



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 749 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL PARKERING AS
Forretningsadresse: Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		81 746	76 235
Sum inntekter		81 746	76 235
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	152 000	152 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000 000	5 000 000
Annen driftskostnad	1	85 070	74 432
Sum kostnader		2 237 071	5 226 432
Driftsresultat		-2 155 325	-5 150 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	112
Sum finansinntekter		12	112
Annen rentekostnad		130 936	152 831
Sum finanskostnader		130 936	152 831
Netto finans		-130 924	-152 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 286 249	-5 302 916
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-502 975	-1 166 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 783 274	-4 136 274
Årsresultat		-1 783 274	-4 136 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 783 274	-4 136 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 783 274	-4 136 274
Sum overføringer og disponeringer		-1 783 274	-4 136 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 110 903	1 607 928
Sum immaterielle eiendeler		2 110 903	1 607 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 971 821	9 123 822
Sum varige driftsmidler		6 971 821	9 123 822
Sum anleggsmidler		9 082 724	10 731 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-4 129	
Andre kortsiktige fordringer		2 400	2 790
Sum fordringer		-1 729	2 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 291	61 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 291	61 459
Sum omløpsmidler		86 562	64 249
SUM EIENDELER		9 169 286	10 795 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	334	334
Sum innskutt egenkapital		10 000 334	10 000 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	7 478 446	5 695 172
Sum opptjent egenkapital		-7 478 446	-5 695 172
Sum egenkapital		2 521 888	4 305 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 600 000	4 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 002 700	
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 652 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
Sum langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 309	2 478
Skyldig offentlige avgifter		1 025	
Annen kortsiktig gjeld		34 363	35 659
Sum kortsiktig gjeld		44 697	38 137
Sum gjeld		6 647 397	6 490 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 285	10 795 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 699592

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 749 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL PARKERING AS
Forretningsadresse: Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 911 749 211
SUNNDAL PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		81 746	76 235
Sum inntekter		81 746	76 235
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	152 000	152 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 000 000	5 000 000
Annen driftskostnad	1	85 070	74 432
Sum kostnader		2 237 071	5 226 432
Driftsresultat		-2 155 325	-5 150 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	112
Sum finansinntekter		12	112
Annen rentekostnad		130 936	152 831
Sum finanskostnader		130 936	152 831
Netto finans		-130 924	-152 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 286 249	-5 302 916
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-502 975	-1 166 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 783 274	-4 136 274
Årsresultat		-1 783 274	-4 136 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 783 274	-4 136 274
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 783 274	-4 136 274
Sum overføringer og disponeringer		-1 783 274	-4 136 274



Organisasjonsnr: 911 749 211
SUNNDAL PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 110 903	1 607 928
Sum immaterielle eiendeler		2 110 903	1 607 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 971 821	9 123 822
Sum varige driftsmidler		6 971 821	9 123 822
Sum anleggsmidler		9 082 724	10 731 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-4 129	
Andre kortsiktige fordringer		2 400	2 790
Sum fordringer		-1 729	2 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 291	61 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 291	61 459
Sum omløpsmidler		86 562	64 249
SUM EIENDELER		9 169 286	10 795 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	334	334
Sum innskutt egenkapital		10 000 334	10 000 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	7 478 446	5 695 172
Sum opptjent egenkapital		-7 478 446	-5 695 172
Sum egenkapital		2 521 888	4 305 162



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 600 000	4 800 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 002 700	
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 652 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
Sum langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 309	2 478
Skyldig offentlige avgifter		1 025	
Annen kortsiktig gjeld		34 363	35 659
Sum kortsiktig gjeld		44 697	38 137
Sum gjeld		6 647 397	6 490 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 285	10 795 999



Organisasjonsnr: 911 749 211
SUNNDAL PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sunndal Parkering AS**

