



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXENBORG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ladeveien 38
7066 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 000	
Sum inntekter		145 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 700	24 120
Sum kostnader		45 700	24 120
Driftsresultat		99 300	-24 120
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		99 300	-24 120
Skattekostnad på resultat	1	16 540	
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 760	-24 120
Årsresultat	2	82 760	-24 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 760	-24 120
Totalresultat		82 760	-24 120
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		58 640	-24 120
Avsatt til annen egenkapital		24 120	
Sum overføringer og disponeringer		82 760	-24 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		18 500	10 800
Sum finansielle anleggsmidler		18 500	10 800
Sum anleggsmidler		18 500	10 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 074	80
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 074	80
Sum omløpsmidler		92 074	80
SUM EIENDELER		110 574	10 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 120	
Udekket tap		24 120	24 120
Sum opptjent egenkapital			-24 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	30 000	5 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		80 180	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 180	5 000
Sum langsiktig gjeld		80 180	5 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		394	
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		394	
Sum gjeld		80 574	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 574	10 880



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402694

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXENBORG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ladeveien 38
7066 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 928 688 100
SAXENBORG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		145 000	
Sum inntekter		145 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 700	24 120
Sum kostnader		45 700	24 120
Driftsresultat		99 300	-24 120
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		99 300	-24 120
Skattekostnad på resultat	1	16 540	
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 760	-24 120
Årsresultat	2	82 760	-24 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 760	-24 120
Totalresultat		82 760	-24 120
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		58 640	-24 120
Avsatt til annen egenkapital		24 120	
Sum overføringer og disponeringer		82 760	-24 120



Organisasjonsnr: 928 688 100
SAXENBORG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		18 500	10 800
Sum finansielle anleggsmidler		18 500	10 800
Sum anleggsmidler		18 500	10 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 074	80
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 074	80
Sum omløpsmidler		92 074	80
SUM EIENDELER		110 574	10 880
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 120	
Udekket tap		24 120	24 120
Sum opptjent egenkapital			-24 120
Sum egenkapital	2	30 000	5 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		80 180	5 000



Sum annen langsiktig gjeld	80 180	5 000
Sum langsiktig gjeld	80 180	5 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	394	
Betalbar skatt	1	
Sum kortsiktig gjeld	394	
Sum gjeld	80 574	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	110 574	10 880



Organisasjonsnr: 928 688 100
SAXENBORG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Saxenborg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 688 100



RESULTATREGNSKAP

SAXENBORG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		145 000	0
Sum driftsinntekter		145 000	0
Annen driftskostnad		45 700	24 120
Sum driftskostnader		45 700	24 120
Driftsresultat		99 300	-24 120
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		99 300	-24 120
Skattekostnad på resultat	1	16 540	0
Årsresultat	2	82 760	-24 120
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-24 120
Avsatt til annen egenkapital		24 120	0
Overført til udekket tap		-58 640	0
Sum overføringer		82 760	-24 120



BALANSE

SAXENBORG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		18 500	10 800
Sum finansielle anleggsmidler		18 500	10 800
Sum anleggsmidler		18 500	10 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 074	80
Sum omløpsmidler		92 074	80
Sum eiendeler		110 574	10 880



BALANSE

SAXENBORG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 120	0
Udekket tap		-24 120	-24 120
Sum opptjent egenkapital		0	-24 120
Sum egenkapital	2	30 000	5 880
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		80 180	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 180	5 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		394	0
Sum kortsiktig gjeld		394	0
Sum gjeld		80 574	5 000
Sum egenkapital og gjeld		110 574	10 880

07.05.2024

Styret i Saxenborg Eiendom AS

Rune Sand
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 540	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 540	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	99 300	-24 120
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-75 180	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 120	0
Skattepliktig inntekt	0	-24 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 540	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 540	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-24 120	-24 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	24 120	24 120
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-24 120	0	5 880
Årets resultat				82 760	82 760
Konsernbidrag avgitt				-58 640	-58 640
Pr 31.12.2023	30 000	0	-24 120	24 120	30 000

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAXENBORG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

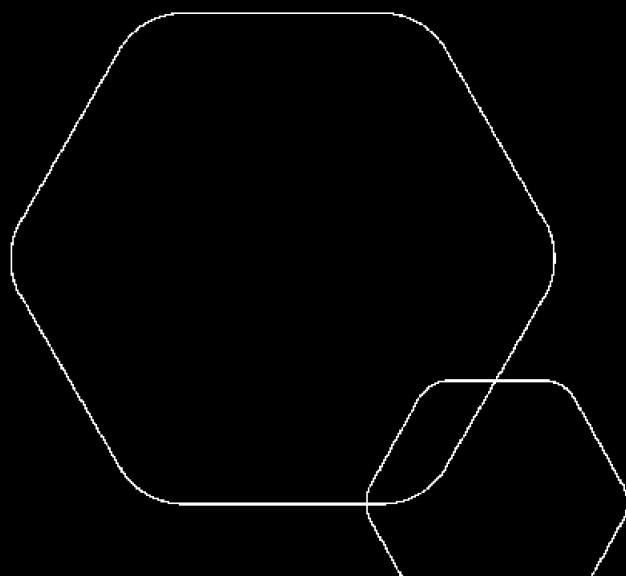
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAXENBORG HOLDING AS	30	100,0	100,0



Årsregnskap 2023

Saxenborg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 688 100



RESULTATREGNSKAP

SAXENBORG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		145 000	0
Sum driftsinntekter		145 000	0
Annen driftskostnad		45 700	24 120
Sum driftskostnader		45 700	24 120
Driftsresultat		99 300	-24 120
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		99 300	-24 120
Skattekostnad på resultat	1	16 540	0
Årsresultat	2	82 760	-24 120
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-24 120
Avsatt til annen egenkapital		24 120	0
Overført til udekket tap		-58 640	0
Sum overføringer		82 760	-24 120

SAXENBORG EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

SAXENBORG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		18 500	10 800
Sum finansielle anleggsmidler		18 500	10 800
Sum anleggsmidler		18 500	10 800
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 074	80
Sum omløpsmidler		92 074	80
Sum eiendeler		110 574	10 880

SAXENBORG EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

SAXENBORG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 120	0
Udekket tap		-24 120	-24 120
Sum opptjent egenkapital		0	-24 120
Sum egenkapital	2	30 000	5 880
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		80 180	5 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 180	5 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		394	0
Sum kortsiktig gjeld		394	0
Sum gjeld		80 574	5 000
Sum egenkapital og gjeld		110 574	10 880

06.05.2024

Styret i Saxenborg Eiendom AS

Rune Sand
styreleder

SAXENBORG EIENDOM AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 540	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 540	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	99 300	-24 120
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-75 180	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 120	0
Skattepliktig inntekt	0	-24 120
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 540	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 540	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-24 120	-24 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	24 120	24 120
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-24 120	0	5 880
Årets resultat				82 760	82 760
Konsernbidrag avgitt				-58 640	-58 640
Pr 31.12.2023	30 000	0	-24 120	24 120	30 000

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAXENBORG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SAXENBORG HOLDING AS	30	100,0	100,0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Rune Sand

9ebf6757-ad15-4f82-bc3f-78ffb77af70a - 2024-05-07 08:59:28 UTC +03:00
BankID - 293c305e-ca35-4eb0-8444-a262cab01d04 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bfb4c564-7a9c-45ff-ba2d-a8253cf68f60>

 **visma sign**
www.vismasign.com