



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 247 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITTEDALSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Kapellveien 21
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 287 179	1 244 750
Sum inntekter		1 287 179	1 244 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	314 288	400 428
Annen driftskostnad	4	246 883	341 709
Sum kostnader		561 171	742 137
Driftsresultat		726 008	502 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 727	4 477
Sum finansinntekter		7 727	4 477
Annen rentekostnad		109 528	124 890
Annen finanskostnad		1 000	195
Sum finanskostnader		110 528	125 085
Netto finans		-102 801	-120 608
Ordinært resultat før skattekostnad		623 206	382 005
Skattekostnad	5	137 127	84 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 080	297 964
Årsresultat		486 079	297 964
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		486 079	297 964
Sum overføringer og disponeringer		486 079	297 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	10 681 036	10 681 036
Sum varige driftsmidler		10 681 036	10 681 036
Sum anleggsmidler		10 681 036	10 681 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	42 750	40 878
Sum fordringer		42 750	40 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	784 252	738 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		784 252	738 900
Sum omløpsmidler		827 002	779 778
SUM EIENDELER		11 508 038	11 460 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 734 011	5 247 932
Sum opptjent egenkapital		5 734 011	5 247 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	10	5 834 011	5 347 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 734 984	4 193 942
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 601 000	1 601 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 335 984	5 794 942
Sum langsiktig gjeld		5 335 984	5 794 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 099	83 786
Betalbar skatt	5	137 127	84 041
Skyldige offentlige avgifter		16 045	16 628
Annen kortsiktig gjeld		98 772	133 485
Sum kortsiktig gjeld		338 043	317 940
Sum gjeld		5 674 027	6 112 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 508 038	11 460 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617084

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 247 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITTEDALSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Kapellveien 21
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 247 438
NITTEDALSGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 287 179	1 244 750
Sum inntekter		1 287 179	1 244 750
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	314 288	400 428
Annen driftskostnad	4	246 883	341 709
Sum kostnader		561 171	742 137
Driftsresultat		726 008	502 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 727	4 477
Sum finansinntekter		7 727	4 477
Annen rentekostnad		109 528	124 890
Annen finanskostnad		1 000	195
Sum finanskostnader		110 528	125 085
Netto finans		-102 801	-120 608
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	137 127	84 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 080	297 964
Årsresultat		486 079	297 964
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		486 079	297 964
Sum overføringer og disponeringer		486 079	297 964



Organisasjonsnr: 935 247 438
NITTEDALSGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6
Sum varige driftsmidler

10 681 036	10 681 036
10 681 036	10 681 036

Sum anleggsmidler

10 681 036	10 681 036
------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 7
Sum fordringer

42 750	40 878
42 750	40 878

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

784 252	738 900
784 252	738 900

Sum omløpsmidler

827 002	779 778
---------	---------

SUM EIENDELER

11 508 038	11 460 814
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (50 aksjer à
kr 2 000,00) 9, 10
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 10
Sum opptjent egenkapital

5 734 011	5 247 932
5 734 011	5 247 932

Sum egenkapital

5 834 011	5 347 932
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 11

3 734 984	4 193 942
-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	11	1 601 000	1 601 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 335 984	5 794 942
Sum langsiktig gjeld		5 335 984	5 794 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 099	83 786
Betalbar skatt	5	137 127	84 041
Skyldige offentlige avgifter		16 045	16 628
Annen kortsiktig gjeld		98 772	133 485
Sum kortsiktig gjeld		338 043	317 940
Sum gjeld		5 674 027	6 112 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 508 038	11 460 814



Organisasjonsnr: 935 247 438
NITTEDALSGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.75

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222000.00	288000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38838.00	49480.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53450.00	62948.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	314288.00	400428.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Noter 2022

Nittedalsgata 15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	222 000	288 000



Arbeidsgiveravgift	38 838	49 480
Pensjonskostnader	53 450	62 948
Sum	314 288	400 428

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,75 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	623 206	382 005
+/- Permanente forskjeller	98	
Årets skattegrunnlag	623 304	382 005
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	137 127	84 041
Sum	137 127	84 041
Skattekostnad i resultatregnskapet	137 127	84 041
Betalbar skatt i skattekostnad	137 127	84 041
Betalbar skatt i balansen	137 127	84 041

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 681 036
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 681 036
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	10 681 036

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 19 396. Skyldig skattetrekk er kr 12 000.



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ruud, Pål (Daglig leder, Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	5 247 932	5 347 932
Årets resultat		486 079	486 079
Egenkapital 31.12.2022	100 000	5 734 011	5 834 011

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 335 984
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 335 984
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 681 036

Aksjonæren har ytet et lån til selskapet på kr. 81 476,-.

Lånet er ikke renteberegnet og det er heller ikke avtalt når lånet skal tilbakebetales.