



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THROWHILL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Store Prestrudveg 35  
2315 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 416	10 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 416</b>	<b>10 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 416</b>	<b>-10 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		6	3 729
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>3 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>-3 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 422	-14 643
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33	9 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		48 697	30 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 697</b>	<b>-30 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 267</b>	<b>-5 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		24 300	15 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586587

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 510 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THROWHILL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Store Prestrudveg 35  
2315 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 510 041  
THROWHILL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 416	10 915
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 416</b>	<b>10 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 416</b>	<b>-10 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		6	3 729
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>3 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	<b>-3 727</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 422	-14 643
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>



Organisasjonsnr: 925 510 041  
THROWHILL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	2	
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	33	9 155
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>33</b>	<b>9 155</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>33</b>	<b>9 155</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	30 000
Beholdning av egne aksjer	3	
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		48 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-48 697</b>	<b>-30 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-24 267</b>	<b>-5 845</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld		24 300
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
Betalbar skatt	2	
<b>Sum gjeld</b>	<b>24 300</b>	<b>15 000</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

33

9 155



Organisasjonsnr: 925 510 041  
THROWHILL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Arnljot Christopher Castberg  
2025-06-25



# Årsregnskap 2024 Throwhill Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



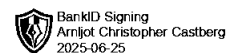
Org.nr.: 925 510 041



## RESULTATREGNSKAP

### THROWHILL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		18 416	10 915
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 416</b>	<b>10 915</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 416</b>	<b>-10 915</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		6	3 729
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6</b>	<b>-3 727</b>
Resultat før skattekostnad		-18 422	-14 643
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		18 422	14 643
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 422</b>	<b>-14 643</b>



## BALANSE

### THROWHILL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33	9 155
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>



## BALANSE

### THROWHILL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-48 697	-30 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 697</b>	<b>-30 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 267</b>	<b>-5 845</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		24 300	15 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 300</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33</b>	<b>9 155</b>

25.06.2025  
Styret i Throwhill Eiendom AS

Arnlot Christopher Castberg  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

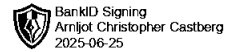
Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-18 422
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 422</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 538
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 538



**Utsatt skattefordel (22 %)**

**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I THROWHILL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
THROWHILL AS	1 000	100,0	100,0