



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 023 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HODNE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Hodne
Kjøita 43
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			175 800
Sum inntekter			175 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 033	9 633
Sum kostnader		11 033	9 633
Driftsresultat		-11 033	166 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 785 000	2 040 000
Annen renteinntekt		1 324	333
Annen finansinntekt	4	890 000	17 509 217
Sum finansinntekter		2 676 324	19 549 550
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		55 661
Annen rentekostnad		166	91 222
Sum finanskostnader		166	146 883
Netto finans		2 676 158	19 402 667
Ordinært resultat før skattekostnad		2 665 124	19 568 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 645	30 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 655 479	19 538 809
Årsresultat	2	2 655 479	19 538 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 655 479	19 538 809
Totalresultat		2 655 479	19 538 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 584
Avsatt til annen egenkapital		2 655 479	19 525 225



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 655 479	19 538 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	19 000 000	19 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		19 000 000	19 000 000
Sum anleggsmidler		19 000 000	19 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	
Sum fordringer		400 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 088 349	1 146 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 088 349	1 146 034
Sum omløpsmidler		2 488 349	1 146 034
SUM EIENDELER		21 488 349	20 146 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 936 704	19 081 225
Sum opptjent egenkapital		20 936 704	19 081 225
Sum egenkapital		20 966 704	19 111 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 645	22 809
Annen kortsiktig gjeld	5	512 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		521 645	34 809
Sum gjeld		521 645	1 034 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 488 349	20 146 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611475

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 023 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K HODNE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Hodne
Gimleveien 38
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 920 023 924
K HODNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			175 800
Sum inntekter			175 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 033	9 633
Sum kostnader		11 033	9 633
Driftsresultat		-11 033	166 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 785 000	2 040 000
Annen renteinntekt		1 324	333
Annen finansinntekt	4	890 000	17 509 217
Sum finansinntekter		2 676 324	19 549 550
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4		55 661
Annen rentekostnad		166	91 222
Sum finanskostnader		166	146 883
Netto finans		2 676 158	19 402 667
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 645	30 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 655 479	19 538 809
Årsresultat	2	2 655 479	19 538 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 655 479	19 538 809
Totalresultat		2 655 479	19 538 809
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 584
Avsatt til annen egenkapital		2 655 479	19 525 225
Sum overføringer og disponeringer		2 655 479	19 538 809



Organisasjonsnr: 920 023 924
K HODNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 19 000 000 19 000 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 19 000 000 19 000 000

Sum anleggsmidler 19 000 000 19 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 400 000

Sum fordringer 400 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 088 349 1 146 034

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 088 349 1 146 034

Sum omløpsmidler 2 488 349 1 146 034

SUM EIENDELER 21 488 349 20 146 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 1

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 20 936 704 19 081 225



Sum opptjent egenkapital		20 936 704	19 081 225
Sum egenkapital		20 966 704	19 111 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	9 645	22 809
Annen kortsiktig gjeld	5	512 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		521 645	34 809
Sum gjeld		521 645	1 034 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 488 349	20 146 034



Organisasjonsnr: 920 023 924
K HODNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamling i

K Hodne Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert regnskapet til **K Hodne Invest AS** som viser et overskudd på kr 2 655 479. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Tangen 76, 5. etg.
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 9. april 2021

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Tangen 76, 5. etg.
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Årsregnskap 2020 K Hodne Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 920 023 924



RESULTATREGNSKAP

K HODNE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	175 800
Sum driftsinntekter		0	175 800
Annen driftskostnad		11 033	9 633
Sum driftskostnader		11 033	9 633
Driftsresultat		-11 033	166 167
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 785 000	2 040 000
Annen renteinntekt		1 324	333
Annen finansinntekt	4	890 000	17 509 217
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	0	55 661
Annen rentekostnad		166	91 222
Resultat av finansposter		2 676 158	19 402 667
Ordinært resultat før skattekostnad		2 665 124	19 568 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 645	30 025
Ordinært resultat		2 655 479	19 538 809
Årsresultat	2	2 655 479	19 538 809
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 584
Avsatt til annen egenkapital		2 655 479	19 525 225
Sum overføringer		2 655 479	19 538 809

K HODNE INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

K HODNE INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	19 000 000	19 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 000 000	19 000 000
Sum anleggsmidler		19 000 000	19 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	0
Sum fordringer		400 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 088 349	1 146 034
Sum omløpsmidler		2 488 349	1 146 034
Sum eiendeler		21 488 349	20 146 034

K HODNE INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

K HODNE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	20 936 704	19 081 225
Sum opptjent egenkapital		20 936 704	19 081 225
Sum egenkapital		20 966 704	19 111 225
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	9 645	22 809
Annen kortsiktig gjeld	5	512 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		521 645	34 809
Sum gjeld		521 645	1 034 809
Sum egenkapital og gjeld		21 488 349	20 146 034

Kristiansand, 09.04.2021
Styret i K Hodne Invest AS

Kjetil Hodne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K HODNE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Hodne	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Hodne	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Note 2 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2019	30 000	19 081 225	19 111 225
Tilleggsutbytte		-800 000	-800 000
Årets resultat		2 655 479	2 655 479
Pr 31.12.2020	30 000	20 936 704	20 966 704

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 645	22 809
Endring i utsatt skattefordel	0	7 216
Skattekostnad ordinært resultat	9 645	30 025

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 665 124	19 568 834
Permanente forskjeller	-2 621 284	-19 432 356
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-32 800
Skattepliktig inntekt	43 840	103 677

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 645	22 809
Sum betalbar skatt i balansen	9 645	22 809

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Selskap	<u>kommune</u>	<u>Eierandel</u>	<u>bokført verdi</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fruens Handel Invest AS	Kr.sand	51%	19 000 000	4 565 865	4 484 699



Note 5 Gjeld

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	512 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 000 000
Sum gjeld	512 000	1 000 000

Lån er sikret ved gjeldsbrev, og skal gjøres opp med nedbetaling av kr 500 000 i 2020 og 2021. Restlån 31.12. kr 500 000 inngår i kortsiktig gjeld og er gjort opp i 2021.