



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 098 616
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14
Forretningsadresse: c/o HBRI AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		692 556	692 556
Sum inntekter		692 556	692 556
Kostnader			
Lønnskostnad			11 410
Annen driftskostnad		406 285	390 077
Sum kostnader		406 285	401 487
Driftsresultat		286 271	291 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 985	9 685
Sum finansinntekter		8 985	9 685
Annen finanskostnad		51 489	63 991
Sum finanskostnader		51 489	63 991
Netto finans		-42 504	-54 306
Ordinært resultat før skattekostnad		243 767	236 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 767	236 763
Årsresultat		243 767	236 763
Totalresultat		243 767	236 763
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		243 767	236 763
Sum overføringer og disponeringer		243 767	236 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 045 159	7 045 159
Sum varige driftsmidler		7 045 159	7 045 159
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 045 159	7 045 159
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		129 130	128 600
Sum fordringer		129 130	128 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		679 821	497 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 821	497 860
Sum omløpsmidler		808 951	626 460
SUM EIENDELER		7 854 110	7 671 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 126 768	1 883 001
Sum opptjent egenkapital		2 126 768	1 883 001
Sum egenkapital		2 128 568	1 884 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 136 066	2 193 543
Øvrig langsiktig gjeld		3 567 800	3 567 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 703 866	5 761 343
Sum langsiktig gjeld		5 703 866	5 761 343
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		231	378
Leverandørgjeld		14 380	10 803
Annen kortsiktig gjeld		7 065	14 295
Sum kortsiktig gjeld		21 676	25 476
Sum gjeld		5 725 542	5 786 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 854 110	7 671 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 763553

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 098 616
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14
Forretningsadresse: c/o HBRI AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Aske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 952 098 616
BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		692 556	692 556
Sum inntekter		692 556	692 556
Kostnader			
Lønnskostnad			11 410
Annen driftskostnad		406 285	390 077
Sum kostnader		406 285	401 487
Driftsresultat		286 271	291 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 985	9 685
Sum finansinntekter		8 985	9 685
Annen finanskostnad		51 489	63 991
Sum finanskostnader		51 489	63 991
Netto finans		-42 504	-54 306
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 767	236 763
Årsresultat		243 767	236 763
Totalresultat		243 767	236 763
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		243 767	236 763
Sum overføringer og disponeringer		243 767	236 763



Organisasjonsnr: 952 098 616
BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 045 159	7 045 159
Sum varige driftsmidler		7 045 159	7 045 159

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		7 045 159	7 045 159
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer		129 130	128 600
Sum fordringer		129 130	128 600

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		679 821	497 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		679 821	497 860

Sum omløpsmidler		808 951	626 460
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 854 110	7 671 620
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital		1 800	1 800

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 126 768	1 883 001



Sum opptjent egenkapital	2 126 768	1 883 001
Sum egenkapital	2 128 568	1 884 801
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 136 066	2 193 543
Øvrig langsiktig gjeld	3 567 800	3 567 800
Sum annen langsiktig gjeld	5 703 866	5 761 343
Sum langsiktig gjeld	5 703 866	5 761 343
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	231	378
Leverandørgjeld	14 380	10 803
Annen kortsiktig gjeld	7 065	14 295
Sum kortsiktig gjeld	21 676	25 476
Sum gjeld	5 725 542	5 786 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 854 110	7 671 620



Organisasjonsnr: 952 098 616
BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. INNTEKTER Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. SKATTETREKKSKONTO Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Lønn og ytelser

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer



Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



(1.1)

DISPONIBLE MIDLER

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
A. DISP. MIDLER PR. 01.01.		600 985	416 483	600 985	787 275
S. ENDRING I DISP. MIDLER					
Årets resultat (se res.regnskapet)		243 767	236 763	0	0
Fradrags for avdrag på langs. lån	10	-57 477	-52 261	0	0
B. ÅRETS ENDR. I DISP. MIDLER		186 290	184 502	0	0
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.		787 275	600 984	600 985	787 275
SPESIFIKASJON AV DISPONIBLE MIDLER:					
Omlopsmidler		808 951	626 460		
Kortsiktig gjeld		-21 676	-25 476		
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.		787 275	600 984		

SAF
NB
Sj



BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14
ORG.NR. 952 098 616, KUNDENR. 5020

