



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 596 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVØY AS
Forretningsadresse: Storebotn 42
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 640 427	3 614 832
Annen driftsinntekt		309 434	550 000
Sum inntekter		4 949 860	4 164 832
Kostnader			
Varekostnad		254 748	193 131
Lønnskostnad	1, 2	1 426 904	481 613
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	242 121	150 596
Annen driftskostnad		3 607 965	2 958 238
Sum kostnader		5 531 738	3 783 578
Driftsresultat		-581 878	381 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 032	339
Annen finansinntekt		-2 953	965
Sum finansinntekter		-920	1 304
Annen rentekostnad		94 655	127 210
Annen finanskostnad		27	1 523
Sum finanskostnader		94 682	128 732
Netto finans		-95 603	-127 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-677 480	253 826
Skattekostnad		-148 907	60 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-528 573	193 023
Årsresultat		-528 573	193 024
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-528 573	193 024
Sum overføringer og disponeringer		-528 573	193 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 942 653	6 707 555
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	782 442	581 776
Sum varige driftsmidler		7 725 095	7 289 331
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 755 095	7 319 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		621 287	556 532
Andre fordringer	4	884 195	1 151 373
Sum fordringer		1 505 483	1 707 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992
Sum omløpsmidler		2 086 647	1 812 896
SUM EIENDELER		9 841 742	9 132 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (5 100 aksjer à kr 750,00)	5, 6	3 825 000	3 825 000
Overkurs	6	81 845	81 845
Sum innskutt egenkapital		3 906 845	3 906 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		992 132	1 520 705
Sum opptjent egenkapital		992 132	1 520 705
Sum egenkapital	6	4 898 977	5 427 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		306 845	455 752
Sum avsetninger for forpliktelser		306 845	455 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 441 670	1 643 927
Ansvarlig lånekapital	7	384 295	514 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 965	2 158 222
Sum langsiktig gjeld		3 132 810	2 613 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 352 861	832 413
Skyldige offentlige avgifter		108 278	46 343
Annen kortsiktig gjeld		348 816	211 947
Sum kortsiktig gjeld		1 809 955	1 090 703
Sum gjeld		4 942 765	3 704 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 841 742	9 132 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615448

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 596 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVØY AS
Forretningsadresse: Storebotn 42
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 596 961
LAUVØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 640 427	3 614 832
Annen driftsinntekt		309 434	550 000
Sum inntekter		4 949 860	4 164 832
Kostnader			
Varekostnad		254 748	193 131
Lønnskostnad	1, 2	1 426 904	481 613
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	242 121	150 596
Annen driftskostnad		3 607 965	2 958 238
Sum kostnader		5 531 738	3 783 578
Driftsresultat		-581 878	381 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 032	339
Annen finansinntekt		-2 953	965
Sum finansinntekter		-920	1 304
Annen rentekostnad		94 655	127 210
Annen finanskostnad		27	1 523
Sum finanskostnader		94 682	128 732
Netto finans		-95 603	-127 428
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-677 480	253 826
Skattekostnad		-148 907	60 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-528 573	193 023
Årsresultat		-528 573	193 024
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-528 573	193 024
Sum overføringer og disponeringer		-528 573	193 024



Organisasjonsnr: 992 596 961
LAUVØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 942 653	6 707 555
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	782 442	581 776
Sum varige driftsmidler		7 725 095	7 289 331

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		7 755 095	7 319 331
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		621 287	556 532
Andre fordringer	4	884 195	1 151 373
Sum fordringer		1 505 483	1 707 904

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992

Sum omløpsmidler		2 086 647	1 812 896
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 841 742	9 132 227
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 100 aksjer à kr 750,00)	5, 6	3 825 000	3 825 000
Overkurs	6	81 845	81 845
Sum innskutt egenkapital		3 906 845	3 906 845



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		992 132	1 520 705
Sum opptjent egenkapital		992 132	1 520 705
Sum egenkapital	6	4 898 977	5 427 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		306 845	455 752
Sum avsetninger for forpliktelser		306 845	455 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 441 670	1 643 927
Ansvarlig lånekapital	7	384 295	514 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 965	2 158 222
Sum langsiktig gjeld		3 132 810	2 613 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 352 861	832 413
Skyldige offentlige avgifter		108 278	46 343
Annen kortsiktig gjeld		348 816	211 947
Sum kortsiktig gjeld		1 809 955	1 090 703
Sum gjeld		4 942 765	3 704 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 841 742	9 132 227



Organisasjonsnr: 992 596 961
LAUVØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing
Roger Jensen
2023-06-26

 BankID Signing
Rudi Soltvedt
2023-06-27

 BankID Signing
Endre Kato Eliassen
2023-06-27

 BankID Signing
Bjarne Nilsen
2023-06-27

Årsregnskap for 2022

**Lauvøy AS
5300 KLEPPESTØ**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 Lauvøy AS

	Note	2022	
Salgsinntekt		4 640 427	3 614 832
Annen driftsinntekt		309 434	550 000
Sum driftsinntekter		4 949 860	4 164 832
Varekostnad		(254 748)	(193 131)
Lønnskostnad	1, 2	(1 426 904)	(481 613)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(242 121)	(150 596)
Annen driftskostnad		(3 607 965)	(2 958 238)
Sum driftskostnader		(5 531 738)	(3 783 578)
Driftsresultat		(581 878)	381 254
Annen renteinntekt		2 032	339
Annen finansinntekt		(2 953)	965
Sum finansinntekter		(920)	1 304
Annen rentekostnad		(94 655)	(127 210)
Annen finanskostnad		(27)	(1 523)
Sum finanskostnader		(94 682)	(128 732)
Netto finans		(95 603)	(127 428)
Resultat før skattekostnad		(677 480)	253 826
Skattekostnad		148 907	(60 802)
Årsresultat		(528 573)	193 024
Overføringer			
Annen egenkapital		(528 573)	193 024
Sum		(528 573)	193 024

