



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 327 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆHLIE & VOLD AS
Forretningsadresse: Brennsætervegen 32
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæhlie AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000 000	10 200 000
Annen driftsinntekt		79 587	
Sum inntekter		5 079 587	10 200 000
Kostnader			
Varekostnad	3	4 806 529	9 810 673
Annen driftskostnad	2	183 604	219 311
Sum kostnader		4 990 134	10 029 984
Driftsresultat		89 453	170 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 654	6 695
Annen finansinntekt		2 488	5 769
Sum finansinntekter		4 142	12 464
Annen rentekostnad		310 620	190 810
Sum finanskostnader		310 620	190 810
Netto finans		-306 478	-178 346
Ordinært resultat før skattekostnad	9,5	-217 024	-8 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 024	-8 330
Årsresultat		-217 024	-8 330
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9,5	-217 024	-8 330
Sum overføringer og disponeringer		-217 024	-8 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 147 817	
Sum varige driftsmidler		2 147 817	
Sum anleggsmidler		2 147 817	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	5 699 476	6 373 675
Sum varer		5 699 476	6 373 675
Fordringer			
Andre fordringer		38 484	27 253
Sum fordringer		38 484	27 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 936	281 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 936	281 784
Sum omløpsmidler		5 975 896	6 682 712
SUM EIENDELER		8 123 713	6 682 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9,10	27 078	244 102
Sum opptjent egenkapital		27 078	244 102
Sum egenkapital		57 078	274 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 766 437	4 527 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 280 291	1 873 291
Sum annen langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Sum langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 656	1 089
Annen kortsiktig gjeld		3 251	7 070
Sum kortsiktig gjeld		19 907	8 159
Sum gjeld		8 066 635	6 408 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 123 713	6 682 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 392741

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 327 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆHLIE & VOLD AS
Forretningsadresse: Brennsøtervegen 32
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæhlie AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 327 068
SÆHLIE & VOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000 000	10 200 000
Annen driftsinntekt		79 587	
Sum inntekter		5 079 587	10 200 000
Kostnader			
Varekostnad	3	4 806 529	9 810 673
Annen driftskostnad	2	183 604	219 311
Sum kostnader		4 990 134	10 029 984
Driftsresultat		89 453	170 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 654	6 695
Annen finansinntekt		2 488	5 769
Sum finansinntekter		4 142	12 464
Annen rentekostnad		310 620	190 810
Sum finanskostnader		310 620	190 810
Netto finans		-306 478	-178 346
Ordinært resultat før skattekostnad	9,5	-217 024	-8 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		-217 024	-8 330
Årsresultat		-217 024	-8 330
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9,5	-217 024	-8 330
Sum overføringer og disponeringer		-217 024	-8 330



Organisasjonsnr: 917 327 068
SÆHLIE & VOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

2 147 817
2 147 817

Sum anleggsmidler

2 147 817

0

Omløpsmidler

Varer

Varer 3

Sum varer

5 699 476
5 699 476

6 373 675
6 373 675

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer

38 484
38 484

27 253
27 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

237 936

281 784

237 936

281 784

Sum omløpsmidler

5 975 896

6 682 712

SUM EIENDELER

8 123 713

6 682 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 8

Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

30 000
30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9,10

Sum opptjent egenkapital

27 078
27 078

244 102
244 102

Sum egenkapital

57 078

274 102

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 766 437	4 527 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 280 291	1 873 291
Sum annen langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Sum langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 656	1 089
Annen kortsiktig gjeld		3 251	7 070
Sum kortsiktig gjeld		19 907	8 159
Sum gjeld		8 066 635	6 408 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 123 713	6 682 712



Organisasjonsnr: 917 327 068
SÆHLIE & VOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rørlegger Håkon Sæhlie AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Haglund Forvaltning AS	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Stian, Vold	33.00	33.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16656.00	



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16656.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sæhlie & Vold AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sæhlie & Vold AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håvard Hammertrø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GBXX7-HDNBX-WBZBA-5J5O6-MNAE1-LE14L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Hammertrø

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-01 07:03:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: GBXX7-HDNBX-WBZBA-5J5O6-MMAE1-LEY4L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Håkon Sæhlie
29.05.2021

