



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 928 730
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HUSØYSTRAND
Forretningsadresse: c/o Balanse Økonomi AS
Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 229 277	2 177 220
Annen driftsinntekt		5 565	9 270
Sum inntekter		2 234 842	2 186 490
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	1 587 135	1 960 199
Sum kostnader		1 706 940	2 080 004
Driftsresultat		527 902	106 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	16 291	21 445
Annen finansinntekt	1	20 560	19 574
Sum finansinntekter		36 851	41 019
Netto finans		36 851	41 019
Ordinært resultat før skattekostnad		564 753	147 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		564 753	147 505
Årsresultat		564 753	147 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		564 753	147 505
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	564 753	147 505
Sum overføringer og disponeringer		564 753	147 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 848	
Sum fordringer		77 848	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 338 020	2 773 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 020	2 773 521
Sum omløpsmidler		3 415 868	2 773 521
SUM EIENDELER		3 415 868	2 773 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 320 582	2 755 830
Sum opptjent egenkapital		3 320 582	2 755 830
Sum egenkapital		3 320 582	2 755 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		32 776	5 770
Annen kortsiktig gjeld		62 511	11 921
Sum kortsiktig gjeld		95 286	17 691
Sum gjeld		95 286	17 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 868	2 773 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706084

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 928 730
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HUSØYSTRAND
Forretningsadresse: c/o Balanse Økonomi AS
Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 983 928 730
SAMEIET HUSØYSTRAND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 229 277	2 177 220
Annen driftsinntekt		5 565	9 270
Sum inntekter		2 234 842	2 186 490
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	1 587 135	1 960 199
Sum kostnader		1 706 940	2 080 004
Driftsresultat		527 902	106 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	16 291	21 445
Annen finansinntekt	1	20 560	19 574
Sum finansinntekter		36 851	41 019
Netto finans		36 851	41 019
Ordinært resultat før skattekostnad		564 753	147 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		564 753	147 505
Årsresultat		564 753	147 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		564 753	147 505
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	564 753	147 505
Sum overføringer og disponeringer		564 753	147 505



Organisasjonsnr: 983 928 730
SAMEIET HUSØYSTRAND

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 848	
Sum fordringer		77 848	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 338 020	2 773 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 020	2 773 521
Sum omløpsmidler		3 415 868	2 773 521
SUM EIENDELER		3 415 868	2 773 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 320 582	2 755 830
Sum opptjent egenkapital		3 320 582	2 755 830
Sum egenkapital		3 320 582	2 755 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 776	5 770
Annen kortsiktig gjeld		62 511	11 921
Sum kortsiktig gjeld		95 286	17 691
Sum gjeld		95 286	17 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 868	2 773 521



Organisasjonsnr: 983 928 730
SAMEIET HUSØYSTRAND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sameiet Husøystrand**

Organisasjonsnr. 983928730

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG



Sameiet Husøystrand

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 229 277	2 177 220
Annen driftsinntekt		5 565	9 270
Sum driftsinntekter		2 234 842	2 186 490
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	1 587 135	1 960 199
Sum driftskostnader		1 706 940	2 080 004
DRIFTSRESULTAT		527 902	106 486
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	16 291	21 445
Annen finansinntekt	1	20 560	19 574
Sum finansinntekter		36 851	41 019
NETTO FINANSPOSTER		36 851	41 019
ÅRSRESULTAT		564 753	147 505
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	564 753	147 505
SUM OVERF. OG DISP.		564 753	147 505



Sameiet Husøystrand

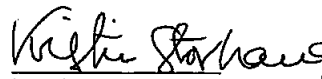
Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 848	0
Sum fordringer		77 848	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 338 020	2 773 521
SUM OMLØPSMIDLER		3 415 868	2 773 521
SUM EIENDELER		3 415 868	2 773 521
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 320 582	2 755 830
Sum opptjent egenkapital		3 320 582	2 755 830
SUM EGENKAPITAL		3 320 582	2 755 830
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 776	5 770
Annen kortsiktig gjeld		62 511	11 921
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 286	17 691
SUM GJELD		95 286	17 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 868	2 773 521

Husøystrand 21 / 03 - 2022


Iver Andersen
Styrets leder


Jan Erik Klavenes
Styremedlem


Kristin Storhaug
Styremedlem


Dan Jensen
Styremedlem


Rune Wike
Styremedlem



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Note 1 - Spesifisert regnskap

Kontonr	Konto	Virkelig 2021	Budsjett
3100	Felleskostnader pr. kvartal	1 935 865	1 932 195
3110	Canal Digital kabel TV pr. kvartal	293 412	282 000
3125	EL-bil strøm/ generelt	0	25 000
3900	Annen driftsrelatert inntekt	5 565	
	Sum driftsinntekter	2 234 842	2 239 195
5330	Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamlingen	105 000	120 000
5400	Arbeidsgiveravgift	14 805	
6340	Strøm	37 570	25 000
6345	Strøm El-bil/generelt	19 102	25 000
6550	Driftsmateriale	4 707	25 000
6600	Vedlikehold bygninger	225 729	325 000
6610	Vedlikehold/brøyting vei/parkeringsplass	189 639	170 000
6620	Vedlikehold grønntanlegg	73 764	120 000
6630	Vedlikehold brygge	195 394	70 000
6650	Vedlikehold strand	2 692	15 000
6690	Maling	218 938	225 000
6700	Revisjonshonorar	17 375	20 000
6705	Regnskapshonorar/system	38 101	60 000
6730	Internkontrollsystem	6 255	10 000
6900	TV Anlegg	293 416	282 000
7500	Forsikringspremie	251 468	210 000
7710	Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	3 700	15 000
7770	Bank- og kortgebyr	9 286	0
	Sum driftskostnader	1 706 940	1 717 000
	Driftsresultat	527 902	522 195
8050	Annen renteinntekt	16 291	7 500
8070	Annen finansinntekt	20 560	
	Sum finansinntekt	36 851	7 500
	Årets overskudd	564 753	529 695