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	692 556	692 556	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		692 556	692 556	0	0
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader		0	-1 410	0	0
Styrehonorar		0	-10 000	0	0
Revisjonshonorar	3	-6 321	-6 108	0	0
Regnskapsførerhonorar		-32 451	-31 630	0	0
Konsulenthonorar		0	-2 730	0	0
Drift og vedlikehold	4	-31 850	-24 638	0	0
Forsikringer		-81 958	-78 183	0	0
Kommunale avgifter	5	-148 406	-138 132	0	0
Energi/fyring		-35 121	-37 659	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-64 331	-63 098	0	0
Andre driftskostnader	6	-5 846	-7 901	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-406 285	-401 487	0	0
DRIFTSRESULTAT		286 271	291 069	0	0
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	7	8 985	9 685	0	0
Finanskostnader	8	-51 489	-63 991	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-42 504	-54 306	0	0
ÅRSRESULTAT		243 767	236 763	0	0
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		243 767	236 763		

SAF
TMB
Sj



BORETTSLAGET KARLSTADGATEN 14
ORG.NR. 952 098 616, KUNDENR. 5020

BALANSE

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	9	6 517 848	6 517 848
Tomt		527 311	527 311
SUM ANLEGGSMIDLER		7 045 159	7 045 159
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		94	5 987
Forskuddsbetalte kostnader		129 036	122 613
Driftskonto OBOS-banken		582 335	400 841
Sparekonto OBOS-banken		97 486	97 019
SUM OMLØPSMIDLER		808 951	626 460
SUM EIENDELER		7 854 110	7 671 620
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital 18 * 100		1 800	1 800
Opptjent egenkapital		2 126 768	1 883 001
SUM EGENKAPITAL		2 128 568	1 884 801
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	10	2 136 066	2 193 543
Borettsinnskudd	11	3 567 800	3 567 800
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 703 866	5 761 343
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		7 065	14 295
Leverandørgjeld		14 380	10 803
Påløpte renter		231	378
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 676	25 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 854 110	7 671 620
Pantstillelse	12	6 467 800	6 467 800
Garantiansvar		0	0

SAF
T/B



Oslo, 26.5.2021
Styret i Borettslaget Karlstadgaten 14


Sakari J Antti


Torgoh Beyor


Sara Amundson Faugli

SAF

TMB

9



NOTE: 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskaps-skikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2

INNKREVDE FELLESKOSTNADER

Felleskostnader	692 556
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	692 556

NOTE: 3

REVISJONSHONORAR

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 6 321.

NOTE: 4

DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Drift/vedlikehold bygninger	-7 617
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-2 202
Drift/vedlikehold brannsikring	-21 225
Kostnader dugnader	-806
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-31 850

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

SAF
TWB



NOTE: 5

KOMMUNALE AVGIFTER

Vann- og avløpsavgift	-80 108
Feieavgift	-2 728
Renovasjonsavgift	-65 571
SUM KOMMUNALE AVGIFTER	-148 406

NOTE: 6

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Container	-2 730
Driftsmateriell	-550
Porto	-263
Bank- og kortgebyr	-2 303
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-5 846

NOTE: 7

FINANSINNTEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken	217
Renter av sparekonto i OBOS-banken	467
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	94
Kundeutbytte fra Gjensidige	8 207
SUM FINANSINNTEKTER	8 985

NOTE: 8

FINANSKOSTNADER

Renter og gebyr på lån i OBOS Boligkreditt	-51 489
SUM FINANSKOSTNADER	-51 489

NOTE: 9

BYGNINGER

Kostpris/bokført verdi	3 477 695
Oppskrivning bygning	3 040 153
SUM BYGNINGER	6 517 848

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE: 10

PANTE- OG GJELDSBREVLÅN

OBOS-Banken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.20 var 1,98 %. Løpetiden er 30 år.

Opprinnelig 2017	-2 290 955
Nedbetalt tidligere	97 412
Nedbetalt i år	57 477
	-2 136 066
SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN	-2 136 066

SAF
TRB
J



NOTE: 11

BORETTSINNSKUDD

Opprinnelig innskudd	-3 567 800
SUM BORETTSINNSKUDD	-3 567 800

NOTE: 12

PANTSTILLELSE

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Borettsinnskudd	3 567 800
Pantelån	2 136 066
TOTALT	5 703 866

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2020 følgende bokførte verdi:

Bygninger	6 517 848
Tomt	527 311
TOTALT	7 045 159

SAF
TMB S7



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Karlstadgaten 14

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Karlstadgaten 14.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Dag Georg Øhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: M045Y-5HZ02-HLCKH-UMQPS-B1VU4-SJKTT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Georg Øhre

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-268663

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-31 13:56:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: M045Y-5HZ02-HLCKH-UMQPS-B1VU4-SJKTT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>