



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 142 623
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LERCHE FUTURA AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 9 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cathrine Lerche
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	690 348	690 348
Sum inntekter		690 348	690 348
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 525	7 525
Annen driftskostnad	2	200 581	472 689
Sum kostnader		208 106	480 214
Driftsresultat		482 242	210 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Annen renteinntekt		1 223	83
Sum finansinntekter		1 223	450 083
Annen rentekostnad		179 464	129 104
Sum finanskostnader		179 464	129 104
Netto finans		-178 241	320 979
Ordinært resultat før skattekostnad		304 001	531 113
Skattekostnad på resultat	5	66 730	20 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 271	510 285
Årsresultat	6	237 271	510 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 271	510 285
Totalresultat		237 271	510 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		237 271	510 285
Sum overføringer og disponeringer		237 271	510 285



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	58 945	66 470
Sum varige driftsmidler		58 945	66 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	567 002	567 002
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 928 661	6 810 836
Sum finansielle anleggsmidler		7 495 662	7 377 837
Sum anleggsmidler		7 554 607	7 444 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	861 753	1 321 707
Sum fordringer		861 753	1 321 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 328	159 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 328	159 568
Sum omløpsmidler		1 128 080	1 481 275
SUM EIENDELER		8 682 687	8 925 582

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		108 012	108 012
Sum innskutt egenkapital		208 012	208 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum opptjent egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum egenkapital	6	5 645 780	5 408 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 492	4 028
Sum avsetninger for forpliktelser		4 492	4 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 578 985	2 771 485
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 985	2 771 485
Sum langsiktig gjeld		2 583 477	2 775 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 500	262 500
Betalbar skatt	5	66 266	19 835
Skyldig offentlige avgifter		8 871	79 129
Annen kortsiktig gjeld	2	115 793	380 095
Sum kortsiktig gjeld		453 431	741 559
Sum gjeld		3 036 908	3 517 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 682 687	8 925 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602511

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 142 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERCHE FUTURA AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 9
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Lerche
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 989 142 623
LERCHE FUTURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	690 348	690 348
Sum inntekter		690 348	690 348
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 525	7 525
Annen driftskostnad	2	200 581	472 689
Sum kostnader		208 106	480 214
Driftsresultat		482 242	210 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Annen renteinntekt		1 223	83
Sum finansinntekter		1 223	450 083
Annen rentekostnad		179 464	129 104
Sum finanskostnader		179 464	129 104
Netto finans		-178 241	320 979
Ordinært resultat før skattekostnad		304 001	531 113
Skattekostnad på resultat	5	66 730	20 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		237 271	510 285
Årsresultat	6	237 271	510 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		237 271	510 285
Totalresultat		237 271	510 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		237 271	510 285
Sum overføringer og disponeringer		237 271	510 285



Organisasjonsnr: 989 142 623
LERCHE FUTURA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	58 945	66 470
Sum varige driftsmidler		58 945	66 470
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Lån til foretak i samme konsern	2 7	567 002	567 002
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 928 661	6 810 836
Sum finansielle anleggsmidler		7 495 662	7 377 837
Sum anleggsmidler		7 554 607	7 444 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	2, 7	861 753	1 321 707
Sum fordringer		861 753	1 321 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		266 328	159 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 328	159 568
Sum omløpsmidler		1 128 080	1 481 275
SUM EIENDELER		8 682 687	8 925 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		108 012	108 012
Sum innskutt egenkapital		208 012	208 012



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum opptjent egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum egenkapital	6	5 645 780	5 408 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 492	4 028
Sum avsetninger for forpliktelses		4 492	4 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 578 985	2 771 485
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 985	2 771 485
Sum langsiktig gjeld		2 583 477	2 775 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 500	262 500
Betalbar skatt	5	66 266	19 835
Skyldig offentlige avgifter		8 871	79 129
Annen kortsiktig gjeld	2	115 793	380 095
Sum kortsiktig gjeld		453 431	741 559
Sum gjeld		3 036 908	3 517 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 682 687	8 925 582



Organisasjonsnr: 989 142 623
LERCHE FUTURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Lerche Futura AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 142 623