 BankID Signing
Roger Jensen
2023-06-26

 BankID Signing
Rudi Soltveit
2023-06-27

 BankID Signing
Endre Kato Eliassen
2023-06-27

 BankID Signing
Bjarne Nilsen
2023-06-27



Balanse pr. 31. desember 2022 Lauvøy AS



	Note	2022	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 942 653	6 707 555
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	782 442	581 776
Sum varige driftsmidler		7 725 095	7 289 331
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		7 755 095	7 319 331
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		621 287	556 532
Andre fordringer	4	884 195	1 151 373
Sum fordringer		1 505 483	1 707 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 164	104 992
Sum omløpsmidler		2 086 647	1 812 896
Sum eiendeler		9 841 742	9 132 227



Balanse pr. 31. desember 2022 Lauvøy AS



	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 100 aksjer à kr 750,00)	5, 6	3 825 000	3 825 000
Overkurs	6	81 845	81 845
Sum innskutt egenkapital		3 906 845	3 906 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		992 132	1 520 705
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		992 132	1 520 705
Sum egenkapital	6	4 898 977	5 427 550
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		306 845	455 752
Sum avsetning for forpliktelser		306 845	455 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 441 670	1 643 927
Ansvarlig lånekapital	7	384 295	514 295
Sum annen langsiktig gjeld		2 825 965	2 158 222
Sum langsiktig gjeld		3 132 810	2 613 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 352 861	832 413
Skyldige offentlige avgifter		108 278	46 343
Annen kortsiktig gjeld		348 816	211 947
Sum kortsiktig gjeld		1 809 955	1 090 703
Sum gjeld		4 942 765	3 704 677
Sum egenkapital og gjeld		9 841 742	9 132 227

Storebotn,/..... 2023

Bjarte Nilsen
Styrets leder


Rudi Soltvedt
Styremedlem / Daglig leder

Endre Kato Eliassen
Styremedlem

Roger Jensen
Styremedlem



Noter 2022 Lauvøy AS

 BankID Signing
Roger Jensen
2023-06-26

 BankID Signing
Rudi Soltvedt
2023-06-27

 BankID Signing
Endre Kato Eliassen
2023-06-27

 BankID Signing
Bjarte Nilsen
2023-06-27

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Ytelser til ledende personer


Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

 BankID Signing
Roger Jensen
2023-06-26

 BankID Signing
Rudi Soltvedt
2023-06-27

 BankID Signing
Endre Kato Eliassen
2023-06-27

 BankID Signing
Bjarte Nilsen
2023-06-27

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 291 344	5 804 407	1 823 333	11 919 084
Tilgang i året	0	262 525	415 360	677 885
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 291 344	6 066 932	2 238 693	12 596 969
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 388 196)	(1 241 557)	(4 629 753)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(3 415 623)	(1 456 251)	(4 871 874)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	4 291 344	2 651 309	782 442	7 725 095
Årets avskrivninger		(27 427)	(214 694)	(242 121)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	1 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		0,0 - 10 %	4 - 100 %	

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 100	750,00	3 825 000,00
Sum	5 100		3 825 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nilsen & Sture Eiendom AS	1 275	25,00%	Ordinære aksjer
R. Jensen Eiendom AS	1 275	25,00%	Ordinære aksjer
Soltvedt Maskin AS	1 275	25,00%	Ordinære aksjer
Tema Eiendom Holding AS	1 275	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 100	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 825 000	81 845	1 520 705	5 427 550
Årets resultat			(528 573)	(528 573)
Egenkapital 31.12.2022	3 825 000	81 845	992 132	4 898 977

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(677 480)	253
+/- Permanente forskjeller	630	22
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	764 170	905
- Fremførbart underskudd	(87 319)	(1 181 319)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	(148 907)	60 802
Skattekostnad i resultatregnskapet	(148 907)	60 802
Betalbar skatt i balansen	0	0

BankID Signing
Roger Jensen
2023-06-26

BankID Signing
Rudi Soltvedt
2023-06-27

BankID Signing
Endre Kato Eliassen
2023-06-27

BankID Signing
Bjarte Nilsen
2023-06-27

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	2 042 565	2 006 619	35 946
Omløpsmidler	(64 000)	(86 349)	22 349
Gevinst- og tapskonto	3 529 373	2 823 498	705 875
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 436 344)	(3 349 025)	(87 319)
Sum midlertidige forskjeller	2 071 594	1 394 744	676 850
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	455 751	306 844	148 907



Til generalforsamlingen i Lauvøy AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Lauvøy AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 528 573. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Selskapets kundefordringer er regnskapsført til NOK 453 777 i balansen. Av dette utgjør NOK 200 000 eldre kundefordringer som ikke innbetalt pr 30.06.2023. Vi har ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for verdien av fordringene. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å avsette beløpet til tap.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2023
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor