



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 151 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANGSTØVIKVEIEN AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 470	229 759
Annen driftsinntekt		4 284 397	3 650 531
Sum inntekter		4 821 867	3 880 290
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	716 630	497 289
Annen driftskostnad	2	1 345 363	1 052 677
Sum kostnader		2 061 993	1 549 966
Driftsresultat		2 759 874	2 330 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 225	11 298
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		567 700	260 600
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader		-527 475	-249 353
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 232 400	2 080 970
Skattekostnad på ordinært resultat	6	491 127	457 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 741 273	1 623 157
Totalresultat		1 741 273	1 623 157
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 741 273	1 623 157
Sum overføringer og disponeringer	5	1 741 273	1 623 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	25 357 107	26 059 837
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	48 000	61 900
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 405 107	26 121 737
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 640 090	61 742
Andre fordringer		84 994	80 958
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		850 873	3 426 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 873	3 426 765
Sum omløpsmidler		2 575 957	3 569 465
SUM EIENDELER		27 981 064	29 691 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 589 701	1 589 701
Overkurs		1 042 051	1 042 051
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 631 752	2 631 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum opptjent egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum egenkapital	5	7 291 707	7 129 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 449 717	1 404 102
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 000 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 449 717	18 904 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 338	290 088
Skyldige offentlige avgifter		278 285	155 964
Annen kortsiktig gjeld	7	3 881 017	3 211 070
Sum kortsiktig gjeld		4 239 640	3 657 121
Sum gjeld		20 689 357	22 561 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 981 064	29 691 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510672

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 151 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANGSTØVIKVEIEN AS
Forretningsadresse: Vikemyra 1
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 894 151 722
GANGSTØVIKVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 470	229 759
Annen driftsinntekt		4 284 397	3 650 531
Sum inntekter		4 821 867	3 880 290
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	716 630	497 289
Annen driftskostnad	2	1 345 363	1 052 677
Sum kostnader		2 061 993	1 549 966
Driftsresultat		2 759 874	2 330 324
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 225	11 298
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		567 700	260 600
Annen rentekostnad			52
Sum finanskostnader		-527 475	-249 353
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	491 127	457 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		1 741 273	1 623 157
Totalresultat		1 741 273	1 623 157
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 741 273	1 623 157
Sum overføringer og disponeringer	5	1 741 273	1 623 157



Organisasjonsnr: 894 151 722
GANGSTØVIKVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	25 357 107	26 059 837
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	48 000	61 900
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 405 107	26 121 737
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 640 090	61 742
Andre fordringer		84 994	80 958
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		850 873	3 426 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		850 873	3 426 765
Sum omløpsmidler		2 575 957	3 569 465
SUM EIENDELER		27 981 064	29 691 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 589 701	1 589 701



Overkurs		1 042 051	1 042 051
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 631 752	2 631 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum opptjent egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum egenkapital	5	7 291 707	7 129 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 449 717	1 404 102
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 000 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 449 717	18 904 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 338	290 088
Skyldige offentlige avgifter		278 285	155 964
Annen kortsiktig gjeld	7	3 881 017	3 211 070
Sum kortsiktig gjeld		4 239 640	3 657 121
Sum gjeld		20 689 357	22 561 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 981 064	29 691 202



Organisasjonsnr: 894 151 722
GANGSTØVIKVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som de påløper. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Varige driftsmidler Tomt avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

6

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Ulsmo Eiendom AS og Ulsmo AS utfører adm.tjenester for selskapet.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



Mer om aksjer



Til generalforsamlingen i Gangstøvikveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gangstøvikveien AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Vikemyra 1, Postboks 428, NO-6067 Ulsteinvik
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ulsteinvik, 26. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID_MOBILE	2023-04-26 15:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.





Årsregnskap 2022

Gangstøvikveien AS

Org.nr. 894151722



Resultat
Gangstøvikveien AS

	Note	2022	2021
Salsinntekter		537 470	229 759
Leieinntekter		4 284 397	3 650 531
Sum driftsinntekter		4 821 867	3 880 290
Avskrivning varige driftsmidler	3	716 630	497 289
Annen driftskostnad	2	1 345 363	1 052 677
Sum driftskostnader		2 061 993	1 549 966
Driftsresultat		2 759 874	2 330 324
Annen renteinntekt		40 225	11 298
Rentekostnad til foretak i samme konsern		567 700	260 600
Annen rentekostnad		0	52
Netto finansposter		-527 475	-249 353
Resultat før skatt		2 232 400	2 080 970
Skattekostnad	6	491 127	457 813
Årsresultat		1 741 273	1 623 157
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		1 741 273	1 623 157
Sum disponert	5	1 741 273	1 623 157