Lerche Futura AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	690 348	690 348
Sum driftsinntekter		690 348	690 348
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 525	7 525
Annen driftskostnad	2	200 581	472 689
Sum driftskostnader		208 106	480 214
Driftsresultat		482 242	210 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	450 000
Annen renteinntekt		1 223	83
Annen rentekostnad		179 464	129 104
Resultat av finansposter		-178 241	320 979
Resultat før skattekostnad		304 001	531 113
Skattekostnad på resultat	5	66 730	20 828
Resultat		237 271	510 285
Årets resultat	6	237 271	510 285
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		237 271	510 285
Sum overføringer		237 271	510 285



Lerche Futura AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	58 945	66 470
Sum varige driftsmidler		58 945	66 470
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	567 002	567 002
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 928 661	6 810 836
Sum finansielle anleggsmidler		7 495 662	7 377 837
Sum anleggsmidler		7 554 607	7 444 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	861 753	1 321 707
Sum fordringer		861 753	1 321 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 328	159 568
Sum omløpsmidler		1 128 080	1 481 275
Sum eiendeler		8 682 687	8 925 582



Lerche Futura AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		108 012	108 012
Sum innskutt egenkapital		208 012	208 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum opptjent egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum egenkapital	6	5 645 780	5 408 509
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	4 492	4 028
Sum avsetning for forpliktelser		4 492	4 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 578 985	2 771 485
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 985	2 771 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 500	262 500
Betalbar skatt	5	66 266	19 835
Skyldig offentlige avgifter		8 871	79 129
Annen kortsiktig gjeld	2	115 793	380 095
Sum kortsiktig gjeld		453 431	741 559
Sum gjeld		3 036 908	3 517 072
Sum egenkapital og gjeld		8 682 687	8 925 582
Oslo, 30.06.2024 Styret i Lerche Futura AS			
_____ Cathrine Lerche styreleder			
Lerche Futura AS		Side 4	



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Øvrige aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap

	Forr.kontor	Eier- /stemmeandel	Andel resultat	Andel egenkapital
Lerche Arkitekter AS	Oslo	90	136 877	3 631 114

Selskapet regnskapsføres etter kostmetoden.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2023	2022
Leieinntekt	690 348	690 348
Kostnader	0	35 000
Andre kortsiktige fordringer	821 752	1 321 702
Leverandørgjeld	262 500	
Kortsiktig gjeld	99 672	351 077

Note 3 Lønnskostnader

Lerche Futura AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	75 249
Anskaffelseskost 31.12.2023	75 249
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	16 304
Bokført verdi 31.12.2023	58 945
Årets avskrivning	7 525
Økonomisk levetid	0-5 år

**Lerche Futura AS****Noter til regnskapet****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 266	19 835
Endring i utsatt skattefordel	464	993
Skattekostnad ordinært resultat	66 730	20 828
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	304 001	531 113
Permanente forskjeller	-683	-436 439
Endring i midlertidige forskjeller	-2 107	-4 515
Skattepliktig inntekt	301 211	90 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 266	19 835
Sum betalbar skatt i balansen	66 266	19 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 417	18 311	-2 107
Sum	20 417	18 311	-2 107
Grunnlag for utsatt skatt	20 417	18 311	-2 107
Utsatt skatt (22 %)	4 492	4 028	-464

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	108 012	5 200 497	5 408 509
Årets resultat			237 271	237 271
Pr 31.12.2023	100 000	108 012	5 437 768	5 645 780



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	821 752	821 752
Sum	821 752	821 752
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 578 985	2 771 485
Sum	2 578 985	2 771 485
Gjeld sikret ved pant	2 578 985	2 771 485
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i AS Frinani	5 933 052	5 933 052
Sum	8 512 037	8 704 537

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lerche Futura AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Lerche	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Cathrine Lerche	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Årsregnskap 2023 Lerche Futura AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 142 623