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TTJ-CCMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		81 746	76 235
Sum driftsinntekter		81 746	76 235
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	152 001	152 001
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	2 000 000	5 000 000
Annen driftskostnad	1	85 070	74 432
Sum driftskostnader		2 237 071	5 226 432
DRIFTSRESULTAT		(2 155 325)	(5 150 197)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	112
Sum finansinntekter		12	112
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 936	152 831
Sum finanskostnader		130 936	152 831
NETTO FINANSPOSTER		(130 924)	(152 719)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 286 249)	(5 302 916)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(502 975)	(1 166 642)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 783 274)	(4 136 274)
ÅRSRESULTAT		(1 783 274)	(4 136 274)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(1 783 274)	(4 136 274)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 783 274)	(4 136 274)

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TJ-CCMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 110 903	1 607 928
Sum immaterielle eiendeler		2 110 903	1 607 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 971 821	9 123 822
Sum varige driftsmidler		6 971 821	9 123 822
SUM ANLEGGSMIDLER		9 082 724	10 731 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(4 129)	0
Andre kortsiktige fordringer		2 400	2 790
Sum fordringer		(1 729)	2 790
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 291	61 459
SUM OMLØPSMIDLER		86 562	64 249
SUM EIENDELER		9 169 286	10 795 999

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TJ-CCMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	334	334
Sum innskutt egenkapital		10 000 334	10 000 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(7 478 446)	(5 695 172)
Sum opptjent egenkapital		(7 478 446)	(5 695 172)
SUM EGENKAPITAL		2 521 888	4 305 162
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 600 000	4 800 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 002 700	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 652 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 602 700	6 452 700
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 309	2 478
Skyldig offentlige avgifter		1 025	0
Annen kortsiktig gjeld		34 363	35 659
SUM KORTSIKTIG GJELD		44 697	38 137
SUM GJELD		6 647 397	6 490 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 285	10 795 999

Sunnadal/Sunndal, 15.06.2022
Styret i Sunndal Parkering AS

Lars Løseth
styreleder

Lars Ove Valaas-Breivik
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TJ-CCMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

	Daglig leder	Styret
Lønn og godtgjørelser	0	0

Styreleder har ikke rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 14.025.

Noter for Sunndal Parkering AS

Organisasjonsnr. 911749211

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TTJ-COMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 200 050
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 200 050
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 076 229
+ Ordinære avskrivninger	152 001
+ Ekstraord nedskrivninger	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 228 229
Balanseført verdi pr 31/12	6 971 821
Prosentsats for ord. avskr.	1-1

Anleggsmidlene anses å ha en økonomisk levetid på 100 år.

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TTJ-CCMYS-EQK4X



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-502 975
= Ordinær skattekostnad	-502 975
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 683 561	-2 849 544
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 911 454	4 459 222
Sum negative skatteøkende forskjeller	9 595 015	7 308 766
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-9 595 015	-7 308 766
Balanseført utsatt skattefordel	2 110 903	1 607 928

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	10 000 000	334	-5 695 172	4 305 162
-Til årets resultat			-1 783 274	-1 783 274
Pr 31.12.	10 000 000	334	-7 478 446	2 521 888

Aksjekapitalen er fordelt på 10 000 stk aksjer á kr 1 000.
Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var:
Utbyggern AS 100 %



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er i år kr 3 600 000, og var i fjor kr 3 800 000

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 600 000	4 800 000
Gjeld til konsernselskaper	2 002 700	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 652 700
Totalt	6 602 700	6 252 700

Sikkerhet:

Lånet er sikret med pant i tomter og bygninger samt driftstilbehør.
Utbygger'n AS har stilt kaushon overfor Sunndal Parkering AS kr 5 000 000.

Penneo Dokumentnøkkel: IQ2TD-3D8CB-D4CEX-A4TTJ-CCMYS-EQ4KX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Ove Valaas-breivik

Underskriver

På vegne av: Coop

Serienummer: 9578-5995-4-101912

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-16 09:46:05 UTC



Lars Løseth

Underskriver

På vegne av: SP

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-16 16:35:23 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInnøkket: IQ27D-3D8CB-D4CEX-A4TTJ-CGMYS-EQK4X



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunndal Parkering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunndal Parkering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GLOB0-0WJNT-AUE00-580MI-7B35L-KZE6X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-08 13:43:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GLOB0-0WJNT-AUE00-580MI-7B35L-KZE6X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sunnadal Parkering AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

	Daglig leder	Styret
Lønn og godtgjørelser	0	0

Styreleder har ikke rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 14.025.