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	105 000	105 000
Arbeidsgiveravgift	14 805	14 805
Totalt	119 805	119 805

Note 3 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	2 755 830
Tilført fra årsresultat	564 753
Pr 31.12.	3 320 582

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bank 2470.14.29830	808 141
Bank 2470.27.47216	2 171
Bank konto 2480 26 63702	5 600
Høyrente 2480.27.86677	2 522 108
Sum innskudd	3 338 020



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Husøystrand

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Husøystrand.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av [fyll inn hva annen informasjon består av].

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



BDO

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WCDV8-070SI-F8X2A-U6FOW-A7X6G-EP222



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 15:18:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WCDV8-0705I-F8X2A-U6FOW-A7XGG-EP222

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Note 1 - Spesifisert regnskap

Kontonr	Konto	Virkelig 2021	Budsjett
3100	Felleskostnader pr. kvartal	1 935 865	1 932 195
3110	Canal Digital kabel TV pr. kvartal	293 412	282 000
3125	EL-bil strøm/ generelt	0	25 000
3900	Annen driftsrelatert inntekt	5 565	
	Sum driftsinntekter	2 234 842	2 239 195
5330	Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamlingen	105 000	120 000
5400	Arbeidsgiveravgift	14 805	
6340	Strøm	37 570	25 000
6345	Strøm El-bil/generelt	19 102	25 000
6550	Driftsmateriale	4 707	25 000
6600	Vedlikehold bygninger	225 729	325 000
6610	Vedlikehold/brøyting vei/parkeringsplass	189 639	170 000
6620	Vedlikehold grøntanlegg	73 764	120 000
6630	Vedlikehold brygge	195 394	70 000
6650	Vedlikehold strand	2 692	15 000
6690	Maling	218 938	225 000
6700	Revisjonshonorar	17 375	20 000
6705	Regnskapshonorar/system	38 101	60 000
6730	Internkontrollsystem	6 255	10 000
6900	TV Anlegg	293 416	282 000
7500	Forsikringspremie	251 468	210 000
7710	Styre- og bedriftsforsamlingsmøter	3 700	15 000
7770	Bank- og kortgebyr	9 286	0
	Sum driftskostnader	1 706 940	1 717 000
	Driftsresultat	527 902	522 195
8050	Annen renteinntekt	16 291	7 500
8070	Annen finansinntekt	20 560	
	Sum finansinntekt	36 851	7 500
	Årets overskudd	564 753	529 695

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	105 000	105 000

Noter for Sameiet Husøystrand

Organisasjonsnr. 983928730



Sameiet Husøystrand

Noter 2021

Arbeidsgiveravgift	14 805	14 805
Totalt	119 805	119 805

Note 3 - Egenkapital

	Annen egenkapital
Pr 1.1.	2 755 830
Tilført fra årsresultat	564 753
Pr 31.12.	3 320 582

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bank 2470.14.29830	808 141
Bank 2470.27.47216	2 171
Bank konto 2480 26 63702	5 600
Høyrente 2480.27.86677	2 522 108
Sum innskudd	3 338 020



Sameiet Husøystrand

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 229 277	2 177 220
Annen driftsinntekt		5 565	9 270
Sum driftsinntekter		2 234 842	2 186 490
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	119 805	119 805
Annen driftskostnad	1	1 587 135	1 960 199
Sum driftskostnader		1 706 940	2 080 004
DRIFTSRESULTAT		527 902	106 486
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	16 291	21 445
Annen finansinntekt	1	20 560	19 574
Sum finansinntekter		36 851	41 019
NETTO FINANSPOSTER		36 851	41 019
ARSRESULTAT		564 753	147 505
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	564 753	147 505
SUM OVERF. OG DISP.		564 753	147 505



Sameiet Husøystrand

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		77 848	0
Sum fordringer		77 848	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 338 020	2 773 521
SUM OMLØPSMIDLER		3 415 868	2 773 521
SUM EIENDELER		3 415 868	2 773 521
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 320 582	2 755 830
Sum opptjent egenkapital		3 320 582	2 755 830
SUM EGENKAPITAL		3 320 582	2 755 830
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 776	5 770
Annen kortsiktig gjeld		62 511	11 921
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 286	17 691
SUM GJELD		95 286	17 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 868	2 773 521

Husøystrand _____ / _____ - 2022

Iver Andersen
Styrets leder_____
Jan Erik Klavenes
Styremedlem_____
Kristin Storhaug
Styremedlem_____
Dan Jensen
Styremedlem_____
Rune Wike
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Sameiet Husøystrand**

Organisasjonsnr. 983928730

Utarbeidet av:
Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG