



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEV SKULESTADMO AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 706 949	4 601 836
Innkrevde felleskostnader		73 333	-33 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 780 282</b>	<b>4 567 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 265 379	1 036 129
Annen driftskostnad	3	644 625	396 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 910 005</b>	<b>1 432 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 870 277</b>	<b>3 135 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264 855	42 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 855</b>	<b>42 662</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 693 007	900 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 693 007</b>	<b>900 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 152</b>	<b>-857 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 442 125</b>	<b>2 277 907</b>
Skattekostnad på resultat	5	317 407	359 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 124 718	1 918 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	308 841	156 427
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>308 841</b>	<b>156 427</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	32 202 611	33 467 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 202 611</b>	<b>33 467 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 511 452</b>	<b>33 624 417</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		440 352	1 506 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>440 352</b>	<b>1 506 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 688 959	18 457 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 688 959</b>	<b>18 457 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 129 311</b>	<b>19 963 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 640 763</b>	<b>53 588 305</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	7		
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	35 477 012	46 434 126
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 477 012</b>	<b>46 434 126</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 477 012</b>	<b>46 434 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 151	105 710
Betalbar skatt	5	152 593	272 162
Skyldig offentlige avgifter		306 878	269 331
Annen kortsiktig gjeld	4	3 584 128	6 406 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 063 751</b>	<b>7 054 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 540 763</b>	<b>53 488 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 640 763</b>	<b>53 588 305</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEV SKULESTADMO AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 81  
5225 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Renee Skarpås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 992 552 948  
CEV SKULESTADMO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 706 949	4 601 836
Innkrevde felleskostnader		73 333	-33 988
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 780 282</b>	<b>4 567 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	1 265 379	1 036 129
Annen driftskostnad	3	644 625	396 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 910 005</b>	<b>1 432 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 870 277</b>	<b>3 135 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264 855	42 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>264 855</b>	<b>42 662</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 693 007	900 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 693 007</b>	<b>900 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 152</b>	<b>-857 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	317 407	359 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 124 718	1 918 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	35 477 012	46 434 126
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 477 012</b>	<b>46 434 126</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>46 434 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 151	105 710
Betalbar skatt	5	152 593	272 162
Skyldig offentlige avgifter		306 878	269 331
Annen kortsiktig gjeld	4	3 584 128	6 406 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 063 751</b>	<b>7 054 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 540 763</b>	<b>53 488 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 640 763</b>	<b>53 588 305</b>



Organisasjonsnr: 992 552 948  
CEV SKULESTADMO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 CEV Skulestadmo AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 552 948**



### Resultatregnskap

CEV Skulestadmo AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		4 706 949	4 601 836
Innkrevde felleskostnader		73 333	-33 988
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 780 282</b>	<b>4 567 848</b>
Avskrivning	2	1 265 379	1 036 129
Annen driftskostnad	3	644 625	396 118
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 910 005</b>	<b>1 432 246</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 870 277</b>	<b>3 135 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		264 855	42 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 693 007	900 356
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 428 152</b>	<b>-857 695</b>
Resultat før skattekostnad		1 442 125	2 277 907
Skattekostnad på resultat	5	317 407	359 280
<b>Årsresultat</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 124 718	1 918 627
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 124 718</b>	<b>1 918 627</b>



### Balanse

CEV Skulestadmo AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	308 841	156 427
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>308 841</b>	<b>156 427</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	32 202 611	33 467 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>32 202 611</b>	<b>33 467 990</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 511 452</b>	<b>33 624 417</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		440 352	1 506 060
<b>Sum fordringer</b>		<b>440 352</b>	<b>1 506 060</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 688 959	18 457 828
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 129 311</b>	<b>19 963 888</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 640 763</b>	<b>53 588 305</b>



## Balanse

CEV Skulestadmo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	35 477 012	46 434 126
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 477 012</b>	<b>46 434 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 151	105 710
Betalbar skatt	5	152 593	272 162
Skyldig offentlige avgifter		306 878	269 331
Annen kortsiktig gjeld	4	3 584 128	6 406 976
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 063 751</b>	<b>7 054 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 540 763</b>	<b>53 488 305</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 640 763</b>	<b>53 588 305</b>

Bergen, 15.05.2023  
Styret i CEV Skulestadmo AS

\_\_\_\_\_  
Lise Renee Skarpås  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roald Valestrand  
vara



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av følgende deler

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Forskuddsleie periodiseres over leieperioden.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

**Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

**Bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner**

Selskapets bankkonto inngår i konsernkontoordningen til Coop Eiendom Vest AS. Beløpet på konto er presentert og klassifisert som bankinnskudd/kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i balansen.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	19 436 791	9 809 219	29 246 010
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>19 436 791</b>	<b>9 809 219</b>	<b>29 246 010</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	0	5 027 373	7 865 250	12 892 623
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>15 849 224</b>	<b>14 409 418</b>	<b>1 943 969</b>	<b>32 202 611</b>
Årets avskrivninger		598 876	666 504	1 265 379
Økonomisk levetid (år)		10 - 50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Annen langsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	35 477 012	46 434 126
Sum	35 477 012	46 434 126
Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 142 182	4 937 667
Konsernbidrag	1 441 946	1 469 309
Sum	3 584 128	6 406 976
Renter på langsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 692 371	900 356
Sum	1 692 371	900 356

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier

Selskapet eier eiendommen Nedkvitnevegen 2 - gnr 50 bnr 67 samt gnr 50 bnr 28 og 82 i Voss kommune. Selskapets eiendom er stilt som pant til fordel for gjeld i selskapets morselskap Coop Eiendom Vest AS.

Konsernregnskap utarbeides av Coop Hordaland SA og kan hentes fra offentlige register. Forretningskontor er Kokstaddalen 18, 5852 Bergen



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	469 821	595 410
Endring i utsatt skattefordel	-152 414	-236 130
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>317 407</b>	<b>359 280</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 442 125	2 277 907
Permanente forskjeller	636	-644 818
Endring i midlertidige forskjeller	692 790	1 073 317
Avgitt konsernbidrag	-1 441 946	-1 469 309
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>693 606</b>	<b>1 237 098</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	469 821	595 410
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-317 228	-323 248
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>152 593</b>	<b>272 162</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 403 822	-711 031	692 790
<b>Sum</b>	<b>-1 403 822</b>	<b>-711 031</b>	<b>692 790</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 403 822</b>	<b>-711 031</b>	<b>692 790</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-308 841</b>	<b>-156 427</b>	<b>152 414</b>



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på NOK 100 000, fordelt på 100 aksjer á NOK 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Coop Eiendom Vest AS	100	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	100 000
Avgitt konsernbidrag, netto etter skatt		-1 124 718	-1 124 718
Årets resultat		1 124 718	1 124 718
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i CEV Skulestadmo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CEV Skulestadmo AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Revisors underskrift og stempel

Mo i Rana  
Haugesund  
Knaresund



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023  
KPMG AS

Knut Olav Karlsen  
Statsautorisert revisor