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 200 050
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 200 050
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 076 229
+ Ordinære avskrivninger	152 001
+ Ekstraord nedskrivninger	2 000 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 228 229
Balanseført verdi pr 31/12	6 971 821
Prosentats for ord. avskr.	1-1

Anleggsmidlene anses å ha en økonomisk levetid på 100 år.



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-502 975
= Ordinær skattekostnad	-502 975
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-4 683 561	-2 849 544
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 911 454	4 459 222
Sum negative skatteøkende forskjeller	9 595 015	7 308 766
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-9 595 015	-7 308 766
Balanseført utsatt skattefordel	2 110 903	1 607 928

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	10 000 000	334	-5 695 172	4 305 162
-Til årets resultat			-1 783 274	-1 783 274
Pr 31.12.	10 000 000	334	-7 478 446	2 521 888

Aksjekapitalen er fordelt på 10 000 stk aksjer á kr 1 000.
Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var:
Utbyggern AS 100 %



Sunndal Parkering AS

Noter 2021

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er i år kr 3 600 000, og var i fjor kr 3 800 000

	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 600 000	4 800 000
Gjeld til konsernselskaper	2 002 700	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 652 700
Totalt	6 602 700	6 252 700

Sikkerhet:

Lånet er sikret med pant i tomter og bygninger samt driftstilbehør.
Utbygger'n AS har stilt kausjon overfor Sunndal Parkering AS kr 5 000 000.



Sunndal Parkering AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		81 746	76 235
Sum driftsinntekter		81 746	76 235
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	152 001	152 001
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	2 000 000	5 000 000
Annen driftskostnad	1	85 070	74 432
Sum driftskostnader		2 237 071	5 226 432
DRIFTSRESULTAT		(2 155 325)	(5 150 197)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	112
Sum finansinntekter		12	112
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 936	152 831
Sum finanskostnader		130 936	152 831
NETTO FINANSPOSTER		(130 924)	(152 719)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 286 249)	(5 302 916)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(502 975)	(1 166 642)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 783 274)	(4 136 274)
ÅRSRESULTAT		(1 783 274)	(4 136 274)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(1 783 274)	(4 136 274)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 783 274)	(4 136 274)



Sunndal Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 110 903	1 607 928
Sum immaterielle eiendeler		2 110 903	1 607 928
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 971 821	9 123 822
Sum varige driftsmidler		6 971 821	9 123 822
SUM ANLEGGSMIDLER		9 082 724	10 731 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(4 129)	0
Andre kortsiktige fordringer		2 400	2 790
Sum fordringer		(1 729)	2 790
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 291	61 459
SUM OMLØPSMIDLER		86 562	64 249
SUM EIENDELER		9 169 286	10 795 999



Sunndal Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	334	334
Sum innskutt egenkapital		10 000 334	10 000 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(7 478 446)	(5 695 172)
Sum opptjent egenkapital		(7 478 446)	(5 695 172)
SUM EGENKAPITAL		2 521 888	4 305 162
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 600 000	4 800 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 002 700	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 652 700
Sum annen langsiktig gjeld		6 602 700	6 452 700
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 602 700	6 452 700
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 309	2 478
Skyldig offentlige avgifter		1 025	0
Annen kortsiktig gjeld		34 363	35 659
SUM KORTSIKTIG GJELD		44 697	38 137
SUM GJELD		6 647 397	6 490 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 169 285	10 795 999

Sunnadal/Sunndal, 15.06.2022
Styret i Sunndal Parkering AS

Lars Løseth
styreleder

Lars Ove Valaas-Breivik
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Sunndal Parkering AS**