



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 297 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERØYAFONDET AS
Forretningsadresse: Dir. Smidths gate 8
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Fjeldavlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 184	39 998
Sum inntekter		36 184	39 998
Kostnader			
Tilskudd og tap på utlån/garantier	1	144 032	225 075
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	56 746	59 045
Sum kostnader		200 778	284 120
Driftsresultat		-164 594	-244 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 318	285
Sum finansinntekter		1 318	285
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 318	285
Resultat før skattekostnad		-163 276	-243 837
Årsresultat		-163 276	-243 837
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond	4	-163 276	-243 837
Sum overføringer og disponeringer		-163 276	-243 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 5	176 119	359 624
Sum finansielle anleggsmidler		176 119	359 624
Sum anleggsmidler		176 119	359 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum omløpsmidler		1 290 353	1 282 030
SUM EIENDELER		1 466 472	1 641 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	1 435 799	1 599 075
Sum innskutt egenkapital		1 465 799	1 629 075
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		1 465 799	1 629 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 579
Annen kortsiktig gjeld		673	0
Sum kortsiktig gjeld		673	12 579
Sum gjeld		673	12 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 466 472	1 641 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632715

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 297 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERØYAFONDET AS
Forretningsadresse: Dir. Smidths gate 8
3732 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Fjeldavlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 297 196
KLOSTERØYAFONDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		36 184	39 998
Sum inntekter		36 184	39 998
Kostnader			
Tilskudd og tap på utlån/ garantier	1	144 032	225 075
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3	56 746	59 045
Sum kostnader		200 778	284 120
Driftsresultat		-164 594	-244 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 318	285
Sum finansinntekter		1 318	285
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 318	285
Resultat før skattekostnad		-163 276	-243 837
Årsresultat		-163 276	-243 837
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond	4	-163 276	-243 837
Sum overføringer og disponeringer		-163 276	-243 837



Organisasjonsnr: 915 297 196
KLOSTERØYAFONDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 5	176 119	359 624
Sum finansielle anleggsmidler		176 119	359 624
Sum anleggsmidler		176 119	359 624

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum omløpsmidler		1 290 353	1 282 030
SUM EIENDELER		1 466 472	1 641 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	1 435 799	1 599 075
Sum innskutt egenkapital		1 465 799	1 629 075

Opptjent egenkapital



Sum opptjent egenkapital	0	0
Sum egenkapital	1 465 799	1 629 075
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	12 579
Annen kortsiktig gjeld	673	0
Sum kortsiktig gjeld	673	12 579
Sum gjeld	673	12 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 466 472	1 641 654



Organisasjonsnr: 915 297 196
KLOSTERØYAFONDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klosterøyafondet AS ble stiftet 19. februar 2015 og er eiet 100% av Grenland Næringsforening. Selskapets formål er å legge til rette for etablering og nyskaping i næringslivsaktiviteter og andre tilliggende formål som bidrar til økt sysselsetting og aktivitet på Klosterøya i Skien og i Grenlandsregionen forøvrig. Formålet søkes oppfylt gjennom tilførsel av egenkapital, lån, garantier og andre tilskudd. Basert på ovenstående innebærer selskapets virksomhet stor risiko for tap. Alle engasjementer blir løpende vurdert og det blir foretatt avsetninger for sannsynlige tap. Driftsinntekter Mottatte og opptjente renter på utlån klassifiseres som driftsinntekt. I driftsinntekt inngår utbytte på aksjer, andeler og garanti provisjoner. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år fra balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Selskapet er ikke skattepliktig for sin virksomhet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



KLOSTERØYAFONDET AS
915 297 196

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		36 184	39 998
Sum driftsinntekter		36 184	39 998
Driftskostnader			
Tilskudd og tap på utlån/garantier	1	-144 032	-225 075
Annen driftskostnad	3	-56 746	-59 045
Sum driftskostnader		-200 778	-284 120
Driftsresultat		-164 594	-244 122
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 318	285
Sum finansinntekter		1 318	285
Netto finans		1 318	285
Resultat før skattekostnad		-163 276	-243 837
Årsresultat		-163 276	-243 837
Overføringer			
Overføring fond	4	-163 276	-243 837
Sum overføringer		-163 276	-243 837



KLOSTERØYAFONDET AS
915 297 196

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 5	176 119	359 624
Sum finansielle anleggsmidler		176 119	359 624
Sum anleggsmidler		176 119	359 624
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 353	1 282 030
Sum omløpsmidler		1 290 353	1 282 030
SUM EIENDELER		1 466 472	1 641 654



KLOSTERØYAFONDET AS
915 297 196

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	1 435 799	1 599 075
Sum innskutt egenkapital		1 465 799	1 629 075
Sum egenkapital		1 465 799	1 629 075
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 579
Annen kortsiktig gjeld		673	0
Sum kortsiktig gjeld		673	12 579
Sum gjeld		673	12 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 466 472	1 641 654

Skien, 07.06.2024

Jan Terje Olsen
styrets leder

Geir Arild Tønnessen
nestleder

Jan Vidar Grini
styremedlem

Kari Lise Holmberg
styremedlem

Anniken Fægri Damm-Larsen
styremedlem

Mette Eirin Sannerholt Andersen
styremedlem

Nils Olav Skilbred
varamedlem

Ole Geir Hoppestad
varamedlem

Skjalg Aasland
varamedlem

Steinar Riis
daglig leder



KLOSTERØYAFONDET AS
915 297 196

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klosterøyafondet AS ble stiftet 19.februar 2015 og er eiet 100% av Grenland Næringsforening.

Selskapets formål er å legge til rette for etablering og nyskapning i næringslivsaktiviteter og andre tilliggende formål som bidrar til økt sysselsetting og aktivitet på Klosterøya i Skien og i Grenlandsregionen forøvrig.

Formålet søkes oppfylt gjennom tilførsel av egenkapital, lån, garantier og andre tilskudd. Basert på ovenstående innebærer selskapets virksomhet stor risiko for tap. Alle engasjementer blir løpende vurdert og det blir foretatt avsetninger for sannsynlige tap.

Driftsinntekter

Mottatte og opptjente renter på utlån klassifiseres som driftsinntekt. I driftsinntekt inngår utbytte på aksjer, andeler og garantiprovisjoner.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år fra balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig for sin virksomhet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KLOSTERØYAFONDET AS 915 297 196

Note 1 - Utlån

Bokført verdi av utlån består av:	2023	2022
Langsiktig utlån	954 672	1 094 145
Avsetning tap på utlån	- 778 553	-734 521
	176 119	359 624

Tilskudd og tap på utlån består av:	2023	2022
Beviget tilskudd	100 000	
Bevilget tilskudd, ikke effektivert		200 000
Endring tapsavsetning på utlån	44 032	-425 075
Sum	144 032	-225 075

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

Forvaltning av fondet utføres av innleid konsulent og godtgjøres på timebasis.
Kostnadsført honorar for innleid daglig leder i 2023 er kr. 36 642.

Selskapet har fravalgt revisor og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Andre driftskostnader

Andre driftskostnader består av:	2023	2022
Forvaltningshonorar	36 642	38 828
Andre kostnader	20 104	20 217
	56 746	59 045

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 599 075	1 629 075
Årsresultat	0	-163 276	-163 276
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 435 799	1 465 799

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 1 000 aksjer a kr. 30.

Selskapets aksjonær pr. 31.12:	Ordinære aksjer	Eier - andel	Stemme-andel
Grenland Næringsforening	1 000	100%	100%