



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekallveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 500	451 500
Sum inntekter		436 500	451 500
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	80 932	72 472
Annen driftskostnad	4	660 910	548 488
Sum kostnader		741 841	620 960
Driftsresultat		-305 341	-169 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		332 507	592 048
Annen renteinntekt		10 771	29 646
Verdiøkning av finansielle instrumenter			
Sum finansinntekter		343 278	621 694
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	10	423 377	195 940
Annen rentekostnad		127 096	144 076
Sum finanskostnader		550 473	340 016
Netto finans		-207 195	281 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-512 536	112 218
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-512 536	112 218
Årsresultat		-512 536	112 218
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Annen egenkapital		-512 536	-1 387 782
Sum overføringer og disponeringer		-512 536	112 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 16	10 335 982	7 033 044
Sum varige driftsmidler		10 335 982	7 033 044
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 850 000	2 850 000
Lån til foretak i samme konsern	9	520 397	2 865
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer	8	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 370 397	8 852 865
Sum anleggsmidler		19 706 379	15 885 909
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		118 444	118 444
Sum varer		118 444	118 444
Fordringer			
Andre fordringer	3	49 399	1 039 891
Konsernfordringer			129 673
Sum fordringer		49 399	1 169 564
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	502 412	933 781
Sum investeringer		502 412	933 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	598 294	2 694 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 294	2 694 993
Sum omløpsmidler		1 268 548	4 916 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		20 974 927	20 802 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	12, 15	100 000	100 000
Overkurs	15	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	14 714 814	15 227 350
Sum opptjent egenkapital		14 714 814	15 227 350
Sum egenkapital	15	15 214 814	15 727 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 16	5 656 171	3 533 310
Sum annen langsiktig gjeld		5 656 171	3 533 310
Sum langsiktig gjeld		5 656 171	3 533 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		312	
Betalbar skatt			
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		103 630	42 031
Sum kortsiktig gjeld		103 942	1 542 031
Sum gjeld		5 760 113	5 075 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 974 927	20 802 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 630452

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 494 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIPZ AS
Forretningsadresse: c/o Øystein A. Larsen
Fossekallveien 13A
3212 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Arild Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		436 500	451 500
Sum inntekter		436 500	451 500
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	80 932	72 472
Annen driftskostnad	4	660 910	548 488
Sum kostnader		741 841	620 960
Driftsresultat		-305 341	-169 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		332 507	592 048
Annen renteinntekt		10 771	29 646
Verdiøkning av finansielle instrumenter			
Sum finansinntekter		343 278	621 694
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	10	423 377	195 940
Annen rentekostnad		127 096	144 076
Sum finanskostnader		550 473	340 016
Netto finans		-207 195	281 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-512 536	112 218
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-512 536	112 218
Årsresultat		-512 536	112 218
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Annen egenkapital		-512 536	-1 387 782
Sum overføringer og disponeringer		-512 536	112 218



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 16	10 335 982	7 033 044
Sum varige driftsmidler		10 335 982	7 033 044
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 850 000	2 850 000
Lån til foretak i samme konsern	9	520 397	2 865
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 000 000	5 000 000
Andre fordringer	8	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 370 397	8 852 865
Sum anleggsmidler		19 706 379	15 885 909
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		118 444	118 444
Sum varer		118 444	118 444
Fordringer			
Andre fordringer	3	49 399	1 039 891
Konsernfordringer			129 673
Sum fordringer		49 399	1 169 564
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	502 412	933 781
Sum investeringer		502 412	933 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	598 294	2 694 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 294	2 694 993
Sum omløpsmidler		1 268 548	4 916 782
SUM EIENDELER		20 974 927	20 802 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000			
aksjer à kr 100,00)	12, 15	100 000	100 000
Overkurs	15	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	14 714 814	15 227 350
Sum opptjent egenkapital		14 714 814	15 227 350
Sum egenkapital	15	15 214 814	15 727 350
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 16	5 656 171	3 533 310
Sum annen langsiktig gjeld		5 656 171	3 533 310
Sum langsiktig gjeld		5 656 171	3 533 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		312	
Betalbar skatt			
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		103 630	42 031
Sum kortsiktig gjeld		103 942	1 542 031
Sum gjeld		5 760 113	5 075 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 974 927	20 802 691



Organisasjonsnr: 988 494 453
VIPZ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Larsen, Øystein A. (Daglig leder, Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26250.00	25625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26250.00	25625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jepø Eiendom AS	100.00%	100.00%	3547564.00	-660784.00
Sørlandsstigen AS	25.00%	25.00%	5651045.00	2035070.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Vipz AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vipz AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 512.536,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for perioden noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org nr: 988 041 378

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Bankgiro: 5151 05.12557
www.hotvedt.no



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 4. august 2021

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS


Thomas Hørgum
Statsautorisert revisor



Noter 2020

VIPZ AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning av fortsatt drift.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleie av eiendommer. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter. Avkastning inkluderer både realisert og urealisert resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatført tap og nedskrivninger) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under finansinntekter /finanskostnader.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet er ikke momsregistrert.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	26 250	25 625
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	26 250	25 625

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Mosserødn.58	Lindgaards- gate 53	Påkostning Mosserødn.58	Mosserødn.53	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 178 025	3 588 025	481 179	0	7 247 229
Tilgang i året	0	0	0	3 383 870	3 383 870
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 178 025	3 588 025	481 179	3 383 870	10 631 099
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	95 340	107 640	11 205	0	214 185
Årets avskrivninger	31 780	35 880	4 812	8 460	80 932
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 050 905	3 444 505	465 162	3 375 410	10 335 982
Avskrivningsgrad	1%	1%	1%	1%	

Danske Bank har tatt pant i eiendommene i 2017.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
JEPØ Eiendom AS	Sandefjord	100 %	3 547 564	-660 784

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Sørlandsstigen AS	Larvik	25 %	5 651 045	2 035 070

Note 8 - Andre fordringer

Type	2020	2019
Utlån andre	1 000 000	1 000 000

Dette er et lån uten sikkerhet og rente beregnes med 3,5% p.a. Lånet har 2 års løpetid. Det er ikke beregnet renter i 2020.

Note 9 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	520 397	2 865



Note 10 - Aksjer og andeler

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Bokført verdi 31.12.	Virkelig verdi	Uinnkalt ansvar 31.12.
Unoterte aksjer	1 249 300	0	ukjent	-
Andeler i deltakerlignende selskaper	189 074	502 412	502 412	0
Sum	1 438 374	502 412	502 412	0

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Øystein A. (Daglig leder, Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 13 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(512 536)	112 218
Konsernbidrag		129 673
+/- Permanente forskjeller	102 199	359 500
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	80 932	(670 390)
Årets skattegrunnlag	(329 404)	(68 999)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(214 185)	(295 117)	80 932
Omløpsmidler	(9 073)	(8 803)	(270)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 100 288)	(1 429 693)	329 405
Netto forskjeller	(1 323 547)	(1 733 613)	410 066
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 323 547	1 733 613	(410 066)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 381 395

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	400 000	15 227 350	15 727 350
Årets resultat			(512 536)	(512 536)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	400 000	14 714 814	15 214 814

Note 16 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 656 171	3 533 310
Sum	5 656 171	3 533 310
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 335 982	7 033 044
Sum	10 335 982	7 033 044

Av langsiktig gjeld på kr 5 656 171,- forfaller kr 0,- om mer enn 5 år.