



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 141 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLINOR INVEST AS
Forretningsadresse: Jakobslivegen 11A
7058 CHARLOTTENLUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellinor Wikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 566	0
Sum kostnader		14 566	0
Driftsresultat		-14 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		353 535	0
Annen renteinntekt		85	0
Sum finansinntekter		353 620	0
Annen finanskostnad		1 964	1 401
Sum finanskostnader		1 964	1 401
Netto finans		351 656	-1 401
Resultat før skattekostnad		337 091	-1 401
Skattekostnad	2	-21 473	-308
Årsresultat		358 563	-1 093
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Annen egenkapital		-3 291 437	-501 093
Sum overføringer og disponeringer		358 563	-1 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 285	308
Sum immaterielle eiendeler		1 285	308
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	8 820 899	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	39 394 574	14 505 200
Andre langsiktige fordringer		0	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 215 473	17 505 200
Sum anleggsmidler		48 216 757	17 505 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum omløpsmidler		47 236	39 649
SUM EIENDELER		48 263 993	17 545 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	178 600	38 000
Annen innskutt egenkapital		30 192 147	14 100 000
Sum innskutt egenkapital		30 370 747	14 138 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum opptjent egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum egenkapital	6	47 438 379	17 019 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	25 615
Utbytte		800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 615	0
Sum kortsiktig gjeld		825 615	525 615
Sum gjeld		825 615	525 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 263 994	17 545 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 758999

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 141 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLINOR INVEST AS
Forretningsadresse: Jakobslivegen 11A
7058 CHARLOTTENLUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellinor Wikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.12.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.12.2024



Organisasjonsnr: 925 141 364
ELLINOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 566	0
Sum kostnader		14 566	0
Driftsresultat		-14 566	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		353 535	0
Annen renteinntekt		85	0
Sum finansinntekter		353 620	0
Annen finanskostnad		1 964	1 401
Sum finanskostnader		1 964	1 401
Netto finans		351 656	-1 401
Resultat før skattekostnad		337 091	-1 401
Skattekostnad	2	-21 473	-308
Årsresultat		358 563	-1 093
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Annen egenkapital		-3 291 437	-501 093
Sum overføringer og disponeringer		358 563	-1 093



Organisasjonsnr: 925 141 364
ELLINOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 285	308
Sum immaterielle eiendeler		1 285	308
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	8 820 899	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	39 394 574	14 505 200
Andre langsiktige fordringer		0	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 215 473	17 505 200
Sum anleggsmidler		48 216 757	17 505 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum omløpsmidler		47 236	39 649
SUM EIENDELER		48 263 993	17 545 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	178 600	38 000
Annen innskutt egenkapital		30 192 147	14 100 000



Sum innskutt egenkapital		30 370 747	14 138 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum opptjent egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum egenkapital	6	47 438 379	17 019 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	25 615
Utbytte		800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 615	0
Sum kortsiktig gjeld		825 615	525 615
Sum gjeld		825 615	525 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 263 994	17 545 157



Organisasjonsnr: 925 141 364
ELLINOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8820899.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ELLINOR INVEST AS
925 141 364

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-14 566	0
Sum driftskostnader		-14 566	0
Driftsresultat		-14 566	0
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		353 535	0
Annen renteinntekt		85	0
Sum finansinntekter		353 620	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		-1 964	-1 401
Sum finanskostnader		-1 964	-1 401
Netto finans		351 656	-1 401
Resultat før skattekostnad		337 091	-1 401
Skattekostnad	2	21 473	308
Årsresultat		358 563	-1 093
Overføringer			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Annen egenkapital		-3 291 437	-501 093
Sum overføringer		358 563	-1 093



ELLINOR INVEST AS
925 141 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 285	308
Sum immaterielle eiendeler		1 285	308
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	8 820 899	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	39 394 574	14 505 200
Andre langsiktige fordringer		0	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 215 473	17 505 200
Sum anleggsmidler		48 216 757	17 505 508
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 236	39 649
Sum omløpsmidler		47 236	39 649
SUM EIENDELER		48 263 994	17 545 157



ELLINOR INVEST AS
925 141 364

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	178 600	38 000
Annen innskutt egenkapital		30 192 147	14 100 000
Sum innskutt egenkapital		30 370 747	14 138 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum opptjent egenkapital		17 067 631	2 881 542
Sum egenkapital	6	47 438 379	17 019 542
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	25 615
Utbytte		800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		25 615	0
Sum kortsiktig gjeld		825 615	525 615
Sum gjeld		825 615	525 615
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 263 994	17 545 157

Trondheim, 16.12.2024

Ellinor Wikan
styrets leder

Tor Gustav Wikan
varamedlem



ELLINOR INVEST AS
925 141 364

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Driftskostnader

Det er ikke ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har for regnskapsåret 2023 ikke kostnadsført revisjonshonorar.

Note 2 - Skatter

Resultat før skattekostnad	337 091	-1 401
Permanente forskjeller	-353 535	1 401
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-16 444	0
Betalbar skatt (22%/23%) av årets skattegrunnlag	0	0



ELLINOR INVEST AS 925 141 364

Grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 023	2 022
Netto midlertidige forskjeller	-16 444	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 444	0
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 444	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	3 618	308

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 820 899	0

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende eierinteresse i tilknyttet selskap:

Selskapsnavn	Eierandel	Stemme-andel	Egenkapital pr. 31.12.2023	Resultat 2023
Saga	19,44 %	0 %	90 643 209	11 273 600
Eiendom AS				

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	470	380	178 600
Aksjonær i selskapet pr. 31.12:		Eierandel	Stemme-andel
Ellinor Wikan	100	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	38 000	14 100 000	0	2 881 542	17 019 542
Årsresultat					0
Kapitalforhøyelse	140 600	33 855		8 656 627	8 830 482
Andre endinger		16 058 292		5 529 462	21 587 754
Egenkapital 31.12.2023	178 600	30 192 147	0	17 067 631	47 438 379

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.