Lerche Futura AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2	690 348	690 348
Sum driftsinntekter		690 348	690 348
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 525	7 525
Annen driftskostnad	2	200 581	472 689
Sum driftskostnader		208 106	480 214
Driftsresultat		482 242	210 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	450 000
Annen renteinntekt		1 223	83
Annen rentekostnad		179 464	129 104
Resultat av finansposter		-178 241	320 979
Resultat før skattekostnad		304 001	531 113
Skattekostnad på resultat	5	66 730	20 828
Resultat		237 271	510 285
Årets resultat	6	237 271	510 285
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		237 271	510 285
Sum overføringer		237 271	510 285

Lerche Futura AS

Side 2



Lerche Futura AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	58 945	66 470
Sum varige driftsmidler		58 945	66 470
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	567 002	567 002
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 928 661	6 810 836
Sum finansielle anleggsmidler		7 495 662	7 377 837
Sum anleggsmidler		7 554 607	7 444 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	861 753	1 321 707
Sum fordringer		861 753	1 321 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 328	159 568
Sum omløpsmidler		1 128 080	1 481 275
Sum eiendeler		8 682 687	8 925 582

Lerche Futura AS

Side 3



Lerche Futura AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		108 012	108 012
Sum innskutt egenkapital		208 012	208 012
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum opptjent egenkapital		5 437 768	5 200 497
Sum egenkapital	6	5 645 780	5 408 509
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	4 492	4 028
Sum avsetning for forpliktelser		4 492	4 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 578 985	2 771 485
Sum annen langsiktig gjeld		2 578 985	2 771 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		262 500	262 500
Betalbar skatt	5	66 266	19 835
Skyldig offentlige avgifter		8 871	79 129
Annen kortsiktig gjeld	2	115 793	380 095
Sum kortsiktig gjeld		453 431	741 559
Sum gjeld		3 036 908	3 517 072
Sum egenkapital og gjeld		8 682 687	8 925 582
Oslo, 30.06.2024 Styret i Lerche Futura AS			
<hr/> Cathrine Lerche styreleder			
Lerche Futura AS		Side 4	



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Øvrige aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap

	Forr.kontor	Eier- /stemmeandel	Andel resultat	Andel egenkapital
Lerche Arkitekter AS	Oslo	90	136 877	3 631 114

Selskapet regnskapsføres etter kostmetoden.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2023	2022
Leieinntekt	690 348	690 348
Kostnader	0	35 000
Andre kortsiktige fordringer	821 752	1 321 702
Leverandørgjeld	262 500	
Kortsiktig gjeld	99 672	351 077

Note 3 Lønnskostnader

Lerche Futura AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	75 249
Anskaffelseskost 31.12.2023	75 249
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	16 304
Bokført verdi 31.12.2023	58 945
Årets avskrivning	7 525
Økonomisk levetid	0-5 år

**Lerche Futura AS****Noter til regnskapet****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 266	19 835
Endring i utsatt skattefordel	464	993
Skattekostnad ordinært resultat	66 730	20 828
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	304 001	531 113
Permanente forskjeller	-683	-436 439
Endring i midlertidige forskjeller	-2 107	-4 515
Skattepliktig inntekt	301 211	90 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 266	19 835
Sum betalbar skatt i balansen	66 266	19 835

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 417	18 311	-2 107
Sum	20 417	18 311	-2 107
Grunnlag for utsatt skatt	20 417	18 311	-2 107
Utsatt skatt (22 %)	4 492	4 028	-464

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	108 012	5 200 497	5 408 509
Årets resultat			237 271	237 271
Pr 31.12.2023	100 000	108 012	5 437 768	5 645 780



Lerche Futura AS

Noter til regnskapet

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	821 752	821 752
Sum	821 752	821 752
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 578 985	2 771 485
Sum	2 578 985	2 771 485
Gjeld sikret ved pant	2 578 985	2 771 485
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i AS Frinani	5 933 052	5 933 052
Sum	8 512 037	8 704 537

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lerche Futura AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Lerche	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Cathrine Lerche	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Elektronisk signatur

Signert av

Lerche, Cathrine
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/02/2024 11:07:46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Lerche Futura AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lerche Futura AS som viser et overskudd på kr 237 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

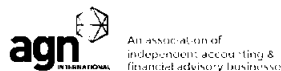
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening





Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 30. juni 2024

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

BJØRNSTAD, HANNE WITH
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/03/2024 10:23:43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.