 Legally signed by
Stian Vold
30.05.2021

Årsregnskap for 2020

**Sæhlie & Vold AS
2323 INGEBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 Sæhlie & Vold AS

Legally signed by
Håkon Sæhlie
29.05.2021

Legally signed by
Stian Vold
30.05.2021

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 000 000	10 200 000
Annen driftsinntekt		79 587	0
Sum driftsinntekter		5 079 587	10 200 000
Varekostnad	3	(4 806 529)	(9 810 673)
Annen driftskostnad	2	(183 604)	(219 311)
Sum driftskostnader		(4 990 134)	(10 029 984)
Driftsresultat		89 453	170 016
Annen renteinntekt		1 654	6 695
Annen finansinntekt		2 488	5 769
Sum finansinntekter		4 142	12 464
Annen rentekostnad		(310 620)	(190 810)
Sum finanskostnader		(310 620)	(190 810)
Netto finans		(306 478)	(178 346)
Ordinært resultat før skattekostnad	9,5	(217 024)	(8 330)
Ordinært resultat		(217 024)	(8 330)
Årsresultat		(217 024)	(8 330)
Overføringer			
Annen egenkapital	9,5	(217 024)	(8 330)
Sum		(217 024)	(8 330)



Balanse pr. 31. desember 2020 Sæhlie & Vold AS

 Legally signed by
Håkon Sæhlie
29.05.2021
 Legally signed by
Stian Vold
30.05.2021

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 147 817	0
Sum varige driftsmidler		2 147 817	0
Sum anleggsmidler		2 147 817	0
Omløpsmidler			
Varer	3	5 699 476	6 373 675
Sum varer		5 699 476	6 373 675
Fordringer			
Andre fordringer		38 484	27 253
Sum fordringer		38 484	27 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 936	281 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 936	281 784
Sum omløpsmidler		5 975 896	6 682 712
Sum eiendeler		8 123 713	6 682 712



Balanse pr. 31. desember 2020 Sæhlie & Vold AS

Legally signed by
Håkon Sæhlie
29.05.2021

Legally signed by
Stian Vold
30.05.2021

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9,10	27 078	244 102
Sum opptjent egenkapital		27 078	244 102
Sum egenkapital		57 078	274 102
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 766 437	4 527 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 280 291	1 873 291
Sum annen langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Sum langsiktig gjeld		8 046 728	6 400 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 656	1 089
Annen kortsiktig gjeld		3 251	7 070
Sum kortsiktig gjeld		19 907	8 159
Sum gjeld		8 066 635	6 408 610
Sum egenkapital og gjeld		8 123 713	6 682 712

Hamar den 2021

Håkon Sæhlie
Styreleder

Stian Vold
Nestleder



Sæhlie & Vold AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Kundefordringer og andre fordringer vil bli bokført etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler er oppført i balansen til tilvirkningskost.

Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 30.05.2016

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder

Selskapet kommer ikke inn under reglene om Obligatorisk Tjenestepensjon i 2020

Godtgjørelse til revisor:

Selskapet er fra 2020 pliktig til å ha revisor.

Og valgte BDO AS som sin revisor.

Godtgjørelse til revisor	<u>2020</u> 16 656 inkl. mva.
--------------------------	----------------------------------

Note 3 Varebeholdning

Varer er vurdert til det laveste av innkjøpspris og kostpris.

Varebeholdningen består av tomte og materialer til oppføring av hus for salg.

Note 4 Anleggsmidler

2020

Valmuevegen 11	2 147 817
----------------	-----------

Valmuevegven 11 er ett bolighus, som leies ut, og skal ikke avskrives.



Sæhlie & Vold AS

Noter til regnskapet for 2020 forts.

Note 8 Aksjer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr. 300,. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærene er:	Antall	aksjer
Rørlegger Håkon Sæhlie AS	34	aksjer
Stian Vold	33	aksjer
Haglund Forvaltning AS	33	aksjer

Note 9 Egenkapital

	AS kapital	Egenkapital	Sum EK
01.01.2020	-30 000	-244 102	-274 102
Årets underskudd		217 024	217 024
Innbetalt kapital			0
31.12.2020	-30 000	-27 078	-57 078

Note 10 Fortsatt drift

Koronaepidemien som inntraff i januar 2020 har gjort at oppføringen og salg av hus har gått saktere enn planlagt, Selskapet har i 2020 ett underskudd som følge av dette. Men i januar 2021 er to hus solgt, noe som vil rette opp resultatet for neste år.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.