%	250 000
Sum				3 686 938

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K HAUGAN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	595	1 000,0	595 000
Sum	595		595 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUGAN KJELL MAGNAR	595	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Det foreligger ingen usikkerhet til fortsatt drift.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 849 775	2 964 299
Sum	2 849 775	2 964 299