



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 153 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SSB EIENDOM KR.SUND AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 528	
Annen driftskostnad	2	88 212	
Sum kostnader		90 740	0
Driftsresultat		-90 740	0
Annen rentekostnad		49 408	
Sum finanskostnader		49 408	
Netto finans		-49 408	
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 148	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-32 057	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 091	0
Årsresultat		-108 091	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 091	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-108 091	
Sum overføringer og disponeringer		-108 091	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 057	
Sum immaterielle eiendeler		32 057	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 051 372	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	604 169	
Sum varige driftsmidler		2 655 541	
Sum anleggsmidler		2 687 598	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 224	
Sum fordringer		3 224	
Sum omløpsmidler		3 224	0
SUM EIENDELER		2 690 821	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	450 000	
Sum innskutt egenkapital		450 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		108 091	
Sum opptjent egenkapital		-108 091	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		341 909	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 611 573	
Sum annen langsiktig gjeld		2 611 573	
Sum langsiktig gjeld		2 611 573	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	-322 668	
Leverandørgjeld		75 910	
Annen kortsiktig gjeld		-15 904	
Sum kortsiktig gjeld		-262 661	
Sum gjeld		2 348 912	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 690 821	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 771126

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 153 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SSB EIENDOM KR.SUND AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Brandstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 153 300
SSB EIENDOM KR.SUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 528	
Annen driftskostnad	2	88 212	
Sum kostnader		90 740	0
Driftsresultat		-90 740	0
Annen rentekostnad		49 408	
Sum finanskostnader		49 408	
Netto finans		-49 408	
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 148	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-32 057	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-108 091	0
Årsresultat		-108 091	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-108 091	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-108 091	
Sum overføringer og disponeringer		-108 091	



Organisasjonsnr: 927 153 300
SSB EIENDOM KR.SUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	32 057	
Sum immaterielle eiendeler		32 057	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 051 372	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	604 169	
Sum varige driftsmidler		2 655 541	
Sum anleggsmidler		2 687 598	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 224	
Sum fordringer		3 224	
Sum omløpsmidler		3 224	0
SUM EIENDELER		2 690 821	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	450 000	
Sum innskutt egenkapital		450 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		108 091	
Sum opptjent egenkapital		-108 091	
Sum egenkapital		341 909	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 611 573	
Sum annen langsiktig gjeld		2 611 573	



Sum langsiktig gjeld		2 611 573	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	-322 668	
Leverandørgjeld		75 910	
Annen kortsiktig gjeld		-15 904	
Sum kortsiktig gjeld		-262 661	
Sum gjeld		2 348 912	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 690 821	0



Organisasjonsnr: 927 153 300
SSB EIENDOM KR.SUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ssb Eiendom Kr.sund AS**

Organisasjonsnr. 927153300

Utarbeidet av:
Meese AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 41



6508 KRISTIANSUND N



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 528
Annen driftskostnad	2	88 212
Sum driftskostnader		90 740
DRIFTSRESULTAT		(90 740)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		49 408
Sum finanskostnader		49 408
NETTO FINANSPOSTER		(49 408)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(140 148)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(32 057)
ORDINÆRT RESULTAT		(108 091)
ÅRSRESULTAT		(108 091)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	3	(108 091)
SUM OVERF. OG DISP.		(108 091)

Årsregnskap for Ssb Eiendom Kr.sund AS

Organisasjonsnr. 927153300



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	32 057
Sum immaterielle eiendeler		32 057
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 051 372
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	604 169
Sum varige driftsmidler		2 655 541
SUM ANLEGGSMIDLER		2 687 598
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		3 224
Sum fordringer		3 224
SUM OMLØPSMIDLER		3 224
SUM EIENDELER		2 690 821
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4,5	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		(108 091)
Sum opptjent egenkapital		(108 091)
SUM EGENKAPITAL		341 909
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 611 573
Sum annen langsiktig gjeld		2 611 573
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 611 573
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	(322 668)
Leverandørgjeld		75 911
Annen kortsiktig gjeld		(15 904)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(262 661)
SUM GJELD		2 348 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 690 821

Kristiansund 31.12.21/30.06.2022

Frank Brandstad

Pål Sandnes

Dag Egil Strupstad

Årsregnskap for Ssb Eiendom Kr.sund AS

Organisasjonsnr. 927153300



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

			Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	606 697	2 051 372	2 658 069
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	606 697	2 051 372	2 658 069
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	2 528	0	2 528
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 528	0	2 528
Balansført verdi pr 31/12	604 169	2 051 372	2 655 541
Prosentstatts for ord.avskr	5-5	100-1	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapet

Note 3 - Annen rentekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-140 148
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-118 811
= Inntekt	-264 529

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0

Noter for Ssb Eiendom Kr.sund AS

Organisasjonsnr. 927153300



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-32 057
= Ordinær skattekostnad	-32 057
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-108 091	-108 091
Andre transaksjoner:	450 000	0	450 000
Pr 31.12.	450 000	-108 091	341 909

Regnskapet er laget under forutsetning av videre drift.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 450 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 450 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sentony as	926 925 474	150 000	33,33 %
Des Holding as	920 700 543	150 000	33,33 %
Brandstad Eiendom as	979 119 046	150 000	33,33 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	450 000	100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	Sunndal Sparebank
Prioritet:	Lånet har prioritet, byggekreditt .
Lånebeløp:	kr 2 611 573
Rentesats:	3 +0,24 %

Noter for Ssb Eiendom Kr.sund AS

Organisasjonsnr. 927153300



Ssb Eiendom Kr.sund AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Kassekreditt