Gangstøvikveien AS Org.nr. 894151722



Balanse
Gangstøvikveien AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	25 357 107	26 059 837
Andre driftsmidler	3	48 000	61 900
Sum anleggsmidler		25 405 107	26 121 737
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 640 090	61 742
Andre kortsiktige fordringer		84 994	80 958
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l.</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		850 873	3 426 766
Sum omløpsmidler		2 575 957	3 569 465
Sum eiendeler		27 981 064	29 691 202

Gangstøvikveien AS Org.nr. 894151722



Balanse
Gangstøvikveien AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 589 701	1 589 701
Overkurs		1 042 051	1 042 051
Sum innskutt egenkapital		2 631 752	2 631 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum opptjent egenkapital		4 659 955	4 498 226
Sum egenkapital	5	7 291 707	7 129 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 449 717	1 404 102
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 000 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		16 449 717	18 904 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 338	290 088
Skyldige offentlige avgifter		278 285	155 964
Annen kortsiktig gjeld	7	3 881 017	3 211 070
Sum kortsiktig gjeld		4 239 640	3 657 121
Sum gjeld		20 689 357	22 561 223
Sum egenkapital og gjeld		27 981 064	29 691 202

Ulsteinvik, 26.04.2023
Styret for Gangstøvikveien AS

Ingerid Ulstein
Styrets leder

Nils Peter Skeide
Daglig leder

Gangstøvikveien AS Org.nr. 894151722



Noter til årsregnskapet 2022

Gangstøvikveien AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som de påløper. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomt avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisjon	2022	2021
Revisjonshonorar	30 503	28 103
Sum	30 503	28 103

Selskapet har ingen ansatte. Ulsmo Eiendom AS og Ulsmo AS utfører adm.tjenester for selskapet.



Noter til årsregnskapet 2022

Gangstøvikveien AS

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Inventar</u>	<u>Tomt</u>	<u>Bygning</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01.01		789 107	31 419 790	32 208 897
Tilgang	71 403		-	71 403
Kostpris 31.12	71 403	789 107	31 419 790	32 280 300
Avskrivning pr 01.01	9 503		6 149 060	6 149 060
Årets avskrivning	13 900		702 730	716 630
Akk. avskrivning pr 31.12	23 403		6 851 790	6 875 193
Bokført pr 31.12	48 000	789 107	24 568 000	25 405 107
Økonomisk levetid	5 år		50 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Aksjekapital</u>
Aksjer	1	1 589 701	1 589 701

<i>Aksjonærer:</i>	<u>Aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Ålesund Utvikling AS	1	100%

Selskapet inngår i Ulsmo konsern, med Ulsmo AS org.nr. 939 320 245 (Vikemyra 1, 6065 Ulsteinvik), som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet.

Note 5 Egenkapital

Egenkapitalen og årets endring

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1.1	1 589 701	1 042 051	4 498 226	7 129 978
Årets resultat			1 741 273	1 741 273
Avgitt konsernbidrag etter skatt			-1 579 544	-1 579 544
Egenkapital pr 31.12	1 589 701	1 042 051	4 659 955	7 291 707



Noter til årsregnskapet 2022

Gangstøvikveien AS

Note 6 Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 232 400	2 080 970
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-207 344	-485 716
Avgitt konsernbidrag	-2 025 056	-1 595 254
Årets skattegrunnlag	-	-
Skattekostnaden består av følgende poster:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	445 512	350 956
Endring utsatt skatt	45 615	106 857
Skattekostnad	491 127	457 813
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	6 589 645	6 382 301
Sum	6 589 645	6 382 301
Utsatt skatt 22%	1 449 717	1 404 102

Note 7 Fordringer, gjeld og pantestillelser

	2022	2021
Gjeld til annet selskap i konsernet:		
Øvrig langsiktig gjeld	15 000 000	17 500 000
Langsiktig gjeld	15 000 000	17 500 000
Annen kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	2 592 756	1 855 854
Kortsiktig gjeld	2 592 756	1 855 854
Pantsatte eiendeler for gjeld i Ålesund Utvikling AS, bokført verdi:		
	2022	2021
Fast eiendom	25 357 107	26 059 837

Det foreligger ikke nedbetalingsplan for langsiktig gjeld til konsernselskap.